

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta dotyczącego rozwiązań przyjętych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Azaliowej w Łędzinach

Protokół sporządzony w dniu 13 lipca 2026r. w Urzędzie Miasta Łędziny.

Osoba sporządzająca protokół: Krzysztof Tekla – projektant miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podstawa prawna: art. 8i ust. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026r. poz. 538).

Miejsce dyżuru projektanta: Budynek Urzędu Miasta Łędziny, ul. Łędzińska 55 w Łędzinach - pomieszczenie obok sali sesyjnej na parterze.

Termin dyżuru projektanta: 13 lipca 2026r. godz. 17:00 – 18:00.

W zorganizowanym dyżurze projektanta uczestniczyli:

- Pan Marcin Majer – Burmistrz Miasta Łędziny,
- Pani Agnieszka Jałowiecka – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Łędziny,
- Pan Krzysztof Tekla – projektant miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- Osoby zainteresowane rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z listą obecności.

Uwagi zgłoszone w trakcie dyżuru:

- Komunikacja – zbyt wąska ul. Azaliowa (droga publiczna gminna) do obsługi terenu objętego opracowaniem,
- Tereny zielone – obecnie nieruchomość objęta opracowaniem stanowi teren Gminny, który jest nieogrodzony i zasadniczo ogólnodostępny. Na terenie istnieją drogi do pól, które są wykorzystywane do spacerów oraz jazdy na rowerach. W ocenie osób zainteresowanych uczestniczących na dyżurze zasadnym byłoby odstąpienie od uchwalenia mpzp lub przeznaczenia co najmniej połowy terenu na tzw. tereny zielone ogólnodostępne.

Dyżur projektanta nie był prowadzony za pomocą środków porozumiewania się na odległość.

Dyżur projektanta był dostępny dla każdego, kto osobiście stawił się w Urzędzie Miasta Łęczyny.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Łęczyny, 13.07.2026r.

Jel. Kordt
.....

BURMISTRZ
M. Majer
inż. Marcin Majer
.....