

Szanowni Radni przedstawiam

Sprawozdanie

Nr SO.0057.0010.2023

z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym

tj. za okres od 21 października 2023r. do dnia 22 listopada 2023r.

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostały wydane 24 zarządzenia:

1. Zarządzenie nr 0050.1009.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanych w rejonie ul. Hołodunowskiej - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. - z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia;
2. Zarządzenie nr 0050.1010.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanych w rejonie al. Matki Boskiej Różańcowej - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. - z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
3. Zarządzenie nr 0050.1011.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Hołodunowskiej - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. - z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
4. Zarządzenie nr 0050.1012.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30.10.2023 r. w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie, oddanie w użytkowanie wieczyste, najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Łęczyny i pozostających w jej użytkowaniu wieczystym;
5. Zarządzenie nr 0050.1013.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30.10.2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2023 rok;
6. Zarządzenie nr 0050.1014.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanych w rejonie ul. Hołodunowskiej - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia

- 2026 r. - z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia;
7. Zarządzenie nr 0050.1015.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanych w rejonie ul. 25-lecia - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. - z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia;
 8. Zarządzenie nr 0050.1016.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 06.11.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Murckowskiej - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. - z przeznaczeniem pod garaż oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia;
 9. Zarządzenie nr 0050.1017.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 06.11.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Ratusz - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
 10. Zarządzenie nr 0050.1018.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 13.11.2023 r. w sprawie zmiany zarządzenia 0050.983.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.09.2023 r. w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego w Łęczynach;
 11. Zarządzenie nr 0050.1019.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 13.11.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach w rejonie ul. Gwarków - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem w części pod budynki gospodarcze, a w części pod ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia;
 12. Zarządzenie nr 0050.1020.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 13.11.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Wygody - na czas oznaczony 5 lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
 13. Zarządzenie nr 0050.1021.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 13.11.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. 30-lecia - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na dojazd i dojście oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia;
 14. Zarządzenie nr 0050.1022.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 13.11.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach w rejonie ul. Zabytkowej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem w części pod budynek gospodarczy, a w części pod ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia;
 15. Zarządzenie nr 0050.1023.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 14.11.2023 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Zakole - na czas

oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;

16. Zarządzenie nr 0050.1024.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 14.11.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w Łęczynach w rejonie ul. Łędzińskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę;
17. Zarządzenie nr 0050.1025.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 15.11.2023 r. w sprawie odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu nieruchomości;
18. Zarządzenie nr 0050.1026.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 15.11.2023 r. w sprawie projektu uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Łęczyny na lata 2024-2029 wraz z załącznikami;
19. Zarządzenie nr 0050.1027.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 15.11.2023 r. w sprawie projektu uchwały budżetowej Miasta Łęczyny na 2024 rok wraz z załącznikami i uzasadnieniem;
20. Zarządzenie nr 0050.1028.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 15.11.2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2023 rok;
21. Zarządzenie nr 0050.1029.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.11.2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2023 rok;
22. Zarządzenie nr 0050.1030.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 21.11.2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2023 rok;
23. Zarządzenie nr 0050.1031.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 22.11.2023 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Zarządzanie i administrowanie budynkiem przy ul. Pokoju 106 w Łęczynach";
24. Zarządzenie nr 0050.1032.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 22.11.2023 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Łędzińskiej – na czas oznaczony trzech lat – z przeznaczeniem na miejsce gromadzenia odpadów komunalnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

W okresie międzysesyjnym zostało podpisanych:

- 39 umów;
- 9 aneksów;
- 3 porozumień;
- 2 akty notarialne,

które przedstawiają się następująco:

1. Umowa o udzielenie dotacji celowej na 2023 r. na realizację Rządowego programu

- pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2023-2025;
2. Umowa na zakup 300 kompletów talii kart do skata;
 3. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowych o łącznej pow. 0,0016 ha w rej. ul. Lędzińskiej 164 z przeznaczeniem na dojazd i dojście;
 4. Umowa na czasowe zajęcie części działek ozn. Nr 2834/38 oraz 2821/35 w celu wykonania przyłącza wodociągowego w rej. ul. Szkolnej w Lędzinach;
 5. Aneks do umowy na zadanie pn. " Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Gminie Lędziny - kolejny etap";
 6. Umowa na czasowe zajęcie części działek ozn. nr 2870/157 w dniach od 16.10.2023 do 27.10.2023 r. oraz 2549/157 w terminie od 16.10.2023 do 10.11.2023 r. w związku z przebudową sieci ciepłowniczej w rej. ul. Hołodunowskiej 1;
 7. Umowa na czasowe zajęcie części działki ozn. nr 2870/157 w dniu 20.10.2023 rok w związku z wykonaniem przyłącza kablowego nN (łączna pow. zajęcie 6m²) w rej. ul. Lędzińskiej;
 8. Umowa na oddanie w dzierżawę od dnia 01.09.2023 do 31.12.2023 - grunt o pow. 20m² - ustawienie garażu;
 9. Umowa określająca zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
 10. Umowa czasowego udostępnienia nieruchomości w dniu 18.10.2023 r. o pow. 0,0600 ha położonej w rej. ul. Lędzińskiej z przeznaczeniem na ustawienie cyrku wraz z jego zapleczem;
 11. Umowa na czasowe udostępnienie nieruchomości o łącznej powierzchni 8,3735 ha w rej. ul. Wygody na zorganizowanie wydarzenia rekreacyjnego o nazwie "Poza Szlakiem";
 12. Umowa na redukcję koron drzew od dołu i góry z gatunku Surmia Bigniowa "Nana" zlokalizowanych przy al. Matki Bożej Różańcowej w Lędzinach oraz drzew zlokalizowanych na os. Długosza na dł 170 mb;
 13. Umowa na wykonanie wycinki 2 szt. drzew;
 14. Porozumienie na przekazanie środków finansowych dla Policji z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu samochodu służbowego dla Komendy Powiatowej Policji w Bieruniu;
 15. Umowa na wykonanie zadania pn. Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Gminie Lędziny - kolejny etap w zakresie umeblowania w ramach zadania inwestycyjnego pn.: "Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Lędzinach" (wyposażenie kuchni);
 16. Aneks do umowy na przyjęcie chorych lub rannych dzikich zwierząt z terenu Gminy Lędziny dostarczanych do Ośrodka Rehabilitacji dla Dzikich Zwierząt zwanego "Leśne Pogotowie" omyłka pisarska w dacie rozliczenia płatności;
 17. Umowa dzierżawy nieruchomości o pow. 0,0036 ha w rej. ul. 25-lecia z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;
 18. Umowa o partnerstwie na rzecz realizacji projektu w ramach programu Fundusze Europejskie dla Śląska 2021-2027 w projekcie pn. "Zielona transformacja w obszarze gospodarki obiegu zamkniętego";
 19. Umowa na roboty budowlane związane z całkowitą rozbiórką budynku o nr inwentarzowym - 1/110/00060 zlokalizowanym pod adresem: ul. Pokoju 37, 43-140 Lędziny;
 20. Aneks do umowy najmu lokalu mieszkalnego komunalnego o pow. 54,8 m² przy ul. Hołodunowska 33/16 - zmiana głównego najemcy;
 21. Umowa najmu budynku przy ul. Hołodunowskiej 70a o łącznej powierzchni 252,61 m²;
 22. Aneks do umowy na czasowe zajęcie części działek ozn. nr 2834/38 oraz 2821/35

- w celu wykonania przyłącza wodociągowego w rej. ul. Szkolnej;
23. Aneks do umowy na zadanie pn. " Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Gminie Lędziny - kolejny etap";
 24. Aneks do umowy na oddanie do używania lokalu o nr 3 znajdującego się w budynku przy ul. Fredry 10 o łącznej pow. 33,36 m²;
 25. Umowa na trwałe zajęcie części działki 2686/184 położonej w Lędzinach w rej. ul. Lędzińskiej w związku z wykonaniem przyłącza kablowego nN od dnia 21.10.2023 r.;
 26. Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic: ul. Ekonomiczna 7 (usytuowanie licznika);
 27. Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic: ul. Goławiecka 7 (usytuowanie licznika);
 28. Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic: ul. Reymonta 43 (usytuowanie licznika);
 29. Umowa na wykonanie przedmiotu zamówienia publicznego o nazwie: "Zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta Lędziny w okresie od posiadania umowy do 30.04.2023 r. - Drogi gminne na terenie Gminy Lędziny";
 30. Umowa najmu lokalu użytkowego nr 210 o pow. 11,99 m² w budynku przy ul. Lędzińskiej 47;
 31. 5 umów najmu lokalu użytkowego - sala konferencyjna mieszcząca się w budynku Ośrodka Rekreacyjno - Sportowego przy ul. Lędzińskiej 14;
 32. Umowa najmu Hali sportowej mieszczącej się w Ośrodku Rekreacyjno-Sportowym w Lędzinach w środy od godz. 14:00 - 16:00;
 33. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej w rej. ul. Słowackiego z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy oraz zabudowę mieszkaniową;
 34. 4 umowy na oddanie w dzierżawę od dnia 01.01.2024 do 31.12.2026 - grunt o pow. 20m² - ustawienie garażu;
 35. Aneks do umowy o udzielenie dotacji celowej w 2023 r. na realizację Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2023-2025;
 36. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 0,0200 ha w rej. ulic: Traugutta i Grunwaldzkiej z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego;
 37. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 0,0400 ha w rej. ul. Słowackiego z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy;
 38. Umowa na oddanie w dzierżawę od dnia 01.01.2024 do 31.12.2026 - grunt o pow. 20m² - ustawienie garażu;
 39. Porozumienie w przedmiocie dzierżawy gruntu o pow. 20 m² w rej. al. Matki Boskiej Różańcowej - z przeznaczeniem na ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy ;
 40. Porozumienie w przedmiocie dzierżawy gruntu o pow. 20 m² w rej. ul. Hołodunowskiej - z przeznaczeniem na ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy ;
 41. Aneks do umowy najmu lokalu użytkowego nr 2 o łącznej pow. 33,36 m² znajdującego się w budynku przy ul. Fredry 10;
 42. Umowa na wykonanie przebudowy instalacji hydraulicznej wraz z projektem przebudowy węzła wodomierzowego w budynku Urzędu Miasta Lędziny;
 43. Aneks do umowy dotyczącej dotacji podmiotowej na rok 2023 - zmiana harmonogramu;
 44. Umowa na umieszczenie reklamy o pow. 2 m² na urządzeniach infrastruktury gminnej w Lędzinach.

Zawarte akty notarialne:

1. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 2816/35 o powierzchni 0,0829 ha w rej. ul. Panoramy w kwocie 534 189,00 zł brutto.
2. Dot. sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej nr 3078/51 o pow. 0,0829 ha ul. Spokojna w kwocie 195 570,00 zł brutto.

Informacja o podjętych Zarządzeniach Burmistrza Miasta Łęczyny w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok w okresie międzysesyjnym.

Zarządzenie nr 0050.1013.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30 października 2023 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 1 września 2023 roku Nr FBI.3111.135.9.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85230 o kwotę (+) 7 236,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej (cz. 83 poz. 27), zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na dofinansowanie zadań realizowanych w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” ustanowionego uchwałą nr 140 Rady Ministrów z dnia 15 października 2018 r. w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023 (M.P. z 2018 r. poz. 1007 oraz z 2022 r. poz. 1287),
2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 19 października 2023 roku Nr FBI.3111.219.9.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85502 o kwotę (+) 1 471,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej (cz. 83 poz. 34), zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na realizację świadczeń rodzinnych na podstawie ustawy o świadczeniach rodzinnych, na realizację świadczenia z funduszu alimentacyjnego na podstawie ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów, na realizację zasiłku dla opiekuna na podstawie ustawy o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów,
3. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Budżetu w związku z informacją Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej o przewidywanym wykonaniu do końca 2023 r. dochodów budżetu państwa w zakresie odsetek od nienależnie pobranych świadczeń od świadczeń rodzinnych finansowanych z Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy, które będą stanowić wydatek dla UM. Zmiana polega na zwiększeniu planu dochodów i wydatków w rozdziale 85595 o kwotę (+) 350,00 zł umożliwiającym prawidłowe zaewidencjonowanie należności i na odprowadzenie tych należności na konto Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego (tj. odsetki od dotacji oraz płatności wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości),
4. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 27 027,00 zł oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 3 258,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,

5. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 18 października 2023 roku Nr FBI.3111.209.3.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85219 o kwotę (+) 18 496,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83 poz. 25), zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na dofinansowanie zadania wynikającego z art. 121 ust. 3a ustawy o pomocy społecznej, tj. na wypłatę dodatku w wysokości 400 zł miesięcznie na pracownika socjalnego zatrudnionego w pełnym wymiarze czasu prac, realizującego pracę socjalną w środowisku w roku 2023,
6. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 20 października 2023 roku Nr FBI.3111.192.14.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85415 o kwotę (+) 1 658,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok w części 83, poz. 26. Środki przeznaczone są na dofinansowanie zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych dla uczniów w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2023-2025,
7. zmianę na podstawie decyzji Krajowego Biura Wyborczego Delegatura w Katowicach DKT.801.5.20.2023 z dnia 24 października 2023 roku zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75108 o kwotę (+) 1 920,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków przeznaczonych na zadania zlecone związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej, które zostały zarządzone na dzień 15 października 2023 r.,
8. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr UM, zwiększającą plan w rozdziale 75023 o kwotę (+) 467,19 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na wnioski w związku z konfliktem na Ukrainie i wykonania zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,
9. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.).
 - w rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 2 448,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia pieniężnego w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,
10. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 26 października 2023 roku Nr FBI.3111.216.15.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 176,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej część 83, poz. 47 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na dofinansowanie realizacji zadań bieżących z zakresu administracji

rządowej w zawiązku z postanowieniami art. 129 ustawy o finansach publicznych tj. opracowania planów akcji kurierskiej, przeznaczenia osób do funkcji kuriera oraz nakładania obowiązku świadczeń na rzecz obrony.

Zarządzenie nr 0050.1028.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 15 listopada 2023 roku zawiera zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Gospodarki Miejskiej UM związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 12 000,00 zł w rozdziale 75818 Rezerwy ogólne i celowe z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 12 000,00 zł w rozdziale 75495, z przeznaczeniem na wydatki bieżące na realizację zadań z zakresu zarządzania kryzysowego w zawiązku z zabezpieczeniem terenu po pożarze budynku komunalnego przy ul. Pokoju 37 w Łęczynach, zgodnie z postanowieniami Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Zarządzenie nr 0050.1029.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17 listopada 2023 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 27 października 2023 roku Nr FBI.3111.216.17.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 304,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 47 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na dofinansowanie realizacji zadań bieżących z zakresu administracji rządowej w zawiązku z postanowieniami art. 129 ustawy o finansach publicznych tj. finansowanie, nadzór i kontrola realizacji zadań związanych z obsługą obywateli i wydawaniem zezwoleń,
2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w zawiązku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu COVID-19. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2022 r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023 r. w zawiązku z sytuacją na rynku gazu (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2687 z późn. zm.),
- w rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 805,69 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń przysługujących z tytułu refundacji podatku VAT dla odbiorców paliw gazowych oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,
3. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, zwiększającą plan w rozdziale 80153 o kwotę (+) 394,46 zł w zawiązku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w zawiązku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe na podręczniki, materiały edukacyjne i ćwiczeniowe,
4. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 3 listopada 2023 roku Nr FBI.3111.219.11.2023 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85502 o kwotę (-) 61 054,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 35 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok. Zmiana dotyczy dotacji celowej przeznaczonej na uzupełnienie środków na realizację świadczenia pielęgnacyjnego, o którym mowa w ustawie z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, w zawiązku z coroczną waloryzacją wysokości w/w świadczenia od 1 stycznia,
5. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 6 listopada 2023 roku Nr FBI.3111.106.34.2023 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85513 o kwotę (-) 885,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2023 rok. Zmiana dotyczy środków przeznaczonych na opłacenie

składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne na podstawie art. 66 ust. 1 pkt 28, pkt 28a, za osoby pobierające zasiłek dla opiekunów na podstawie art. 66 ust. 1 pkt 28b oraz art. 86 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2561 z późn. zm.),

6. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 6 listopada 2023 roku Nr FBI.3111.37.21.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85503 o kwotę (+) 159,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 15 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny,

7. zmianę w budżecie Miasta Łędziny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.)

- w rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 445,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą tego zadania,

8. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2023 roku Nr FBI.3111.37.23.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85503 o kwotę (+) 49,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 15 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny,

9. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2023 roku Nr FBI.3111.15.45.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85502 o kwotę (+) 199,89 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na realizację świadczenia wychowawczego, o którym mowa w art. 29 ustawy z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, w związku z art. 17 ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci oraz niektórych innych ustaw,

10. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 10 listopada 2023 r. Nr FBI.3111.124.22.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 12 629,90 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego za sprawy zrealizowane w miesiącach do stycznia do września 2023 r. oraz na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego za sprawy prognozowane w miesiącach od października do grudnia 2023 r., zgodnie z obowiązującym katalogiem zadań, tj. według czynności oraz z uwzględnieniem czasochłonności zadań oraz stawki roboczogodziny w wysokości 39,23 zł, z przeznaczeniem na realizację zadań wynikających z ustaw: Prawo o aktach stanu cywilnego, o ewidencji ludności, o dowodach osobistych,

11. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 10 listopada 2023 r. Nr FBI.3111.124.23.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 14 451,68 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83 poz. 47 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 r. Środki przeznaczone są na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego za sprawy zrealizowane w miesiącach do stycznia do września 2023 r. oraz na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego za sprawy prognozowane w miesiącach od października do grudnia 2023 r., zgodnie z obowiązującym katalogiem zadań, tj. według czynności oraz z uwzględnieniem czasochłonności zadań oraz stawki roboczogodziny w wysokości 39,23 zł, z przeznaczeniem na realizację zadań wynikających z ustaw: Prawo o aktach stanu cywilnego, o ewidencji ludności, oraz o dowodach osobistych,

12. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2023 r. Nr FBI.3111.216.24.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 9 583,75 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83 poz. 47 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 r. Środki przeznaczone są na dofinansowanie realizacji zadań bieżących z zakresu administracji rządowej, w związku z postanowieniami art. 129 ustawy o finansach publicznych, w odniesieniu do zadań zleconych, których koszt realizacji kalkulowany jest w ujednolicony sposób poprzez podniesienie stawki roboczogodziny do 39,23 zł od 1 stycznia 2023 r.,

13. zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Miejskiej UM, zwiększającą plan w rozdziale 60014 o kwotę (+) 67 597,50 zł w związku z otrzymaną dotacją w ramach podpisanego porozumienia Nr PZD/pb-I/6/2023 z dnia 12 października 2023 r. dotyczącego zimowego utrzymania dróg powiatowych pomiędzy Powiatem Bieruńsko-Lędzińskim, a Gminą Lędziny.

Zarządzenie nr 0050.1030.2023 Burmistrza Miasta Lędziny z dnia 21 listopada 2023 roku zawiera zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Gospodarki Miejskiej UM i Wydział Komunalny UM związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 25 100,00 zł w rozdziale 75818 Rezerwy ogólne i celowe z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 21 100,00 zł w rozdziale 60016, z przeznaczeniem na wydatki majątkowe na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja drogi - ul. Spacerowa” na wykonanie robót dodatkowych, oraz zwiększeniem o kwotę (+) 4 000,00 zł w rozdziale 92601 z przeznaczeniem na wydatki bieżące na wymianę pomp cyrkulacyjnych w dwóch obwodach systemów centralnego ogrzewania w budynku Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego „Centrum”, w Lędzinach przy ul. Lędzińskiej 14.

W zakresie budżetu w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że przygotowano następujące sprawozdania za okres od 1 stycznia do 31 października 2023 r. zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego.

Sporządzono sprawozdania do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w systemie CAS, sprawozdania do GUS oraz ankiety według złożonych wniosków. Sporządzono również deklarację VAT-7 za miesiąc październik 2023 r. wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Lędziny.

W zakresie działalności Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających. W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano 97 szt. decyzji (wymiarowych, przypisowych i odpisowych).

Wysłano 18 wezwań do zmiany deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W okresie sprawozdawczym wprowadzono:

- deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi 51 szt.,
- deklaracji na podatek od środków transportowych 7 szt.,
- deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny, leśny 36 szt.

Wydano 12 decyzji o nadpłacie w zakresie podatków lokalnych.

Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty i wypłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat. Sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat. Wysłano 87 upomnień i 73 tytuły wykonawcze dotyczące zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi, 339 upomnień dotyczących zaległości w podatkach lokalnych, 31 wezwań do zapłaty dot. zaległości z tytułu należności cywilnoprawnych.

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 197 wniosków oraz wydał 110 odpisów z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła 2 ślubów. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 593 wnioski. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 10 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 25 wniosków. Nadano 13 numerów PESEL osobom z Ukrainy. Dwie osoby dokonały zastrzeżenia numeru PESEL.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 40 interwencjach, 4 zabezpieczeniach. Pouczono 1 osobę. Wylegitymowali 5 osób. Nałożono jeden mandat karny na kwotę 200 zł oraz jeden wniosek skierowano do sądu. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 3 pozycje.

W zakresie najistotniejszych zadań wykonywanych przez Wydział Spraw Społecznych w okresie międzysesyjnym to:

- wprowadzanie i aktualizacja danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Lędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;
- analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2023/2024;
- realizacja wypłat stypendiów sportowych;
- realizacja pomocy de minimis na dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników;

- analiza wniosków o dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli na rok 2024;
- przygotowanie i wysłanie do Wojewody Śląskiego wniosku o dofinansowanie nowości wydawniczych oraz elementów wyposażenia do bibliotek szkolnych w ramach programu „Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa” dla Szkoły Podstawowej nr 2 oraz Szkoły Podstawowej nr 3;
- przygotowanie zapotrzebowania do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego na dotację z przeznaczeniem na wydawanie decyzji dla świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni;
- realizacja wniosków na dofinansowanie podręczników i materiałów ćwiczeniowych w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym;
- kontynuacja kontroli realizacji obowiązku nauki w roku szkolnym 2023/2024 uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Łędziny;
- przydział godzin na zajęcia kształcenia specjalnego lub wczesnego wspomaganie rozwoju dziecka;
- realizacja zadań związanych z przekazywaniem uczniom klas IV szkół podstawowych komputerów przenośnych oraz wpisywanie danych na platformie w ramach realizacji programu o wsparciu kompetencji cyfrowych uczniów i nauczycieli;
- realizacja programu związanego z bonem dla nauczycieli;
- wydawanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych;
- realizacja wniosków o Kartę Dużej Rodziny- Realizacja subwencji oświatowej dla szkół i przedszkoli;
- realizacja dotacji podmiotowej dla placówek kultury (Miejski Ośrodek Kultury, Miejska Biblioteka Publiczna).

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działka nr 3587/220 o pow. 0,0319 ha, położona w Łędzinach przy ul. Grunwaldzkiej i ul. Ekonomicznej,
- b) działki nr 1460/221 o pow. 0,0337 ha i 1475/220 o pow. 0,0268 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Łędzinach przy ul. Traugutta,
- c) działki o nr 1864/377 o pow. 0,0027 ha, 1885/378 o pow. 0,0545 ha, 1978/365 o pow. 0,0083 ha, 2111/287 o pow. 0,0066 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Łędzinach przy ul. Słowackiego 16,
- d) działki nr 1452/64 i 1453/64 o łącznej pow. 0,3395 ha, położone w Łędzinach przy ul. Błych,
- e) działka nr 3080/51 o pow. 0,0900 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3081/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Łędzinach przy ul. Spokojnej,
- f) działki nr 3073/51 o pow. 0,0802 ha i 3076/51 o pow. 0,0940 ha wraz z udziałem

- po 1/3 części działki 3077/51 o pow. 0,0293 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- g) działki nr 3128/51 o pow. 0,1067 ha i 3133/51 o pow. 0,0824 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej.
 - h) działki nr 3129/51 o pow. 0,0801 ha, 3130/51 o pow. 0,0923 ha i 3131/51 o pow. 0,1069 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3132/51 o pow. 0,0234 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - i) działki nr 3123/51 o pow. 0,0805 ha, 3125/51 o pow. 0,0967 ha i 3126/51 o pow. 0,0805 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3124/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - j) działki nr 3122/51 o pow. 0,0802 ,3127/51 o pow. 0,0802 ha, 3128/51 o pow. 0,1067 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - k) działki nr 3117/51 o pow. 0,0909 ha, 3119/51 o pow. 0,0921 ha i 3120/51 o pow. 0,0921 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3118/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - l) działki nr 3116/51 o pow. 0,0802 i 3121/51 o pow. 0,0802 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - m) działki nr 3011/51 o pow. 0,1079 ha i 3115/51 o pow. 0,1011 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3113/51 o pow. 0,0282 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - n) działki nr 3110/51 o pow. 0,0811 i 3112/51 o pow. 0,0802 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - o) działki nr 3090/51 o pow. 0,0937 ha i 3092/51 o pow. 0,0954 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3094/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - p) działki nr 3091/51 o pow. 0,0829 i 3093/51 o pow. 0,0835 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - q) działki nr 3083/51 o pow. 0,0829 i 3089/51 o pow. 0,0289 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - r) działki nr 3084/51 o pow. 0,0909 ha i 3088/51 o pow. 0,0921 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3085/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
 - s) działki nr 3607/291 o pow. 0,1118 ha, 3608/291 o pow. 0,1234 ha i 3609/291 o pow. 0,1349 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
 - t) działki nr 3601/291 o pow. 0,0943 ha i 3604/291 o pow. 0,1097 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
 - u) działki nr 3592/291 o pow. 0,1053 ha i 3594/291 o pow. 0,1182 ha, położone w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej,
 - v) działki nr 3596/291 o pow. 0,0957 ha, 3597/291 o pow. 0,0970 i 3599/291 o pow. 0,0908 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
 - w) działki nr 3595/291 o pow. 0,0992 ha i 3593/291 o pow. 0,0263, położone w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej.

Ponadto:

1. Na dzień 30.11.2023r. ogłoszono III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż

- niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach przy ul. Gwarków (działki o nr 431/75, 436/76, 1127/73, 1129/74 o łącznej powierzchni 0,0964 ha). Cena wywoławcza w przetargu: 50 500,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
2. Na dzień 5.12.2023r. ogłoszono III przetarg ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej przy ul. Ratusz - działka nr 1000/1 o powierzchni 0,0887 ha, położonej w Lędzinach przy ul. Ratusz. Cena wywoławcza: 92 000,00 zł.
 3. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:
 - a) W dniu 6.11.2023 r. odbył się pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Słowackiego 15 - działki nr 1880/377 i nr 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha. Cena wywoławcza: 243 000,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
 - b) W dniu 8.11.2023 r. odbył się pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Lędzinach w rej. ul. Spokojnej - działka nr 3072/51 o pow. 0,0800 ha wraz z udziałem 1/3 części działki 3077/51 o pow. 0,0293 ha. Cena wywoławcza: 115 000,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
 - c) W dniu 8.11.2023 r. odbył się pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Lędzinach w rej. ul. Spokojnej - działka nr 3079/51 o pow. 0,0894 ha wraz z udziałem 1/2 części działki 3081/51 o pow. 0,0271 ha. Cena wywoławcza: 129 500,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym – cena uzyskana w przetargu: 166 000,00 zł netto.
 - d) W dniu 24.11.2023r. odbył się trzeci przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach przy ul. Długosza (działki o nr 2719/77 i nr 2721/77 o łącznej pow. 5,4044 ha). Cena wywoławcza w przetargu: 3 600 000,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
 4. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, handlowe, ogródków przydomowych, gruntów pod garaże.
 5. Prowadzone są procedury dot. przedłużenia umów dzierżawy z przeznaczeniem pod garaże.
 6. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lędziny.
 7. Przeprowadzane są postępowania dot. dochodzenia należności za nieterminową zapłatę czynszu za dzierżawę handlową (rekompensata w wysokości 40 EURO).
 8. Rozpatrywane są wnioski dot. nowych umów na dzierżawę gruntów gminnych.
 9. Prowadzona jest procedura dot. przedłużenia umowy o zarządzanie i administrowanie budynkiem przy ul. Pokoju 106.
 10. Podano do publicznej wiadomości 18 wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.
 11. Wydano 9 decyzji ustalających warunki zabudowy.
 12. Wydano 1 decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.
 13. Wydano 28 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

14. Wydano 13 zaświadczenia w sprawie rewitalizacji.
15. Wydano 6 zawiadomień o nadaniu numeru.
16. Wydano 1 postanowienia o możliwości podziału nieruchomości.
17. Wydano 4 decyzje zatwierdzające projekt podziału nieruchomości.
18. Prowadzona jest korespondencja ze Śląskim Urzędem Wojewódzkim dot. stwierdzenia nabycia z dniem 01 stycznia 1999r. nieruchomości drogowej ul. Porzeczkowej (działka nr 1193/12 do wydzielenia z działki nr 776/12),
19. Kompletowane są dokumenty do wniosków do Wojewody Śląskiego o nabycie działek pod publiczne drogi gminne:
 - ul. Porzeczkowa (działki 1022/12, 990/11),
 - ul. Paderewskiego (działka 1559/8),
 - ul. Sobieskiego (działka 901/52, 903/52, 907/52,),
 - ul. Karłowicza (podział działki 1707/3),
 - ul. Lompy (działka nr 1065/15),
 - ul. Irysowa (podział działek 351/59 i 345/21 w Katowicach).
20. Prowadzone są postępowania dot. ujawnienia własności Gminy Łęczyny dla nieruchomości nabytych, na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego:
 - zajętych pod drogi publiczne: ul. Reymonta (działka nr 1141/132), ul. Kopciowicka (działka nr 971/64), ul. Asnyka (działka nr 2977/25 ul. Sobieskiego (działka nr 2932/52, 149/9, 2930/52), ul. Głogowa (działka 2644/31), ul. Miarki (działka 2059/14, 2061/13, 2057/11, 2053/11).
21. Prowadzone jest postępowanie dot. wydania decyzji potwierdzającej nabycie przez Polski Związek Działkowców prawa użytkowania gruntu zajętego przez Rodzinne Ogrody Działkowe „Ziemowit” w Łęczynach przy ul. Gajowej.

Natomiast w zakresie ochrony środowiska:

1. Wykonano 19 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców.
2. Wszczęto i zakończono postępowanie dot. wycinki drzew dla Trinity Logistics Sp. z o.o. przy węźle drogowym Hołdunów.
3. Wydano decyzję zezwalającą na wycinkę drzew dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Partner Sp. Z o.o. przy ul. Hołdunowskiej.
4. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łęczyny na wycinkę drzew przy ul. Ekonomicznej na wniosek mieszkańców.
5. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łęczyny na wycinkę drzew przy ul. Długosza na wniosek mieszkańców.
6. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łęczyny na wycinkę drzew przy ul. Mickiewicza na wniosek mieszkańców.
7. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łęczyny na wycinkę drzew przy ul. Pokoju na wniosek mieszkańców.
8. Sporządzono i wysłano wniosek do Samorządowego Kolegium Odwoławczego o wyznaczenie innego organu do prowadzenia sprawy dla Gminy Łęczyny jako zarządcy drogi gminnej o zezwolenie na wycinkę drzewa przy ul. Partyzantów.

9. Wydano jedną zgodę na pozyskanie drewna złomów wiatrołomów.
10. Prowadzona jest kontrola zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Łędziny zgodnie z zarządzeniem 0050.973.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 09.08.2023.
11. Prowadzona jest ewidencja zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Łędziny wymagana do sprawozdania dla Wód Polskich.
12. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
 - „Budowa budynku hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalno-biurowym wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid.:2620/58, 961/53, 959/52, 957/51 przy ul. Gwarków w Łędzinach”,
 - „Budowa układu konfekcjonowania paliw kwalifikowanych dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Łędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”,
 - „Montaż tymczasowej, mobilnej wytwórni mas bitumicznych – instalacji do produkcji masy mineralno-bitumicznej realizowanej na działkach o nr ewid. 38, 40, 41, 290/42 w obrębie Górki w gminie Łędziny w powiecie bieruńsko-łędzińskim w województwie śląskim”,
 - „Budowa parkingu na 1788 miejsc postojowych dla nowych samochodów wraz z towarzyszącą infrastrukturą i bocznicą kolejową na działkach o nr ewid. 1289/28, 1291/29, 1293/30, 2589/31, 2588/31 zlokalizowanego w Łędzinach, ul. Hołdunowska w powiecie bieruńsko-łędzińskim, w województwie śląskim”,
 - zmiana decyzji środowiskowych uwarunkowań z dnia 02.07.2019 r. dla przedsięwzięcia polegającego na uruchomieniu punktu zbierania odpadów oraz przetwarzania kabli, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 1277/1, obręb Hołdunów w Łędzinach.
13. Wydano decyzję BN.6324.0001.2023 zezwalająca na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych dla firmy WCTRON Sp. z o.o. w Wrocławiu.
14. Wydano postanowienie odmowy wszczęcia postępowania BN.6324.0001.2020 w sprawie zaistnienia przesłanek do wszczęcia postępowania w przedmiocie obowiązku przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej.
15. Przesłano zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego na postanowienie znak: BN.6324.0001.2020 z dnia 18.10.2023 r. odmowy wszczęcia postępowania w sprawie zaistnienia przesłanek do wszczęcia postępowania w przedmiocie obowiązku przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej.
16. Przeprowadzono kontrolę 9 podmiotów wpisanych do REJESTRU DZIAŁALNOŚCI REGULOWANEJ w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych z nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Łędziny.
17. Przeprowadzono dowód z oględzin i przesłano protokół oględzin w sprawie wykonania obowiązku o charakterze niepieniężnym, wynikającego z decyzji Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 11.12.2012 r. znak: ZR-6236.0001.2011, ZR.KW.647.2012 nakazującej usunięcie odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania

tj. z terenu nieruchomości położonej w Lędzinach, obręb Hołdunów, karta mapy 2 przy ulicy Gwarków dla której Sąd Rejonowy w Tychach Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KA1T/00004930/6, składającej się z działek gruntu o numerach geodezyjnych 429/74, 430/75, 437/76, 438/77, 439/77, 442/78, 445/79, 448/81, 451/82, 468/31, 470/32, 472/33, 474/34, 482/38, 484/39, 486/40, 490/42, 496/78, 498/79, 500/81, 547/55, 945/45, 947/46, 949/47, 951/48, 953/49, 957/51, 963/54, 969/59, 972/60, 975/61, 985/65, 988/66, 1103/62, 1105/63, 1107/64, 1109/65, 1111/66, 1112/66, 1113/67, 1115/68, 1123/72, 1125/73, 1131/74, 1133/75, 1135/76, 1137/77, 1138/77, 1139/78, 1140/78, 1141/79, 1142/79, 1143/79, 1144/81, 1145/81, 1146/81, 1147/81, 1148/82, 1149/82, 1150/82, 1267/70.

18. Przeprowadzono negocjacje w ramach zamówienia publicznego o wartości szacunkowej powyżej kwoty 130 000 zł netto na „Świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Lędziny oraz prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)” w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.

W zakresie działania Wydziału Komunalnego w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że do Wydziału wpłynęło 126 pism przychodzących oraz 77 faktur. Ponadto Wydział wystawił 243 faktury. Przeprowadzono okresowy przegląd zbiorników pomp ciepła na terenie Urzędu Miasta. Ponadto w ww. okresie Wydział Komunalny wykonywał bieżące zadania do których należy między innymi: pobór opłat targowych, rozliczanie dziennych przychodów z kasy ORS, bieżące zapewnienie prawidłowej funkcjonalności budynku ORS i Targowiska Miejskiego, oraz wykonywanie niezbędnych, bieżących napraw i remontów w budynkach będących w zasobach mieszkaniowych Gminy Lędziny.

Natomiast w zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że w trakcie realizacji są następujące inwestycje:

- Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego – prace są aktualnie prowadzone w ciągu ulic: Ułańskiej;
- Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej – trwa przygotowanie do montażu paneli fotowoltaicznych;
- Roboty budowlane w ul. Spacerowej.

Ponadto trwa przygotowanie do robót budowy oświetlenia drogowego ul. Panoramy.

Natomiast w trakcie wyboru wykonawcy robót jest Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej i dźwiękowego systemu ostrzegania oraz adaptacja budynku przy ul. Stadionowej w celu rozbudowy Żłobka Miejskiego.

Zakończono inwestycje - Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Lędzinach.

Ponadto w ww. okresie do Wydziału Gospodarki Miejskiej wpłynęło łącznie 173 pisma i faktury oraz wydano 72 decyzji/uzgodnień/opinii/pism dotyczących m.in.:

- uzgodnienia wejścia w teren działki gminnej,
- umów na trwałe oraz czasowe zajęcie nieruchomości gminnych oraz reklam,
- zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym,
- opinii w zakresie zmian organizacji ruchu,
- uzgodnienia przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,

- informacji o dostępie do drogi publicznej.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA


mgr Anna Władeny