

Projekt

**UCHWAŁA .....**  
**RADY MIASTA LĘDZINY**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie rozpatrzenia petycji.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 i art. 18b ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 9 ust. 2, ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r. poz. 870 ze zm.).

**Rada Miasta Łędziny, uchwała co następuje:**

§ 1. Petycję złożoną w dniu 3 lutego 2025 r. w sprawie uchylecia decyzji w zakresie zwiększenia opłat za budynki gospodarcze, obiekty przeznaczone na stały lub czasowy pobyt ludzi, uznaje się jako bezzasadną i nie zasługującą na uwzględnienie.

§ 2. Uzasadnienie dla sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Ireneusz Kokosiński

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miasta Łęczyny

z dnia.....2025 r.

### **Uzasadnienie**

W dniu 17.02.2025 r. na posiedzeniu Komisja Skarg, Wniosków i Petycji rozpatrzyła petycję złożoną w dniu 03.02.2025r., którą skierowali mieszkańcy ulicy Oficerskiej na Rachowach w przedmiocie uchylecia negatywnych w skutkach decyzji w zakresie: zwiększenia opłat za budynki gospodarcze oraz nie naliczania podatków od nieruchomości za okres kiedy Gmina Łęczyny nie była właścicielem nieruchomości.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznaje petycję za niezasługującą na uwzględnienie, ponieważ opłata za dzierżawę nieruchomości gruntowych i budynkowych powinna obowiązywać wszystkich mieszkańców korzystających z gminnych nieruchomości. Zaznaczyć trzeba, że mieszkańcy ul. Oficerskiej użytkowali wcześniej budynki i grunty w sposób bezumowny, nie uiszczając żadnych opłat. Dopiero gdy Gmina nabyła nieruchomości w rejonie ul. Oficerskiej w Łęczynach na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego, mogło nastąpić zawezwanie ich do zawarcia umów i obciążenie za kilkuletnie bezumowne korzystanie z nieruchomości.

Przewodniczący Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

Ireneusz Kokosiński