

**UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego w rejonie ul. Hołodunowskiej oraz ul. Fredry w Łędzinach

Na podstawie art. 37ec ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.)

**Rada Miasta Łędziny uchwala,
co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego w rejonie ul. Hołodunowskiej oraz ul. Fredry w Łędzinach.

§ 2. Granice obszaru objętego zintegrowanym planem inwestycyjnym dla obszaru położonego w rejonie ul. Hołodunowskiej oraz ul. Fredry w Łędzinach określa załącznik graficzny, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

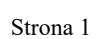
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łędziny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Łędziny

inż. Marcin Majer

z dnia.....2025 r.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miasta Łęczyny

w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego w rejonie ul. Hołodunowskiej oraz ul. Fredry w Łęczynach

W dniu 8.04.2025r. do Burmistrza Miasta Łęczyny złożono wniosek o sporządzenie aktu - zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru położonego w rejonie ul. Hołodunowskiej oraz ul. Fredry w Łęczynach.

Celem złożonego wniosku jest sporządzenie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla obszaru zlokalizowanego przy ul. Hołodunowskiej 11 w Łęczynach, gdzie planowana jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz dla obszaru przy ul. Fredry w Łęczynach, gdzie planowana jest budowa parkingu.

Złożony wniosek spełnia wymagania formalne wynikające z obowiązujących przepisów, wobec powyższego zasadnym jest rozpoczęcie procedury przewidzianej w ustawie z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1130 z późn. zm.)