

Sprawozdanie
nr SO.0057.0009.2024
z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym
obejmującym okres
od 24 września 2024r. do 18 października 2024r.

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywał nałożone ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

I. Wydane zarządzenia Burmistrza Miasta:

W okresie międzysesyjnym wydane zostały zarządzenia od nr 0050.98.2024 do nr 0050.123.2024:

1. Zarządzenie 0050.123.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 16.10.2024 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok określonego uchwałą Nr CXVI/583/23 Rady Miasta Łęczyny z dnia 21 grudnia 2023r. w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2024 rok.
2. Zarządzenie 0050.122.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 08.10.2024 r. w sprawie powołania Zespołu roboczego do opracowania Strategii Rozwoju Ponadlokalnego Gmin Powiatu Bierońsko-Łęzińskiego i Powiatu na lata 2025-2035+
3. Zarządzenie 0050.121.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 08.10.2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości będącej własnością Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.
4. Zarządzenie 0050.120.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 03.10.2024 r. w sprawie zamiany niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łęczyny, na niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej, zlokalizowanej w Łęczynach przy ul. Matejki.
5. Zarządzenie 0050.119.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 03.10.2024 r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w Łęczynach w rejonie ul. Wygody (teren tzw. Wopienki)- na czas trzech dni -w celu organizacji wydarzenia rekreacyjnego o nazwie „Poza Szlakiem-ZIMA”
6. Zarządzenie 0050.118.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30.09.2024 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok określonego uchwałą Nr CXVI/583/23 Rady Miasta Łęczyny z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2024 rok.
7. Zarządzenie 0050.117.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27.09.2024 r. w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w zarządzeniu Burmistrza Miasta Łęczyny Nr. 0050.89.2024 z dnia 18 września 2024 r. w sprawie ustalenia wewnętrznej procedury

- dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych.
8. Zarządzenie 0050.116.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w Łęczynach, w rejonie ul. Wygody- na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
 9. Zarządzenie 0050.115.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27.09.2024 r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowej ,stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach w rejonie ul. Łęzińskiej- na czas oznaczony jednego dnia, tj. w dniu 2 października 2024 r.- z przeznaczeniem na ustawienie cyrku z jego zapleczem.
 10. Zarządzenie 0050.114.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27.09.2024 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn „Zarządzanie i administrowanie budynkiem przy ul. Pokoju 106 w Łęczynach"
 11. Zarządzenie 0050.113.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości zlokalizowanej w Łęczynach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
 12. Zarządzenie 0050.112.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości zlokalizowanej w Łęczynach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
 13. Zarządzenie 0050.111.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości zlokalizowanej w Łęczynach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
 14. Zarządzenie 0050.110.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
 15. Zarządzenie 0050.109.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
 16. Zarządzenie 0050.108.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
 17. Zarządzenie 0050.107.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
 18. Zarządzenie 0050.106.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach

przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łędziny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.

19. Zarządzenie 0050.105.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości zlokalizowanej w Łędzinach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łędziny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
20. Zarządzenie 0050.104.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łędzinach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łędziny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
21. Zarządzenie 0050.103.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łędzinach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łędziny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
22. Zarządzenie 0050.102.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości zlokalizowanej w Łędzinach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łędziny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
23. Zarządzenie 0050.101.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości zlokalizowanej w Łędzinach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łędziny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
24. Zarządzenie 0050.100.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 25.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości zlokalizowanej w Łędzinach przy ul. Spokojnej, stanowiącej własność Gminy Łędziny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
25. Zarządzenie 0050.99.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 24.09.2024 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości będącej własnością Gminy Łędziny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w drodze bezprzetargowej.
26. Zarządzenie 0050.98.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 24.09.2024 r. w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Łędziny.

II. Zawarte umowy, aneksy i porozumienia:

W okresie międzysesyjnym zawarto:

- 41 umów;
 - 3 aneksów;
 - 3 porozumienia
1. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych w przedmiocie realizacji projektu współfinansowanego w ramach Programu FESL 2021-2027 pn. "Szkolenie kadr jednostek samorządowych na terenie Subregionu Centralnego Województwa

- Śląskiego - etap 1".
2. Umowa bezpłatnego użyczenia pomieszczenia wymiennikowni w budynku położonym w Łędzinach przy ul. Pokoju 29 z przeznaczeniem na pozostawienie w nim węzła ciepłego wraz z przynależnymi urządzeniami.
 3. Porozumienie o współpracy w związku z realizacją projektu pn. „ Szłapcugiyim bez gruba" w ramach programu Kultura - Interwencje.
 4. Umowa najmu pływalni krytej - niecka główna - znajdującej się w budynku położonym w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 14 w celu prowadzenia zajęć wychowania fizycznego dla uczniów. Najem według harmonogramu.
 5. Umowa najmu obiektu sportowo-rekreacyjnego położonego w Łędzinach przy ul. Stadionowej 1.
 6. Umowa najmu pływalni krytej - niecka główna - znajdującej się w budynku położonym w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 14 w celu prowadzenia zajęć nauki pływania. Najem według harmonogramu.
 7. Umowa najmu obiektu sportowo-rekreacyjnego położonego w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 14 z przeznaczeniem na prowadzenie zajęć fitness dla dorosłych. Najem według harmonogramu.
 8. Umowa najmu pływalni krytej - 3 tory niecki głównej - znajdującej się w budynku położonym w Łędzinach przy ul. Łędzińskiej 14 w celu prowadzenia zajęć nauki pływania. Najem według harmonogramu.
 9. Aneks nr 5 do umowy dotacji podmiotowej na rok 2024 - zwiększenie kwoty dotacji.
 10. Umowa otrzymania dotacji celowej z przeznaczeniem na dofinansowanie zadania, o którym mowa w rządowym programie „Dofinansowanie wynagrodzeń w postaci dodatku motywacyjnego oraz kosztów składek od tych wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w samorządowych instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 na lata 2024-2027".
 11. Porozumienie do umowy na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 01.01.2024 do 31.12.2026 - grunt o pow. 20m² - ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy.
 12. Umowa czasowego udostępnienia nieruchomości z przeznaczeniem na organizację wydarzenia rekreacyjno-sportowego o nazwie „Poza Szlakiem" w rej. ulicy Wygody.
 13. Umowa użyczenia części działki ozn. Nr 92/7 o pow. 1290 m³ położonej w Łędzinach w rej. ul. Zawiszy Czarnego z przeznaczeniem na potrzeby działalności oraz funkcjonowania związku.
 14. Umowa dotycząca wykonania zamówienia pn."Opracowanie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Łędziny na lata 2025-2035".
 15. Umowa w przedmiocie: przełożenie oraz montaż ogrodzenia placu zabaw zlokalizowanego przy ul. Stadionowej 1 w Łędzinach w ramach zadania inwestycyjnego pn.:"Adaptacja budynku przy ul. Stadionowej w Łędzinach na Żłobek Miejski" .
 16. Umowa dot. wykonania własnym staraniem i na własny koszt nawierzchni z kostki brukowej.
 17. Umowa dot. wynajmujący oddaje w najem 1 m² powierzchni korytarza na parterze w budynku przy ul. Łędzińskiej 14 z przeznaczeniem na postawienie jednego automatu sprzedającego gorące napoje.

18. Umowa dot. wykonanie zadania pn. "Sporządzenie projektu planu ogólnego Miasta Łęczyny".
19. Umowa na oddanie w dzierżawę na okres 2 lat od dnia 01.07.2024 do 31.12.2026 - grunt o pow. 20 m² - ustawienie garażu.
20. Umowa dot. udostępnienia nieruchomości na czas oznaczony jednego dnia tj. w dniu 2 października 2024 r. odpłatnie z przeznaczeniem na ustawienie cyrku wraz z jego zapleczem.
21. Umowa dot. zapewnienia dowożenia i opieki nad uczniem niepełnosprawnym do pałcówki: Zespół Szkół Specjalnych nr 8, ul. Edukacji 21, 43-100 Tychy.
22. Umowa dot. czasowego zajęcia części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 132/12 oraz 3134/30 w dniach 30.09.2024 - 02.10.2024 roku w związku z budową linii kablowej SN- Budowa sieci elektroenergetycznej; PSP:I-GL-AI-2200443 przy ul. Podgórznej w Łęczynach.
23. Umowa dot. zadania "Modernizacja budynku Miejskiego Ośrodka Kultury przy ul. Hołodunowskiej 39 w Łęczynach".
24. Najemca zobowiązuje się usunąć szkody w lokalu (pęknięcie rury wodociągowej i zalanie sufitu) zgodnie z kosztorysem.
25. Administrator powierza i poleca Procesorowi przetwarzanie danych osobowych.
26. Przedmiotem porozumienia jest ustalenie praw i obowiązków stron oraz zasad związanych z realizacją projektu "Szkolenie kadr jednostek samorządowych na terenie Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego - etap 1" .
27. Umowa na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 01.11.2024 działki nr 2302/34 (ogródek przydomowy).
28. Umowa na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 01.11.2024 działek nr 1002/1 i 698/84 (ogródek przydomowy).
29. Umowa na realizację zadania pn.: "Modernizacja budynku Miejskiego Ośrodka Kultury przy ul. Hołodunowskiej 39 w Łęczynach.
30. Umowa dot. czasowego zajęcia części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1001/1 oraz 1002/1 w dniu 30.09.2024 w związku z budową przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN dla zasilania dz. nr 999/1 przy ul. Ratusz w Łęczynach; PSP:I-GL-AO-2305281.
31. Umowa dot. czasowego zajęcia części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 3106/51 oraz 3105/51 w dniach 02.10.2024 - 03.10.2024 w związku z budową przyłącza kablowego nN dla zasilania budynków mieszkalnych, w miejscowości Łęczyny przy ul. Ułańskiej.
32. Umowa dot. oddania do używania i pobierania pożytków nieruchomości gruntowej (działka numer 1127/411) z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.
33. Umowa dot. oddania do używania części pasażu znajdującego się przy pasażu nr 1 w budynku przy ul. Fredry 10 w Łęczynach (łącznie powierzchnia 16,00 m²) z przeznaczeniem na potrzeby działalności handlowo - usługowej.
34. Umowa dot. wykonania usługi "Opracowanie kompleksowej dokumentacji aplikacyjnej wraz z doradztwem techniczno - informatycznym dla projektu w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 z działania 01.04 - Cyfryzacja administracji publicznej nr.: FESL.01.04 - IZ.01-135/24.

35. Umowa dot. użyczenia i nieodpłatnego używania na czas oznaczony 08.10.2024 Sali Widowiskowo - Kinowej "Piast" z przeznaczeniem na organizację przedstawienia i spotkania mieszkańców Łędzin z językiem śląskim w związku z przystąpieniem do projektu TOĆ.
36. Umowa dot. użyczenia i nieodpłatnego używania na czas oznaczony 01.09.2024 Sali Widowiskowo - Kinowej "Piast" z przeznaczeniem na organizację przedstawienia po śląsku "Godajom mi Helmut".
37. Umowa dot. oddania do używania i pobierania pożytków nieruchomości gruntowej (działka numer 2702/77, 2704/77, 2706/77) z przeznaczeniem na ogródek przydomowy
38. Aneks dot. przedłużenia obecnie obowiązującej umowy na usytuowanie reklamy na słupie reklamowym będącym własnością Gminy Łędziny. Umowa została zawarta na okres od 01.03.2023 do 31.12.2024.
39. Umowa dot. zadania polegającego na wykonaniu wycinki 3 sztuk drzew (Modrzew japoński obw.146 ul. Partyzantów , Wierzba biała obw. 340 ul. Sobieskiego, Jesion wyniosły obw. 91 i 100 ul. Łędzińska (drzewo uschnięte).
40. Umowa na oddanie w dzierżawę i pobieranie pożytków na czas oznaczony 3 lat od dnia 01.11.2024 działki nr 2968/35 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.
41. Umowa dot. zgody na usytuowanie reklamy o powierzchni 3 m2 na słupach z nazwami ulic stanowiących własność Gminy Łędziny, zlokalizowanych na skrzyżowaniu ul. Hołdunowskiej z ul. Palmową, ul. 25-lecia z ul. Owocową oraz ul. Storczyków z ul. Betonową w Łędzinach.
42. Umowa dot. sprzedaży nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze geodezyjnym 3133/51, obręb Smardzowice, księga wieczysta KA1T/00053732/6, ul. Spokojna Łędziny.
43. Paragraf 1 ust.1 Umowy otrzymuje brzmienie: "1.Wojewoda udziela Gminie Łędziny dotacji celowej w wysokości 5.680 zł (słownie: pięć tysięcy sześćset osiemdziesiąt złotych), na zasadach ustalonych w niniejszej umowie." - aneks podpisany elektronicznie.
44. Zgodnie z Aneksem, zmianie uległ par. 2 Umowy określający osoby uprawnione do zamieszkiwania w wynajmowanym lokalu. Najemca zgłosił w dniu 09.10.2024 r. fakt zamieszkiwania w lokalu z córką oraz jej małoletnimi dziećmi.
45. Umowa dot. dzierżawy nieruchomości gruntowej - działek o numerach 232/26, 233/26, 234/26, 235/26, 568/1, 892/122 , z przeznaczeniem na cele rolnicze.
46. Umowa dot. dzierżawy nieruchomości gruntowej - działka nr 829/116, z przeznaczeniem na cele rolnicze.
47. Umowa dot. dzierżawy nieruchomości gruntowej - działka nr 756/81, z przeznaczeniem na cele rolnicze.

III.Informacja o podpisanych w okresie międzysesyjnym Zarządzeniach Burmistrza Miasta Łędziny w sprawie zmian w budżecie Miasta Łędziny na 2024 rok:

- Zarządzenie nr 0050.118.2024 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 30 września 2024 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łędziny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr UM, zwiększającą plan w rozdziale 75023

o kwotę (+) 59,84 zł w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 167 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na wniosok w związku z konfliktem na Ukrainie oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 1 w Łęczynach zmniejszającą plan wydatków bieżących z tytułu wynagrodzeń w rozdziale 80148 o kwotę (-) 15 700,00 zł przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków bieżących z tytułu wynagrodzeń w rozdziale 80107 o kwotę (+) 15 700,00 zł na pokrycie wypłaty wynagrodzeń i pochodnych w październiku 2024r.,

3. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 oraz Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM zmniejszającą plan wydatków bieżących w rozdziale 80101 z tytułu wynagrodzeń i składek od nich naliczanych o kwotę (-) 23 850,00 zł przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków statutowych w tym rozdziale o kwotę (+) 23 850,00 zł w związku z koniecznością naprawy uszkodzonych fragmentów nawierzchni boiska szkolnego, uniemożliwiających jego użytkowanie ze względów BHP,

4. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 4 w Łęczynach zmniejszającą plan wydatków bieżących z tytułu wynagrodzeń w rozdziale 80103 o kwotę (-) 44 000,00 zł oraz w rozdziale 80107 o kwotę (-) 9 422,00 zł przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków bieżących z tytułu wynagrodzeń w rozdziale 80101 o kwotę (+) 53 422,00 zł na pokrycie wypłaty wynagrodzeń i pochodnych w październiku 2024r.,

5. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 29 695,00 zł oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 3 805,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2024 r. poz. 167 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,

6. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Budżetu UM, związaną ze zmniejszeniem planu wydatków bieżących w rozdziale 75023 z wynagrodzeń i składek od nich naliczanych o kwotę (-) 29 680,00 zł, jednocześnie zwiększając plan wydatków bieżących w rozdziale 75011 o kwotę (+) 29 680,00 zł w związku z rozliczeniem dotacji na zadania zlecone za lata ubiegłe,

7. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 20 września 2024 r. Nr FBI.3111.92.12.2024 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85415 o kwotę (+) 2 320,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2024 rok w części 83, poz. 26 i przeznaczone są na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów – zgodnie z art. 90d i art. 90e ustawy o systemie oświaty,

8. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 23 września 2024 r. Nr FBI.3111.40.18.2024 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75224 o kwotę

(+) 526,49 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2024 r. Środki przeznaczone są na dofinansowanie zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom, z przeznaczeniem na realizację zadań z kwalifikacji wojskowej, zgodnie z obowiązującym katalogiem zadań oraz zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (Dz. U. z 2024 r. poz. 248) ze względu na zwiększoną liczbę osób stających do kwalifikacji wojskowej na terenie województwa śląskiego,

9. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Kierownika Referatu Funduszy Zewnętrznych UM, zmniejszającą plan wydatków bieżących z tytułu wynagrodzeń i składek od nich naliczanych w rozdziale 90005 o kwotę (-) 8 564,44 zł przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków statutowych w tym rozdziale o kwotę (+) 8 564,44 zł w związku z rozliczeniem środków otrzymanych w ramach porozumienia z Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach związanych z punktem konsultacyjnym,

10. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Miejskiej UM, zmniejszającą plan wydatków statutowych w rozdziale 90001 o kwotę (-) 3 500,00 zł przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków statutowych w rozdziale 90003 o kwotę (+) 3 500,00 zł na pokrycie kosztów związanych z utylizacją odpadów powierzących.

- Zarządzenie nr 0050.123.2024 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 16 października 2024 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 7 października 2024 r. Nr FBI.3111.121.24.2024 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 80153 o kwotę (+) 537,45 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2024 r. Środki przeznaczone są na dofinansowanie zadań bieżących z utworzonej w ustawie budżetowej na 2024 rok rezerwy celowej poz. 26, na realizację zadań zleconych z zakresu administracji rządowej. Środki przeznaczone są na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztu zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych w przypadku szkół prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego lub osoby fizyczne – zgodnie z postanowieniami art. 55 ust. 3 oraz art. 69 ust. 2 ustawy z dnia 27 października 2017 roku o finansowaniu zadań oświatowych,

2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 8 października 2024 r. Nr FBI.3111.168.8.2024 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85513 o kwotę (+) 22 052,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej na zadania z zakresu administracji rządowej dotyczą środków pochodzących z rezerwy celowej budżetu państwa (cz. 83, poz. 34) zaplanowane w ustawie budżetowej na 2024 r. Środki przeznaczone są na opłacenie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz zasiłek dla opiekuna na podstawie ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych,

3. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łęczynach zmniejszającą plan wydatków bieżących w rozdziale 85502 z tytułu świadczeń społecznych o kwotę (-) 10 174,00 zł oraz wydatków statutowych o kwotę (-) 2 071,00 zł przy jednoczesnym zwiększeniu planu

wydatków bieżących z tytułu wynagrodzeń i pochodnych w tym rozdziale o kwotę (+) 12 245,00 zł w związku z rozliczeniem dotacji przyznanej przez Wojewodę Śląskiego z tytułu zadań zleconych na świadczenia rodzinne, fundusz alimentacyjny, zasiłek dla opiekuna i składki społeczne opłacane od świadczeń pielęgnacyjnych w miesiącu październiku 2024 r.,

4. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łęczynach zmniejszającą plan wydatków statutowych w rozdziale 85395 z Funduszu Pomocy Obywatelom Ukrainy (świadczenie 300+) o kwotę (-) 11,60 zł przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków bieżących z tytułu wynagrodzeń w tym rozdziale o kwotę (+) 11,60 zł, które zostaną wykorzystane na dodatek specjalny wraz z pochodnymi dla pracownika realizującego bezpośrednio to zadanie,

5. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łęczynach zmniejszającą plan wydatków w rozdziale 85154 z tytułu świadczeń na rzecz osób fizycznych o kwotę (-) 63,00 zł i plan wydatków statutowych o kwotę (-) 134,00 zł przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków bieżących z tytułu wynagrodzeń i pochodnych w tym rozdziale o kwotę (+) 197,00 zł, które zostaną wykorzystane na zapłatę z tytułu umowy zlecenia za sprzątnięcie świetlicy w miesiącu październiku br.,

6. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łęczynach zmniejszającą plan wydatków bieżących z tytułu powstałych oszczędności:

- w rozdziale 85214 z tytułu świadczeń na rzecz osób fizycznych o kwotę (-) 10 000,00 zł,
- w rozdziale 85215 z tytułu świadczeń na rzecz osób fizycznych o kwotę (-) 10 300,00 zł,
- w rozdziale 85219 z tytułu świadczeń na rzecz osób fizycznych o kwotę (-) 98,00 zł, przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków:
- w rozdziale 85214 z tytułu zadań statutowych o kwotę (+) 12 800,00 zł na umowę za schronisko dla bezdomnych oraz opłaty za DPS-y,
- w rozdziale 85219 z tytułu zadań statutowych o kwotę (+) 98,00 zł na bieżące usługi,
- w rozdziale 85228 z tytułu zadań statutowych o kwotę (+) 7 500,00 zł na usługi opiekuńcze,

7. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2024 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łęczynach zmniejszającą plan wydatków bieżących z tytułu powstałych oszczędności:

- w rozdziale 85502 z tytułu świadczeń na rzecz osób fizycznych o kwotę (-) 58,00 zł, z tytułu zadań statutowych o kwotę (-) 1 670,00 zł,
- w rozdziale 85504 z tytułu świadczeń na rzecz osób fizycznych o kwotę (-) 61,00 zł, z tytułu wynagrodzeń i pochodnych o kwotę (-) 47,00 zł, z tytułu zadań statutowych o kwotę (-) 185,00 zł, przy jednoczesnym zwiększeniu planu wydatków w rozdziale 85508 z tytułu zadań statutowych o kwotę (+) 2 021,00 zł na częściowe pokrycie not za miesiąc wrzesień 2024 r. za dzieci przebywające w pieczy zastępczej.

IV. W Zakresie Wydziału Budżetu:

1/ Przygotowano następujące sprawozdania za okres od 1 stycznia do 30 września 2024 r. zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,

- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-34S sprawozdanie z wykonania dochodów i wydatków na rachunku, o którym mowa w art. 223 ust. 1 ustawy o finansach publicznych,
- Rb-N kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-NDS sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-Z kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-27ZZ sprawozdanie z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,
- Rb-50D sprawozdanie o dotacjach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,
- Rb-50W sprawozdanie o wydatkach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,
- Rb-ZN kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań oraz należności skarbu państwa z tytułu wykonywania przez jednostki samorządu terytorialnego zadań zleconych.

2/ Przygotowano rozliczenia środków ze Śląskim Urzędem Wojewódzkim w zakresie Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy oraz rozliczenie dochodów zadań zaleconych.

3/ Sporządzono sprawozdania do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w systemie CAS oraz ankiety według złożonych wniosków.

4/ Przygotowano comiesięczne zestawienie wynagrodzeń z przelewami na konta osobiste oraz potrącenia należności.

5/ Przeliczono i odprowadzono składki ZUS dla poszczególnych pracowników (DRA, RCA, RZA, RSA).

6/ Naliczono i odprowadzono podatki dochodowe od osób fizycznych za poszczególne miesiące wynikające ze stosunku pracy oraz umów o pracę.

7/ Ponadto przygotowywano na bieżąco płatności dla kontrahentów oraz jednostek podległych zgodnie z terminem płatności.

8/ Analizowano codziennie konta bankowe oraz sporządzano informacje o planowanych dochodach i wydatkach,

9/ Przygotowano deklarację VAT-7 za miesiąc wrzesień 2024 r. wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Lędziny.

V. W zakresie działania Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych:

Realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających.

W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano **38** szt. decyzji (wymiarowych, przypisowych i odpisowych).

W okresie sprawozdawczym wprowadzono:

- | | |
|--|----------|
| - deklaracje o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi | 56 szt., |
| - deklaracje na podatek od środków transportowych | 1 szt., |
| - deklaracje na podatek od nieruchomości, rolny, leśny | 6 szt. |

Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty i wypłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat.

Sporządzono kwartalne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat.

Wysłano:

1. 48 upomnień dot. zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
2. 16 tytułów wykonawczych dot. zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
3. 272 upomnienia dot. zaległości z tyt. podatków lokalnych,
4. 36 wezwań do zapłaty dot. zaległości z tytułu należności cywilnoprawnych,
5. przekazano 1 teczkę do Kancelarii Prawnej celem dalszego prowadzenia egzekucji należności cywilnoprawnych.

VI.W zakresie działania Urzędu Stanu Cywilnego, Referatu Spraw Obywatelskich:

1. Zrealizowano 391 wniosków z zakresu rejestracji stanu cywilnego.
2. Wydano 112 odpisów z aktów stanu cywilnego.
3. Śluby udzielone przez kierownika USC – 3.
4. Zrealizowano 503 wnioski z zakresu ewidencji ludności i dowodów osobistych.
5. Zrealizowano 6 wniosków w zakresie CEiDG.
6. Zrealizowano 20 wniosków w zakresie Profilu zaufanego.
7. Nadano nr pesel obywatelom Ukrainy o statucie UKR –2.
8. Nadano nr pesel obcokrajowcom – Białoruś – 2, Turkmenistan -1, Kazachstan 2.
9. Zastrzeżono numer pesel – 43 szt.

VII.W zakresie działania Straży Miejskiej:

1. Pouczono osób – 1 (145 KW),
2. Legitymowano osób – 6,
3. Nałożono mandatów karnych kredytowych – 3 (art. 77 KW, 250 zł każdy, łączna kwota 750 zł),
4. Udział funkcjonariuszy w interwencjach – 86,
5. Ilość stwierdzonych uchybień i miejsc niebezpiecznych wpisanych do książki ewidencji takich miejsc – 32,
6. Konwoje/asysty - 5.

VIII.W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych:

1. Wprowadzanie i aktualizacja danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Lędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+,
2. Wydawanie decyzji potwierdzających prawo do świadczeń zdrowotnych ze środków publicznych,
3. Weryfikacja wniosków o dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników. Przygotowanie decyzji administracyjnych,
4. Sporządzenie sprawozdania z udzielonej pomocy de minimis,
5. Podsumowanie głosowania w Budżecie Obywatelskim na rok 2025,
6. Opiniowanie wniosków o nagrody Burmistrza Miasta z okazji Dnia Edukacji Narodowej.
7. Kontrola realizacji obowiązku nauki,
8. Rozpatrzenie wniosków o przyznanie pomocy materialnej o charakterze socjalnym tzw. stypendia szkolne na rok 2024/2025. Przygotowanie decyzji,
9. Weryfikacja wniosków o przyznanie stypendiów socjalnych. Przygotowanie decyzji administracyjnych,
10. Wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
11. Analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2024/2025,
12. Przydział godzin na zajęcia kształcenia specjalnego lub wczesnego wspomaganie rozwoju dziecka.

IX. W zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami:

1. W przygotowywaniu do sprzedaży są:
 - a) działki nr 1460/221 o pow. 0,0337 ha i 1475/220 o pow. 0,0268 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Traugutta 31,
 - b) działki o nr 1864/377 o pow. 0,0027 ha, 1885/378 o pow. 0,0545 ha, 1978/365 o pow. 0,0083 ha, 2111/287 o pow. 0,0066 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego 16,
 - c) działka nr 3131/51 o pow. 0,1069 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3132/51 o pow. 0,0234 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - d) działki nr 3125/51 o pow. 0,0967 ha wraz z udziałem 1/3 części działki 3124/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - e) działki nr 3117/51 o pow. 0,0909 ha, 3119/51 o pow. 0,0921 ha i 3120/51 o pow. 0,0921 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3118/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - f) działki nr 3116/51 o pow. 0,0802 ha i 3121/51 o pow. 0,0802 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - g) działki nr 3011/51 o pow. 0,1079 ha i 3115/51 o pow. 0,1011 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3113/51 o pow. 0,0282 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - h) działki nr 3110/51 o pow. 0,0811 ha i 3112/51 o pow. 0,0802 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - i) działki nr 3090/51 o pow. 0,0937 ha i 3092/51 o pow. 0,0954 ha wraz z udziałem

- po 1/2 części działki 3094/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- j) działki nr 3091/51 o pow. 0,0829 ha i 3093/51 o pow. 0,0835 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - k) działki nr 3607/291 o pow. 0,1118 ha, 3608/291 o pow. 0,1234 ha i 3609/291 o pow. 0,1349 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
 - l) działki nr 3601/291 o pow. 0,0943 ha i 3604/291 o pow. 0,1097 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
 - m) lokal mieszkalny położony w Lędzinach przy ul. Hołdunowskiej 33/16, wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej – dz. nr 2930/66 o pow. 0,1391 ha,
 - n) działka o nr 1503/220 o pow. 0,0796 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położonym w Lędzinach przy ul. Traugutta 21,
 - o) działki nr 532/2 o pow. 0,0199 ha, 510/21 o pow. 0,0333 ha, 779/22 o pow. 0,0372 ha, 770/2 o pow. 0,0009 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Hołdunowskiej,
2. Na dzień 25.10.2024r. ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 3587/220 o pow. 0,0319 ha, położona w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej i ul. Ekonomicznej. Cena wywoławcza: 60 000,00 zł netto.
 3. Na dzień 25.10.2024r. ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działki nr 3129/51 o pow. 0,0801 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3132/51 o pow. 0,0234 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 153 000,00 zł netto.
 4. Na dzień 31.10.2024r. ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działki nr 3127/51 o pow. 0,0802 ha, położonej w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 145 500,00 zł netto.
 5. Na dzień 8.11.2024r. ogłoszono I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 1818/311 o pow. 0,0105 ha, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego. Cena wywoławcza: 15 000,00 zł netto.
 6. Na dzień 8.11.2024r. ogłoszono I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 1826/311 o pow. 0,0172 ha, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego. Cena wywoławcza: 23 000,00 zł netto.
 7. Na dzień 15.11.2024r. ogłoszono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - 3126/51 o pow. 0,0805 ha wraz z udziałem 1/3 części działki 3124/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 152 000,00 zł netto.
 8. Na dzień 15.11.2024r. ogłoszono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - 3080/51 o pow. 0,0900 ha wraz z udziałem 1/2 części działki 3081/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 162 925,00 zł netto.
 9. W dniu 11.10.2024r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 3128/51 o pow. 0,1067 ha, położona w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 190 000,00 zł netto. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym- brak oferentów.
 10. W dniu 11.10.2024r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

- nieruchomości niezabudowanej - działka nr 1000/1 o pow. 0,0887 ha, położona w Lędzinach przy ul. Ratusz. Cena wywoławcza: 130 000,00 zł netto. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym- brak oferentów.
11. W dniu 18.10.2024r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 3122/51 o pow. 0,0802 ha, położona w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 145 500,00 zł netto. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym- brak oferentów.
 12. W dniu 18.10.2024r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej - działka nr 3088/51 o pow. 0,0921 ha wraz z udziałem 1/2 części działki 3085/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej, położona w Lędzinach przy ul. Spokojnej. Cena wywoławcza: 144 400,00 zł netto. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym – cena uzyskana w przetargu: 145 900,00 zł netto.
 13. W dniu 9.10.2024 r. r. zawarto akt notarialny dot. sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach przy ul. Spokojnej (działka o nr 3133/51 o pow. 0,0824ha). Cena sprzedaży 153 520,00 zł netto.
 14. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, handlowe, ogródków przydomowych, gruntów pod garaże.
 15. Podpisywane są umowy dot. przedłużenia umów dzierżawy z przeznaczeniem pod garaże.
 16. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lędziny.
 17. Rozpatrywane są wnioski dot. nowych umów na dzierżawę gruntów gminnych.
 18. Przygotowywane są analizy dot. sprzedaży gruntów gminnych.
 19. Podano do publicznej wiadomości 2 wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
 20. Wydano 8 decyzji ustalających warunki zabudowy.
 21. Wydano 1 decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.
 22. Wydano 16 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 23. Wydano 4 zaświadczenia w sprawie rewitalizacji.
 24. Wydano 4 zawiadomienia o nadaniu numeru.
 25. Wydano 3 postanowienia o możliwości podziału nieruchomości.
 26. Kompletowane są dokumenty do wniosków do Wojewody Śląskiego o nabycie działek pod publiczną drogę gminną ul. Irysową (działki nr 354/59, 352/21).
 27. Prowadzone są postępowania dot. ujawnienia własności Gminy Lędziny dla nieruchomości nabytych na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego:
 - zajętych pod drogi publiczne: ul. Karłowicza (działka nr 3270/3),
 - nabytych z dniem 27 maja 1990 r. z mocy prawa – komunalizacja mienia Skarbu Państwa (działki nr 1745/9, 1382/82).
 28. Prowadzone są postępowania mające na celu przejęcie na rzecz Gminy Lędziny nieruchomości m.in. „Krzyża” przy ul. Pokoju (działka nr 2321/77), placu zabaw przy ul. Kolonia Piast (działka nr 2958/138), części ul. Zamoście (działki nr 688/62, 614/52,

948/52, 3205/57).

29. Prowadzone są postępowania wyjaśniające i uzupełniające do ostatecznego nabycia przez Gminę Łęczyny nieruchomości na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego, zajętych pod drogi publiczne: ul. Olimpijska (działka nr 1185/9), ul. Lompy (działka nr 1604/11), ul. Moniuszki (działka nr 2774/132 wydzielana z działki nr 2090/132), ul. Moniuszki (działka 2758/132 wydzielana z działki 1985/132), ul. Brzechwy (działka nr 2739/128 wydzielana z działki nr 1128/128), ul. Brzechwy (działka nr 2741/128 wydzielana z działki nr 1432/128), ul. Paderewskiego (działka nr 1604/11 oraz działka nr 949/10), ul. 3- Maja (działka nr 1743/5 wydzielana z działki nr 858/5).

X. W zakresie działania Referatu Ochrony Środowiska:

1. Wykonano 7 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców o zezwolenie na wycinkę drzew.
2. Wydano postanowienie o odmowie wydania zaświadczenia o pracy w gospodarstwie rolnym rodziców oraz przeprowadzono przesłuchania świadków na tę okoliczność dla wnioskodawcy zamieszkującego w innej gminie.
3. Wydano dwie zgody na pozyskanie drewna z wiatrołomów.
4. Prowadzona jest kontrola zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Łęczyny zgodnie z zarządzeniem 0050.973.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 09.08.2023.
5. Prowadzona jest ewidencja zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Łęczyny wymagana do sprawozdania przygotowywanego dla WIOŚ i Wód Polskich.
6. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
 - „Montaż tymczasowej, mobilnej wytwórni mas bitumicznych – instalacji do produkcji masy mineralno-bitumicznej realizowanej na działkach o nr ewid. 38, 40, 41, 290/42 w obrębie Górki w gminie Łęczyny w powiecie bieruńsko-łędzimskim w województwie śląskim”. (rejon Górki-Goławiec)
 - „Zbieranie odpadów metalowych na działce nr 2582/157 w gminie Łęczyny”. (rejon ul. Hołodunowskiej).
 - „Budowa nowego zakładu produkcji kruszyw naturalnych na terenie obszaru eksploatacji złoża wapieni i dolomitów IMIELIN-REK w Imielinie”.
7. Przyjęto zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr 2868/29 przy ul. 30- Lecia 33 w Łęczynach.
8. Przyjęto zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr 714/37 przy ul. Głogowej 1 w Łęczynach.
9. Przyjęto zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr 918/37 przy ul. Głogowa 5C w Łęczynach.
10. Przyjęto zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr 2462/51 przy ul. Paderewskiego 15A w Łęczynach.
11. Przyjęto zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków na działce nr 2602/190 przy ul. Ułańska 20A w Łęczynach.

12. Przygotowano informacje dla mieszkańców w sprawie udrażniania i utrzymania urządzeń melioracyjnych wodnych zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.
13. Procedowane jest przygotowanie dokumentacji związanej z zawartym Porozumieniem o przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla ITPOK w GZM z dnia 25.01.2024.
14. Procedowana jest dokumentacja związana ze zmianą stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi w 2025 r.
15. Procedowane jest postępowanie na zamówienie publiczne o wartości szacunkowej powyżej 130 000,00 PLN netto na „Świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Łędziny oraz prowadzenie PSZOK”.
16. Uczestniczo w Zespole Zadaniowym RDLP w Katowicach, którego celem jest wypracowanie i przedstawienie listy obszarów leśnych o wiodącej funkcji społecznej.
17. Przygotowano dokumentację i rozpoczęto kontrolę WIOŚ w zakresie Programu Ochrony Powietrza.
18. Prowadzone są postępowania kontrolne właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości odpadów komunalnych zgodnie z Zarządzeniem 0050.7.2024 Burmistrza Miasta Łędziny.
19. Prowadzone jest dokonywanie wymiarów, przypisów i odpisów należności z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
20. Wykonano sprawozdanie o udzielonej pomocy w rolnictwie lub rybołówstwie – akcyza.

XI. W zakresie działania Wydziału Komunalnego:

1. W okresie międzysesyjnym do Wydziału Komunalnego wpłynęło:
 - 294 pisma przychodzące
 - 88 faktury
2. W w/w okresie Wydział wystawił 267 faktur.
3. Rozpoczęto procedurę przeglądów budowlanych budynków gminnych, sprawdzanie instalacji grzewczych przed okresem zimowym.
4. W budynku ORS trwają następujące inwestycje: zakończenie inwestycji ppoż. oraz rozpoczęcie prac związanych z wymianą stolarki okiennej.
5. Wydział Komunalny wykonywał bieżące zadania do których należy między innymi: pobór opłat targowych, rozliczanie dziennych przychodów z kasy ORS, bieżące zapewnienie prawidłowej funkcjonalności kąpieliska miejskiego przy ul. Stadionowej i Targowiska Miejskiego oraz wykonywanie niezbędnych, bieżących napraw i remontów w budynkach będących w zasobach mieszkaniowych Gminy Łędziny.

XII. W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej:

1. Inwestycje w trakcie realizacji:

- Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie:
 - wymiana stolarki okiennej,
- Adaptacja części pomieszczeń budynku przy ul. Stadionowej na Żłobek Miejski
Prace budowlane

- Przebudowa ul. Zabytkowej i Gałczyńskiego w Lędzinach (w zakresie dokumentacji projektowej); Prace projektowo-uzgodnieniowe w trakcie realizacji.
- Przebudowa ul. PCK w Lędzinach (w zakresie dokumentacji projektowej); Prace projektowo-uzgodnieniowe w trakcie realizacji.
- Budowa zatok przystanku autobusowego – ul. Lędzińska – Stadionowa (dokumentacja).
- Modernizacja oczyszczalni ścieków „Hołdunów” w Lędzinach.
- Modernizacja budynku MOK w Lędzinach.

2. Inwestycje zakończone:

- Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie:
 - wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej i dźwiękowego systemu ostrzegania;

3. Wszczęte procedury:

- Akcja Zima dla dróg gminnych i powiatowych 2024/2025

4. Procedury w trakcie wyboru wykonawcy robót:

1. Budowa drogi ul. Spokojna
2. Modernizacja Stadionu Miejskiego obejmująca m.in. uruchomienie zegara stadionowego (ul. Stadionowa) – Naprawa uszkodzonego zasilania tablicy wyników na boisku w Lędzinach oraz modernizacja i montaż tablicy wyników

5. Uzyskano dofinansowanie :

- Remont drogi gminnej ul. Reymonta w Lędzinach

6. W w/w okresie do Wydziału Gospodarki Miejskiej wpłynęło łącznie 210 pism i faktur.

Wydano:

- 50 opinii/pism/faktur dotyczących m.in.:
 - opinii w zakresie zmian organizacji ruchu,
 - informacji o dostępie do drogi publicznej
 - faktur za zajęcie nieruchomości gminnych oraz reklam
- 55 uzgodnień i decyzji administracyjnych dotyczących m.in.:
 - uzgodnienia wejścia w teren działki gminnej,
 - uzgodnienia przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,
 - umów na trwałe oraz czasowe zajęcie nieruchomości gminnych oraz reklam,
 - lokalizacji zjazdu,
 - zajęcia pasa drogowego na czas awarii, prowadzenia robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym,
- podpisano 7 umów dochodowych.

XIII. Zakończyła się procedura liczenia głosów oddanych w głosowaniu na Budżet Obywatelski 2025. Wyniki przedstawiają się następująco:

Okręg nr 1 – Górki-Goławiec

Projekt nr 1 pod nazwą „Rewitalizacja placu zabaw przed szkołą (ul. Goławiecka 36)” uzyskał **49 poprawnych głosów.**

Okręg nr 2 – Łęczyny

Projekt nr 3 pod nazwą „Straż Pożarna Łęczyny – Wyposażenie na miarę XXI wieku (ul. Ks. Kontnego)” uzyskał **1102 poprawnych głosów**.

Okręg nr 3 – Hołdunów

Projekt nr 8 pod nazwą „Siądź i odpocznij sobie – ławki w każdej dzielnicy (Hołdunów)” uzyskał **451 poprawnych głosów**.

Łącznie oddano 3077 głosów, z czego:

- Głosy oddane w formie papierowej – 1836
- Głosy oddane w głosowaniu poprzez formularz internetowy – 1241

Spośród wszystkich oddanych 3077 głosów stwierdzono:

- Głosy ważne – 2670
- Głosy nieważne na podstawie § 10 uchwały Rady Miasta Łęczyny – 407.

XIV. We wszystkich komórkach organizacyjnych Urzędu Miasta oraz jednostkach organizacyjnych Gminy zadania realizowane są na bieżąco, zgodnie z zakresem przedmiotowym przydzielonym odpowiednimi aktami tj. Statutem lub Regulaminem Organizacyjnym.

Sporządziła: Joanna Warchulska

Sekretarz Miasta

22.10.2024r.

