PLAN OGÓLNY MIASTA LĘDZINY

CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA PLANU OGÓLNEGO
SKALA 1:5 000

Legenda

- Granica obszaru objętego planem ogólnym
- Granice działek ewidencyjnych

ZABYTKI I STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- Obszary wpisane do rejestru zabytków A
- Obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków B

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- Punktowe stanowiska archeologiczne
- Obszarowe stanowiska archeologiczne
- Krzyże i kapliczki wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków
- Zabytki nieruchome wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków
- Zabytkowe cmentarze wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków
- Miejsce pamięci

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

INFRASTRUKTURA GAZOCIĄGOWA
- Stacja Redukcyjno Pomiarowa
- Gazociąg wysokiego ciśnienia
- Strefa kontrolowana dla gazociągu wysokiego ciśnienia

INFRASTRUKTURA ELEKTROENERGETYCZNA
- Główny Punkt Zasilania
- Napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110kV
- Strefa ochronna od linii napowietrznej WN 110kV
- Strefa sanitarna od cmentarzy 50m, 150m oraz 500m
- Ograniczenie wysokości zabudowy od lotniczego urządzenia naziemnego Ramza

Sieć komunikacyjna
- droga gminna
- droga powiatowa
- droga krajowa
- Projektowane przebiegi tras rowerowych
- Projektowany przebieg drogi ekspresowej S1

GRUNTY ROLNE STANOWIĄCE UŻYTKI ROLNE KLAS I-III ORAZ GRUNTY LEŚNE
- Grunty leśne
- Grunty rolne klasy III

STREFY OCHRONNE UJĘĆ WODY
- Ujęcia wód
- Zasięg strefy ochrony pośredniej studni głębinowej S-1 w Lędzinach

OBSZARY OCHRONNE ZBIORNIKÓW WÓD ŚRÓDLĄDOWYCH
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych (GZWP) NR 452 Zbiornik Chrzanowski

OBSZARY SZCZGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ I WAŁY POWODZIOWE
- Wał przeciwpowodziowy Lędziny
- Strefa ochronna 50 m od stopy wału
- Obszar zagrożenia powodzią 10% - raz na 10 lat
- Obszar zagrożenia powodzią 1% - raz na 100 lat
- Obszar zagrożenia powodzią 0,2% - raz na 500 lat

TERENY I OBSZARY GÓRNICZE

Obszary górnicze Lędziny
- Bieruń II
- Lędziny I
- Wesoła II

Tereny górnicze Lędziny
- Bieruń II
- Lędziny I

UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN

Złoża kopalin
- złoże węgla kamiennego nr 299 „Piast"
- złoże węgla kamiennego wraz z metanem pokładów węgli nr 350 „Wesoła"
- złoże węgla kamiennego wraz z metanem pokładów węgli i łupkami ogniotrwałymi nr 374 „Ziemowit"
- złoże węgla kamiennego wraz z metanem pokładów węgli nr 7101 „Lędziny"
- złoże metanu pokładów węgla nr 14011 „Lędziny"

TERENY ZAMKNIĘTE I ICH STREFY OCHRONNE
- Tereny zamknięte kolejowe
- Strefa ochronna od terenów kolejowych zamkniętych

OBSZARY ZDEGRADOWANE I OBSZARY REWITALIZACJI
- Rewitalizacja doliny Potoku Goławieckiego

OBSZARY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ, REHABILITACJI, REKULTYWACJI LUB REMEDIACJI
- Obszary rekultywacji
- Obszar remediacji (Wapienka)

USTALENIA PLANU OGÓLNEGO
- Obszar Uzupełnienia Zabudowy

Strefy Planistyczne
- SW - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- SJ - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
- SZ - strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
- SU - strefa usługowa
- SH - strefa handlu wielkopowierzchniowego
- SP - strefa gospodarcza
- SR - strefa produkcji rolniczej
- SI - strefa infrastrukturalna
- SN - strefa zieleni i rekreacji
- SC - strefa cmentarzy
- SG - strefa górnictwa
- SO - strefa otwarta
- SK - strefa komunikacyjna

0 250 500 750 1 000 m

Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów, Usług i Realizacji Spółka z o.o. 40-587 Katowice, ul. Rolpolowa 2A tel.(48)32 390 99 29 terplan@terplan.com.pl KRS: 0000 512817	terplan
ZAMAWIAJĄCY:	Gmina Lędziny ul. Lędzińska 55, 43-143 Lędziny
NUMER UMOWY:	BW/04/2024
TYTUŁ:	Plan ogólny miasta Lędziny
RYSUNEK:	Część graficzna uzasadnienia
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Maciej Wyszyński Główny projektant
	dr Kamil Ryst Strateg przestrzeni
	mgr inż. Alicja Fiołka Asystent projektanta
SKALA	1:5 000
DATA	sierpień 2024 R.