

Projekt

UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 30 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie – na czas oznaczony trzech lat – kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łędziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz.506 z późn zm) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r poz. 2204 z późn. zm.)

Rada Miasta Łędziny Uchwała

§ 1. § 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na czas oznaczony trzech lat kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokalu użytkowego nr 9 i 10, stanowiącego własność Gminy Łędziny, położonego w budynku przy ulicy Fredry 8, z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną z dotychczasowym najemcą:

- Zadęcki Damian, Zadęcka Agnieszka – lokal o powierzchni 33,36 m2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

z up. Burmistrza Miasta
SEKRETARZ MIASTA
Anna Wiaderna
mgr Anna Wiaderna

UZASADNIENIE

Umowa pomiędzy Miejskim Zarządem Budynków a Firmą SIDAR S.C. Zadęcki Damian Zadęcka Agnieszka, Najemcą lokalu użytkowego w budynku przy ulicy Fredry 10, została zawarta 17.02.2017 roku na czas określony (3 lata). Najemca, pismem z dnia 14.01.2020 roku wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy najmu na czas oznaczony.

Zawarcie umów na kolejny okres, dla w/w najemcy należy do wyłącznej właściwości Rady Gminy. W związku z powyższym proszę o podjęcie uchwał w przedmiocie zawarcia kolejnych umów z najemcą.

KIEROWNIK
Referat Gospodarki Komunalnej

mgr Piotr Szydłowski