

UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 28 sierpnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie – na czas oznaczony trzech lat – kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łędziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r poz.713) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r poz. 65)

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na czas oznaczony trzech lat kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokali użytkowych nr 2 i nr 3, stanowiącego własność Gminy Łędziny, położonego w budynku przy ulicy Fredry 10, z przeznaczeniem na działalność usługową z dotychczasowym najemcą: Łąka Antoni FPHU DAB-BAD ul.Kolonia 21 32-566 Okleśna - powierzchnia lok 2. -33,36 m² powierzchnia lok. 3 - 33,36 m²

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Krystyna Wróbel
2020-08-14

[Signature]
Starosta Gminy Łędziny

[Signature]
Pomoc administracyjna
Referat Gospodarki Komunalnej
mgr inż. Jacek...

UZASADNIENIE

Umowa pomiędzy Gminą Łędziny a Łąka Antoni FPHU DAB-BAD Najemcą lokali nr 2 i 3 w budynku przy ulicy Fredry 10, została zawarta 27.07.2017 roku na czas określony do 23.08.2020 r. Najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy najmu na kolejny okres trzech lat.

Zawarcie umowy na kolejny okres, dla w/w Najemcy należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta Łędziny. Najemca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu i opłat niezależnych.

UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie – na czas oznaczony tzn. do 31.12.2020 r. – kolejnej umowy najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Łędziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz.713) oraz art.13 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r poz.65.)

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na czas oznaczony do 31.12.2020 r. kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Łędziny, położonych w budynku przy ulicy Łędzińskiej 47, z przeznaczeniem na działalność usługową z dotychczasowym najemcą: PGK "Partner" Sp. z o.o. – lokale o powierzchni 303,63 m²,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Krystyna Wróbel

2020-08-14

Adrian Kijowski

Pomoc administracyjna
Referat Gospodarki Komunalnej

mgr inż. Jacek Jarosz

UZASADNIENIE

Umowa pomiędzy Miejskim Zarządem Budynków a PGM Partner sp. z o.o. , Najemcą lokali użytkowych w budynku przy ulicy Lędzińskiej 47, została zawarta 03.07.2017 roku na czas określony (3 lata). Najemca, pismem z dnia 3.07.2020 roku wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy najmu do 31.12.2020 r.

Zawarcie umowy na kolejny okres, dla w/w Najemcy należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta Lędziny. Najemca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu i opłat niezależnych.

Projekt

UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 28 sierpnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie – na czas oznaczony jednego roku – kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łędziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz.713) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r poz. 65)

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na czas oznaczony jednego roku kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokalu użytkowego nr 1, stanowiącego własność Gminy Łędziny, położonego w budynku przy ulicy Lipowej 61, z przeznaczeniem na działalność statutową z dotychczasowym najemcą: Nadleśnictwo Katowice , 40-754 Katowice, ul. Kijowska 37b

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Krystyna Wróbel
mgr Krystyna Wróbel

2020-08-14

Pomoc administracyjna
Referat Gospodarki komunalnej

Jacek Jarosz
mgr inż. Jacek Jarosz

Uzasadnienie

Umowa pomiędzy Gminą Łęczyny a Nadleśnictwem Katowice, Najemcą lokalu użytkowego nr 1 w budynku przy ulicy Lipowej 61, została zawarta 01.10.2018 roku na czas określony do 30.09.2020 r . Najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy najmu na kolejny okres jednego roku.

Zawarcie umowy na kolejny okres, dla w/w Najemcy należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta Łęczyny. Najemca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu i opłat niezależnych.