

Sprawozdanie

nr SO.0057.0005.2025

z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym

obejmującym okres

od 18 kwietnia 2025r. do 15 maja 2025r.

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywał nałożone ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

I. Wydane zarządzenia Burmistrza Miasta:

W okresie międzysesyjnym wydałem zarządzenia od nr 0050.251.2025 do nr 0050.270.2025.:

1. Zarządzenie 0050.251.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18 kwietnia 2025 roku w sprawie szczegółowych zasad korzystania z obiektów sportowych znajdujących się w Łęczynach przy ul. Łęzińskiej 14 oraz przy ul. Stadionowej 1.
2. Zarządzenie 0050.252.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 23 kwietnia 2025 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w Łęczynach, w rejonie ul. Reymonta - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.
3. Zarządzenie 0050.253.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 23 kwietnia 2025 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w Łęczynach, w rejonie ul. Hołdunowskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.
4. Zarządzenie 0050.254.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 23 kwietnia 2025 roku w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny zlokalizowanej w rejonie ul. Fredry i ul. Podmiejskiej na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
5. Zarządzenie 0050.255.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 23 kwietnia 2025 roku w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury pod nazwą Miejski Ośrodek Kultury w Łęczynach za rok 2024.
6. Zarządzenie 0050.256.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 23 kwietnia 2025 roku w sprawie : powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. : Wykonanie oświetlenia boiska treningowego kortów oraz ul. Stadionowej od przedszkola do parkingu.
7. Zarządzenie 0050.257.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 24 kwietnia 2025 roku w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Wykonanie oraz dostarczenie wraz z montażem 15 budynków mieszkalnych na potrzeby socjalne w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Mieszkania

socjalne - budowa lokali z zagospodarowaniem terenu.

8. Zarządzenie 0050.258.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 28.04.2025r. w sprawie powołania Zastępcy Burmistrza Miasta Łęczyny.
9. Zarządzenie 0050.259.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 28.04.2025r. w sprawie przygotowań i realizacji zadań w zakresie opracowania Planu organizacji i funkcjonowania zastępczych miejsc szpitalnych na potrzeby obronne państwa na terenie Gminy Łęczyny.
10. Zarządzenie 0050.260.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 28.04.2025r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny zlokalizowanej w rejonie ul. Murckowskiej na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
11. Zarządzenie 0050.261.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 28.04.2025r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny zlokalizowanej w rejonie ul. Kasztanowej na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
12. Zarządzenie 0050.262.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 28.04.2025r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach przy ul. Łędzińskiej - na czas oznaczony do 5 maja do 30 czerwca 2025 roku - z przeznaczeniem na zaplecze budowy.
13. Zarządzenie 0050.263.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 28.04.2025r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2025 rok określonego uchwałą Nr X/91/24 Rady Miasta Łęczyny z dnia 16 grudnia 2024 r. w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2025 rok.
14. Zarządzenie 0050.264.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 28.04.2025r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2025 rok określonego uchwałą Nr X/91/24 Rady Miasta Łęczyny z dnia 16 grudnia 2024 r. w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2025 rok.
15. Zarządzenie 0050.265.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05 maja 2025r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach w rejonie ul. Łędzińskiej - na czas oznaczony jednego dnia - z przeznaczeniem na ustawienie cyrku wraz z jego zapleczem.
16. Zarządzenie 0050.266.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 08 maja 2025r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych z mieszkańcami Miasta Łęczyny w przedmiocie projektu uchwały Rady Miasta Łęczyny w sprawie wyrażenia woli ustanowienia Św. Klemensa I papieża i męczennika Patronem Miasta Łęczyny.
17. Zarządzenie 0050.267.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 09 maja 2025r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny zlokalizowanej w rejonie ul. Podgórnej na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
18. Zarządzenie 0050.268.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 09 maja 2025r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej

stanowiącej własność Gminy Łędziny, położonej w Łędzinach przy ul. Hołodunowskiej
- na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na posadowienie pawilonu handlowo
- usługowego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do
wydzierżawienia.

19. Zarządzenie 0050.269.2025 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 09 maja 2025r. w sprawie zmiany zarządzenia 0050.225.2025 z 06 marca 2025 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia pn.: Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż ogniw fotowoltaicznych oraz magazynów energii na budynkach jednorodzinnych w Gminie Łędziny - etap 2.
20. Zarządzenie 0050.270.2025 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 13 maja 2025r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łędziny na 2025 rok określonego uchwałą Nr X/91/24 Rady Miasta Łędziny z dnia 16 grudnia 2024 r. w sprawie budżetu Miasta Łędziny na 2025 rok.

II. Zawarte umowy, aneksy i porozumienia:

W okresie międzysesyjnym podpisałem:

- 42 umowy;
- 5 aneksów;
- 2 porozumienia
- 1 ugodę

które przedstawiają się następująco:

1. Umowa dot. wykonania ogrodzenia placu zabaw przy ul. Grunwaldzkiej w Łędzinach w ramach inwestycji pn. "Modernizacja placu zabaw przy ul. Grunwaldzkiej".
2. Umowa dot. wykonania fundamentu pod wiatę ogrodową oraz ułożenie kostki brukowej przy ul. Kontnego w Łędzinach w ramach inwestycji pn. "Modernizacja placu zabaw przy ul. Kontnego wraz z wykonaniem wiaty" zgodnie z załącznikiem do umowy.
3. Umowa dot. używania i pobierania pożytków na czas oznaczony trzech lat - od 29 kwietnia 2025 r. - nieruchomość gruntowa - ogródek przydomowy. Dotyczy działki nr 1042/247.
4. Umowa dot. dostawy oraz montażu samozamykaczy drzwi oraz siłowników wraz z systemem sterowania drzwi przeciwpożarowych żłóbka przy ul. Stadionowej 1.
5. Umowa dot. wykonania napraw placów zabaw w Łędzinach, zgodnie z załącznikiem do umowy.
6. Umowa dot. wykonania podłoża pod urządzenia placu zabaw przy ul. Kontnego w Łędzinach zgodnie z załącznikiem do umowy, w ramach inwestycji "Modernizacja placu zabaw przy ul. Kontnego wraz z wykonaniem wiaty".
7. Umowa dot. zakupu i dostawy sprzętu komputerowego w ramach zadania pn. "Wykonanie monitoringów placów zabaw", zgodnie ze specyfikacją stanowiącą załącznik do umowy.
8. Umowa dot. dostawy wraz montażem urządzeń placu zabaw zlokalizowanego przy ul.

- Botanicznej w Łędzinach, zgodnie z załącznikiem do umowy, w ramach inwestycji "Modernizacja placu zabaw przy ul. Botanicznej".
9. Umowa dot. wykonania zadania pn. Remont dróg gminnych (ul. Czapli oraz ul. Dobra) w Łędzinach.
 10. Umowa dot. wykonania zadania Likwidacja dzikiego wysypiska z działek pod budowę drogi S1 w Łędzinach.
 11. Aneks dot. zmiany par. 3 umowy - wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy w terminie do 30.04.2025 r. i par. 5.2 umowy - wynagrodzenie usługi płatne będzie w trzech transzach zgodnie z zapisami aneksu.
 12. Uгода dot. naprawienia szkód wyrządzonych ruchem zakładu górniczego w nieruchomości położonej w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 84, oznaczonej nr działki 140/54 (budynek poczty).
 13. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek przedsiębiorcy miejsca targowego 0-1 11-11.
 14. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek przedsiębiorcy miejsca targowego G 97.
 15. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek przedsiębiorcy miejsca targowego H 110-111, S110-111 (soboty), U 21-22 (czwartki).
 16. Aneks dot. zmiany załącznika nr 5 do Umowy (zmiana cennika, uchylenie od akceptacji typu kart FoitSport Dziecko i FitSport Dziecko Basen), który otrzymuje brzmienie jak w Załączniku nr 1 do niniejszego Aneksu.
 17. Porozumienie dot. przekazania uprawnień przez dotychczasowego dzierżawcę na rzecz dzierżawcy, dot. umowy dzierżawy nr BN.6845.OP-R36.2025, dzierżawa gruntu o powierzchni 115 m kw. , ogródek przydomowy, działka nr 1642/79 .
 18. Umowa dot. czasowego zajęcia części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 2440/37, 1118/37, 2671/16, w dniu 18.04.2025 r. w związku z budową linii kablowej SN- Przebudowa fragmentu linii napowietrznej SN na kabel ziemny wraz z wymianą stacji transformatorowej słupowej na kontenerową w Łędzinach.
 19. Umowa dot. czasowego zajęcia części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 2671/16, w dniu 11.04.2025 r. w związku z budową przyłącza kablowego nN dla mikroinstalacji fotowoltaicznej - w miejscowości Łędziny.
 20. Umowa dot. najmu lokali nr 218,210,209,208,207,206,205,204 korytarz znajdujący się ma II piętrze budynku , piwnicy nr 1.37, piwnicy 1.38 - budynek przy ul. Łędzińskiej 47 w Łędzinach.
 21. Porozumienie dot. przejęcia wszystkich praw i obowiązków dotychczasowego dzierżawcy, dot. umowy BN.6845.G-21.2024 z dnia 22 lutego 2024, grunt o powierzchni 20 m kw., działka nr 3497/102 w Łędzinach.
 22. Umowa dot. najmu lokalu socjalnego przy ul. Kontnego 30/1 w Łędzinach .
 23. Aneks dot. zmiany paragrafu nr 2 pkt 1 umowy - użyczający oddaje w użyczenie przedmiot użyczenia na czas oznaczony tj.: 10.05.2025 r. oraz 11.05.2025 r. celem zorganizowania II edycji pokazu Łędzińskiego driftu.
 24. Umowa dot. użyczenia nieruchomości przy ul. Stadionowej 1 w Łędzinach na czas oznaczony tj.: 11.05.2025 r. celem zorganizowania II edycji pokazu Łędzińskiego driftu , działki 2275/6, 2274/6, 2269/6, 2267/6 .
 25. Umowa dot. wykonywania zabiegów zgodnie z umową: kastracja, sterylizacja,

czipowanie.

26. Umowa dot. wykonania zadania: "Konserwacja skwerów na terenie Gminy Łędziny w 2025 r." .
27. Umowa dot. zagospodarowania terenu działek gminnych o powierzchni 37,4 tys m2 - usunięcie samosiejek wraz z usunięciem śmieci oraz skoszenie trawy.
28. Umowa dot. wykonania map do celów projektowych w ramach zadania inwestycyjnego pn.: BO- Siedź i odpocznij- ławki w każdej dzielnicy (Hołodunów), zgodnie z zakresem przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1 do umowy) .
29. Umowa dot. najmu pomieszczeń - hala widowiskowo-sportowa VI piętro Ośrodka Rekreacyjno - Sportowego w Łędzinach, rozgrywki sportowe - halowa piłka nożna.
30. Umowa dot. czasowego zajęcia części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 2324/170 w dniach 05-20.05.2025 roku oraz 2323/170 w dniach 07-20.05.2025 roku, w związku z przebudową sieci ciepłowniczej , zabudową studni zaworowej w Łędzinach .
31. Umowa dot. udostępnienia nieruchomości w Łędzinach na czas czterech dni od 15 maja 2025 do 18 maja 2025 r. odpłatnie na organizację wydarzenia rekreacyjnego o nazwie "Poza Szlakiem" - dot. działek - 20, 84/19,300/18,270/21/290/17,292/18,294/18,296/18,298/18,303/24,113/18,262/24,264/22,266/22,268/21.
32. Umowa dot. zadania pn. Letnie utrzymanie terenów zielonych na terenie miasta Łędziny w 2025 r.
33. Aneks dot. zmiany par. 1 i 2 umowy, w zakresie czasu dzierżawy oraz stawki czynszu.
34. Umowa dot. utwardzenia terenu działki 2960/71 przy ul. Długosza.
35. Umowa dot. udostępnienia na czas oznaczony od dnia 5 maja do 30 czerwca 2025 roku, odpłatnie z przeznaczeniem na zaplecze budowy nieruchomość nr działki 2714/143 w rejonie ul. Łędzińskiej.
36. Umowa dot. używania i pobierania pożytków na czas oznaczony 3 lat , licząc od dnia 3 maja 2025 r.- nieruchomość gruntową, z przeznaczeniem na cele rolnicze, działki- 1891/127,1892/127,1893/128,1894/128.
37. Umowa dot. używania i pobierania pożytków na czas oznaczony 3 lat , licząc od dnia 3 maja 2025 r.- nieruchomość gruntową, z przeznaczeniem na cele rolnicze, działki- 334/63, 2186/9.
38. Umowa dot. remontu nawierzchni przed szkołą podstawową nr 4 w Łędzinach w ramach inwestycji "BO - Rewitalizacja placu przed szkołą (ul. Goławiecka 36) zgodnie z załącznikiem do umowy.
39. Umowa dot. najmu 2 torów niecki głównej basenu w budynku przy ul. Łędzińskiej 14- zajęcia aerobowe.
40. Umowa dot. wykonania projektu budowy drogi dla pieszych i rowerów wraz z oświetleniem - Etap 01 w ramach zadania pn.: "Budowa drogi - Al. Matki Bożej Różańcowej (połączenie os. Długosza i Ziemowit z os. Centrum)".
41. Umowa dot. najmu lokali użytkowych nr 522 i 523 w budynku przy ul. Łędzińskiej 14
42. Umowa dot. zorganizowania zbiórki zużytych artykułów konsumpcyjnych - sprzęt elektryczny i elektroniczny z gospodarstw domowych.

43. Umowa dot. trwałego zajęcia działki oznaczonej numerem geodezyjnym 2671/16 w związku z budową przyłącza kablowego nN dla mikroinstalacji fotowoltaicznej - w miejscowości Łędziny przy ul. Zawiszy Czarnego.
44. Umowa dot. trwałego zajęcia części działek oznaczonych numerami geodezyjnymi 3164/372, 3163/372, 3169/396 oraz 3299/409 w związku z zabudową przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN w miejscowości Łędziny przy ul. Fredry.
45. Umowa dot. używania i pobierania pożytków na czas oznaczony trzech lat od 2.01.2025 - 31.12.2027, nieruchomość gruntowa - ogródek przydomowo – rekreacyjny.
46. Umowa dot. czasowego zajęcia części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 3106/51 w dniach 07 - 14.05.2025 roku w związku z budową przyłącza wodociągowego w Łędzinach przy ul. Spokojnej.
47. Umowa dot. letniego utrzymania dróg i chodników na terenie Gminy Łędziny - Letnie utrzymanie dróg i chodników w 2025 roku na terenie Gminy Łędziny w zakresie oznakowania.
48. Aneks dot. zmiany okresu realizacji zadania, pisemnego informowania Wojewody o problemach z realizacją zadania, dotyczy programu Aktywny Małuch.
49. Umowa dot. wykonania projektu budowlanego oraz wykonawczego w ramach zadania pn. "BO- siedz i odpocznij- ławki w każdej dzielnicy (Hołodunów)".
50. Umowa dot. używania i pobierania pożytków- na czas oznaczony 3 lat , licząc od 11.04.2025 r. - nieruchomość gruntowa, ogródek przydomowy, działka nr 310/214.

III.W zakresie budżetu:

Sporządzono następujące sprawozdania:

1. za okres od 1 stycznia do 30 kwietnia 2025 r. zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-34S sprawozdanie z wykonania dochodów i wydatków na rachunku, o którym mowa w art. 223 ust. 1 ustawy o finansach publicznych,
- Rb-N kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych,
- Rb-NDS sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-Z kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji,
- Bilans jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 31.12.2024 r.,
- Bilans z wykonania budżetu jednostki samorządu terytorialnego – Gmina Łędziny sporządzony na dzień 31.12.2024 r.,
- Wyciąg z danych zawartych w załączniku „Informacja dodatkowa” sporządzony na dzień 31.12.2024 r.,
- Rachunek zysków i strat jednostki sporządzony na dzień 31.12.2024 r.,
- Zestawienie zmian w funduszu jednostki sporządzone na dzień 31.12.2024 r.

2. Przygotowano rozliczenia środków ze Śląskim Urzędem Wojewódzkim w zakresie Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy oraz rozliczenie dochodów zadań zaleconych.
3. Sporządzenie sprawozdań do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w systemie CAS oraz ankiet według złożonych wniosków.
4. Sporządzenie sprawozdań do GUS.
5. Na wniosek Naczelników Wydziałów, Dyrektorów jednostek oraz na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu Miasta na 2025 rok:
6. Przygotowano comiesięczne zestawienie wynagrodzeń z przelewami na konta osobiste oraz potrącenia należności.
7. Przeliczono i odprowadzono składki ZUS dla poszczególnych pracowników (DRA, RCA, RZA, RSA).
8. Naliczono i odprowadzono podatki dochodowe od osób fizycznych za poszczególne miesiące wynikające ze stosunku pracy oraz umów o pracę.
9. Ponadto przygotowywano na bieżąco płatności dla kontrahentów oraz jednostek podległych zgodnie z terminem płatności.
10. Analizowano codziennie konta bankowe oraz sporządzano informacje o planowanych dochodach i wydatkach.
11. Przygotowano deklarację VAT-7 za miesiąc kwiecień 2025 r. wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Łędziny.

IV. Informacja o podpisanych Zarządzeniach Burmistrza Miasta Łędziny w sprawie zmian w budżecie Miasta Łędziny na 2025 rok w okresie międzysesyjnym tj. od 18.04.2025 r. do 15.05.2025 r.

Zarządzenie nr 0050.263.2025 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 28 kwietnia 2025 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łędziny na 2025 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 854) - w rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 11 247,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą tego zadania,
2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 16 kwietnia 2025 r. Nr FBI.3111.48.9.2025 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 01095 o kwotę (+) 128 575,81 zł na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej. Środki pochodzą z rezerwy celowej cz. 83, poz. 7 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2025 r. i przeznaczone są na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych oraz na pokrycie kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu, poniesionych w tym zakresie przez gminy województwa śląskiego w I terminie płatniczym 2025 r.,
3. zmianę w budżecie Miasta Łędziny na 2025 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr UM, zwiększającą plan w rozdziale 75023 o kwotę (+) 100,54 zł w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 854), tj. nadania numeru PESEL

na wniossek oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,

4. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2025 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 36 282,00 zł oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 6 988,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 854), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,

5. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2025 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej zmniejszającą plan wydatków bieżących w rozdziale 85215 z tytułu zadań statutowych o kwotę (-) 36,00 zł przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków bieżących w tym rozdziale o kwotę (+) 36,00 zł z tytułu wynagrodzeń i pochodnych, na zrefundowanie części kosztów wynagrodzeń pracownika realizującego zadanie zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 maja 2024 r. o bonie energetycznym.

Zarządzenie nr 0050.264.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30 kwietnia 2025 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2025 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Budżetu UM polegającą na zmniejszeniu planu wydatków bieżących z tytułu w rozdziale 85501 o kwotę (-) 2 500,00 zł z tytułu zadań statutowych przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków bieżących w rozdziale 85502 o kwotę (+) 2 500,00 zł z tytułu zadań statutowych w związku z koniecznością odesłania do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach nienależnie pobranych świadczeń społecznych (świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego).

Zarządzenie nr 0050.270.2025 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 13 maja 2025 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 30 kwietnia 2025 r. Nr FBI.3111.101.5.2025 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85215 o kwotę (+) 2 880,00 zł. Środki pochodzą z rezerwy celowej cz. 83, poz. 26 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2025 r. i przeznaczone są na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów – zgodnie z art. 90d i art. 90e ustawy o systemie oświaty,

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2025 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 2, polegającą na zmniejszeniu planu wydatków bieżących w rozdziale 80101 o kwotę (-) 1 520,00 zł z tytułu zadań statutowych przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków bieżących w rozdziale 80148 o kwotę (+) 1 520,00 zł z tytułu zadań statutowych w związku z korektą odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych,

3. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2025 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3, polegającą na zmniejszeniu planu wydatków bieżących w rozdziale 80101 o kwotę (-) 880,00 zł z tytułu zadań statutowych przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków bieżących w rozdziale 80148 o kwotę (+) 880,00 zł z tytułu zadań statutowych w związku z korektą odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych,

4. zmianę związaną z przyznaniem dotacji na zadania zlecone przez Krajowe Biuro Wyborcze Delegatura w Katowicach DKT.802.7.20.2025 z dnia 11 maja 2025 r. na podstawie:
- art. 124 i art. 191 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. – Kodeks Wyborczy (Dz. U. z 2023 r. poz. 2408 z późn. zm.),
- decyzji Ministra Finansów symbol MF/FS3.4143.3.94.2025.MF.1923 z dnia 7 maja 2025 r.,
- postanowienia Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 15 stycznia 2025 r. w sprawie zarządzenia wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2025 r. poz. 48), zwiększająca plan dotacji celowej w rozdziale 75107 o kwotę (+) 51 800,00 zł na zadania zlecone związane z prowadzeniem wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na 18 maja 2025 r. W/w kwota przeznaczona jest na 97 diet członków obwodowych komisji wyborczych biorących udział w głosowaniu w dniu 18 maja 2025 r.

V.W zakresie działania Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych:

Realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających.

W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano 102 szt. decyzji (wymiarowych, przypisowych i odpisowych).

W okresie sprawozdawczym wprowadzono:

- deklaracji na podatek od środków transportowych 3 szt.,
- deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny, leśny 17 szt.

Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty i wypłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat.

Sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat.

Wysłano:

- 238 upomnień z tytułu zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 182 wezwań do zapłaty dot. zaległości z tytułu należności cywilnoprawnych,

Przekazano 5 teczek do Kancelarii prawnej celem dalszej egzekucji należności cywilnoprawnych.

VI.W zakresie działania Urzędu Stanu Cywilnego, Referatu Spraw Obywatelskich:

W okresie międzysesyjnym:

1. **URZĄD STANU CYWILNEGO** realizował zadania z zakresu rejestracji stanu cywilnego (m.in. sporządzanie aktów stanu cywilnego, wydawanie odpisów i zaświadczeń). Na bieżąco przyjmowano wnioski i obsługiwano petentów -

Zrealizowano 515 wniosków. Wydano 115 odpisów z aktów stanu cywilnego i udzielono 3 śluby.

2. **REFERAT SPRAW OBYWATELSKICH** realizował zadania z zakresu Ewidencji Ludności i Dowodów Osobistych (m.in. zameldowania, wymeldowania, udostępnianie danych osobowych, wnioski o wydanie dowodu osobistego). Na bieżąco przyjmowano wnioski i obsługiwało petentów - zrealizowano 1269 wniosków.
3. **DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA** - przyjmowanie, weryfikacja oraz przekazywanie drogą elektroniczną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) wniosków - zrealizowano 15 wniosków.
4. **PROFIL ZAUFANY** – zrealizowano 30 wniosków.
5. **NADANIE NR PESEL OBYWATELOM UKRAINY** o statucie UKR –1
6. **NADANIE NR PESEL OBCOKRAJOWCOM** – 7
7. **ZASTRZEŻENIE NUMERU PESEL** – 21
8. Wydanie Zaświadczeń o prawie do głosowania – 364
9. Wniosek o zmianę miejsca głosowania - 110
10. Sporządzenia aktów pełnomocnictwa – głosowanie przez pełnomocnika – 20
11. Decyzje o ujęcie w stałym obwodzie głosowania – 3

VII.W zakresie działania Straży Miejskiej:

1. Pouczono osób – 1 (art.97 KW),
2. Legitymowano osób – 9,
3. Nałożono mandatów karnych kredytowych – 2 (1- art.77 KW – 250,00 zł, 1- art.145 KW – 500 zł) na łączną kwotę 750,00 zł,
4. Udział funkcjonariuszy w interwencjach – 46,
5. Osoby doprowadzone do izby wytrzeźwień – 5,
6. Ilość zabezpieczeń – 1,
7. Ilość stwierdzonych uchybień i miejsc niebezpiecznych wpisanych do książki ewidencji takich miejsc – 13,
8. Konwoje/asysty - 3.

VIII.W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych:

1. Wprowadzanie danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Łędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia „Aktywny rodzic”,
2. Przeprowadzenie kontroli stowarzyszenia z wykorzystania dotacji udzielonej w ramach pożytku publicznego,
3. Rozpoczęcie procedury przyjmowania wniosków na zbiorowy dowóz dzieci niepełnosprawnych do placówek oświatowych,
4. Analiza formalna i merytoryczna wniosków o przyznanie Nagrody Burmistrza Miasta za osiągnięcia sportowe,
5. Wydawanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych
Przygotowanie spotkania Burmistrza Miasta z nowonarodzonymi dziećmi z Łędzin,
6. Analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2024/2025,
7. Analiza potrzeb oświatowych i podział środków na placówki oświatowe z uwzględnieniem części dotyczącej dzieci niepełnosprawnych,

8. Przydział godzin na zajęcia kształcenia specjalnego lub wczesnego wspomaganie rozwoju dziecka,
9. Umieszczanie informacji na stronie internetowej miasta,
10. Realizacja wniosków o Kartę Dużej Rodziny Realizacja dotacji podmiotowej dla placówek kultury (MOK, MBP),
11. Realizacja faktur, not księgowych- sprawy bieżące (korespondencja przychodząca, wychodząca).

IX. W zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami:

1. W przygotowywaniu do sprzedaży są:
 - a) działki nr 1460/221 o pow. 0,0337 ha i 1475/220 o pow. 0,0268 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Traugutta 31,
 - b) działki o nr 1167/193 o pow. 0,0562 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Waryńskiego 50,
 - c) działka nr 3091/51 o pow. 0,0829 ha, położona w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - d) działka nr 3129/51 o pow. 0,0801 ha, wraz z udziałem 1/2 części działki 3132/51 o pow. 0,0243 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - e) działka nr 3123/51 o pow. 0,0805 ha wraz z udziałem 1/3 części działki 3124/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - f) działka nr 3080/51 o pow. 0,0900 ha wraz z udziałem 1/2 części działki 3081/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - g) działki nr 3073/51 o pow. 0,0802 ha i 3072/51 o pow. 0,0800 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3077/51 o pow. 0,0292 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - h) działki nr 3117/51 o pow. 0,0805ha i 3119/51 o pow. 0,1007 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3118/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - i) działki nr 3116/51 o pow. 0,0802 ha i 3121/51 o pow. 0,0802 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - j) działka nr 3111/51 o pow. 0,1079 ha wraz z udziałem 1/2 części działki 3113/51 o pow. 0,0282 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - k) działka nr 3110/51 o pow. 0,0811 ha, położona w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - l) działka nr 3092/51 o pow. 0,0954 ha wraz z udziałem 1/2 części działki 3094/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - m) działka nr 3093/51 o pow. 0,0835 ha, położona w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - n) działka nr 3948/63 o pow. 0,0735 ha, położona w Lędzinach przy ul. Gajowej,
 - o) działka nr 149/25 o pow. 0,4154 ha, położona w Lędzinach w rejonie ul. Wygody,
 - p) działki nr 3284/64 o pow. 0,0755 ha, 3285/64 o pow. 0,0843 ha, 3286/64 o pow. 0,0782 ha, 3287/64 o pow. 0,1095 ha, 3288/64 o pow. 0,0863 ha, 3289/64 o pow. 0,0805 ha, 3290/64 o pow. 0,0801 ha, 3291/64 o pow. 0,0824 ha wraz z udziałem po 1/8 części działki 3292/64 o pow. 0,0635 ha, położone w Lędzinach przy ul. Blych,
 - q) działki nr 3607/291 o pow. 0,1118 ha, 3608/291 o pow. 0,1234 ha i 3609/291 o pow.

- 0,1349 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
- r) działki nr 3601/291 o pow. 0,0943 ha i 3604/291 o pow. 0,1097 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
 - s) lokal mieszkalny położony w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 33/16, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – dz. nr 2930/66 o pow. 0,1391 ha,
 - t) działka o nr 1503/220 o pow. 0,0796 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położonym w Lędzinach przy ul. Traugutta 21.
2. W dniu 25.04.2025 r. odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działki nr 3127/51 o pow. 0,0802 ha, położonej w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 136 000,00 zł netto. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym – cena uzyskana w przetargu: 137 360,00 zł netto
 3. W dniu 25.04.2025 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej – działka nr 3119/51 o pow. 0,1007 ha wraz z udziałem 1/3 części działki 3118/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 183 000,00 zł netto. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym- brak oferentów.
 4. W dniu 9.05.2025 r. odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej – działka nr 3122/51 o pow. 0,0802 ha, położona w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 136 000,00 zł netto. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym- brak oferentów.
 5. W dniu 9.05.2025 r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej – działka nr 3125/51 o pow. 0,0967 ha wraz z udziałem 1/3 części działki 3124/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 170 000,00 zł netto. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym- brak oferentów.
 6. Na dzień 6.06.2025 r. ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 3112/51 o pow. 0,0802 ha, położona w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 140 000,00 zł netto.
 7. Na dzień 6.06.2025 r. ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 3120/51 o pow. 0,0805 ha wraz z udziałem 1/3 części działki 3118/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 145 000,00 zł netto.
 8. Na dzień 13.06.2025 r. ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 3090/51 o pow. 0,0937 ha wraz z udziałem 1/2 części działki 3094/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 170 000,00 zł netto.
 9. Na dzień 13.06.2025 r. ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr działka nr 3115/51 o pow. 0,1011 ha wraz z udziałem 1/2 części działki 3113/51 o pow. 0,0282 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 175 000,00 zł netto.
 10. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, handlowe, ogródków przydomowych, gruntów pod garaże.

11. Podpisywane są umowy dot. przedłużenia umów dzierżawy z przeznaczeniem pod garaże.
12. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Łędziny.
13. Rozpatrywane są wnioski dot. nowych umów na dzierżawę gruntów gminnych.
14. Przygotowywane są analizy dot. sprzedaży gruntów gminnych.
15. Podano do publicznej wiadomości 7 wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
16. Wydano 20 decyzji ustalających warunki zabudowy.
17. Wydano 1 decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.
18. Wydano 29 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
19. Wydano 18 zaświadczenia w sprawie rewitalizacji.
20. Wydano 7 zawiadomień o nadaniu numeru.
21. Wydano 3 postanowienia o możliwości podziału nieruchomości.
22. Wydano 2 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości.
23. Prowadzone są postępowania mające na celu przejęcie na rzecz Gminy Łędziny nieruchomości m.in. „Krzyża” przy ul. Pokoju (działka nr 2321/77), parkingu przy ul. Kolonia Piast (działka nr 2958/138), placu zabaw za osiedlem Kolonia Piast (cz. działek 2300/132 i 2619/138), części ul. Zamoście (działki nr 688/62, 614/52, 948/52, 3205/57).
24. Prowadzone jest postępowanie spadkowe po osobach fizycznych dotyczące nieruchomości położonej w Łędzinach przy ul. Ks. Kontnego 3 (działka nr 215/27), mające na celu przejęcie na rzecz Gminy Łędziny ww. nieruchomości.
25. Prowadzone są postępowania wyjaśniające i uzupełniające do nabycia przez Gminę Łędziny w drodze komunalizacji nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego, a oznaczonych m.in. numerami działek: 704/1, 2577/3, 2576/3 (ul. Ratusz), 3244/84, 3246/84 (ul. Blych-Kasztanowa), 1986/409, 1960/380, 1081/411 (ul. Fredry), 2318/77, 2316/77 (ul. Pokoju-osiedle Ziemowit).
26. Prowadzone są czynności mające na celu ujawnienie prawa własności Gminy Łędziny w księgach wieczystych dla działek nabytych w drodze komunalizacji mienia Skarbu Państwa – działki numer 1161/51, 1162/51, 1163/50, 1164/50, 278/13 oraz nabytych z mocy prawa, na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r.-Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną – działki nr 901/52 (ul. Sobieskiego), działki nr 1604/11 (ul. Paderewskiego), działki nr 2741/128 (ul. Brzechwy).
27. Prowadzone są prace przygotowawcze mające na celu przeprowadzenie procedury darowizny na rzecz Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego 15 działek stanowiących własność Gminy Łędziny, a zajętych częścią pasa drogowego dróg powiatowych: ul. Zamkowej, Hołdunowskiej, Goławieckiej, Lędzińskiej, Ułańskiej i Pokoju (podjęcie uchwały na sesji Rady Miasta dnia 31.03.2025 r.).
28. Przygotowywanie dokumentacji w sprawach podziałów nieruchomości do archiwizacji celem oddania do archiwum zakładowego.
29. Prowadzone są procedury związane z przystąpieniem do planów miejscowych:

- cmentarz przy ul. Zabytkowej w Lędzinach wraz z terenem pomiędzy ul. Zawiszy Czarnego, ul. Wygody, ul. Podgórną, ul. Gałczyńskiego, ul. Lędzińską, ul. Olimpijską, ul. Paderewskiego, ul. Szkolną, ul. Lipcową;
- ul. Zabytkowej, ul. Blych, ul. Wygody;
- w obszarze położonym pomiędzy linią kolejową 179, ul. Pokoju, ul. Oficerską oraz terenem PGG S.A. KWK Piast - Ziemowit Ruch Ziemowit oraz planu ogólnego.

X. W zakresie działania Referatu Ochrony Środowiska:

1. Wykonano oględziny drzew w związku z 7 zgłoszeniami zamiaru usunięcia drzew przez mieszkańców.
2. Trwa postępowanie dotyczące wniosku GDDKiA w sprawie usunięcia drzew z nasypu łącznicy zjazdowej na kierunku Tychy-Lędziny.
3. Procedowane są 2 postępowania o usunięcie drzew przez osoby prawne.
4. Przygotowano informację publiczną dotyczącą decyzji na usunięcie drzew w latach 2023-2025.
5. Podpisane zostały umowy z gabinetem weterynaryjnym oraz z Fundacją Safe-Animal w związku z możliwością przystąpienia do AKCJI KASTRACJA w związku z opieką nad bezdomnymi zwierzętami w roku 2025.
6. Rozpoczęta została kastracja oraz czipowanie wolno żyjących kotów z terenu Gminy Lędziny.
7. Prowadzona jest bieżąca ewidencja zwierząt przekazywanych do schroniska w Tychach.
8. Prowadzona jest kontrola zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Lędziny zgodnie z nowym zarządzeniem: zarządzenie 0050.206.2025 z dnia 10.02.2025.
9. Uzupełniono dane ze sprawozdań firm asenizacyjnych za II kwartał 2025 r.
10. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
 - „Montaż tymczasowej, mobilnej wytwórni mas bitumicznych – instalacji do produkcji masy mineralno-bitumicznej realizowanej na działkach o nr ewid. 38, 40, 41, 290/42 w obrębie Górki w gminie Lędziny w powiecie bieruńsko-lędzińskim w województwie śląskim”. (rejon Górki-Goławiec),
 - „Uruchomienie zakładu do produkcji tarcz hamulcowych w Lędzinach”, rejon Wschodniej obwodnicy GOP S1 i ul. Zawiszy Czarnego na działkach nr 574/15, 578/19, 2591/20, 2582/20, 2579/24, 2581/24, 608/25, 609/25, 610/26, 611/26, 179/21, 176/21, 805/31, 764/31, 723/36”,
 - „Budowa nowego zakładu produkcji kruszyw naturalnych na terenie obszaru eksploatacji złoża wapieni i dolomitów IMIELIN-REK w Imielinie”. (postanowienie SKO),
 - „Budowa jedno i dwulokalowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, szeregowej i grupowej z rozbudową , przebudową i zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków mieszkalnego jednorodzinnego oraz gospodarczego na budynki usługowe wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr ew.

795/81, 1527/82, 212/83, 330/58, 1505/84, 1507/84, 1526/82, zlokalizowane przy ul. Stawowej w Tychach” (postanowienie SKO),

– „Budowa Parku Handlowego Hołodunów na działce nr 2717/37 oraz części dz. 1316/9 i 1317/9, obręb 0003 Hołodunów, przy ul. Gwarków w Łędzinach, gmina Łędziny”.

11. Przygotowano informację publiczną dotyczącą postępowania w sprawie naruszenia stosunków wodnych na działkach przy ul. Zakole w Łędzinach.
12. Prowadzone są postępowania kontrolne właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z Zarządzeniem 0050.7.2024 Burmistrza Miasta Łędziny.
13. Prowadzone jest dokonywanie wymiarów, przypisów i odpisów należności z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz drukowanie blankietów opłat.
14. Przygotowanie analizy stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Łędziny za 2024 r.
15. Udzielono informacji publicznej dotyczącej sprawozdań firmy REKO Prime Sp. z o.o., jako podmiotu odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości.
16. Uzupełnienie i wysłanie ankiety dotyczącej tematów warsztatów dla JST w ramach projektu: Śląskie Centrum Klimatu.

XI. W zakresie działania Wydziału Komunalnego:

1. W w/w okresie do Wydziału Komunalnego wpłynęło:
 - 140 pism przychodzących
 - 60 faktur
2. W w/w okresie Wydział wystawił 256 faktur.
3. Wydział Komunalny zabezpieczył budynek przy ul. Pokoju 106 ogrodzeniem tymczasowym.
4. Wydział Komunalny rozpoczął przygotowywać lokale wyborcze do wyborów.
5. Zostały wykonane przeglądy budowlane budynków.
6. Rozpoczęto procedurę wyłonienia firmy, która wykona przegląd sprzętu gaśniczego.
7. Rozpoczęto przygotowania obiektów sportowych do sezonu letniego.
8. Przygotowano teren pod wydarzenie pod nazwą Drive Night SBL 2, które odbędzie się 11.05.2025 r.
9. W w/w okresie Wydział Komunalny wykonywał bieżące zadania do których należy między innymi: pobór opłat targowych, rozliczanie dziennych przychodów z kasy ORS oraz wykonywanie niezbędnych, bieżących napraw i remontów w budynkach będących w zasobach mieszkaniowych Gminy Łędziny.

XII. W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej:

INWESTYCJE W MIEŚCIE	STAN NA 15 MAJA 2025R.
Adaptacja budynku przy ul. Stadionowej w Łędzinach na Żłobek Miejski.	Uzyskano decyzję pozwolenia na użytkowanie obiektu.
WPF - Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum .	Inwestycje zakończono.

Przebudowa skrzyżowania ul. Jagiellońska z ul. Pokoju.	Podpisano porozumienie o finansowaniu ze starostwem.
Przebudowa ul. Grunwaldzkiej.	Brak dofinansowania. Zrezygnowano z inwestycji.
Budowa drogi ul. Żeromskiego.	Wykonano 90% zakresu. Termin zakończenia robót nie później niż 25.05.2025r.
Przebudowa ul. PCK w Łędzinach.	Prace projektowe aneksowany termin do 31 maja 2025. Występują problemy: gminny projektant "drogowy" nie otrzymał kompletu dokumentacji od biura projektującego na zlecenie PGK "Partner" kanalizację sanitarną.
Przebudowa ul. Zabytkowej i ul. Gałczyńskiego w Łędzinach.	Prace projektowe aneksowany termin do 30 czerwca 2025.
Budowa ul. Polnej w Łędzinach.	Podpisano umowę. Koncepcja w zaopiniowaniu.
Przebudowa ul. Wiosennej.	Procedura aktualizacji dokumentacji w toku.
Budowa chodnika przy ul. Lewandowskiej od skrzyżowania z ul. Palmową do osiedla Gwarków.	Podpisano umowę. Koncepcja w zaopiniowaniu.
Budowa drogi - Al. Matki Bożej Różańcowej (połączenie os. Długosza i Ziemowit z os. Centrum).	Ustalono przebieg po zielonej trasie ścieżki rowerowej. Podpisano umowę na Etap 01 od MBR do ul. Stadionowej.
Budowa kładki pieszo-rowerowej wraz z chodnikiem łączącą os. Ziemowit z os. Długosza.	Procedura wyboru projektanta zostanie połączona z procedurą wyboru projektanta budowy drogi - Al. Matki Bożej Różańcowej (Etap 03).
Budowa parkingów na osiedlu Ziemowit.	Przeprowadzono procedurę wyboru wykonawcy. Umowa w podpisie.
Wykonanie utwardzenia terenu pod parking na ul. Kolonia Piast.	Wystąpiono do starostwa o komunalizację gruntów.
Budowa zatoki autobusowej przy ul. Łędzińskiej.	Zakończono etap projektowania. Koszt wykonania zatoki (kierunek Centrum) 225 000,00 zł.
Mieszkania socjalne - budowa lokali wraz z zagospodarowaniem terenu.	Złożono do starostwa projekt budowlany. Otwarcie przetargu na wykonanie kontenerów - 19.05.2025.

Termomodernizacja budynku przy ul. Kontnego 34 w Łędzinach.	W oczekiwaniu na dofinansowanie.
Budowa sali gimnastycznej przy SP 3 w Łędzinach.	Podpisano umowę. Uzgodniono koncepcję. SKO wskazało gminę zastępczą do wydania decyzji inwestycji celu publicznego (Bieruń).
Modernizacja oczyszczalni ścieków „Hołodunów” w Łędzinach.	Przekazano plac budowy. Rada budowy 14.05.2025.
Rewitalizacja terenów zieleni miejskiej usytuowanych przy ul. Gajowej.	Opublikowano przetarg.
Wykonanie oświetlenia ulicznego - ul. Łędzińska.	Podpisano umowę. W trakcie projektowania.
Wykonanie oświetlenia ścieżki rowerowej na ul. Jagiellońskiej.	Podpisano umowę. W trakcie projektowania.
Wykonanie oświetlenia boiska treningowego, kortów oraz ul. Stadionowej od przedszkola do parkingu.	Otwarcie przetargu 21.05.2025r.
Wykonanie oświetlenia przejść dla pieszych na ul. Hołodunowskiej.	Zwrócono się z ponownie wnioskiem do starostwa o możliwości pomocy finansowej. Ponownie starostwo odmówiło.
BO - Siądź i odpocznij - ławki w każdej dzielnicy (Hołodunów).	Podpisano umowę z projektantem, z producentem ławek oraz koszy oraz wykonawcą utwardzenia. Po uzyskaniu zatwierdzenia projektu nastąpi realizacja.
Modernizacja budynku Miejskiego Ośrodka Kultury przy ulicy Hołodunowskiej 39 w Łędzinach.	Wykonawca zawniósł o przekazanie placu budowy. Konserwator wydał decyzję dotyczącą rozbiórki. Wybrano inspektora nadzoru.
Modernizacja Pomnika Weteranów Powstań Śląskich przy ul. Łędzińskiej w Łędzinach.	Analiza ankiet.
Przebudowa stadionu miejskiego przy ul. Stadionowej.	Zaktualizowano kosztorysy.
Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego „Centrum”.	W przygotowaniu procedura na naprawę kanałów zrzutowych wody filtracyjnej oraz wykonanie iniekcji uszczelniającej ściany pomieszczenia technicznego .
Wykonanie boiska do koszykówki na osiedlu Długosza.	Nie otrzymaliśmy dofinansowania.

Modernizacja boiska przy ul. Grunwaldzkiej.	Wybrano wykonawcę. Umowa w podpisie. Realizacja w okresie jesiennym.
Budowa pełnowymiarowego boiska ze sztuczną nawierzchnią ul. Stadionowa.	Zrezygnowano z tej inwestycji w roku budżetowym 2025.
Modernizacja placu zabaw przy ul. Botanicznej.	Wykonano 95% zakresu zadania.
BO - Rewitalizacja placu przed szkołą (ul. Goławiecka 36).	Wybrano wykonawcę. Umowa podpisana. Realizacja do 30.05.2025r.
Wykonanie monitoringu placów zabaw.	Zakończono zadanie.
Modernizacja placu zabaw przy ul. Grunwaldzkiej.	Zakończono zadanie.
Modernizacja placu zabaw przy ul. Kontnego wraz z wykonaniem wiaty.	Wykonano wiatę wraz utwardzeniem terenu. Wymiana nawierzchni placu zabaw do 30.05.2025r.
Budowa skate parku przy ul. Stadionowej.	Podpisano umowę z projektantem, geodetą i geologiem. W dniu 29.05.2025r. odbyły się konsultacje.
Nadanie nowych funkcji terenu przemysłowego w Gminie Łęczyny poprzez utworzenie Łęzińskiego Parku Edukacji Rowerowej.	Wykonano PFU.
Remont dróg gminnych: Reymonta.	Podpisano umowę z wykonawcą. Wstępny termin rozpoczęcia robót pierwsza połowa maja.
Remont dróg gminnych: Czapli.	Rozpoczęto prace.
Remont dróg gminnych: Dobra.	Rozpoczęto prace.
Remont dróg gminnych: Harfowa.	Rozpoczęto prace.
Remont dróg gminnych: Hołodunowska boczna.	Zaktualizowano kosztorysy.
Przebudowa ul. Fredry w Łęczynach w zakresie przebudowy chodnika.	Uzyskano zgodę wejścia w teren działek skarbu państwa. Wykonano kosztorysy. Wystąpiono o decyzje na wycinkę drzewa.
Utwardzenie terenu działki 296071 przy ul. Długosza.	Rozpoczęto prace.
Budowa chodnika od ul. Mickiewicza do parkingu przy ul. Wandy w Łęczynach .	Zaktualizowano kosztorysy. Wystąpiono o wycinkę drzew.

Aktywne place zabaw (Żłobek Miejski).	Otrzymano dofinansowanie, czekamy na podpisanie umowy.
---------------------------------------	--

1. Zlecono kolejne remonty częściowe dróg gminnych na terenie miasta.
2. Rozpoczęto konserwację terenów zielonych (wykaszenie).
3. Zakończono prace związane z konserwacją placów zabaw i siłowni.

W w/w okresie do Wydziału Gospodarki Miejskiej wpłynęło łącznie pism i faktur:

206

Wydano:

78

1. opinii/pism/faktur dotyczących m.in.:
2. opinii w zakresie zmian organizacji ruchu,
3. informacji o dostępie do drogi publicznej,
4. faktur za zajęcie nieruchomości gminnych oraz reklam
5. uzgodnień i decyzji administracyjnych dotyczących m.in.:
 - o uzgodnień wejścia w teren działki gminnej,
 - o uzgodnień przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,
 - o zajęć pasa drogowego na czas awarii, prowadzenia robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym.

XIII. W zakresie działania Referatu Funduszy Zewnętrznych:

1. W związku z nawiązaniem porozumieniem z Subregionem Centralnym dotyczącym projektu z działania FESL 5.14. Usługi rozwojowe dla kadr administracji samorządowej z EFS + w ramach programu FESL 2021-2027 pn. „Szkolenie kadr jednostek samorządowych na terenie Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego – etap 1” prowadzono rekrutację na studia podyplomowe w związku z kolejnym naborem dla pracowników Urzędu Miasta Łędziny .
2. W związku z realizacją projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż ogniw fotowoltaicznych oraz magazynów energii na budynkach jednorodzinnych w Gminie Łędziny-etap 2” Referat Funduszy Zewnętrznych aktywnie wspiera przebieg postępowania przetargowego.
3. Referat Funduszy Zewnętrznych uzyskał pozytywną ocenę wniosku dotyczącego projektu „Podniesienie jakości edukacji w szkołach podstawowych w Gminie Łędziny” w ramach działania FESL.06.02 – Kształcenie ogólne skompletowano dokumentację i przesłano do Urzędu Marszałkowskiego w celu przygotowania umowy co pozwoli na rozpoczęcie realizacji projektu.
4. Referat Funduszy Zewnętrznych zapewnia mieszkańcom profesjonalną obsługę Programu Czyste Powietrze w nowej odsłonie.
5. W związku z realizacją programu pn. „Aktywny Maluch+” Referat Funduszy Zewnętrznych przygotowuje wniosek o płatność.
6. Referat Funduszy Zewnętrznych na bieżąco monitoruje możliwości pozyskania środków na realizację zadań gminy.

XIV. We wszystkich komórkach organizacyjnych Urzędu Miasta oraz jednostkach organizacyjnych Gminy zadania realizowane są na bieżąco, zgodnie z zakresem przedmiotowym przydzielonym odpowiednimi aktami tj. Regulaminem Organizacyjnym lub Statutem.

Sporządziła: Joanna Warchulska

Sekretarz Miasta

21.05.2025r.