

17. 03. 2021

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ŁĘDZINY
Z DNIA 2021 ROKU



w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości: gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wskazanym grupom przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 1842, poz. 2112, poz. 2113, poz. 2123, poz. 2157 i poz. 2255), art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 713, poz. 1378) uchwała się co następuje:

§ 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki oraz budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, o której mowa w § 10 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów i zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii (Dz.U. poz. 2316), wykonywanej przez przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 2. 1. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stosuje się na okres styczeń - kwiecień 2021r.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się spadek przychodów o co najmniej 25% w dowolnym miesiącu przypadającym po dniu 31 stycznia 2020r. w porównaniu do miesiąca poprzedniego lub analogicznego miesiąca roku poprzedniego

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 stanowi pomoc publiczną, mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielane zgodnie z Komunikatem Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020, str. 1).

§ 4. Przedsiębiorca ubiegający się o udzielenie pomocy wynikającej z niniejszej uchwały, zobowiązany jest wraz z deklaracją lub korektą deklaracji na podatek od nieruchomości albo informacją o nieruchomościach i obiektach budowlanych, złożyć formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, stanowiący załącznik Nr 3 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. poz. 312 i 1704, z 2016 r. poz. 238 oraz z 2020 r. poz.1338).

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Łędziny.

§6 . Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Two handwritten signatures in blue ink are located at the bottom right of the page. The first signature is larger and more stylized, while the second is smaller and appears to be a second name or a confirmation signature.

UZASADNIENIE

W związku z sytuacją epidemiologiczną w Polsce i na Świecie ustanowione zostały czasowe ograniczenia w prowadzeniu działalności, co w konsekwencji doprowadziło do poważnych problemów finansowych przedsiębiorców.

Rada Miasta, w myśl przepisów ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID 19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U.z 2020 r.poz. 374,z późn.zm.), posiada uprawnienia umożliwiające zwolnienie przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Łędziny w pierwszym półroczu 2021 roku z konieczności zapłaty podatku od nieruchomości.

Zdaniem autorów uchwały powyższe rozwiązanie jest konieczne w obecnie panującej sytuacji epidemiologicznej. Działalność przedsiębiorców pozostaje zawieszona do bliżej nieokreślonego terminu, co powoduje, że możliwość zarobkowania jest ograniczona do zera.