

Szanowni Radni przedstawiam

Sprawozdanie

Nr SO.0057.000.2023

z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym

tj. za okres od 23 września 2023r. do dnia 20 października 2023r.

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 22 zarządzeń:

1. Zarządzenie nr 0050.987.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 21.09.2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2023 rok;
2. Zarządzenie nr 0050.988.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 22.09.2023 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Słowackiego - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy oraz zabudowę mieszkaniową oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
3. Zarządzenie nr 0050.989.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 22.09.2023 r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach przy ul. Wygody (teren tzw. Wopienki) - na czas oznaczony trzech dni - w celu organizacji wydarzenia rekreacyjnego o nazwie "Poza Szlakiem";
4. Zarządzenie nr 0050.990.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26.09.2023 r. w sprawie przeprowadzenia kontroli podmiotów odbierających odpady komunalne od właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Łęczyny;
5. Zarządzenie nr 0050.991.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.09.2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2023 rok;
6. Zarządzenie nr 0050.992.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.09.2023 r. w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Łęczyny na lata 2023-2029;
7. Zarządzenie nr 0050.993.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 02.10.2023 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za korzystanie z obiektów stanowiących mienie komunalne Gminy Łęczyny;
8. Zarządzenie nr 0050.994.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 10.10.2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2023 rok;
9. Zarządzenie nr 0050.995.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 10.10.2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu

- Miasta Łęczyny na 2023 rok;
10. Zarządzenie nr 0050.996.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 10.10.2023 r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 0050.983.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.09.2023 r. w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego w Łęczynach;
 11. Zarządzenie nr 0050.997.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ulic Traugutta i Grunwaldzkiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
 12. Zarządzenie nr 0050.998.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.10.2023 r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach w rejonie ul. Łędzińskiej - na czas oznaczony jednego dnia, tj. w dniu 18.10.2023 r. - z przeznaczeniem na ustawienie cyrku wraz jego zapleczem;
 13. Zarządzenie nr 0050.999.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.10.2023 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Łęczyny oraz prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)";
 14. Zarządzenie nr 0050.1000.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 12.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Asnyka - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. - z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
 15. Zarządzenie nr 0050.1001.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 13.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Słowackiego - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
 16. Zarządzenie nr 0050.1002.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w Łęczynach w rejonie ul. 25-lecia - na czas oznaczony do dnia 31.12.2023 r. - z przeznaczeniem pod garaż oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
 17. Zarządzenie nr 0050.1003.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Hołdunowskiej - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. - z przeznaczeniem pod garaż oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia;
 18. Zarządzenie nr 0050.1004.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Pokoju - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r. - z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia;

19. Zarządzenie nr 0050.1005.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Gwarków - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r.- z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
20. Zarządzenie nr 0050.1006.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.10.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Hołodunowskiej - na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2026 r.- z przeznaczeniem pod garaż oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
21. Zarządzenie nr 0050.1007.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18.10.2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2023 rok;
22. Zarządzenie nr 0050.1008.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18.10.2023 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta Łęczyny w okresie od podpisania umowy do 30.04.2024 r.: Drogi gminne na terenie Gminy Łęczyny, Drogi powiatowe na terenie Gminy Łęczyny.

W okresie międzysesyjnym zostało podpisanych:

- 27 umów;
- 8 aneksów;
- 5 porozumień;
- 3 akty notarialne,

które przedstawiają się następująco:

1. Aneks do umowy pn. "Wykonanie usług geodezyjnych dla potrzeb Gminy Łęczyny w 2023 roku";
2. Umowa na umieszczenie reklamy o pow. 11 m² na słupie reklamowym przy ul. Łędzińskiej 14 - przedłużenie umieszczenia reklamy do dnia 31.12.2023;
3. Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej wydzielonej sieli oświetlenia terenów rekreacyjnych "Zalew" (treningowe boisko piłkarskie , korty tenisowe, drogi dojazdowe - wewnętrzne) w ramach inwestycji pn. "Modernizacja ośrodka rekreacyjno-sportowego przy ul. Stadionowej - dokumentacja";
4. Umowa najmu hali sportowej w poniedziałek i środę od 19:00 do 20:00;
5. Aneks do umowy na organizację zajęć pływackich dla dzieci i młodzieży z Miasta Łęczyny w ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego w okresie od 07.02.2023 r. do 15.12.2023 r. - poniedziałki i środy w godz. 16:00 - 17:00 oraz we wtorki w godz. 15:00 - 17:00;
6. Umowa na czasowe zajęcie części działek ozn. Nr 2671/16,1757/17 oraz 1754/21 w celu wykonania przyłącza wodociągowego w rej. ul. Zawiszy Czarnego w Łęczynach;
7. Umowa bezpłatnego użyczenia kolumny i mikrofonu;
8. Aneks do umowy w zakresie zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Łęczyny;
9. Umowa najmu pomieszczeń - Hala - 04.10.2023 - 29.11.2023 środy od 18:00 do 20:00 oraz 05.12.2023 - 26.03.2024 wtorek od 18:00 do 20:00;
10. Umowa najmu lokalu użytkowego Sala Konferencyjna mieszcząca się w budynku przy ul. Łędzińskiej 14;

11. Umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 10,00 m² położonego w Lędzinach przy ul. Lędzińskiej 14;
12. Umowa najmu pomieszczeń - Hala -czwartek od 19:30 do 21:30;
13. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
14. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
15. Umowa na zarządzanie projektem pn.: "Doposażenie stanowisk pracy oraz szkolenia dla pracowników Urzędu Miasta Lędziny";
16. Umowa najmu lokalu użytkowego o powierzchni 4,1 m² pod bankomat Banku Spółdzielczego w Tychach;
17. Aneks do umowy najmu lokalu mieszkalnego komunalnego przy ul. Traugutta 21 (domek fiński);
18. Aneks do umowy najmu 3 torów niecki głównej na pływalni krytej w poniedziałki od 17:00 do 19:00 i środy od 17:30 do 19:30;
19. Umowa najmu brodzika znajdującego się na terenie basenu krytego w budynku przy ul. Lędzińskiej 14 we wtorek od godz. 09:00 do godz.10:00;
20. Porozumienie dotyczące zimowego utrzymania dróg powiatowych;
21. Umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 30,23 m² położonego w Lędzinach przy ul. Lędzińskiej 47;
22. Umowa na trwałe zajęcie części działki oznaczonej nr 2821/35, 2834/38 położonej w Lędzinach w rej. ul. Szkolnej w związku z wykonaniem przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN ;
23. Umowa na czasowe zajęcie części działek oznaczonej nr 2821/35, 2834/38 położonej w Lędzinach w rej. ul. Szkolnej w związku z wykonaniem przyłącza elektroenergetycznego kablowego nN;
24. Umowa na wykonanie zadania pn.: "Modernizacja drogi - ul. Spacerowa";
25. Porozumienie do umowy na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 18.01.2022 do 31.12.2024 - grunt o pow. 20 m² - ustawienie budynku gospodarczego dla zabudowy mieszkaniowej;
26. Porozumienie do umowy na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat - grunt o pow. 20 m² - ustawienie budynku gospodarczego dla zabudowy mieszkaniowej;
27. Umowa najmu Hali widowiskowo-sportowej znajdująca się w budynku Ośrodka Rekreacyjno - Sportowego w Lędzinach w poniedziałki od godz. 19:00 do godz. 21:00 oraz środy od godz. 18:00 do godz. 20:00;
28. Porozumienie do umowy na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat - grunt o pow. 20m² w rej. ul. 25-lecia - ustawienie garażu;
29. Aneks do umowy o oddanie w dzierżawę na okres 3 lat - grunt o pow. 20m² - ustawienie garażu;
30. Umowa najmu powierzchni na usytuowanie reklamy o pow. 20 m² na słupach oświetlenia ulicznego w Lędzinach;
31. Umowa najmu Sali fitness usytuowanej na V piętrze budynku Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego w Lędzinach przy ul. Lędzińskiej 14 celem zorganizowania zawodów szkolnych w dniu 04.10.2023 od godz. 09:00 do godz. 12:00;
32. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 0,0086 ha z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego;
33. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 0,0007 ha w rej ul. Ułańskiej z przeznaczeniem na cele handlowe;
34. Porozumienie do umowy na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat - grunt o pow. 20m² w rej. ul. Hołodunowskiej - ustawienie garażu;

35. Umowa na czasowe zajęcie części działki oznaczonej nr 1513/25 położonej w Lędzinach w rej. ul. Jagiellońskiej w związku z robotami na sieci wodociągowej;
36. Umowa na czasowe zajęcie części działki oznaczonej nr 1513/25 położonej w Lędzinach w rej. ul. Jagiellońskiej w związku z robotami na sieci wodociągowej;
37. Umowa na czasowe zajęcie części działki oznaczonej nr 733/3 położonej w Lędzinach w rej. ul. Murckowskiej w Lędzinach w związku z budową stacji transformatorowej sN i nN;
38. Aneks do porozumienia w sprawie realizacji programu "Czyste powietrze" - dot. pokrycia kosztów obsługi zadań realizowanych przez Gminę (punkt konsultacyjno - informacyjny);
39. Umowa na wykonanie zadania pn.: "Letnie utrzymanie dróg i chodników w 2023 roku na terenie Gminy Lędziny - drugi etap";
40. Aneks do umowy pn. "Wykonanie usług geodezyjnych dla potrzeb Gminy Lędziny w 2023 roku".
Zawarte akty notarialne:
 1. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3082/51 o powierzchni 0,0829ha w rej. ul. Spokojnej w kwocie 178 350,00 zł brutto.
 2. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 567/79 o pow. 0,1031 ha, nr 570/79 o pow. 0,0469 ha, nr 864/96 o pow. 0,0018 ha, nr 872/96 o pow. 0,0142 ha, nr 573/80 o pow. 0,1777 ha w rej. ul. Oficerskiej w łącznej kwocie 55 550,00 zł brutto.
 3. Dot. darowizny na rzecz Gminy nieruchomości gruntowej nr 1496/100 o pow. 0,0047 w rej. ul. Kasztanowa o wartości 3 450,00 zł netto.

Informacja o podjętych Zarządzeniach Burmistrza Miasta Lędziny w zakresie zmian do budżetu.

Zarządzenie nr 0050.987.2023 Burmistrza Miasta Lędziny z dnia 21 września 2023 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Komunalny UM związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 100 000,00 zł w rozdziale 75818 Rezerwy celowe i ogólne z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 100 000,00 zł w rozdziale 75495, z przeznaczeniem na wydatki bieżące na realizację zadań z zakresu zarządzania kryzysowego w związku z pożarem i usunięciem skutków pożaru budynku komunalnego przy ul. Pokoju 37 w Lędzinach.

Zarządzenie nr 0050.991.2023 Burmistrza Miasta Lędziny z dnia 29 września 2023 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie decyzji Krajowego Biura Wyborczego Delegatura w Katowicach DKT.801.1.20.2023 z dnia 18 sierpnia 2023 roku zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75108 o kwotę (+) 35 110,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków przeznaczonych na zadania zlecone związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 15 października 2023 r.,

2. zmianę w budżecie Miasta Lędziny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy

w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.)

- w rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 306,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą tego zadania,

3. zmianę na podstawie decyzji Krajowego Biura Wyborczego Delegatura w Katowicach DKT.805.1.20.2023 z dnia 5 września 2023 roku zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75110 o kwotę (+) 583,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków przeznaczonych na zadania zlecone związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem referendum ogólnokrajowego zarządzonego na dzień 15 października 2023 r.,

4. . zmianę w budżecie Miasta Łędziny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu COVID-19. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2022 r. o szczególnej ochronie niektórych odbiorców paliw gazowych w 2023 r. w związku z sytuacją na rynku gazu (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2687 z późn. zm.),

- w rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 3 516,41 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń przysługujących z tytułu refundacji podatku VAT dla odbiorców paliw gazowych oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,

5. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 15 września 2023 roku Nr FBI.3111.104.10.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85415 o kwotę (+) 7 200,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok w części 83, poz. 26. Środki przeznaczone są na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów – zgodnie z art. 90d i art. 90e ustawy o systemie oświaty,

6. zmianę w budżecie Miasta Łędziny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 40 039,00 zł oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 5 291,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,

7. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 25 września 2023 roku Nr FBI.3111.141.3.2023 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85214 o kwotę (-) 17 964,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2023 r. Zmiana dotyczy środków przeznaczonych na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej, w części gwarantowanej z budżetu państwa, zgodnie z postanowieniami art. 147 ust. 7 tej ustawy,

8. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 25 września 2023 roku Nr FBI.3111.140.3.2023 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85213 o kwotę (-) 1 404,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2023 r. Zmiana dotyczy środków przeznaczonych na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej

finansowanych ze środków publicznych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 20 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej,

9. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 26 września 2023 roku Nr FBI.3111.142.3.2023 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85216 o kwotę (-) 14 652,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2023 r. Zmiana dotyczy środków przeznaczonych na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 19 ustawy o pomocy społecznej, zgodnie z art. 38 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o zmianie niektórych ustaw w związku ze zmianami w organizacji i podziale zadań administracji publicznej w województwie,

10. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr UM, zwiększającą plan w rozdziale 75023 o kwotę (+) 701,81 zł w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na wnioski w związku z konfliktem na Ukrainie i wykonania zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania.

Zarządzenie nr 0050.994.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 10 października 2023 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.).

- w rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 1 530,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia pieniężnego w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,

2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 3 października 2023 roku Nr FBI.3111.138.8.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85195 o kwotę (+) 400,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na sfinansowanie zgodnie z art. 7 ust. 2-4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r., o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2561 z późn. zm.), kosztów wydawania przez gminy decyzji w sprawach świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni spełniających kryterium dochodowe, o których mowa w art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 901 z późn. zm.),

3. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 6 października 2023 roku Nr FBI.3111.153.3.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 1 875,43 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego z przeznaczeniem na realizację zadania związanego

z przeprowadzeniem kwalifikacji wojskowej, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2022 r. o obronie Ojczyzny (Dz. U. z 2022 r. poz. 2305 z późn. zm.),

4. zmianę na podstawie decyzji Krajowego Biura Wyborczego Delegatura w Katowicach DKT.801.4.20.2023 z dnia 9 października 2023 roku zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75108 o kwotę (+) **62 700,00 zł**. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków przeznaczonych na zadania zlecone związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 15 października 2023 r.,

5. zmianę na podstawie decyzji Ministerstwa Finansów ST3.4751.1.14.2023.g z dnia 3 października 2023 r. na podstawie art. 36 ust. 4 pkt 1 w związku z art. 70o ust. 1 i ust. 2 pkt 4 oraz art. 70s ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2267 z późn. zm.) zwiększającą plan w rozdziale 75802 o kwotę (+) 304 184,70 zł. Środki pochodzą z podziału dodatkowej kwoty rezerwy subwencji ogólnej z przeznaczeniem na nagrodę specjalną z okazji 250 rocznicy utworzenia Komisji Edukacji Narodowej, o której mowa w art. 92a ust. 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela (Dz. U. z 2023 r. poz. 984 z późn. zm.),

6. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.)

- w rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 4 115,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą tego zadania.

Zarządzenie nr 0050.995.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 10 października 2023 roku zawiera zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Spraw Społecznych UM, związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 3 000,00 zł w rozdziale 75818 Rezerwy ogólne i celowe, z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 3 000,00 zł w rozdziale 75075 na potrzeby zapoznania mieszkańców z nowymi informacjami i wiadomościami dotyczącymi Miasta Łęczyny w „Gazecie Miejskiej Łęczyny”.

Zarządzenie nr 0050.1007.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18 października 2023 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 6 października 2023 roku Nr FBI.3111.219.5.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85502 o kwotę (+) 237 983,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej (cz. 83 poz. 35) zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok. Zwiększenie dotacji celowej przeznacza się na uzupełnienie środków na realizację świadczenia pielęgnacyjnego, o którym mowa w ustawie z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, w związku z coroczną waloryzacją wysokości w/w świadczenia od stycznia.

2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 12 października 2023 roku Nr FBI.3111.107.14.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 01095 o kwotę

(+) 84 605,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 72 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 r. Środki przeznaczone są na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych oraz na pokrycie kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu, poniesionych w tym zakresie przez gminy województwa śląskiego w II terminie płatniczym 2023 r.,

3. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 12 października 2023 roku Nr FBI.3111.115.35.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 80153 o kwotę (+) 1 623,87 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej poz. 26 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 r. Środki przeznaczone są na uzupełnienie środków na udzielenie jednostkom samorządu terytorialnego dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztu zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych w przypadku szkół prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego lub osoby fizyczne – zgodnie z postanowieniami art. 55 ust. 3, art. 57 oraz art. 69 ust. 2 ustawy z dnia 27 października 2017 roku o finansowaniu zadań oświatowych,

4. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 12 października 2023 roku Nr FBI.3111.15.39.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85502 o kwotę (+) 1 993,54 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na realizację świadczenia wychowawczego, o którym mowa w art. 29 ustawy z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, w związku z art. 17 ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci oraz niektórych innych ustaw,

5. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 12 października 2023 roku Nr FBI.3111.37.19.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85503 o kwotę (+) 168,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 15 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny.

W zakresie działania Wydziału Budżetu w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że **przygotowano** sprawozdania za okres od 1 stycznia do 30 września 2023 r. zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-34S sprawozdanie z wykonania dochodów i wydatków na rachunku, o którym mowa w art. 223 ust. 1 ustawy o finansach publicznych od początku roku 2023 do końca III kwartału 2023 r.,
- Rb-N kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych,
- Rb-Z kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji jednostki samorządu terytorialnego,

- Rb-NDS sprawozdanie o nadwyżce / deficycie jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-27ZZ sprawozdanie z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,
- Rb-50D sprawozdanie o dotacjach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,
- Rb-50W sprawozdanie o wydatkach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,
- Rb-ZN kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań oraz należności skarbu państwa z tytułu wykonywania przez jednostki samorządu terytorialnego zadań zleconych (sprawozdanie jednostkowe, sprawozdanie zbiorcze, sprawozdanie łączne).

Ponadto sporządzono sprawozdania do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w systemie CAS, sprawozdania do Głównego Urzędu Statystycznego oraz ankiety według złożonych wniosków. Sporządzono również deklarację VAT-7 za miesiąc wrzesień 2023 r. wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Lędziny.

W zakresie Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających. W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano 142 szt. decyzji (wymiarowych, przypisowych i odpisowych).

Wysłano 6 wezwań do zmiany deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Wydano 1 zaświadczenie o wielkości gospodarstwa rolnego. Wydano 4 decyzje o nadpłacie dot. podatków lokalnych.

Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty i wypłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat.

Sporządzono kwartalne sprawozdanie Rb-27s i Rb-N w zakresie podatków i opłat.

Wysłano 7 wezwań do zapłaty dot. zaległości z tytułu należności cywilnoprawnych oraz 126 upomnień dotyczących zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 247 wniosków oraz wydał 116 odpisów z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła 2 ślubów. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 587 wniosków. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 7 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 18 wniosków. Nadano 5 numerów PESEL osobom z Ukrainy. 6 osób – obywateli Ukrainy zgłosiło wyjazd poza granice Polski. Ponadto Referat zrealizował 455 wniosków związanych z wyborami ogłoszonymi na dzień 15 października 2023r.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 63 interwencjach, 2 zabezpieczeniach oraz 3 konwojach/asystach. Pouczono 4 osoby. Wylegitymowali 8 osób. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 11 pozycji.

W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych do najważniejszych i najistotniejszych zadań wykonywanych przez Wydział należą:

- Wprowadzanie i aktualizacja danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Łędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;
- Realizacja wypłat stypendiów szkolnych;
- Realizację wypłat stypendiów sportowych;
- Wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych;
- Realizacja Porozumienia o udzielenie wsparcia finansowego na realizację zadania w ramach przedsięwzięcia Ministerstwa Edukacji i Nauki pod nazwą „Poznaj Polskę” na dofinansowanie wycieczek szkolnych w szkołach podstawowych – realizacja wycieczki Szkoły Podstawowej nr 1 w Łędzinach do Wadowic oraz dwóch wycieczek Szkoły Podstawowej nr 4 w Łędzinach do Tarnowskich Gór oraz Wrocławia;
- Realizacja zadań związanych z przyznaną dotacją celową z budżetu państwa na realizację zadań w zakresie wychowania przedszkolnego;
- Realizacja zadań związanych z otrzymanymi środkami z Funduszu Pomocy na dodatkowe zadania oświatowe – uczniowie z Ukrainy w placówkach oświatowych;
- Realizacja zadań związanych z aktualizacją wniosku o udzielenie dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe w 2023 r.
- Realizacja zadań związanych z aktualizacją wniosku o środki z Funduszu Pomocy dla uczniów będących obywatelami Ukrainy, na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe w roku szkolnym 2023/2024;
- realizacja zadań związanych z przekazaniem uczniom klas czwartych szkół podstawowych 188 szt. komputerów przenośnych typu laptop w ramach programu Ministerstwa Cyfryzacji zgodnie z Ustawą o wsparciu rozwoju kompetencji cyfrowych uczniów i nauczycieli;
- realizacja zadań związanych z przekazaniem nauczycielom szkół podstawowych bonu o wartości 2,5 tys. zł z przeznaczeniem na zakup laptopa lub laptopa przeglądarkowego ramach programu Ministerstwa Cyfryzacji zgodnie z Ustawą o wsparciu rozwoju kompetencji cyfrowych uczniów i nauczycieli;
- Realizacja zadań związanych z bezpłatnym dowozem dziecka/ucznia niepełnosprawnego transportem zbiorowym oraz dokonywanie zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do ośrodka prywatnym samochodem osobowym;
- Analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2023/2024;
- Realizacja wniosków o Kartę Dużej Rodziny;
- Realizacja subwencji oświatowej dla szkół i przedszkoli;

- Realizacja dotacji podmiotowej dla placówek kultury (Miejski Ośrodek Kultury, Miejska Biblioteka Publiczna).

W zakresie spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska pragnę poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działka nr 3587/220 o pow. 0,0319 ha, położona w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej i ul. Ekonomicznej,
- b) działki nr 1460/221 o pow. 0,0337 ha i 1475/220 o pow. 0,0268 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- c) działki o nr 1864/377 o pow. 0,0027 ha, 1885/378 o pow. 0,0545 ha, 1978/365 o pow. 0,0083 ha, 2111/287 o pow. 0,0066 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego 16,
- d) działki nr 1452/64 i 1453/64 o łącznej pow. 0,3395 ha, położone w Lędzinach przy ul. Blych,
- e) działka nr 3080/51 o pow. 0,0900 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3081/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- f) działki nr 3073/51 o pow. 0,0802 ha i 3076/51 o pow. 0,0940 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3077/51 o pow. 0,0293 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- g) działki nr 3128/51 o pow. 0,1067 ha i 3133/51 o pow. 0,0824 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej.
- h) działki nr 3129/51 o pow. 0,0801 ha, 3130/51 o pow. 0,0923 ha i 3131/51 o pow. 0,1069 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3132/51 o pow. 0,0234 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- i) działki nr 3123/51 o pow. 0,0805 ha, 3125/51 o pow. 0,0967 ha i 3126/51 o pow. 0,0805 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3124/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- j) działki nr 3122/51 o pow. 0,0802 ha, 3127/51 o pow. 0,0802 ha, 3128/51 o pow. 0,1067 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- k) działki nr 3117/51 o pow. 0,0909 ha, 3119/51 o pow. 0,0921 ha i 3120/51 o pow. 0,0921 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3118/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- l) działki nr 3116/51 o pow. 0,0802 ha i 3121/51 o pow. 0,0802 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- m) działki nr 3011/51 o pow. 0,1079 ha i 3115/51 o pow. 0,1011 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3113/51 o pow. 0,0282 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- n) działki nr 3110/51 o pow. 0,0811 ha i 3112/51 o pow. 0,0802 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- o) działki nr 3090/51 o pow. 0,0937 ha i 3092/51 o pow. 0,0954 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3094/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- p) działki nr 3091/51 o pow. 0,0829 ha i 3093/51 o pow. 0,0835 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,

- q) działki nr 3083/51 o pow. 0,0829 i 3089/51 o pow. 0,0289 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- r) działki nr 3084/51 o pow. 0,0909 ha i 3088/51 o pow. 0,0921 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3085/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- s) działki nr 3607/291 o pow. 0,1118 ha, 3608/291 o pow. 0,1234 ha i 3609/291 o pow. 0,1349 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
- t) działki nr 3601/291 o pow. 0,0943 ha i 3604/291 o pow. 0,1097 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
- u) działki nr 3592/291 o pow. 0,1053 ha i 3594/291 o pow. 0,1182 ha, położone w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej,
- v) działki nr 3596/291 o pow. 0,0957 ha, 3597/291 o pow. 0,0970 i 3599/291 o pow. 0,0908 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
- w) działki nr 3595/291 o pow. 0,0992 ha i 3593/291 o pow. 0,0263, położone w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej.

Ponadto:

1. Na dzień 6.11.2023r. ogłoszono pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Słowackiego 15 - działki nr 1880/377 i nr 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha. Cena wywoławcza: 243 000,00 zł
2. Na dzień 8.11.2023 r. ogłoszono pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Lędzinach w rej. ul. Spokojnej - działka nr 3079/51 o pow. 0,0894 ha wraz z udziałem 1/2 części działki 3081/51 o pow. 0,0271 ha. Cena wywoławcza: 129 500,00 zł.
3. Na dzień 8.11.2023 r. ogłoszono pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Lędzinach w rej. ul. Spokojnej - działka nr 3072/51 o pow. 0,0800 ha wraz z udziałem 1/3 części działki 3077/51 o pow. 0,0293 ha. Cena wywoławcza: 115 000,00 zł.
4. Na dzień 24.11.2023r. ogłoszono trzeci przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach przy ul. Długosza (działki o nr 2719/77 i nr 2721/77 o łącznej pow. 5,4044 ha). Cena wywoławcza w przetargu: 3 600 000,00 zł.
5. W dniu 25.09.2023 r. odbył się pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w rej. ul. Panoramy - działka nr 2816/35 o pow. 0,3207 ha. Cena wywoławcza: 430 000,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym – cena uzyskana w przetargu: 434 300,00 zł netto.
6. W dniu 19.10.2023r. r. zawarto akt notarialny dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach przy ul. Spokojnej działka nr 3082/51 o pow. 0,0829 ha. Cena sprzedaży: 145 000,00 zł netto.
7. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, handlowe, ogródków przydomowych, ogródków przydomowo-rekreacyjnych.
8. Zawarte zostały 2 umowy czasowego udostępnienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lędziny.
9. Prowadzone są procedury dot. przedłużenia umów dzierżawy z przeznaczeniem pod

- garaże.
10. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lędziny.
 11. Przeprowadzane są postępowania dot. dochodzenia należności za nieterminową zapłatę czynszu za dzierżawę handlową (rekompensata w wysokości 40 EURO).
 12. Podano do publicznej wiadomości 4 wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.
 13. Wydano 17 decyzji ustalających warunki zabudowy.
 14. Wydano 1 decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.
 15. Wydano 13 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 16. Wydano 4 zaświadczenia w sprawie rewitalizacji.
 17. Wydano 2 postanowienia o możliwości podziału nieruchomości.
 18. Wydano 2 decyzje zatwierdzające projekt podziału nieruchomości.
 19. Prowadzona jest korespondencja ze Śląskim Urzędem Wojewódzkim dot. stwierdzenia nabycia z dniem 01 stycznia 1999r. nieruchomości drogowe ul. Sobieskiego (działka nr 2930/52 do wydzielenia z działki nr 263/52),
 20. Wysłano do Wojewody Śląskiego wnioski o nabycie działek pod publiczne drogi gminne:
 - ul. Asnyka (działka 2977/25),
 - ul. Reymonta (działka 1141/132),
 - ul. Kopciowicka (działka 971/64),
 21. Kompletowane są dokumenty do wniosków do Wojewody Śląskiego o nabycie działek pod publiczne drogi gminne:
 - ul. Porzeczkowa (działki 1022/12, 990/11),
 - ul. Paderewskiego (działka 1559/8),
 - ul. Sobieskiego (działka 901/52, 903/52, 907/52,),
 - ul. Karłowicza (podział działki 1707/3),
 - ul. Lompy (podział działki 1065/15),
 - ul. Ratusz (podział działek 702/21, 318/41),
 - ul. Irysowa (podział działek 351/59 i 345/21 w Katowicach).
 22. Prowadzone są postępowania dot. ujawnienia własności Gminy Lędziny dla nieruchomości nabytych, na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego:
 - zajętych pod drogi publiczne: ul. Sobieskiego (działka nr 2932/52, 149/9), ul. Głogowa (działka 2644/31), ul. Miarki (działka 2059/14, 2061/13, 2057/11, 2053/11).
 23. Prowadzone jest postępowanie dot. wydania decyzji potwierdzającej nabycie przez Polski Związek Działkowców prawa użytkowania gruntu zajętego przez Rodzinne Ogrody Działkowe „Ziemowit” w Lędzinach przy ul. Gajowej.
Natomiast w zakresie ochrony środowiska:
 1. Wykonano 24 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców.
 2. Wszczęto postępowanie dot. wycinki drzew dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Partner Sp. z o.o. przy ul. Hołodunowskiej 75.
 3. Wydano decyzję zezwalającą na wycinkę drzew dla Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej ZIEMOWIT przy ul. Pokoju.

4. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łędziny na wycinkę drzew przy ul. Gajowej na wniosek mieszkańców.
5. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łędziny na wycinkę drzew przy ul. Grunwaldzkiej na wniosek mieszkańców.
6. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łędziny na wycinkę drzew przy ul. Leśnej na wniosek mieszkańców.
7. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łędziny na wycinkę drzew przy ul. Hołodunowskiej na wniosek mieszkańców.
8. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łędziny na wycinkę drzew przy ul. Ananasowej na wniosek mieszkańców.
9. Wydano trzy zgody na pozyskanie drewna złomów wiatrołomów.
10. W związku z przygotowaniem do przetargu Górnośląskiej Zagłębiowskiej Metropolii w ramach Grupy Zakupowej GAZU na lata 2024-2025 przygotowano oświadczenia o zabezpieczenie środków Gminy Łędziny wraz z jednostkami podległymi i przesłano do GZM Metropolii.
11. Prowadzona jest kontrola zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Łędziny zgodnie z zarządzeniem 0050.973.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 09.08.2023.
12. Prowadzona jest ewidencja zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Łędziny wymagana do sprawozdania dla Wód Polskich
13. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
 - „Budowa budynku hali produkcyjno-magazynowej z zapleczem socjalno-biurowym wraz z infrastrukturą techniczną na działkach nr ewid.:2620/58, 961/53, 959/52, 957/51 przy ul. Gwarków w Łędzinach”,
 - „Budowa układu konfekcjonowania paliw kwalifikowanych dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Łędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”,
 - „Montaż tymczasowej, mobilnej wytwórni mas bitumicznych – instalacji do produkcji masy mineralno-bitumicznej realizowanej na działkach o nr ewid. 38, 40, 41, 290/42 w obrębie Górki w gminie Łędziny w powiecie bieruńsko-łędzińskim w województwie śląskim”,
 - „Budowa parkingu na 1788 miejsc postojowych dla nowych samochodów wraz z towarzyszącą infrastrukturą i boczną koleją na działkach o nr ewid. 1289/28, 1291/29, 1293/30, 2589/31, 2588/31 zlokalizowanego w Łędzinach, ul. Hołodunowska w powiecie bieruńsko-łędzińskim, w województwie śląskim”,
 - zmiana decyzji środowiskowych uwarunkowań z dnia 02.07.2019 r. dla przedsięwzięcia polegającego na uruchomieniu punktu zbierania odpadów oraz przetwarzania kabli, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 1277/1, obręb Hołodunów w Łędzinach.
14. Przesłano zażalenie do SKO na postanowienie znak: BN.ZD.0420.2023 z dnia 15.09.2023 r. zawieszające postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów

z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania, zlokalizowanego na terenie działki Nr 1200/28 k.m. 1, obręb Chełm Śląski usytuowanej w rejonie ul. Kolberga w Chełmie Śląskim zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, (40 – 032) Katowice, ul. Henryka Dąbrowskiego 23, z dnia 22 czerwca 2023 r. znak: SKO.OŚW/41.9/298/2023/12966/RN wyznaczającym Burmistrza Miasta Łęczyny do załatwienia sprawy.

15. Przesłano upomnienie wzywające do wykonania obowiązku o charakterze niepieniężnym, wynikającego z decyzji Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.12.2012 r. znak: ZR-6236.0001.2011, ZR.KW.647.2012 nakazującej usunięcie odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania tj. z terenu nieruchomości położonej w Łęczynach, obręb Hołdunów, karta mapy 2 przy ulicy Gwarków dla której Sąd Rejonowy w Tychach Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KA1T/00004930/6, składającej się z działek gruntu o numerach geodezyjnych 429/74, 430/75, 437/76, 438/77, 439/77, 442/78, 445/79, 448/81, 451/82, 468/31, 470/32, 472/33, 474/34, 482/38, 484/39, 486/40, 490/42, 496/78, 498/79, 500/81, 547/55, 945/45, 947/46, 949/47, 951/48, 953/49, 957/51, 963/54, 969/59, 972/60, 975/61, 985/65, 988/66, 1103/62, 1105/63, 1107/64, 1109/65, 1111/66, 1112/66, 1113/67, 1115/68, 1123/72, 1125/73, 1131/74, 1133/75, 1135/76, 1137/77, 1138/77, 1139/78, 1140/78, 1141/79, 1142/79, 1143/79, 1144/81, 1145/81, 1146/81, 1147/81, 1148/82, 1149/82, 1150/82, 1267/70.
16. Przesłano zawiadomienie o przeprowadzeniu oględzin w sprawie wykonania obowiązku o charakterze niepieniężnym, wynikającego z decyzji Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.12.2012 r. znak: ZR-6236.0001.2011, ZR.KW.647.2012 nakazującej usunięcie odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania tj. z terenu nieruchomości położonej w Łęczynach, obręb Hołdunów, karta mapy 2 przy ulicy Gwarków dla której Sąd Rejonowy w Tychach Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer KA1T/00004930/6, składającej się z działek gruntu o numerach geodezyjnych 429/74, 430/75, 437/76, 438/77, 439/77, 442/78, 445/79, 448/81, 451/82, 468/31, 470/32, 472/33, 474/34, 482/38, 484/39, 486/40, 490/42, 496/78, 498/79, 500/81, 547/55, 945/45, 947/46, 949/47, 951/48, 953/49, 957/51, 963/54, 969/59, 972/60, 975/61, 985/65, 988/66, 1103/62, 1105/63, 1107/64, 1109/65, 1111/66, 1112/66, 1113/67, 1115/68, 1123/72, 1125/73, 1131/74, 1133/75, 1135/76, 1137/77, 1138/77, 1139/78, 1140/78, 1141/79, 1142/79, 1143/79, 1144/81, 1145/81, 1146/81, 1147/81, 1148/82, 1149/82, 1150/82, 1267/70.

W zakresie działania Wydziału Komunalnego pragnę poinformować, że w okresie sesyjnym do komórki wpłynęło 115 pism przychodzących oraz 65 faktur. Natomiast Wydział wystawił 315 faktur. Ponadto Wydział wykonywał bieżące zadania do których należy między innymi: pobór opłat targowych, rozliczanie dziennych przychodów z kasy ORS, bieżące zapewnienie prawidłowej funkcjonalności budynku ORS i Targowiska Miejskiego oraz wykonywanie niezbędnych, bieżących napraw i remontów w budynkach będących w zasobach mieszkaniowych Gminy Łęczyny.

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej pragnę poinformować, że trakcie realizacji są następujące inwestycje:

- Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Lędzinach;
- Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego – prace są aktualnie prowadzone w ciągu ulicy Ułańskiej;
- Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej – trwa przygotowanie do montażu paneli fotowoltaicznych;
- Rozpoczęto roboty budowlane w ul. Spacerowej;
- Podpisano umowę na wykonanie oświetlenia drogowego ul. Panoramy.

W trakcie wyboru wykonawcy robót jest Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie: wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej i dźwiękowego systemu ostrzegania. Zakończono realizację inwestycji - Budżet Obywatelski - Dog Park + Ogrodzenie Placu Zabaw (ul.Botaniczna).

Ponadto w okresie międzysesyjnym Wydział wydał:

- 71 decyzji/uzgodnień/opinii/pism dotyczących m.in.:
- uzgodnienia wejścia w teren działki gminnej,
- umów na zajęcie nieruchomości gminnych oraz reklam,
- zajęcia pasa drogowego na czas awarii, na czas prowadzenia robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym,
- opinii w zakresie zmian organizacji ruchu,
- uzgodnienia przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,
- informacji o dostępie do drogi publicznej.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA
mgr Anna Wiaderny

