

Protokół nr XXII/2025

XXII Sesja w dniu 27 października 2025 r. Obrady rozpoczęto 27 października 2025 o godz. 15:00, a zakończono o godz. 19:22 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 14 członków.

Obecni:

1. Anna Adamczyk
2. Grzegorz Berger
3. Rafał Czarnuch opuścił posiedzenie o godzinie 19:02.
4. Agnieszka Czerniak
5. Maria Głos dołączyła do posiedzenia o godzinie 15:07.
6. ~~Grzegorz Kiełtyka~~
7. Ireneusz Kokosiński
8. Bogdan Kupczyk
9. Monika Mazgaj
10. Bogusław Noras
11. Mariusz Prasak
12. Bogdan Radoń
13. Jerzy Trojnar
14. Edward Urbańczyk
15. Paweł Wanot

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodniczący Rady Miasta na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025, poz. 1153) otworzył XXII Sesję Rady Miasta.

Przewodniczący przywitał radnych, zaproszonych gości oraz pracowników Urzędu Miasta. Obecność potwierdziło 14 radnych. Przewodniczący oznajmił, że obrady są prawomocne oraz transmitowane za pomocą programu eSesja. Lista obecności z programu eSesja stanowi załącznik do protokołu.

2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie wnioski o poszerzenie porządku obrad.

Głosowano w sprawie:

Wniosek Przewodniczącego Rady Miasta o zmianę porządku obrad o treści: Wnoszę o przeniesienie punktu pn. „Komunikaty i informacje” jako punkt 5 porządku obrad.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Anna Adamczyk, Grzegorz Berger, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk, Paweł Wanot
NIEOBECNI (2) Maria Głos, Grzegorz Kiełtyka

Wniosek przegłosowany pozytywnie.

Radny Paweł Wanot zgłosił wniosek o poszerzenie porządku obrad.

Głosowano wniosek w sprawie:

Wniosek o treści: wnoszę o poszerzenie porządku obrad o punkt pn. „ Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec planów Powiatu Bieruńsko-Lędzkiego dotyczących likwidacji Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Łędzinach” jako punkt 14 posiedzenia wraz ze zmianą numeracji kolejnych punktów.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Anna Adamczyk, Grzegorz Berger, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk, Paweł Wanot
NIEOBECNI (2) Maria Głos, Grzegorz Kiełtyka

Wniosek przegłosowany pozytywnie.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie porządku obrad po zmianach.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Anna Adamczyk, Grzegorz Berger, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk, Paweł Wanot
NIEOBECNI (2) Maria Głos, Grzegorz Kiełtyka

Porządek obrad został przyjęty.

3. Przyjęcie protokołu z XXI Sesji Rady Miasta Łędziny z dnia 29.09.2025 r.

Przewodniczący poinformował, że w ustawowym terminie nie wpłynęły uwagi do protokołu, po czym poddał go pod głosowanie.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z XXI Sesji Rady Miasta Łędziny z dnia 29.09.2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Anna Adamczyk, Grzegorz Berger, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Maria Głos, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk, Paweł Wanot
NIEOBECNI (1) Grzegorz Kiełtyka

Protokół został przyjęty.

4. Sprawozdanie Burmistrza Miasta z pracy w okresie międzysesyjnym.

Burmistrz Miasta Łędziny poinformował, że sprawozdanie w rozbudowanej formie znajduje się w aplikacji eSesja oraz przedstawił najważniejsze informacje o działaniach i sprawach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Informacje obejmowały:

- Podpisane umowy, aneksy, porozumienia i ugody.
- Kary administracyjne – gmina otrzymała 50 tys. zł kary od WIOŚ za niewykonywanie kontroli spalania w piecach podczas alertów smogowych w latach 2022–2024.
- Pozyskane środki zewnętrzne – (913 500 zł z Ministerstwa Sportu i Turystyki na projekt „Olimpia”, 644 000 zł od Wojewody na ochronę ludności (remont schronu przy ul. Łędzińskiej 47, zakup sprzętu ratunkowego)).
- Sprzedaż nieruchomości – dwie działki w Łędzinach (ul. Spokojna i ul. Traugutta),
- Prace nad planami miejscowymi – trzy obszary w Łędzinach, obecnie etap zbierania wniosków i uwag.
- Wyniki przetargów i inwestycji (przewóz uczniów z niepełnosprawnościami, zimowe utrzymanie dróg (umowy w przygotowaniu), budowa sieci wodociągowej na ul. Wiosennej (trwa analiza ofert), zakupy agregatów prądotwórczych (postępowania unieważnione i ogłoszone ponownie), remont schronienia przy ul. Łędzińskiej 47 (przetarg w toku).
- Przebudowę ul. PCK w Łędzinach – projekt złożony w Starostwie Powiatowym.
- Przebudowę ul. Zabytkowej i ul. Gałczyńskiego w Łędzinach – prace projektowe, termin aneksowany do 30 listopada 2025 r.
- Budowę ul. Polnej w Łędzinach – zaopiniowano koncepcję.
- Przebudowę ul. Wiosennej – ogłoszono przetarg na wykonanie sieci wodociągowej (otwarcie ofert 24.10.2025); podpisano umowę na przebudowę sieci elektroenergetycznej (przesunięcie słupa nN).
- Budowę chodnika przy ul. Lewandowskiej (od ul. Palmowej do os. Gwarków) – zaopiniowano koncepcję.
- Budowę drogi – Al. Matki Bożej Różańcowej (połączenie os. Długosza i Ziemowit z os. Centrum) – podpisano umowy na Etap 01 (od MBR do ul. Stadionowej) i Etap 02 (od niecki zalewu do os. Długosza).
- Budowę kładki pieszo-rowerowej łączącej os. Ziemowit z os. Długosza – procedura wyboru projektanta połączona z wyborem projektanta dla drogi Al. MBR (Etap 03).
- Budowę parkingów na osiedlu Ziemowit – inwestycję zakończono.
- Utwardzenie terenu pod parking przy ul. Kolonia Piast – wystąpiono do starostwa o komunalizację gruntów.
- Budowę zatoki autobusowej przy ul. Łędzińskiej – zakończono etap projektowania; koszt wykonania 225 000 zł.
- Mieszkania socjalne – budowa lokali wraz z zagospodarowaniem terenu – prace budowlane w toku.
- Termomodernizację budynku przy ul. Kontnego 34 – zlecono wykonanie PFU i inwentaryzacji 3D.
- Budowę sali gimnastycznej przy SP nr 3 w Łędzinach – prace budowlane w toku, zbrojenie fundamentów.
- Modernizację oczyszczalni ścieków „Hołdunów” – prace w toku.

- Rewitalizację terenów zieleni przy ul. Gajowej – w trakcie projektowania.
- Oświetlenie uliczne przy ul. Lędzińskiej – w trakcie projektowania.
- Oświetlenie ścieżki rowerowej na ul. Jagiellońskiej – w trakcie projektowania.
- Oświetlenie boiska treningowego, kortów i ul. Stadionowej (od przedszkola do parkingu) – inwestycję zakończono.
- Oświetlenie przejść dla pieszych na ul. Hołodunowskiej – etap projektowania i uzgodnień.
- Budżet obywatelski – „Siądź i odpocznij” (ławki w każdej dzielnicy, Hołodunów) – realizacja zakończona.
- Modernizację budynku MOK przy ul. Hołodunowskiej 39 – w trakcie realizacji.
- Modernizację Pomnika Weteranów Powstań Śląskich przy ul. Lędzińskiej – podpisano umowę na modernizację monumentu.
- Przebudowę stadionu miejskiego przy ul. Stadionowej – zaktualizowano kosztorysy.
- Kompleksową modernizację Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego „Centrum” – trwają prace naprawcze i uszczelniające.
- Budowę boiska do koszykówki na os. Długosza – brak dofinansowania.
- Modernizację boiska przy ul. Grunwaldzkiej – w trakcie realizacji.
- Budowę pełnowymiarowego boiska ze sztuczną nawierzchnią przy ul. Stadionowej – zrezygnowano z inwestycji w 2025 r.
- Modernizację placu zabaw przy ul. Botanicznej – zakończono.
- Budżet obywatelski – Rewitalizacja placu przed szkołą przy ul. Goławieckiej 36 – zakończono.
- Monitoring placów zabaw – zakończono.
- Modernizację placu zabaw przy ul. Grunwaldzkiej – zakończono.
- Modernizację placu zabaw przy ul. Kontnego (z wiatą) – zakończono.
- Budowę skateparku przy ul. Stadionowej – uzyskano zgłoszenie.
- Lędziński Park Edukacji Rowerowej (teren przemysłowy) – wykonano PFU.
- Remont dróg gminnych: Reymonta, Czapli, Dobra, Harfowa – zakończono zadania.
- Remont drogi Hołodunowska boczna – zaktualizowano kosztorysy.
- Przebudowę ul. Fredry (chodnik) – w trakcie realizacji.
- Utwardzenie terenu działki 296071 przy ul. Długosza – zakończono zadanie.
- Przebudowę ul. Długosza – budowa chodnika od ul. Mickiewicza do ul. Wandy – w trakcie realizacji.
- Budowę centrum przesiadkowego przy ul. Lędzińskiej – w toku przygotowań.
- Modernizację sali kinowej przy ul. Lędzińskiej 55 – w planie.
- Aktywne place zabaw (Żłobek Miejski) – inwestycja zakończona.
- Zagospodarowanie terenów zielonych przy ul. Gwarków – w trakcie projektowania.
- Oświetlenie os. Centrum i ul. Plebiscytowej – w trakcie projektowania.

Radny Paweł Wanot zapytał o realizację inwestycji dotyczącej pomnika – czy prace ruszą w tym roku, czy zostaną przesunięte. Burmistrz wyjaśnił, że pomnik pozostanie w tej samej formie, planowane są prace naprawcze i zagospodarowanie terenu (rabaty, nowe płyty, oświetlenie). Część robót ma rozpocząć się jeszcze w tym roku ze względu na pogarszający się stan monumentu.

Radny Bogusław Noras pytał o termin prac wodociągowych na ul. Wiosennej oraz o karę za brak kontroli spalania paliw i możliwości pomocy mieszkańcom przy wymianie pieców. Burmistrz odpowiedział, że prace na Wiosennej ruszą jak najszybciej, a kara wynikała z braku wystarczającej obsady w Straży Miejskiej. Zapowiedział też przygotowanie gminnego programu dopłat do wymiany pieców.

Radny Rafał Czarnuch wyjaśnił, że brak kontroli wynikał z problemów kadrowych i jego nieobecności po operacji. Burmistrz potwierdził, że przyczyną była właśnie brak obsady, ale obecnie sytuacja została uporządkowana.

Burmistrz zadeklarował, że od teraz kontrole spalania paliw będą prowadzone wspólnie przez Straż Miejską i Referat Ochrony Środowiska, z udziałem urzędnika sporządzającego protokół. Podkreślił, że sytuacja kadrowa jest już dobra i gmina nie dopuści do kolejnych kar. Dodał też, że nawet w weekendy, jeśli ogłoszony zostanie alert smogowy, kontrola musi się odbyć.

5. Komunikaty i informacje.

Przewodniczący Rady Miasta udzielił głosu mieszkańcowi.

Pan Henryk Jurowicz wypowiedział się w następujących tematach:

- Zaapelował o audyt i raport otwarcia nowej kadencji – dotyczący finansów, majątku i spółek miejskich.
- Organizacji Dni Łędzin – uznał, że w trudnej sytuacji finansowej miasta nie powinno się wydawać pieniędzy na festyn.
- Zaproponował budowę miejskiego wodociągu, wykorzystującego lokalne zasoby wody.
- Wskazał liczne problemy w mieście:
 - zniszczone i niebezpieczne chodniki,
 - zapadliska i trzaskające pokrywy studzienek,
 - brudna woda w fontannie na Placu Farskim (zagrożenie dla dzieci),
 - zaniedbany teren przy Szybie Piast (śmieci, zarośla),
 - zanieczyszczone pojemniki i brak reakcji radnych,
 - brak ławek na targowisku – utrudnienie dla starszych osób.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował że, ławki w przestrzeni publicznej –zostały usunięte w poprzedniej kadencji na wniosek przedsiębiorców; teraz planuje się ich powrót, ale wymagane jest znalezienie odpowiednich miejsc.

- Stan skwerów i zieleni miejskiej – zaniedbane skwery, brak kwiatów, uszkodzone murki, zaśmiecone i zarośnięte zagajniki; głośna krytyka obecnego stanu.
- Zagrożające drzewa – nad chodnikiem przy stadionie drzewa mają niebezpieczne korony; omawiane są przepisy dotyczące okresu lęgowego ptaków, które ograniczają przycinanie w określonym czasie.
- Dostępność toalet publicznych – brak WC przy marketach; postulowane ustawienie przenośnych TOI TOI dla mieszkańców.
- Nawierzchnia parkingu przy przychodni – brak utwardzenia.

Przewodniczący Rady Miasta Edward Urbańczyk oraz Wiceprzewodnicząca Maria Głos poinformowali, że rozmowy z właścicielem i dyrektorem odbywały się już w poprzedniej kadencji i jest to planowane do wykonania.

- Rowerownie przy przystankach – wniosek mieszkańców, brak infrastruktury dla rowerzystów.

- Chodniki i bezpieczeństwo pieszych – prosi o chodnik między szkołą a ośrodkiem zdrowia.
- Potrzeba poprawy bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych przy ul. Lędzińskiej.

Radny Bogusław Noras wyjaśnił że, wniosek jest złożony i czeka na odpowiedź z Powiatu.
Radny Ireneusz Kokosiński mówi, że rozmawiał o stworzeniu komisji ds. przejść dla pieszych.

- Zły stan chodników i przystanków – konieczność napraw i bieżącego utrzymania.
- Usunięcie drzew zagrażających bezpieczeństwu przy przystanku ul. Panorama.
- Ograniczenie prędkości na ul. Lędzińskiej i Zawiszy Czarnego.
- Naprawa i uporządkowanie terenu przy Biedronce oraz szybie Piast.
- Uporządkowanie zaniedbanego budynku w centrum miasta.
- Poprawa stanu przejazdu kolejowego (problem nierówności i dziur).
- Zadbane i bezpieczne place zabaw oraz tereny rekreacyjne.

Radna Agnieszka Czerniak poinformowała mieszkańca, że plac zabaw znajduje się na terenie Skarbu Państwa, Urząd Miasta stara się o realizację nowego placu zabaw.

- Parking przy Urzędzie – zły stan kostki, deformacje; pomysł, by posadzić kwiaty i naprawić nawierzchnię.
- Przejazd kolejowy – wyłupany asfalt, nierówne płyty; konieczna naprawa.
- Rondo przy kościele św. Anny – zbyt wysoki żywopłot; propozycja przycięcia i obsadzenia kwiatami.
- Korzeń przy stadionie – od lat nieusunięty; prośba o usunięcie.

Burmistrz Miasta poinformował, że to zadanie zostało już wykonane.

- Pomysł budowy szklarni miejskiej – do hodowli roślin i kwiatów na potrzeby miasta.

Radna Agnieszka Czerniak poinformowała, że w Lędzinach działają grupy społeczne: Czyste Lędziny, Ogród Miejski, Sad Miejski - część nasadzeń i klombów finansowana jest z diet radnych i pracy wolontariuszy.

- Chodnik za SP1 w kierunku Przedszkola nr 3 – zapadnięta nawierzchnia.
- Pomnik przy ul. Lędzińskiej – wniosek o likwidację i przeniesienie nazwisk na obelisk na cmentarzu; w miejscu pomnika można zrobić parking.
- Zatoka autobusowa przy targowisku – zapadnięta nawierzchnia, niebezpieczna przy mrozie.
- Schrony w szkołach – prośba o inwentaryzację liczby i stanu technicznego.
- Odśnieżanie dróg – problemy z zalegającym śniegiem i zwężeniem jezdni; potrzeba wywozu śniegu z głównych ulic.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że temat był poruszony na komisji Gospodarki Miejskiej.

- Straż Miejska – bardzo dobra współpraca, pochwała dla komendanta i zespołu; postulat zwiększenia liczby funkcjonariuszy.
- Ulica Lipcowa – za mało latarni (3 lampy na 7 słupów); potrzebne 3 dodatkowe dla bezpieczeństwa.

- Przedszkole nr 1 – przyciąć korony drzew przy wejściu.
- Stadion miejski – brak kanalizacji; mieszkańcy oburzeni, że planuje się imprezy, a nie ma podstawowej infrastruktury.

Przewodniczący Rady Miasta ogłosił 5 minutową przerwę.

Podczas posiedzenia Burmistrz Marcin Majer przedstawił informację o analizie oświadczeń majątkowych pracowników Urzędu oraz jednostek organizacyjnych za 2024 r. — wszystkie zostały złożone w terminie, a drobne uchybienia siedem osób poprawiło po wezwaniu.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta odczytał pismo Starosty Bieruńsko-Lędzińskiego Łukasza Odelgi dotyczące finansowania usług dla seniorów z Dziennego Domu Pobytu – obecnie w zajęciach uczestniczy 11 osób z Lędzin, a roczny koszt ich udziału wynosi 527 548,56 zł. Starosta zadeklarował gotowość do dalszej współpracy w tym zakresie.

6. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2024/2025.

Burmistrz Miasta Lędziny za pomocą prezentacji omówił informację o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2024/2025. Prezentacja stanowi załącznik do protokołu.

Burmistrz poprosił Głównego Specjalistę Wydziału Spraw Społecznych Panią Grażynę Jarema o przedstawienie informacji dotyczącej pozyskania sprzętu multimedialnego. Główny Specjalista Wydziału Spraw Społecznych poinformowała, że gmina otrzymała nieodpłatnie laptopy dla uczniów wszystkich szkół podstawowych, a program będzie kontynuowany.

Radny Paweł Wanot zapytał o plany dotyczące sieci przedszkoli wobec spadku liczby dzieci oraz o realizację programu bonów dla nauczycieli. Główny Specjalista Wydziału Spraw Społecznych wyjaśniła, że wszyscy uprawnieni nauczyciele otrzymali bony.

Burmistrz Miasta Lędziny poinformował, że przedszkola są obecnie pełne, lecz w perspektywie kilku lat konieczna będzie analiza sieci oświatowej ze względu na niż demograficzny. Dodał, że w 2025 roku w Lędzinach urodziło się dotychczas ok. 70 dzieci.

7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Roczno programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, na rok 2026.

Główny Specjalista Wydziału Spraw Społecznych Pani Grażyna Jarema przedstawiała projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Roczno programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, na rok 2026.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Anna Adamczyk, Grzegorz Berger, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Maria Głos, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk, Paweł Wanot

NIEOBECNI (1) Grzegorz Kiełtyka

Uchwała została podjęta przez Radę Miasta Łędziny oraz otrzymała numer XXII/184/25 i stanowi załącznik do protokołu.

8. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok.

Naczelnik Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Pani Magdalena Michalska przedstawiła projekt uchwały.

Pani Naczelnik poinformowała, że zgodnie z obowiązkiem Rada Miasta corocznie określa wysokość stawek podatku od nieruchomości, które nie mogą przekroczyć górnych granic ogłaszanych przez Ministra Finansów. W roku 2026 stawki maksymalne wzrosły o 4,5%. Przedstawiła porównanie stawek obowiązujących w Łędzinach i sąsiednich gminach (Bieruń, Imielin, Chełm Śląski, Bojszowy) wskazując, że w Łędzinach są one obecnie najniższe.

Zaproponowała wzrost stawek o 7% w stosunku do roku 2025, co pozwoliłoby zwiększyć dochody budżetu miasta o ok. 934 tys. zł, z czego 4,5% to rekompensata inflacyjna, a 2,5% stanowi realny wzrost dochodów. Podkreśliła, że zmiana stawek ma na celu utrzymanie stabilności finansowej gminy oraz zwiększenie środków na rozwój miasta.

Radny Jerzy Trojnar wyraził sprzeciw wobec proponowanego wzrostu stawek o 7%, przypominając, że w poprzednim roku podwyżka wyniosła 25%. Zaznaczył, że łącznie daje to 32% w ciągu dwóch lat, co jego zdaniem jest zbyt dużym obciążeniem dla mieszkańców. Zaproponował, by ewentualna podwyżka nie przekraczała 3–4%. Radny Paweł Wanot poparł stanowisko radnego Trojnar. Wniósł o ograniczenie wzrostu stawek do poziomu 4,5%, zgodnie z wskaźnikiem inflacji określonym przez Ministra Finansów. Podkreślił, że gmina powinna poszukiwać oszczędności w inny sposób, a nie poprzez kolejne podwyżki. Radna Agnieszka Czerniak wskazała, że po ponownym przeanalizowaniu kalkulacji uznała proponowany wzrost o 7% za zasadny. Jej zdaniem podwyżka będzie nieodczuwalna dla mieszkańców, a pozwoli gminie na realizację drobnych, potrzebnych inwestycji lokalnych.

Radny Paweł Wanot podkreślił, że nawet niewielkie podwyżki kumulują się i stanowią realne obciążenie finansowe dla mieszkańców. Uznał, że decyzje o wzroście stawek należy podejmować ostrożnie i w sposób wyważony. Radna Agnieszka Czerniak podtrzymała swoje stanowisko, uzasadniając, że wzrost o 7% przyniesie gminie wymierne korzyści przy minimalnym wpływie na domowe budżety mieszkańców. Radny Jerzy Trojnar (ponownie) zaznaczył, że dobre gospodarowanie środkami może przynosić efekty bez konieczności wysokich podwyżek, wskazując przykład wspólnoty mieszkaniowej, którą zarządza. Radny Bogusław Noras przypomniał, że w poprzednich kadencjach udawało się realizować inwestycje bez znacznych podwyżek podatków. Uznał, że obecny wzrost jest zbyt wysoki i poparł propozycję ograniczenia go do 4%.

Przewodnicząca Maria Głos wskazała, że budżetu miasta nie można porównywać do wspólnoty, a realizacja oczekiwań mieszkańców wymaga zwiększenia dochodów. Podkreśliła, że radni muszą podejmować trudne, czasem niepopularne decyzje. Przewodniczący odniósł się do wypowiedzi zaznaczając, że inflacja wpływa na budżet, i że mieszkańcy mają duże oczekiwania wobec miasta. Radny Rafał Czarnuch poparł stanowisko o niewielkiej podwyżce podatku.

Radny Mariusz Prasak uznał, że wzrost podatków jest umiarkowany i nie obciąży znacząco mieszkańców. Radny Paweł Wanot zwrócił uwagę, że wpływy z podwyżki są niewielkie wobec całego budżetu. Burmistrz Marcin Majer wyjaśnił, że wzrost stawek jest konieczny m.in. z powodu rosnących kosztów odpadów i utrzymania inwestycji.

Burmistrz Marcin Majer wyjaśnił, że nie ma możliwości dalszych cięć w budżecie, a proponowana podwyżka podatków o 7% jest konieczna dla utrzymania inwestycji i rozwoju miasta. Radny Paweł Wanot odpowiedział, że środki można byłoby znaleźć, ograniczając wydatki na promocję, zamiast podnosić podatki.

Przewodniczący Rady Miasta Pan Edward Urbańczyk poddał pod głosowanie wniosek.

Głosowano wniosek w sprawie:

Wniosek Radnego Pawła Wanota o treści: do zaproponowanego projektu uchwały wprowadzić wzrost stawek kwotowych podatku od nieruchomości o 4,5 proc. w stosunku do stawek z roku 2025.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 9, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (5) Grzegorz Berger, Bogdan Kupczyk, Bogusław Noras, Jerzy Trojnar, Paweł Wanot
PRZECIW (9) Anna Adamczyk, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Maria Głos, Ireneusz Kokosiński, Monika Mazgaj, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Edward Urbańczyk
NIEOBECNI (1) Grzegorz Kiełtyka

Wniosek przegłosowany negatywnie.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2026 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (9) Anna Adamczyk, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Maria Głos, Ireneusz Kokosiński, Monika Mazgaj, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Edward Urbańczyk
PRZECIW (4) Grzegorz Berger, Bogusław Noras, Jerzy Trojnar, Paweł Wanot
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Bogdan Kupczyk
NIEOBECNI (1) Grzegorz Kiełtyka

Uchwała została podjęta przez Radę Miasta Łędziny oraz otrzymała numer XXII/185/25 i stanowi załącznik do protokołu.

9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łędziny, położonej w Łędzinach w rejonie ul. Janiny Lewandowskiej.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Pani Agnieszka Jałowiecka omówiła projekt uchwały.

Radna Maria Głos zasugerowała, by zaproponować mieszkańcowi wykup działki, wskazując, że teren jest niewielki i służy jako dojazd do posesji. Pani Naczelnik wyjaśniła, że mieszkanie

nie wyraził chęci zakupu. Przewodniczący dodał, że w podobnych przypadkach koszty sprzedaży są dla mieszkańców wyższe niż dzierżawa, dlatego w takich sytuacjach utrzymuje się dotychczasową formę użytkowania.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łędziny, położonej w Łędzinach w rejonie ul. Janiny Lewandowskiej.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Anna Adamczyk, Grzegorz Berger, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Maria Głos, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk, Paweł Wanot

NIEOBECNI (1) Grzegorz Kiełtyka

Uchwała została podjęta przez Radę Miasta Łędziny oraz otrzymała numer XXII/186/25 i stanowi załącznik do protokołu.

10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały XXI/174/25 Rady Miasta Łędziny z dnia 29 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Łędziny w drodze darowizny nieruchomości stanowiących własność Powiatu Bieruńsko-Łędzińskiego.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami omówiła projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały XXI/174/25 Rady Miasta Łędziny z dnia 29 września 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Łędziny w drodze darowizny nieruchomości stanowiących własność Powiatu Bieruńsko-Łędzińskiego.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Anna Adamczyk, Grzegorz Berger, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Maria Głos, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk, Paweł Wanot

NIEOBECNI (1) Grzegorz Kiełtyka

Uchwała została podjęta przez Radę Miasta Łędziny oraz otrzymała numer XXII/187/25 i stanowi załącznik do protokołu.

11. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2026 – 2035.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami omówiła projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2026 – 2035.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12) Anna Adamczyk, Grzegorz Berger, Rafał Czarnuch, Maria Głos, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Paweł Wanot

BRAK GŁOSU (1) Agnieszka Czerniak – radna była ZA podjęciem uchwały.

NIEOBECNI (1) Grzegorz Kiełtyka

Uchwała została podjęta przez Radę Miasta Łęczyny oraz otrzymała numer XXII/188/25 i stanowi załącznik do protokołu.

12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Łęczyny.

Sekretarz Miasta Łęczyny Pani Joanna Warchulska omówiła projekt uchwały. Poinformowała, że ustalono wynagrodzenie zasadnicze 10 950 zł, dodatek funkcyjny 3 650 zł oraz dodatek specjalny 4 380 zł. Uchwała wchodzi w życie od 1 lipca 2025 r.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia Burmistrza Miasta Łęczyny.

Wyniki głosowania

ZA: 9, PRZECIW: 3, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (9) Anna Adamczyk, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Maria Głos, Ireneusz Kokosiński, Monika Mazgaj, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Edward Urbańczyk

PRZECIW (3) Grzegorz Berger, Jerzy Trojnar, Paweł Wanot

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Bogdan Kupczyk, Bogusław Noras

NIEOBECNI (1) Grzegorz Kiełtyka

Uchwała została podjęta przez Radę Miasta Łęczyny oraz otrzymała numer XXII/189/25 i stanowi załącznik do protokołu.

13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Łęczyny na lata 2025-2034.

Skarbnik Miasta Łęczyny przedstawiła projekt uchwał.

W załączniku Wykaz przedsięwzięć do WPF proponuje się dokonać następujących zmian:

Pozycja 1. 1 Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 z późn.zm.), z tego:

1.1.2 - wydatki majątkowe, w tym:

Zadanie 1.1.2.2 „Cyberbezpieczny samorząd”

Zwiększenie limitu wydatków na realizację zadania o kwotę **42 000,00 zł**. Dostosowanie do wartości przyjętych w budżecie na 2025 r.

1.3.2 - wydatki majątkowe, w tym:

Zadanie 1.3.2.2 „Budowa sali gimnastycznej przy SP3 w Lędzinach”

Zmniejszenie limitu wydatków w 2025 r. o kwotę (-) **1 084 199,00 zł** ze środków własnych Gminy w związku ze zwiększeniem dofinansowania z budżetu państwa w ramach Programu Olimpia na realizację ww. zadania. Dostosowanie do wartości przyjętych w budżecie na 2025 r.

Zadanie 1.3.2.19 „Nadanie nowych funkcji terenu poprzemysłowego w Gminie Lędziny poprzez utworzenie Lędzińskiego Parku Edukacji Rowerowej”

Koszty realizacji zadania dostosowano do harmonogramu planowanych prac i dokonano przesunięcia wydatków z 2025 r. na 2026 r. w wysokości **308 072,22 zł** i na 2027 r. w wysokości **2 610 725,23 zł**.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Lędziny na lata 2025-2034.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Anna Adamczyk, Grzegorz Berger, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Maria Głos, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk, Paweł Wanot
NIEOBECNI (1) Grzegorz Kiełtyka

Uchwała została podjęta przez Radę Miasta Lędziny oraz otrzymała numer XXII/190/25 i stanowi załącznik do protokołu.

14. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Lędziny na 2025 rok.

Skarbnik Miasta Lędziny przedstawiła projekt uchwały.

Proponuje się następujące zmiany do projektu uchwały Rady Miasta Lędziny w sprawie zmian w budżecie Miasta Lędziny na 2025 rok

I. Dochody

1. Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa

Proponuje się zwiększenie planu dochodów o kwotę **230 000,00 zł** w związku z większym niż planowano wpływem z najmu i dzierżawy składników majątkowych.

2. Dział 750 Administracja publiczna

Proponuje się zwiększenie planu dochodów bieżących o kwotę **49 328,00 zł** w związku z większym niż planowano wpływem dochodów z tytułu odsetek od lokat terminowych.

3. Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

Proponuje się zwiększenie planu dochodów o kwotę **4 500,00 zł** w związku z większym niż planowano wpływem z tytułu nałożonych mandatów i kar.

4. Dział 855 Rodzina

Proponuje się zwiększenie planu dochodów o kwotę **30 400,00zł zł** w Miejskim Żłobku w związku ze zwiększeniem stawki miesięcznej za pobyt dziecka w Żłobku.

5. Dział 855 Rodzina– rozdział 85516 System opieki nad dziećmi do lat 3

Proponuje się zwiększenie planu dochodów o kwotę **107 008,00 zł** w Miejskim Żłobku na wypłatę wynagrodzeń i składek od nich naliczanych w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r, w związku z otrzymanymi środkami z unii europejskiej oraz budżetu państwa z przeznaczeniem na zadanie polegające na zapewnieniu funkcjonowania żłobka w ramach programu „Aktywny Maluch”.

Ogółem zwiększenia planu dochodów na łączną kwotę 421 236,00 zł.

II. Wydatki

6. Dział 700 Gospodarka mieszkaniowa – rozdział 70005 Gospodarka gruntami i nieruchomościami

Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **70 000,00 zł** z przeznaczeniem na zapłatę faktur za energię elektryczną w budynkach komunalnych będących w zasobie Gminy.

7. Dział 750 Administracja publiczna– rozdział 75011 Urzędy wojewódzkie

Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **17 800,00 zł** z przeznaczeniem na wypłatę wynagrodzeń i pochodnych dla pracowników USC w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r.

8. Dział 750 Administracja publiczna– rozdział 75023 Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)

- 1) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **318 200,00 zł** z przeznaczeniem na wypłatę wynagrodzeń i pochodnych dla pracowników Urzędu Miasta w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r.,
- 2) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **42 000,00 zł** z przeznaczeniem na wykonanie instalacji elektrycznej do podłączenia generatora prądotwórczego w budynku przy ul. Lędzińskiej 55 w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Cyberbezpieczny samorząd”.

9. Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa – rozdział 75416 Straż gminna (miejska)

Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **120 700,00 zł** z przeznaczeniem na zakup części sortu mundurowego dla pracowników straży Miejskiej (buty zimowe) i pokrycie bieżących wydatków zgodnie z faktycznymi potrzebami w wysokości 4 500,00 zł oraz na wypłatę wynagrodzeń i pochodnych dla pracowników Straży Miejskiej w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r. w wysokości 116 200,00 zł.

10. Dział 801 Oświata i wychowanie – rozdział 80101 Szkoły podstawowe

- 1) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **326 000,00 zł** w Szkole Podstawowej Nr 1 na zabezpieczenie wypłat wynagrodzeń i pochodnych pracowników pedagogicznych w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r.,
- 2) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **93 000,00 zł** w Szkole Podstawowej Nr 2 z przeznaczeniem na:
 - zabezpieczenie środków na opłacenie składek z tytułu ubezpieczenia społecznego w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r. w kwocie 61 000,00 zł,
 - zabezpieczenie środków na zapłatę faktur za energię elektryczną do końca 2025 r. w wysokości 32 000,00 zł w związku z wybudowaną nową częścią budynku dla oddziału przedszkolnego,
- 3) Proponuje się zmniejszenie planu wydatków o kwotę **(-) 1 084 199,00 zł** ze środków własnych Gminy w związku z zwiększeniem dofinansowania z budżetu państwa w ramach Programu Olimpia na realizację zadania pn.: „Budowa sali gimnastycznej przy SP3 w Lędzinach”.
- 4) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **151 400,00 zł** w Szkole Podstawowej Nr 4 z przeznaczeniem na:
 - zabezpieczenie wypłaty wynagrodzeń i pochodnych dla pracowników pedagogicznych i AiO w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r. w kwocie 118 400,00 zł,
 - zabezpieczenie środków na zapłatę faktur za energię elektryczną oraz bieżące utrzymanie placówki w tym dopłaty do posiłków w szkole i przedszkolu w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r. w wysokości 33 000,00 zł.

11. Dział 801 Oświata i wychowanie – rozdział 80103 Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych

- 1) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **69 100,00 zł** w Szkole Podstawowej Nr 2 na zabezpieczenie wypłat wynagrodzeń i składek od nich naliczanych dla pracowników pedagogicznych w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r.,
- 2) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **66 500,00 zł** w Szkole Podstawowej Nr 4 na zabezpieczenie wypłat wynagrodzeń i składek od nich

naliczanych dla pracowników pedagogicznych w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r.,

12. Dział 801 Oświata i wychowanie – rozdział 80104 Przedszkola

Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **279 000,00 zł** w Miejskim Przedszkolu Nr 2 na zabezpieczenie wypłat wynagrodzeń i składek od nich naliczanych dla pracowników pedagogicznych w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r.,

13. 801 Oświata i wychowanie – rozdział 80107 Świetlice szkolne

- 1) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **49 150,00 zł** w Szkole Podstawowej Nr 1 na zabezpieczenie wypłat wynagrodzeń i składek od nich naliczanych dla pracowników pedagogicznych i pracowników AiO w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r.,
- 2) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **18 000,00 zł** w Szkole Podstawowej Nr 2 na zabezpieczenie wypłat wynagrodzeń i składek od nich naliczanych dla pracowników pedagogicznych w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r.,
- 3) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **22 000,00 zł** w Szkole Podstawowej Nr 4 na zabezpieczenie wypłat wynagrodzeń i składek od nich naliczanych dla pracowników pedagogicznych w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r..

14. Dział 801 Oświata i wychowanie – rozdział 80148 Stołówki szkolne i przedszkolne

- 1) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **40 000,00 zł** w Szkole Podstawowej Nr 1 na zabezpieczenie wypłat wynagrodzeń i składek od nich naliczanych dla pracowników administracji i obsługi w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r.,
- 2) Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **25 800,00 zł** w Szkole Podstawowej Nr 2 na zabezpieczenie wypłat wynagrodzeń i składek od nich naliczanych dla pracowników administracji i obsługi w miesiącu listopadzie i grudniu 2025 r.,

15. Dział 852 Pomoc społeczna – rozdział 85214 Zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe

Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **38 285,00 zł** w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej z przeznaczeniem na opłacenie pobytu osób przebywających w Domach Pomocy Społecznej za listopad 2025 r.

16. Dział 855 Rodzina – rozdział 85516 System opieki nad dziećmi do lat 3

Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **482 000,00 zł** w Miejskim Żłobku na zabezpieczenie wypłaty wynagrodzeń i składek od nich naliczanych w miesiącu

listopadzie i grudniu 2025 r, w tym ze środków z unii europejskiej oraz budżetu państwa w kwocie 107 008,00 zł z przeznaczeniem na zadanie polegające na zapewnieniu funkcjonowania żłobka w ramach programu „Aktywny Małuch”.

17. Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska – rozdział 90002 Gospodarka odpadami komunalnymi

Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **21 000,00 zł** na wypłatę wynagrodzeń w zakresie Gospodarki odpadami.

18. Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska – rozdział 90004 Utrzymanie zieleni w miastach i gminach

Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **75 500,00 zł** z przeznaczeniem na wykonanie prac regulacyjnych na terenach zielonych należących do gminy.

19. Dział 926 Kultura fizyczna - rozdział 92601 Obiekty sportowe

Proponuje się zwiększenie planu wydatków o kwotę **160 000,00 zł** z przeznaczeniem na zapłatę faktur za energię elektryczną w obiektach sportowych Gminy.

20. Dział 926 Kultura fizyczna - rozdział 92695 Pozostała działalność

Proponuje się zmniejszenie planu wydatków o kwotę **(-) 980 000,00 zł** z zadania inwestycyjnego pn.: „Nadanie nowych funkcji terenu poprzemysłowego w Gminie Łędziny poprzez utworzenie Łędzińskiego Parku Edukacji Rowerowej”. Koszty realizacji zadania dostosowano do harmonogramu planowanych prac. Zadanie będzie realizowane w latach 2026-2027.

Radny Paweł Wanot zadał pytania o zapotrzebowanie na środki w jednostkach miasta, w tym w Urzędzie oraz o stan wykonania budżetu, zwracając szczególną uwagę na problem z dochodami z tytułu sprzedaży nieruchomości. Zapytał także o kwestie związane z opłatami za energię elektryczną na obiektach sportowych, prosił o szczegóły dotyczące rozliczeń za media.

Pani Skarbnik odpowiedziała, że zapotrzebowanie na środki do końca roku zostało wyliczone, a w przypadku opłat za energię obejmują one głównie ogrzewanie, podgrzewanie wody i media na basenie. Podkreśliła, że te kwoty zostały wyliczone i nie powinny ulec zwiększeniu. W kwestii sprzedaży nieruchomości, Burmistrz Miasta Pan Marcin Majer poinformował, że istnieje nadzieja na powodzenie przetargu i sprzedaż nieruchomości przy ulicy Łędzińskiej, co może przyczynić się do osiągnięcia wykonania dochodów na poziomie około 1,5 miliona złotych.

Radny Jerzy Trojnar poruszył temat budynku przy ulicy Pokoju 106, wskazując na straty związane z jego funkcjonowaniem, zwracając uwagę na opóźnienia w wyprowadzeniu mieszkańców. Podkreślił, że nie zostały zrealizowane wcześniejsze zapowiedzi dotyczące kontenerów, co spowodowało dodatkowe straty związane z mediami. Burmistrz Miasta Marcin Majer odpowiedział, że decyzja o zaprzestaniu inwestycji w obiekt była słuszna, biorąc pod uwagę skalę budynku, oraz że wszystkie procedury są na ostatniej prostej. Zapewnił, że wszystkie osoby w budynku przy ulicy Pokoju 106 zostały zakwalifikowane do mieszkań socjalnych i sprawa zakończy się do końca roku.

Burmistrz zgodził się z Radnym Trojnarą co do opóźnień w inwestycji, ale podkreślił, że problemy wynikają z czasochłonnych procedur administracyjnych. Zaznaczył, że projekt jest realizowany zgodnie z planem i przewiduje dalsze inwestycje w Łędzinach, takie jak modernizacja budynków komunalnych. Wyraził ubolewanie nad opóźnieniami i zapewnił, że zależy mu na szybkim zakończeniu inwestycji w budynku przy ulicy Pokoju 106. Radny Jerzy Trojnar krytykował opóźnienia i wskazał, że prostymi rozwiązaniami, jak montaż termostatów, można by zaoszczędzić na kosztach eksploatacji obiektu. Zwrócił uwagę na wysokie koszty zarządzania budynkiem przy ulicy Pokoju 106 i straty związane z energią, które mogą przekroczyć 500 tysięcy złotych. Burmistrz odniósł się do decyzji o zakończeniu projektu budynku przy ulicy Pokoju 106, wyjaśniając, że proces inwestycyjny jest skomplikowany i czasochłonny z powodu procedur administracyjnych, które opóźniają postępy. Podkreślił, że mimo trudności, projekt jest na finiszu i wkrótce przyniesie oszczędności, co zrekompensuje wcześniejsze inwestycje.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta Łędziny na 2025 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Anna Adamczyk, Grzegorz Berger, Rafał Czarnuch, Agnieszka Czerniak, Maria Głos, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk, Paweł Wanot
NIEOBECNI (1) Grzegorz Kiełtyka

Uchwała została podjęta przez Radę Miasta Łędziny oraz otrzymała numer XXII/191/25 i stanowi załącznik do protokołu.

15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec planów Powiatu Bieruńsko-Łędzińskiego dotyczących likwidacji Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Łędzinach.

Przewodniczący Rady Miasta podziękował za przedstawienie takiego projektu uchwały oraz poprosił o przedstawienie projektu uchwały.

Radny Paweł Wanot odczytał uzasadnienie do projektu uchwały.

Dyskusja dotyczyła problemów związanych z lokalizacją instytucji administracyjnych w powiecie Bieruńsko-Łędzińskim, w tym braku Wydziału Komunikacji w Łędzinach, zmuszając mieszkańców do dojazdów do Bierunia. Podkreślono nierówności w dostępie do obiektów, które zostały skoncentrowane głównie w Bieruniu, kosztem innych gmin. Krytykowano także brak komunikacji i informacji na temat planowanych zmian, co utrudnia mieszkańcom w Łędzinach, Imielinie czy Bojszowach dostęp do niektórych usług. Zwrócono uwagę na potrzebę równości w rozwoju infrastruktury i lepszy dostęp do usług publicznych.

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec planów Powiatu Bieruńsko-Łędzińskiego dotyczących likwidacji Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Łędzinach.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (13) Anna Adamczyk, Grzegorz Berger, Agnieszka Czerniak, Maria Głos, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk, Paweł Wanot

NIEOBECNI (2) Rafał Czarnuch, Grzegorz Kiełtyka

Uchwała została podjęta przez Radę Miasta Łędziny oraz otrzymała numer XXII/192/25 i stanowi załącznik do protokołu.

16. Zajęcie stanowiska w sprawie zabezpieczenia i późniejszego przekazania Środków finansowych w ramach Funduszu Wsparcia Policji na zakup oznakowanych pojazdów służbowych.

Skarbnik Miasta Łędziny przedstawiła że, Komendant Policji w Bieruniu poprosił o wsparcie na zakup dwóch oznakowanych radiowozów po 25 tys. zł każdy (łącznie 50 tys.). Komisja Spraw Społecznych zaproponowała, by przekazać tylko 25 tys. zł na jeden pojazd.

Radna Anna Adamczyk poparła dofinansowanie 25 tys. zł – jako coroczny gest wsparcia. Radny Paweł Wanot i Maria Głos sprzeciwili się – wskazując, że policja zbyt często prosi o pieniądze, a samorząd ma własne potrzeby. Burmistrz przypomniał, że wszystkie gminy w powiecie przekazują po 25 tys. zł.

Głosowano w sprawie:

Zajęcie stanowiska w sprawie zabezpieczenia i późniejszego przekazania Środków finansowych w ramach Funduszu Wsparcia Policji na zakup oznakowanych pojazdów służbowych w kwocie 25 000 zł.

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 6, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7) Anna Adamczyk, Agnieszka Czerniak, Ireneusz Kokosiński, Bogdan Kupczyk, Bogdan Radoń, Jerzy Trojnar, Edward Urbańczyk

WSTRZYMUJĘ SIĘ (6) Grzegorz Berger, Maria Głos, Monika Mazgaj, Bogusław Noras, Mariusz Prasak, Paweł Wanot

NIEOBECNI (2) Rafał Czarnuch, Grzegorz Kiełtyka

Stanowisko pozytywne dla wniosku.

17. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta Łędziny na temat analizy oświadczeń majątkowych za 2024 rok złożonych przez radnych Rady Miasta Łędziny.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował, że wszyscy radni – 14 osób – złożyli swoje oświadczenia majątkowe za rok 2024 w ustawowym terminie. Podkreślił, że w przypadku kilku dokumentów stwierdzono drobne braki formalne, jednak zostały one uzupełnione w ciągu 7 dni od wezwania, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Następnie Przewodniczący przekazał, że po dokonaniu weryfikacji przez właściwe organy, kompletne oświadczenia majątkowe za rok 2024 zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Łędziny, aby zapewnić pełną jawność i przejrzystość działań

radnych. Zaznaczył również, że nie stwierdzono żadnych poważnych uchybień ani nieprawidłowości w złożonych dokumentach.

18. Interpelacje i zapytania radnych.

Radny Bogusław Noras zapytał o liczbę uczestników Domu Seniora z Łędzin (11 osób z 26 ogółem) oraz o naprawę basenu przy Stadionowej po szkodach górniczych.

Burmistrz Miasta Łędziny oraz Zastępca Burmistrza Miasta wyjaśnili, że podpisano ugodę z PGG na 250 tys. zł – naprawa metodą iniekcji, możliwe ulepszenie poliuretanem (koszt ok. 550 tys. zł). Dyskusja dotyczyła trwałości naprawy i sensu inwestowania w stary obiekt.

Radna Agnieszka Czerniak pytała o szczegóły kosztów funkcjonowania Centrum Usług Społecznych - Dom Seniora. Burmistrz zapowiedział, że temat zostanie poruszony na konwencji burmistrzów – ewentualne współfinansowanie będzie zależne od udziału każdej gminy.

19. Wolne wnioski i oświadczenia radnych.

Brak dyskusji.

20. Zakończenie.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący zakończył o godzinie 19:22 obrady XXII Sesji Rady Miasta słowami:

„Zamykam obrady XXII Sesji Rady Miasta IX Kadencji”

Szczegółowa dyskusja znajduje się pod linkami:

https://esesja.tv/transmisje_z_obrad/2091/rada-miejska-ledziny.htm

Przewodniczący Rady Miasta Łędziny

Edward Urbańczyk

Przygotował(a): Katarzyna Gąsiorczyk