

**UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY**

z dnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. 2025 r., poz. 1153), art. 17 ust. 1w związku z art.3 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 278),

Rada Miasta Łędziny uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia **Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Łędziny** dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą nr XX/157/25 Rady Miasta Łędziny z dnia 28 sierpnia 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Łędziny (dz.U. Woj. Śląskiego z 2025 r., poz.4974).

§ 2. Traci moc Uchwała nr XXII/188/25 z dnia 27 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2026 - 2035.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łędziny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Łędziny

inż Marcin Majer

UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Łęczyny w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Łęczyny

1. Cel i przewidziane skutki podjęcia uchwały.

Celem rewitalizacji jest pobudzenie, uruchomienie mechanizmów rozwojowych, które sprawią, że nawet po zakończeniu interwencji, obszar będzie nadal się rozwijał. Niezbędnym elementem procesów rewitalizacyjnych jest prowadzenie działań o charakterze społecznym ukierunkowanym na mieszkańców. Zgodnie z art. 2 ust. 1 ustawy o rewitalizacji „Rewitalizacja to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji”. **Gminny Program Rewitalizacji Miasta Łęczyny** stanowił będzie podstawowe narzędzie prowadzenia zintegrowanych działań rewitalizacyjnych polegających na wyprowadzeniu ze stanu kryzysu obszaru rewitalizacji w gminie, przy aktywnym współudziale lokalnej społeczności, przedsiębiorców oraz wszystkich interesariuszy procesu rewitalizacji. Działania podejmowane w ramach GPR przyczynia się do odnowy i ożywienia oraz wzmocnienia integracji społecznej na terenie gminy. GPR jest dokumentem niezbędnym do ubiegania się o środki zewnętrzne z programów unijnych i rajowych.

2. Aktualny stan faktyczny i prawny.

Miasto Łęczyny przygotowuje **Gminny Program Rewitalizacji Miasta Łęczyny** w opaciu o ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, który ma zastąpić „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łęczyny na lata 2017 - 2020” przyjęty uchwałą XXXVIII/295/17 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 marca 2017 r.

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Łęczyny sporządza się dla obszaru określonego uchwałą nr XX/157/25 Rady Miasta Łęczyny z dnia 28 sierpnia 2025 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Miasta Łęczyny (Dz.U. Woj. Śląskiego z 2025 r., poz. 4974).

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji "Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne". Podejmowana uchwała o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji, która zostanie ogłoszona na stronie internetowej gminy, w Biuletynia Informacji Publicznej jest kolejnym działaniem w opracowaniu dokumentu pn. Gminny Program Rewitalizacji. Po jego opracowaniu Rada Miasta Łęczyny będzie przyjmowała ten dokument w drodze odrębnej uchwały.

3. Różnice pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

„Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Łęczyny na lata 2017-2020” nie został podjęty w trybie zapisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, a w oparciu o Wytyczne Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020. Podejmowanie uchwał w

oparciu o w/w wytyczne jest trybem dopuszczalnym na mocy artykułu 52 ustawy o rewitalizacji, która zakłada okres przejściowy w stosowaniu ustawy do końca 2023 r.