

**UCHWAŁA .....**  
**RADY MIASTA ŁĘDZINY**

z dnia 17 lutego 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia na czas oznaczony do 10 lat -  
umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Łędziny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572) oraz art.13 ust. 1 w zw. z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

**Rada Miasta Łędziny uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokali użytkowych: nr 218 o powierzchni 36,2 m<sup>2</sup>, nr 210 o powierzchni 36,71m<sup>2</sup>, nr 209 o powierzchni 31,4 m<sup>2</sup>, nr 208 o powierzchni 35,69 m<sup>2</sup>, nr 207 o powierzchni 38,21 m<sup>2</sup>, nr 206 o powierzchni 38,19 m<sup>2</sup>, nr 205 o powierzchni 35,71 m<sup>2</sup>, nr 204 o powierzchni 31,06 m<sup>2</sup>, nr 1.37 piwnica o powierzchni 13,26 m<sup>2</sup>, nr 1.38 piwnica o powierzchni 4,25 m<sup>2</sup> oraz korytarz o powierzchni 40,87 m<sup>2</sup> znajdujących się w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 47, 43-143 Łędziny, których właścicielem jest Gmina Łędziny na czas oznaczony do 10 lat, objętych Księgą Wieczystą nr KA1T/00056376/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łędziny.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Łędziny

**inż. Marcin Majer**

### **Uzasadnienie**

Przedstawiona uchwała dotyczy lokali znajdujących się w Lędzinach przy ul. Lędzińskiej 47, 43-143 Lędziny, których właścicielem jest Gmina Lędziny. Powierzchnia lokali wynosi łącznie 341,55 m<sup>2</sup>. W przedmiotowych lokalach prowadzona będzie działalność biurowo - administracyjna.