

Sprawozdanie

nr SO.0057.0011.2024

z działalności Burmistrza Miasta Łędziny w okresie międzysesyjnym

obejmującym okres

od 16 listopada 2024r. do 06 grudnia 2024r.

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łędziny wykonywał nałożone ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

I. Wydane zarządzenia Burmistrza Miasta:

W okresie międzysesyjnym wydałem zarządzenia od nr 0050.138.2024 do nr 0050.156.2024:

1. Zarządzenie 0050.138.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 18.11.2024 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łędziny, położonej w Łędzinach przy ul. Oficerskiej, z przeznaczeniem pod garaże i ogródki rekreacyjne, na czas oznaczony do 31 grudnia 2027 r. oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do ponownego oddania w dzierżawę.
2. Zarządzenie 0050.139.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 18.11.2024 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łędziny zlokalizowanej w rejonie ul. Oficerskiej, z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze, na czas oznaczony do 31 grudnia 2027 r. oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.
3. Zarządzenie 0050.140.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 18.11.2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łędziny zlokalizowanej w rejonie ul. Oficerskiej, z przeznaczeniem pod budynek gospodarczy, na czas oznaczony do 31 grudnia 2027 r. oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.
4. Zarządzenie 0050.141.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 25.11.2024 r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 0050.983.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 11.09.2023 r. w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego w Łędzinach.
5. Zarządzenie 0050.142.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 26.11.2024 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łędziny zlokalizowanej w rejonie ul. Azaliowej- na czas oznaczony trzech lat-z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
6. Zarządzenie 0050.143.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 27.11.2024 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łędziny na 2024 rok określonego uchwałą Nr CXVI/583/23 Rady Miasta Łędziny z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie budżetu Miasta Łędziny na 2024 rok.
7. Zarządzenie 0050.144.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 29.11.2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łędziny, zlokalizowanej w Łędzinach, w rejonie ul. Szkolnej- na czas nieoznaczony-z przeznaczeniem na cele rolne oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

8. Zarządzenie 0050.145.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.11.2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny ,zlokalizowanej w Łęczynach, w rejonie ul. Blych - na czas oznaczony trzech lat- z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
9. Zarządzenie 0050.146.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.11.2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w Łęczynach, w rejonie ul. Zacisze/Spokojna- na czas oznaczony trzech lat- z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
10. Zarządzenie 0050.147.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.11.2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Oficerskiej, z przeznaczeniem pod budynki gospodarcze, na czas oznaczony do 31 grudnia 2027 r. oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
11. Zarządzenie 0050.148.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.11.2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach przy ul .Oficerskiej, z przeznaczeniem pod garaże i ogródki rekreacyjne, na czas oznaczony do 31 grudnia 2027 r. oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do ponownego oddania w dzierżawę.
12. Zarządzenie 0050.149.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.11.2024 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty za zajęcie miejsca- rezerwacji w miesiącu styczeń ,luty 2025 r.-na Targowisku Miejskim w Łęczynach przy ul. Fredry.
13. Zarządzenie 0050.150.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 03.12.2024 r. w sprawie ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego(licytacji) na sprzedaż ruchomości- samochodu marki SuperB, nr rejestracyjny SBL 00303,stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz powołania Komisji Przetargowej.
14. Zarządzenie 0050.151.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 03.12.2024 r. w sprawie ogłoszenia naboru kandydatów komisji konkursowej w otwartym konkursie ofert na realizację w 2025 r. zadań publicznych z zakresu działalności pożytku publicznego i wolontariatu.
15. Zarządzenie 0050.152.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 03.12.2024 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach przy ul. Mickiewicza na czas oznaczony trzech lat-na urządzenie ogródka przydomowego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
16. Zarządzenie 0050.153.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 03.12.2024 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul .Gajowej- na czas oznaczony jednego roku -z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia.
17. Zarządzenie 0050.154.2024r. Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05.12.2024r. w sprawie ogłoszenia konkursu na Dyrektora Miejskiego Ośrodka Kultury w Łęczynach.
18. Zarządzenie 0050.155.2024r. Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05.12.2024r. w sprawie powołania składu Komitetu Organizacyjnego „Dni Łęczyn 2025”
19. Zarządzenie 0050.156.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 06.12.2024 r. w sprawie ustalenia terminów przerw w pracy przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Łęczyny w roku 2024/2025

II. Zawarte umowy, aneksy i porozumienia:

W okresie międzysesyjnym podpisałem:

- 48 umów
- 2 aneksy
- 4 porozumienia
- 1 zlecenie

które przedstawiają się następująco:

1. Umowa dot. naprawy uszkodzonego zasilania tablicy wyników na boisku MKS przy ul. Stadionowej w Łędzinach - w ramach zadania inwestycyjnego "Modernizacja Stadionu Miejskiego obejmująca m.in. uruchomienie zegara stadionowego (ul. Stadionowa)".
2. Umowa dot. zadania pn.: "Budowa ul. Spokojnej".
3. Umowa dot. zimowego utrzymania dróg i chodników na terenie miasta Łędziny w okresie od podpisania umowy do 30.04.2025 r. - drogi gminne na terenie Gminy Łędziny.
4. Umowa dot. zimowego utrzymania dróg i chodników na terenie miasta Łędziny w okresie od podpisania umowy do 30.04.2025 r. - drogi powiatowe na terenie Gminy Łędziny.
5. Umowa dot. zarządzania nieruchomością, położoną w Łędzinach przy ul. Pokoju 106 , na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 1873/47.
6. Umowa dot. opracowania Programu Funkcjonalno - Użytkowego dla zadania inwestycyjnego pn. " Nadanie nowych funkcji terenu przemysłowego w Gminie Łędziny poprzez utworzenie Łędzińskiego Parku Edukacji Rowerowej".
7. Umowa dot. czasowego zajęcia części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 209/22 w dniach 18 - 22.11.2024 roku, w związku z budową przyłącza kablowego SN wraz ze złączem kablowym SN dla zasilania obiektu handlowo - usługowego, w miejscowości Łędziny przy ul. Łędzińskiej.
8. Umowa dot. dostawy i montażu systemu Anty Legionella (dozowanie dwutlenku chloru) w budynku ORS "Centrum" w ramach zadania pod nazwą - Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno Sportowego "Centrum".
9. Umowa dot. zadania inwestycyjnego pod nazwą - Wykonanie miejsc postojowych.
10. Umowa dot. dostawy i montażu generatora pary w budynku ORS "Centrum", w ramach zadania - Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno Sportowego "Centrum".
11. Zlecenie dot. dostawy i montażu kamery z rejestratorem na budynku Plac Farski ul. Łędzińska 88 w Łędzinach.
12. Umowa dot. 5 letniego przeglądu instalacji elektrycznej i odgromowej w obiektach budowlanych będących własnością Gminy Łędziny.
13. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) S- 119 a(soboty), b) A 19 a (soboty), c) S-119, d) A 19
14. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na

- Targowisku Miejskim: a) S-1 21(czwartek, sobota), b) A 21 (czwartek, sobota)
15. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) F 89-90 (soboty)
 16. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) H 116,117,118 b) S-2 116,118
 17. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) J 1-2 (soboty)
 18. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) B 7,13
 19. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) P 37 - 36 - 35 (soboty), b) 29 - 28 (soboty)
 20. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) P 37 - 36 - 35 (soboty), b) P 28 (soboty)
 21. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) U 13,14 (soboty)
 22. Umowa dot. najmu lokalu użytkowego w budynku na Placu Farskim ul. Łędzińska 88, na czas oznaczony 23.11.2024 r. , celem zorganizowania spotkania okolicznościowego
 23. Porozumienie dot. dzierżawy nr BN.6845.OP-R8.2022, której przedmiotem jest dzierżawa gruntu o powierzchni 0,0073 ha stanowiącej część działki nr 1645/79 w Łędzinach w rejonie ul. Oficerskiej, z przeznaczeniem na ogródek przydomowo-rekreacyjny. Wstąpienie w prawa strony umowy dzierżawy.
 24. Porozumienie dot. dzierżawy nr BN.6845.BG-5.2022, której przedmiotem jest dzierżawa gruntu o powierzchni 0,0020 ha stanowiącej część działki nr 1645/79 w Łędzinach w rejonie ul. Oficerskiej, z przeznaczeniem na ustawienie budynku gospodarczego. Wstąpienie w prawa strony umowy dzierżawy.
 25. Porozumienie dot. dzierżawy nr BN.6845.BG-6.2022, której przedmiotem jest dzierżawa gruntu o powierzchni 0,0020 ha stanowiącej część działki nr 1645/79 w Łędzinach w rejonie ul. Oficerskiej, z przeznaczeniem na ustawienie budynku gospodarczego. Wstąpienie w prawa strony umowy dzierżawy.
 26. Aneks dot. zmiany stawki czynszu za najem gruntu.
 27. Umowa dot. dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2025 do dnia 31 grudnia 2027 r. - gruntu o powierzchni 25 m 2 stanowiącego część działki oznaczonej nr 2327/76, zajętej przez garaż.
 28. Umowa dot. dostawy i montażu urządzeń monitoringu w budynku ORS "Centrum" przy ul. Łędzińskiej 14 w Łędzinach.
 29. Umowa dot. utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Łędziny poprzez usuwanie wszelkich zanieczyszczeń i odpadów z dróg, ulic, parkingów, placów, nieruchomości gminnych i innych miejsc publicznych oraz utrzymanie małej architektury.
 30. Porozumienie dot. dzierżawy gruntu o powierzchni 20 m2, stanowiącego część działki nr 2820/184, położonej w Łędzinach, obręb Łędziny, w rejonie ul. Matki Boskiej Różańcowej, na której zlokalizowany jest kompleks garaży. Wstąpienie w prawa strony umowy dzierżawy.
 31. Umowa dot. opracowania kompletnego wniosku aplikacyjnego pn. "Nadanie nowych

funkcji terenu przemysłowego w Gminie Łędziny poprzez utworzenie "Lędzińskiego Parku Edukacji Rowerowej" dla działania 10.9 - ponowne wykorzystanie terenów przemysłowych, zdewastowanych, zdegradowanych na cele rozwojowe regionu, Fundusze Europejskie dla Śląskiego.

32. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) H 116,117,118 (czwartek)
33. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) W 4.
34. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) P 27.
35. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) C 30.
36. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) F 73 (soboty), b) D 37, E 72.
37. Umowa dot. rezerwacji na wyłączny użytek miejsca targowego położonego na Targowisku Miejskim: a) C 32.
38. Umowa dot. użyczenia i bezpłatnego używania na czas oznaczony 29.11.2024, 30.11.2024, 01.12.2024, z przeznaczeniem na zorganizowanie Drużynowych Mistrzostw Polski - IV Liga Seniorów.
39. Umowa dot. zmiany i dotyczy nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze geodezyjnym 3323/34 oraz 3321/2 obręb Łędziny , księga wieczysta KA1T/00017272/9 i KA1T/00084046/6, Łędziny ul. Matejki.
40. Umowa dot. sprzedaży i dotyczy nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze geodezyjnym 3587/220 obręb Hołdunów , księga wieczysta KA1T/00068255/6, Łędziny ul. Ekonomiczna, ul. Grunwaldzka.
41. Umowa dot. demontażu uszkodzonych słupów iluminacji świetlnej, montaż nowych słupowych iluminacji świetlnych, naprawę mocowań, przełączenie faz w słupach oświetlenia drogowego, włączenie iluminacji do dnia 5.12.2024 i ich wyłączenie po 7.01.2025.
42. Umowa dot. realizacji zadania oprawy artystycznej Jarmarku Bożonarodzeniowego w dniu 8 grudnia 2024 w Łędzinach na "Placu Farskim", ul. Lędzińska 88.
43. Umowa dot. dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2025 do dnia 31 grudnia 2027 r. - gruntu o powierzchni 25 m² stanowiącego część działki oznaczonej nr 2327/76, zajętej przez garaż.
44. Umowa dot. dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2025 do dnia 31 grudnia 2027 r. - gruntu o powierzchni 30 m² stanowiącego część działki oznaczonej nr 2327/76, zajętej przez garaż.
45. Umowa dot. używania i pobierania pożytków na czas oznaczony 3 lat , licząc od dnia 28 marca 2024 roku - nieruchomość gruntową - ogródek przydomowy.
46. Umowa dot. dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2025 do dnia 31 grudnia 2027 r. - gruntu o powierzchni 25 m² stanowiącego część działki oznaczonej nr 2327/76, zajętej przez garaż.
47. Umowa dot. dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2025 do dnia 31 grudnia 2027 r. - gruntu o powierzchni 25 m² stanowiącego część działki oznaczonej nr

- 2327/76, zajętej przez garaż.
48. Umowa dot. dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2025 do dnia 31 grudnia 2027 r. - gruntu o powierzchni 25 m 2 stanowiącego część działki oznaczonej nr 2327/76, zajętej przez garaż.
 49. Umowa dot. dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2025 do dnia 31 grudnia 2027 r. - gruntu o powierzchni 25 m 2 stanowiącego część działki oznaczonej nr 2327/76, zajętej przez garaż.
 50. Umowa dot. dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2025 do dnia 31 grudnia 2027 r. - gruntu o powierzchni 25 m 2 stanowiącego część działki oznaczonej nr 2327/76, zajętej przez garaż.
 51. Umowa dot. dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2025 do dnia 31 grudnia 2027 r. - gruntu o powierzchni 25 m 2 stanowiącego część działki oznaczonej nr 2327/76, zajętej przez garaż.
 52. Umowa dot. pełnienia nadzoru inwestorskiego dot. realizacji inwestycji p.n. "Adaptacja budynku przy ul. Stadionowej w Łędzinach na Żłobek Miejski" w zakresie budowy miejsc parkingowych.
 53. Umowa dot. wykonania dokumentacji projektowej instalacji dochłodzenia powietrza w ramach zadania pn. "Adaptacja budynku przy ul. Stadionowej w Łędzinach na Żłobek Miejski" .
 54. Aneks dot. zmiany załącznika nr 1 do Umowy BO.2.2024.
 55. Umowa dot. dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2025 do dnia 31 grudnia 2027 r. - gruntu o powierzchni 25 m 2 stanowiącego część działki oznaczonej nr 2327/76, zajętej przez garaż.

III. Informacja o podpisanych w okresie międzysesyjnym Zarządzeniach Burmistrza Miasta Łędziny w sprawie zmian w budżecie Miasta Łędziny na 2024 rok:

Zarządzenie nr 0050.143.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 27 listopada 2024 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łędziny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału organizacyjnego i Kadr UM, polegającą na zmniejszeniu planu wydatków w rozdziale 75023 z tytułu zadań statutowych o kwotę (-) 200,00 zł, zwiększając jednocześnie plan wydatków statutowych w rozdziale 75095 o kwotę (+) 200,00 zł w związku z koniecznością opłacenia składki członkowskiej za IV kwartał 2024 r. Związku Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego,
2. zmianę w budżecie Miasta Łędziny na podstawie wniosku złożonego przez Komendanta Straży Miejskiej UM związaną z przesunięciem kwoty 250,00 zł w ramach rozdziału 75416 pomiędzy wydatkami z tytułu zadań statutowych a wydatkami z tytułu świadczeń na rzecz osób fizycznych, celem zabezpieczenia środków na zakup sortu mundurowego (spodnie zimowe) dla pracownika Straży Miejskiej UM,
3. zmianę w budżecie Miasta Łędziny na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 2 w Łędzinach zmniejszającą plan wydatków bieżących w rozdziale 80150 z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (-) 1 000,00 zł, przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków z tytułu zadań statutowych w tym rozdziale

o kwotę (+) 1 000,00 zł na zakup środków czystości, w ramach realizacji zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych,

4. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 4 w Łęczynach zmniejszającą plan wydatków bieżących z tytułu powstałych oszczędności w rozdziale 80150 z tytułu zadań statutowych o kwotę (-) 25 100,00 zł, przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków w tym rozdziale z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (+) 25 100,00 zł na zabezpieczenie wynagrodzeń dla pracowników szkoły w miesiącu grudniu 2024 r, w ramach realizacji zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych,

5. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 3 w Łęczynach polegającą na zmniejszeniu planu wydatków bieżących w rozdziale 80104 z tytułu zadań statutowych o kwotę (-) 3 594,00 zł, zwiększając jednocześnie plan wydatków w tym rozdziale z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (+) 3 594,00 zł w celu zabezpieczenia środków na wynagrodzenia dla pracowników administracji i obsługi oraz składek ZUS,

6. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2024 r. Nr FBI.3111.158.11.2024 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85503 o kwotę (+) 168,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej budżetu państwa (cz. 83, poz. 15) zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2024 r. Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny,

7. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 167 z późn. zm.),

- w rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 22 815,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą tego zadania,

8. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 1 zmniejszającą plan wydatków bieżących z tytułu powstałych oszczędności:

- w rozdziale 80149 z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (-) 14 564,10 zł, przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków w tym rozdziale z tytułu zadań statutowych o kwotę (+) 4 564,10 zł na zakup materiałów biurowych i pomocy dydaktycznych dla dzieci z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego oraz z tytułu zadań inwestycyjnych o kwotę (+) 10 000,00 zł na dodatkowy zakup wyposażenia w związku z inwestycją pn.: „Budowa białej sali doświadczania świata w MP nr 1”,

9. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 2 zmniejszającą plan wydatków bieżących z tytułu powstałych oszczędności:

- w rozdziale 80149 z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (-) 40 000,00 zł,
 - w rozdziale 85404 z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (-) 40 000,00 zł,
- przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków:
- w rozdziale 80149 z tytułu zadań statutowych o kwotę (+) 40 000,00 zł na zakup materiałów i pomocy dydaktycznych dla dzieci z orzeczeniem o potrzebie kształcenia specjalnego,
 - w rozdziale 85404 z tytułu zadań statutowych o kwotę (+) 40 000,00 zł na bieżące opłaty oraz zakup materiałów i pomocy dydaktycznych dla dzieci z orzeczeniami oraz opiniami o wczesnym wspomaganie rozwoju,

10. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2024 r. Nr FBI.3111.113.24.2024 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 14 935,25 zł. Zwiększenie planu dotacji celowej na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 47 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2024 r. Środki przeznaczone są na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego za sprawy zrealizowane w miesiącach od stycznia do września 2024 r. oraz na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego za sprawy prognozowane w miesiącach od października do grudnia 2024 r., zgodnie z obowiązującym katalogiem zadań, tj. według określonych czynności oraz z uwzględnieniem czasochłonności zadań oraz stawki roboczogodziny w wysokości 47,49 zł, z przeznaczeniem na realizację zadań wynikających z ustaw: Prawo o aktach stanu cywilnego, o ewidencji ludności oraz o dowodach osobistych,

11. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2024 r. Nr FBI.3111.113.26.2024 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 5 299,24 zł. Zwiększenie planu dotacji celowej na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej dotyczy środków pochodzących ustawy budżetowej na 2024 r. Środki przeznaczone są na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego za sprawy zrealizowane w miesiącach od stycznia do września 2024 r. oraz na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego za sprawy prognozowane w miesiącach od października do grudnia 2024 r., zgodnie z obowiązującym katalogiem zadań, tj. według określonych czynności oraz z uwzględnieniem czasochłonności zadań oraz stawki roboczogodziny w wysokości 47,49 zł, z przeznaczeniem na realizację zadań wynikających z ustaw: Prawo o aktach stanu cywilnego, o ewidencji ludności oraz o dowodach osobistych,

12. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2024 r. Nr FBI.3111.113.28.2024 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 7 553,15 zł. Zwiększenie planu dotacji celowej na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej dotyczy środków pochodzących ustawy budżetowej na 2024 r. Środki przeznaczone są na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego za sprawy zrealizowane w miesiącach od stycznia do września 2024 r. oraz na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego za sprawy prognozowane w miesiącach od października do grudnia 2024 r., zgodnie z obowiązującym katalogiem zadań, tj. według określonych czynności oraz z uwzględnieniem czasochłonności zadań oraz stawki roboczogodziny w wysokości 47,49 zł, z przeznaczeniem na realizację zadań wynikających z ustaw: Prawo o aktach stanu cywilnego, o ewidencji ludności oraz o dowodach osobistych,

13. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 15 listopada 2024 r. Nr FBI.3111.231.3.2024 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 47,49 zł. Zwiększenie planu dotacji celowej na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej dotyczy środków pochodzących ustawy budżetowej na 2024 r. Środki przeznaczone są na dotacje dla jednostek samorządu terytorialnego na realizację zadań z zakresu

postępowania w sprawach dotyczących zgromadzeń, określonych w ustawie z dnia 24 lipca 2015 r. – Prawo o zgromadzeniach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1389),

14. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2024 r. Nr FBI.3111.168.25.2024 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85513 o kwotę (-) 4 260,00 zł. Zmniejszenie planu dotacji celowej na zadania z zakresu administracji rządowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej budżetu państwa (cz. 83, poz. 34) zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2024 r. Zmiana dotyczy środki przeznaczonych na opłacenie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz zasiłek dla opiekuna na podstawie ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych,

15. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2024 r. Nr FBI.3111.128.5.2024 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85214 o kwotę (-) 2 061,00 zł. Zmniejszenie planu dotacji celowej na własne zadania bieżące dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2024 r. Zmiana dotyczy środków przeznaczonych na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy a dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, w części gwarantowanej z budżetu państwa, zgodnie z postanowieniami art. 147 ust. 7 tej ustawy,

16. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 19 listopada 2024 r. Nr FBI.3111.127.5.2024 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85213 o kwotę (-) 732,00 zł. Zmniejszenie planu dotacji celowej na własne zadania bieżące dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2024 r. Zmiana dotyczy środków przeznaczonych na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 20 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej,

17. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 19 listopada 2024 r. Nr FBI.3111.132.11.2024 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85230 o kwotę (+) 3 167,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2024 r. z zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2024 r. rezerwy celowej (cz. 83 poz. 27). Środki przeznaczone są na dofinansowanie zadań realizowanych w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu”, ustanowionego uchwałą Nr 149 Rady Ministrów z dnia 23 sierpnia 2023 r. w sprawie ustanowienia wieloletniego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2024-2028 (M.P. z 2023 r. poz. 881),

18. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 30 965,00 zł oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 3 172,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 167 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,

19. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu COVID-19. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2022 r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023 r. w związku z sytuacją na rynku gazu (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 303),

- w rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 136,94 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń przysługujących z tytułu refundacji podatku VAT dla odbiorców paliw gazowych oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,

20. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Kierownika Urzędu Stanu Cywilnego UM, polegającą na przesunięciu kwoty 950,00 zł w rozdziale 75023 pomiędzy wydatkami z tytułu zadań statutowych a wydatkami z tytułu świadczeń na rzecz osób fizycznych w związku z organizacją spotkania Burmistrza Miasta Łęczyny z Jubilatami,

21. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 21 listopada 2024 r. Nr FBI.3111.142.5.2024 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85216 o kwotę (-) 6 413,00 zł. Zmniejszenie planu dotacji celowej na własne zadania bieżące dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2024 r. Zmiana dotyczy środków przeznaczonych na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 19 ustawy o pomocy społecznej, zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie.

22. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 2 w Łęczynach zmniejszającą plan wydatków bieżących z tytułu powstałych oszczędności na wynagrodzeniach i składkach od nich naliczanych:

- w rozdziale 80103 o kwotę (-) 230,00 zł,
- w rozdziale 80107 o kwotę (-) 70,00 zł,
- w rozdziale 80148 o kwotę (-) 430,00 zł, przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków bieżących w rozdziale 80101 z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (+) 730,00 zł dla pracowników administracji i obsługi,

23. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 w Łęczynach zmniejszającą plan wydatków bieżących z tytułu powstałych oszczędności:

- w rozdziale 80101 z tytułu zadań statutowych o kwotę (-) 490,00 zł,
- w rozdziale 80107 z tytułu z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (-) 10,00 zł oraz z tytułu zadań statutowych o kwotę (-) 80,00 zł,
- w rozdziale 80148 z tytułu wynagrodzeń i składek od nich naliczanych o kwotę (-) 810,00 zł oraz z tytułu zadań statutowych o kwotę (-) 30,00 zł, zwiększając plan wydatków bieżących w rozdziale 80101 z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (+) 1 420,00 zł na brakujące składki na ubezpieczenia społeczne oraz składki na Fundusz Pracy,

24. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Miejskiej UM oraz Naczelnika Wydziału Komunalnego UM zmniejszającą plan wydatków majątkowych w rozdziale 92601 o kwotę (-) 61 500,00 zł z zadania inwestycyjnego pn.: „Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego „Centrum””, przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków statutowych w tym rozdziale o kwotę (+) 61 500,00 z powodu wykonania pilnej ekspertyzy budynku Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego „Centrum”,

25. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łęczynach zmniejszającą plan wydatków bieżących z tytułu powstałych oszczędności:

- w rozdziale 85219 z tytułu zadań statutowych o kwotę (-) 1 168,00 zł
- w rozdziale 85504 z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (-) 2 475,00 zł oraz tytułu zadań statutowych o kwotę (-) 25,00 zł przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków:
- w rozdziale 85219 z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (+) 1 168,00 zł na opłacenie składek na ubezpieczenia społeczne i PPK,
- w rozdziale 85502 z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (+) 2 500,00 zł na wynagrodzenia dla pracowników, opłacenie składek na ubezpieczenia społeczne, składek na Fundusz Pracy oraz PPK.

IV. W Zakresie Wydziału Budżetu:

1. Przygotowano sprawozdanie Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego oraz Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego za okres od 1 stycznia do 30 listopada 2024 r. zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów.
2. Przygotowano rozliczenia środków ze Śląskim Urzędem Wojewódzkim w zakresie Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy oraz rozliczenie dochodów zadań zaleconych.
3. Sporządzenie sprawozdań do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w systemie CAS oraz ankiet według złożonych wniosków.
4. Na wniosek Naczelników Wydziałów, Dyrektorów jednostek oraz na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu Miasta na 2024 rok.
5. Przygotowano comiesięczne zestawienie wynagrodzeń z przelewami na konta osobiste oraz potrącenia należności. Przeliczono i odprowadzono składki ZUS dla poszczególnych pracowników (DRA, RCA, RZA, RSA). Naliczono i odprowadzono podatki dochodowe od osób fizycznych za poszczególne miesiące wynikające ze stosunku pracy oraz umów o pracę.
6. Przygotowano deklarację VAT-7 za miesiąc listopad 2024 r. wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Lędziny.

V. W zakresie działania Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych:

1. W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w przedmiocie podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano **39** szt. decyzji (wymiarowych, przypisowych i odpisowych).
2. W okresie sprawozdawczym wprowadzono:
 - deklaracji na podatek od środków transportowych 9 szt.,
 - deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny, leśny 6 szt.
3. Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty i wypłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat.
4. Sporządzono kwartalne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat.
5. Wdano zaświadczenia o wielkości gospodarstwa rolnego.
6. Wysłano:
 - 58 upomnień dot. zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - 27 tytułów wykonawczych dot. zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami

komunalnymi,

- 24 upomnienia dot. zaległości podatkowych,
- 43 tytuły wykonawcze dot. zaległości podatkowych,
- 16 wezwań do zapłaty dot. zaległości z tytułu należności cywilnoprawnych.

7. Przekazano do kancelarii 8 teczek celem wszczęcia egzekucji cywilnoprawnych.

VI. W zakresie działania Urzędu Stanu Cywilnego, Referatu Spraw Obywatelskich:

1. URZĄD STANU CYWILNEGO - zrealizowano 407 wniosków. Wydano 102 odpisy z aktów stanu cywilnego. Udzielono 3 śluby.
2. REFERAT SPRAW OBYWATELSKICH - zrealizowano 583 wniosków.
3. DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZA - zrealizowano 5 wniosków.
4. PROFIL ZAUFANY – zrealizowano 34 wniosków.
5. NADANIE NR PESEL OBYWATELOM UKRAINY o statusie UKR – 1.
6. NADANIE NR PESEL OBCOKRAJOWCOM – 7 /Mołdawia -1, Kirgistan -2, Gruzja – 1, Ukraina 3.
7. ZASTRZEŻENIE NUMERU PESEL – 25.

W dniach od 7 października do 15 października 2024 r. Śląski Urząd Wojewódzki – Wydział Spraw Obywatelskich przeprowadził kontrolę w przedmiocie: Prawdliwość postępowań meldunkowych prowadzonych w oparciu o ustawę z dnia 24 września 2010 r. o ewidencji ludności oraz prawidłowość przechowywania dokumentacji związanej z dowodami osobistymi. Okres objęty kontrolą od 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2023 r. w zakresie postępowań meldunkowych oraz do dnia rozpoczęcia kontroli w zakresie prawidłowości przechowywania dokumentacji związanej z dowodami osobistymi. Działania podejmowane przez Burmistrza w kontrolowanym zakresie, pod względem kryterium legalności i rzetelności oceniono pozytywnie pomimo stwierdzonych nieprawidłowości.

VII. W zakresie działania Straży Miejskiej:

1. Pouczono osób – 4 (art. 97 PRD, 144 KW, art. 97 KW art. 77 KW),
2. Legitymowano osób – 5,
3. Udział funkcjonariuszy w interwencjach – 63,
4. Ilość stwierdzonych uchybień i miejsc niebezpiecznych wpisanych do książki ewidencji takich miejsc – 20,
5. Konwoje/asysty - 4.

VIII. W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych:

1. Wprowadzanie danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Łędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia „Aktywny rodzic”,
2. Analiza wniosków o dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia, młodocianych pracowników. Przygotowanie decyzji administracyjnych. Realizacja wypłat. Wprowadzenie danych do systemu udzielania pomocy de minimis,
3. Przygotowania do Jarmarku Bożonarodzeniowego,
4. Zakończenie kontroli realizacji obowiązku nauki,
5. Wypłata Wyprawki szkolnej w ramach Rządowego programu pomocy uczniom

- niepełnosprawnym na rok szkolny 2024/2025. Rozliczenie zadania,
6. Zgłoszenie szkół do bezpłatnego projektu MEN zeszyt. online – wsparcie nauczycieli i uczniów w procesie nauczania matematyki oraz poprawa skuteczności nauczania,
 7. Ustalenie przerw wakacyjnych w przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w roku szkolnym 2024/2025,
 8. Przygotowanie projektu planu doskonalenia zawodowego nauczycieli,
 9. Rozpoczęcie otwartego konkursu ofert na realizację zadań pożytku publicznego w roku 2025,
 10. Przygotowanie dokumentacji do konkursu na dyrektora Miejskiego Ośrodka Kultury w Łędzinach. Opracowanie regulaminu konkursu oraz ogłoszenia,
 11. Udział pracownika merytorycznego w konferencji z Kuratorem Oświaty w zakresie zadań oświatowych,
 12. Wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
 13. Analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2024/2025,
 14. Przydział godzin na zajęcia kształcenia specjalnego lub wczesnego wspomaganie rozwoju dziecka.

IX. W zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami:

1. W przygotowywaniu do sprzedaży są:
 - a) działki nr 1460/221 o pow. 0,0337 ha i 1475/220 o pow. 0,0268 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Łędzinach przy ul. Traugutta 31,
 - b) działki o nr 1167/193 o pow. 0,0562 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Łędzinach przy ul. Waryńskiego 50,
 - c) działka nr 3131/51 o pow. 0,1069 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3132/51 o pow. 0,0243 ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej,
 - d) działki nr 3117/51 o pow. 0,0805ha, 3119/51 o pow. 0,1007 ha i 3120/51 o pow. 0,0805 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3118/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej,
 - e) działki nr 3116/51 o pow. 0,0802 ha i 3121/51 o pow. 0,0802 ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej,
 - f) działki nr 3111/51 o pow. 0,1079 ha i 3115/51 o pow. 0,1011 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3113/51 o pow. 0,0282 ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej,
 - g) działki nr 3110/51 o pow. 0,0811 ha i 3112/51 o pow. 0,0802 ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej,
 - h) działki nr 3090/51 o pow. 0,0937 ha i 3092/51 o pow. 0,0954 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3094/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej,
 - i) działki nr 3091/51 o pow. 0,0829 ha i 3093/51 o pow. 0,0835 ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej,
 - j) działki nr 3607/291 o pow. 0,1118 ha, 3608/291 o pow. 0,1234 ha i 3609/291 o pow. 0,1349 ha, położone w Łędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
 - k) działki nr 3601/291 o pow. 0,0943 ha i 3604/291 o pow. 0,1097 ha, położone w Łędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
 - l) lokal mieszkalny położony w Łędzinach przy ul. Hołodunowskiej 33/16, wraz

- z udziałem w nieruchomości wspólnej – dz. nr 2930/66 o pow. 0,1391 ha,
- m) działka o nr 1503/220 o pow. 0,0796 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położonym w Łędzinach przy ul. Traugutta 21,
- n) działki nr 532/2 o pow. 0,0199 ha, 510/21 o pow. 0,0333 ha, 779/22 o pow. 0,0372 ha, 770/2 o pow. 0,0009 ha, położone w Łędzinach w rej. ul. Hołodunowskiej.
2. Na dzień 13.12.2024r. ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - 3130/51 o pow. 0,0923 ha wraz z udziałem 1/3 części działki 3132/51 o pow. 0,0243 ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 163 400,00 zł netto.
 3. Na dzień 20.12.2024r. ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działki nr 3128/51 o pow. 0,1067 ha, położona w Łędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 171 000,00 zł netto.
 4. Na dzień 10.01.2025 r. ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 3125/51 o pow. 0,0967 ha wraz z udziałem 1/3 części działki 3124/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 181 500,00 zł netto.
 5. W dniu 22.11.2024r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 3072/51 o pow. 0,0800 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3077/51 o pow. 0,0292ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 152 000,00 zł netto. Cena wywoławcza: 144 400,00 zł netto. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym- brak oferentów.
 6. W dniu 29.11.2024r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 3073/51 o pow. 0,0802 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3077/51 o pow. 0,0292 ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 144 400,00 zł netto. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym- brak oferentów.
 7. W dniu 6.12.2024r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 3599/291 o pow. 0,0908 ha, położona w Łędzinach przy ul. Grunwaldzkiej. Cena wywoławcza: 171 700,00 zł netto. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym- brak oferentów.
 8. W dniu 26.11.2024 r. zawarto akt notarialny dot. sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Łędzinach przy ul. Grunwaldzkiej i ul. Ekonomicznej (działka nr 3587/220 o pow. 0,0319 ha). Cena sprzedaży 60 600,00 zł netto.
 9. W dniu 28.11.2024 r. zawarto akt notarialny dot. zamiany niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Łędzinach przy ul. Matejki (działka nabyta przez Gminę Łędziny – 3321/2 o pow. 0,0175 ha, działka zbyta przez Gminę Łędziny 3323/34 o pow. 0,0175 ha). Wartość zamienianych nieruchomości – po 24 100,00 zł.
 10. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, handlowe, ogródków przydomowych, gruntów pod garaże.
 11. Podpisywane są umowy dot. przedłużenia umów dzierżawy z przeznaczeniem pod garaże.
 12. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości

- stanowiących własność Gminy Lędziny.
13. Rozpatrywane są wnioski dot. nowych umów na dzierżawę gruntów gminnych.
 14. Sukcesywnie wysyłane są pisma do dzierżawców z informacją o zmianie od 01 stycznia 2025 r. wysokości stawek czynszu dzierżawnego.
 15. Przygotowywane są analizy dot. sprzedaży gruntów gminnych.
 16. Podano do publicznej wiadomości 11 wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
 17. Wydano 15 decyzji ustalających warunki zabudowy.
 18. Wydano 2 decyzje ustalające lokalizację inwestycji celu publicznego.
 19. Wydano 14 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 20. Wydano 4 zaświadczenia w sprawie rewitalizacji.
 21. Wydano 6 zawiadomień o nadaniu numeru.
 22. Wydano 3 postanowienia o możliwości podziału nieruchomości.
 23. Wydano 4 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości.
 24. Złożono wniosek do Wojewody Śląskiego o nabycie, w trybie art. 5 ust 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych, działek pod publiczną drogę gminną ul. Irysową terytorialnie zlokalizowaną w Katowicach. Dotyczy działek nr 354/59, 352/21.
 25. Kompletowana jest dokumentacja prawna dotycząca regulacji stanu prawnego ulicy Aleksandra Fredry.
 26. Prowadzone są postępowania dot. ujawnienia własności Gminy Lędziny dla nieruchomości nabytych na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego:
 - zajętych pod drogi publiczne: ul. Karłowicza (działka nr 3270/3 oraz działka nr 1809/3);
 - nabytych z dniem 27 maja 1990 r. z mocy prawa – komunalizacja mienia Skarbu Państwa (działki nr 1745/9, 1382/82).
 27. Prowadzone są postępowania mające na celu przejęcie na rzecz Gminy Lędziny nieruchomości m.in. „Krzyża” przy ul. Pokoju (działka nr 2321/77), placu zabaw przy ul. Kolonia Piast (działka nr 2958/138), części ul. Zamoście (działki nr 688/62, 614/52, 948/52, 3205/57).
 28. Prowadzone jest postępowanie spadkowe po osobach fizycznych dotyczące nieruchomości położonej w Lędzinach przy ul. Ks. Kontnego 3 (działka nr 215/27), mające na celu przejęcie na rzecz Gminy Lędziny ww. nieruchomości.
 29. Prowadzone są postępowania wyjaśniające i uzupełniające do ostatecznego nabycia przez Gminę Lędziny nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego, zajętych pod drogi publiczne: ul. Olimpijska (działka nr 1185/9), ul. Lompy (działka nr 1604/11), ul. Moniuszki (działka nr 2774/132 wydzielana z działki nr 2090/132), ul. Moniuszki (działka 2758/132 wydzielana z działki 1985/132), ul. Brzechwy (działka nr 2739/128 wydzielana z działki nr 1128/128), ul. Brzechwy (działka nr 2741/128 wydzielana z działki nr 1432/128), ul. Paderewskiego (działka nr 1604/11 oraz działka nr 949/10), ul. 3- Maja (działka nr 1743/5 wydzielana z działki nr 858/5).
 30. Gmina jako właściciel terenu wydała zgodę na przeprowadzenie archeologicznych prac poszukiwawczych na gruncie wokół dawnej owczarni. Prace mają służyć ewentualnemu odnalezieniu łuski po pocisku, co będzie stanowić cenny artefakt w procesie

beatyfikacyjnym ks. Pawła Kontnego.

X. W zakresie działania Referatu Ochrony Środowiska:

1. Wykonano 6 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców o zezwolenie na wycinkę drzew.
2. Wydano jedną zgodę na pozyskanie drewna z wiatrołomów.
3. Procedowanie i przygotowanie dokumentacji ofertowej w związku z opieką nad bezdomnymi zwierzętami w roku 2025.
4. Uczestnictwo w oględzinach drzew wykonywanych przez pracowników Starostwa Powiatowego.
5. Zakup paszy dla kotów wolnożyjących i rozdysponowano dla społecznych opiekunów.
6. Prowadzenie kontroli zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Lędziny zgodnie z zarządzeniem 0050.973.2023 Burmistrza Miasta Lędziny z dnia 09.08.2023.
7. Prowadzenie ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Lędziny, wymagane do sprawozdania przygotowywanego dla WIOŚ i Wód Polskich.
8. Prowadzenie postępowań administracyjnych w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
 - „Montaż tymczasowej, mobilnej wytwórni mas bitumicznych – instalacji do produkcji masy mineralno-bitumicznej realizowanej na działkach o nr ewid. 38, 40, 41, 290/42 w obrębie Górki w gminie Lędziny w powiecie bieruńsko lędzińskim w województwie śląskim”. (rejon Górki-Goławiec).
 - „Zbieranie odpadów metalowych na działce nr 2582/157 w gminie Lędziny” (rej. ul. Hołodunowskiej).
 - „Budowa nowego zakładu produkcji kruszyw naturalnych na terenie obszaru eksploatacji złoża wapieni i dolomitów IMIELIN-REK w Imielinie”. (postanowienie SKO)
 - „Budowa jedno i dwulokalowych budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, szeregowej i grupowej z rozbudową , przebudową i zmianą sposobu użytkowania istniejących budynków mieszkalnego jednorodzinnego oraz gospodarczego na budynki usługowe wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr ew. 795/81, 1527/82, 212/83, 330/58, 1505/84, 1507/84, 1526/82, zlokalizowane przy ul. Stawowej w Tychach” (postanowienie SKO).
9. Podpisano umowę na „Świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Lędziny oraz prowadzenie PSZOK.
10. Przyjęto zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr 787/76 przy ul. Zamoście 11A w Lędzinach.
11. Przyjęto zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr 755/1 przy ul. Zawiszy Czarnego 63 w Lędzinach.
12. Przyjęto zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr 2995/45 przy ul. Zakole 51 L w Lędzinach.
13. Przyjęto zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr 1692/46 przy ul. Małkowiec 1 w Lędzinach.

14. Zakończono kontrolę WIOŚ w zakresie Programu Ochrony Powietrza. Wyniki kontroli przedstawiono w protokole kontroli WIOS-KATOW 859/2024 z 22 listopada 2024r.
15. Prowadzone są postępowania kontrolne właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z Zarządzeniem 0050.7.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny.
16. Prowadzone jest dokonywanie wymiarów, przypisów i odpisów należności z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
17. Przygotowano okresowe rozliczenie dotacji celowej z realizacji wypłat producentom rolnym zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej za okres od 1 sierpnia do 2 września 2024 r.

XI. W zakresie działania Wydziału Komunalnego:

- W okresie międzysesyjnym do Wydziału wpłynęło 189 pism przychodzących i 104 faktur,
- Wydział wystawił 210 faktur,
- wykonywano bieżące zadania do których należy między innymi: pobór opłat targowych, rozliczanie dziennych przychodów z kasy ORS oraz basenu odkrytego,
- bieżące zapewnienie prawidłowej funkcjonalności budynku ORS i Targowiska Miejskiego oraz wykonywanie niezbędnych, bieżących napraw i remontów w budynkach będących w zasobach mieszkaniowych Gminy Łęczyny,
- rozpoczęto procedury dotyczące bieżącego utrzymania zasobów komunalnych gminy na 2025 r. (przeglądy budowlane, przeglądy elektryczne, deratyzacja, przeglądy dźwigów, utrzymanie czystości).

XII. W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej:

1. Inwestycje w trakcie realizacji:
 - Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie:
 - wymiana stolarki okiennej,
 - modernizacja pomieszczeń IV i V piętra oraz krytej pływalni
 - montaż systemu Anty Legionella (dozowanie dwutlenku chloru)
 - dostawę i montaż generatora pary
 - Adaptacja części pomieszczeń budynku przy ul. Stadionowej na Żłobek Miejski. Prace budowlane w toku. Z uwagi na wystąpienie robót dodatkowych (m.in. dobudowa rekuperatora, wymiana okna PCV, remont dachu po pożarze) wydłużono termin zakończenia adaptacji na koniec stycznia 2025r.).
 - Przebudowa ul. Zabytkowej i Gałczyńskiego w Łęczynach (w zakresie dokumentacji projektowej); Prace projektowo-uzgodnieniowe w trakcie realizacji.
 - Przebudowa ul. PCK w Łęczynach (w zakresie dokumentacji projektowej); Prace projektowo-uzgodnieniowe w trakcie realizacji.
 - Budowa zatok przystanku autobusowego – ul. Łędzińska – Stadionowa (dokumentacja); Prace projektowo-uzgodnieniowe zakończone.
 - Modernizacja oczyszczalni ścieków „Hołdunów” w Łęczynach, wyłoniono Inspektora Nadzoru i przekazano plac budowy.
 - Modernizacja budynku MOK w Łęczynach – wykonano dokumentację koncepcyjną, trwa etap projektowania.
 - Budowa drogi ul. Spokojna, roboty budowlane w trakcie realizacji.
 - Modernizacja Stadionu Miejskiego obejmująca m.in. uruchomienie zegara

- stadionowego (ul. Stadionowa) – Naprawa uszkodzonego zasilania tablicy wyników na boisku w Lędzinach oraz modernizacja i montaż tablicy wyników.
- Wykonanie nawierzchni asfaltowej ul. Małkowiec i ul. Dębowa-boczna, zakończono główny zakres robót, trwają prace porządkowe.
2. Procedury w trakcie wyboru wykonawcy robót
 - Remont ul. Reymonta. W trakcie wyboru wykonawcy
 3. Inwestycje zakończone.
 - Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie monitoringu wizyjnego.

W okresie międzysesyjnym do Wydziału wpłynęło łącznie 136 pism i faktur.

Wydano około 80:

- opinii/pism/faktur dotyczących m.in.:
 - opinii w zakresie zmian organizacji ruchu,
 - informacji o dostępie do drogi publicznej
 - faktur za zajęcie nieruchomości gminnych oraz reklam
- uzgodnień i decyzji administracyjnych dotyczących m.in.:
 - uzgodnienia wejścia w teren działki gminnej,
 - uzgodnienia przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,
 - lokalizacji zjazdu,
 - zajęcia pasa drogowego na czas awarii, prowadzenia robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym,
- umów dochodowych na trwałe oraz czasowe zajęcie nieruchomości gminnych.

XIII. W zakresie działania Referatu Funduszy Zewnętrznych:

1. W związku z nawiązanym porozumieniem z Subregionem Centralnym dotyczącym projektu z działania FESL 5.14. Usługi rozwojowe dla kadr administracji samorządowej z EFS + w ramach programu FESL 2021-2027 pn. „**Szkolenie kadr jednostek samorządowych na terenie Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego – etap 1**” przeprowadziliśmy rekrutację dodatkową dwóch pracowników Urzędu Miasta na studia podyplomowe.
2. **Program Olimpia** – Program budowy przedszkolnych hal sportowych, przesłano wnioski o zwiększenie środków dofinansowania i wystosowano pismo do Ministerstwa Sportu i Turystyki z informacją.
3. W związku z realizacją inwestycji pn. „Remont drogi gminnej ul. Reymonta w Gminie Lędziny” przygotowano i przesłano pismo dotyczące zwiększenia środków dofinansowania do 80 %.
4. W ramach zawartej umowy z Urzędem Wojewódzkim dot. Programu Aktywny Maluch został złożony wniosek o przedłużenie terminu zakończenia inwestycji.
5. W związku z otrzymaną informacją o pozytywnym zaopiniowaniu wniosku w ramach projektu pn. „**Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż ogniw fotowoltaicznych oraz magazynów energii na budynkach jednorodzinnych w Gminie Lędziny-etap 2**”, przygotowano informacje dla mieszkańców o naborze wniosków. Referat jest w trakcie przygotowania się do realizacji projektu.

6. W związku ze złożonym wnioskiem o dofinansowanie zadania pn. „, Utworzenie terenów zieleni miejskiej- park leśny przy ul. Gajowej w Lędzinach, Referat przesłał uzupełnienia i w dniu 6.12.2024 r. otrzymał informację o zakwalifikowaniu Gminy Lędziny do konkursu.
7. Referat opracowuje wniosek z działania FESL.06.01 Edukacja przedszkolna, Priorytet FESL.06 Fundusze Europejskie dla Edukacji.
8. Na prośbę starostwa opracowano i przesłano aktualizację listy projektów zintegrowanych, które Gmina Lędziny planuje realizować.
9. Bieżąca obsługa punktu konsultacyjno – informacyjnego w ramach programu „Czyste Powietrze” oraz udzielanie informacji o możliwościach programu.

Sporządziła: Joanna Warchulska

Sekretarz Miasta

11.12.2024r.

