

Projekt

UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 28 lutego 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie – na czas oznaczony trzech lat – kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łędziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz.506 z późn zm) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r poz. 65)

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na czas oznaczony trzech lat kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łędziny, położonego w budynku przy ulicy Łędzińskiej 47, z przeznaczeniem na działalność usługową z dotychczasowym najemcą:

- Centrum Kształcenia PRYMUS Sp. z o.o. – lokal o powierzchni 33,45 m²

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Krzysztof Wróbel
mgr Krzysztof Wróbel

2020-02-11

SEKRETARZ MIASTA

Anna Wacelnik
mgr Anna Wacelnik

SKARBNIK MIASTA ŁĘDZINY

Agata Słezak
mgr Agata Słezak

KIEROWNIK

Referat Gospodarki Komunalnej

Piotr Szydłowski
mgr Piotr Szydłowski

Główny Specjalista
Referat Gospodarki Komunalnej

Monika Lorek
mgr Monika Lorek

UZASADNIENIE

Umowa pomiędzy Gminą Łędziny a Centrum Kształcenia PRYMUS Sp. z o.o., Najemcą lokalu użytkowego w budynku przy ulicy Łędzińskiej 47, została zawarta 01.01.2017 roku na czas określony (3 lata) następnie decyzja Rady Miasta została przedłużona na okres kolejnych 3 lat. Najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy najmu na kolejny okres trzech lat.

Zawarcie umowy na kolejny okres, dla w/w Najemcy należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta Łędziny. Najemca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu i opłat niezależnych.

KIEROWNICZKA
Referat Gospodarki Komunalnej


mgr Piotr Szyc

2020-02-11

Główny Specjalista
Referat Gospodarki Komunalnej


mgr Monika Lorek