

Szanowni Radni przedstawiam

Sprawozdanie

Nr SO.0057.0008.2023

z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym

tj. za okres od 26 sierpnia 2023r. do dnia 22 września 2023r.

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 10 zarządzeń:

1. Zarządzenie nr 0050.977.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 31.08.2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2023 rok;
2. Zarządzenie nr 0050.978.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 01.09.2023 r. w sprawie ustalenia terminu składania wniosków o dofinansowanie zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym;
3. Zarządzenie nr 0050.979.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05.09.2023 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za korzystanie z obiektów stanowiących mienie komunalne gminy Łęczyny;
4. Zarządzenie nr 0050.980.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05.09.2023 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Dostawa i montaż mebli biurowych i wyposażenia biurowego, związanych z realizacją projektu pn. Doposażenie stanowisk pracy oraz szkolenia dla pracowników Urzędu Miasta Łęczyny;
5. Zarządzenie nr 0050.981.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.09.2023 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości będącej własnością Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej;
6. Zarządzenie nr 0050.982.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.09.2023 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2023 rok;
7. Zarządzenie nr 0050.983.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.09.2023 r. w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego w Łęczynach;
8. Zarządzenie nr 0050.984.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 13.09.2023 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Łęzińskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na dojazd i dojście oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
9. Zarządzenie Burmistrza Miasta Łęczyny Nr 0050.985.2023 z dnia 14.09.2023 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Letnie utrzymanie dróg i chodników w 2023 roku na terenie Gminy Łęczyny" - drugi etap;
10. Zarządzenie 0050.986.2023 r. Burmistrza Miasta Łęczyny w sprawie zapewnienia

bezpłatnego umieszczania urzędowych obwieszczeń wyborczych i plakatów komitetów wyborczych w wyborach do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 15 października 2023 r.

W okresie międzysesyjnym zostało podpisanych:

- 55 umów;
- 1 aneksów;
- 2 akt notarialny,

które przedstawiają się następująco:

1. Aneks do umowy dotyczącej dotacji podmiotowej na rok 2023 - zmiana harmonogramu;
2. Umowa na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 10.08.2023 do 09.08.2025 - nieruchomość gruntową o pow. 0,0580 ha w rej. ul. Traugutta i Ekonomicznej z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego;
3. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o łącznej pow. 0,5580 ha w rej. ul. Blych z przeznaczeniem na cele rolnicze ;
4. Umowa użyczenia 4 ławostołów;
5. Umowa użyczenia 2 namiotów oraz 20 ławostołów;
6. Umowa użyczenia 6 obrusów, zastawy stołowej na potrzeby zorganizowania pikniku dożynkowego w dniu 03.09.2023 r.;
7. Umowa użyczenia sprzętu nagłośnieniowego na potrzeby organizacji pikniku dożynkowego w dniu 03.09.2023 r.;
8. Umowa wykonania kompletnej kabiny sauny fińskiej w budynku pływalni krytej ORS w Lędzinach;
9. Umowa ws. Przekazania dofinansowania na zadanie polegające na tworzeniu miejsc opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 w ramach Programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 "MALUCH+"2022-2029;
10. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
11. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
12. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
13. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
14. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
15. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
16. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
17. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
18. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
19. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
20. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
21. Umowa określająca zasady zwroty kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;

22. Umowa określająca zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
23. Umowa określająca zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
24. Umowa określająca zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
25. Umowa określająca zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
26. Umowa określająca zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
27. Umowa określająca zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
28. Umowa określająca zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do przedszkola prywatnym samochodem osobowym;
29. Umowa na wykonanie usługi stanowiącej przedmiot zamówienia publicznego pn. "Przewóz uczniów niepełnosprawnych z terenu Gminy Łęczyny do szkół i placówek w Mysłowicach i Katowicach - część C";
30. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych;
31. Umowa na wykonanie usługi stanowiącej przedmiot zamówienia publicznego pn. "Przewóz uczniów niepełnosprawnych z terenu Gminy Łęczyny do szkół i placówek \ w Łęczynach - część A";
32. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych;
33. Umowa na wykonanie usługi stanowiącej przedmiot zamówienia publicznego pn. "Przewóz uczniów niepełnosprawnych z terenu Gminy Łęczyny do szkół i placówek w Tychach - część B";
34. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych;
35. Umowa o dofinansowanie z budżetu państwa w ramach zadania Rządowego programu rozwiązywania szkolnej infrastruktury oraz kompetencji uczniów i nauczycieli w zakresie technologii informacyjno-komunikacyjnych na lata 2020-2024 - "Aktywna tablica";
36. Umowa na wykonanie elektronicznej tablicy informacyjnej w ramach Porozumienia "Czyste Powietrze";
37. Umowa na trwałe zajęcie części działki nr 2714/143 położonej w rej ul. Łędzińskiej po wykonaniu sieci ciepłowniczej;
38. Umowa na dostawę i montaż urządzeń placu zabaw (dog park) w ramach inwestycji pn.: " Budżet Obywatelski - Dog Park + Ogrodzenie Placu Zabaw (ul. Botaniczna);
39. Umowa na wykonanie nasadzeń drzew w ilości 18 szt. (9 szt. z gatunku Klon zwyczajny, 3 szt. Klon pospolity, 6 szt. Klon jesionolistny);
40. Umowa na wycinkę 15 szt. Drzew;
41. Umowa na Letnie utrzymanie dróg i chodników w 2023 roku na terenie Gminy Łęczyny w zakresie oznakowania;
42. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości gminnej nr 2549/157 w związku z przebudową sieci ciepłowniczej w rej ul. Hołdunowskiej;
43. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości gminnej nr 2625/157 w związku z przebudową sieci ciepłowniczej w rej ul. Hołdunowskiej;
44. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o łącznej pow. 5,2112 ha w rej. tzw. Wopienki z przeznaczeniem na cele rolnicze ;
45. Umowa najmu lokalu mieszkalnego socjalnego o pow. 38,8 m² położonego przy ul. Pokoju 37/4 w Łęczynach ;
46. Umowa bezpłatnego użyczenia lokalu użytkowego nr 7 o pow. 135,00 m² mieszczącego się w budynku Placu Farskiego ul. Łędzińskiej 88 w Łęczynach w dniu 17.08.2023 r. od godz

- 9: do godz. 12:00 z przeznaczeniem na zorganizowanie warsztatów z beneficjentami zamieszkałymi na terenie miasta Łęczyny;
47. Umowa najmu lokalu użytkowego nr 7 o pow. 135,00 m² mieszczącego się w budynku Placu Farskiego ul. Łędzińskiej 88 w Łęczynach na prowadzenie działalności usługowej (szkoła tańca);
48. Umowa najmu lokalu mieszkalnego komunalnego o pow. 53,00 m² położonego przy ul. Hołdunowskiej 22/3 w Łęczynach ;
49. Umowa dzierżawy nieruchomości gminnej o pow. 0,0035 ha w rej. ul. Hołdunowskiej z przeznaczeniem pod budowę wiaty śmietnikowej;
50. Umowa na wykonanie zadania pn. "Projekt Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ul. Zawiszy Czarnego w Łęczynach"
51. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych;
52. Umowa dzierżawy nieruchomości gminnej o pow. 0,0020 ha w rej. ul. Hołdunowskiej z przeznaczeniem pod budowę wiaty śmietnikowej;
53. Umowa na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 29.08.2023 do 28.08.2026 - nieruchomość gruntową o pow. 0,0470 ha w rej. ul. Waryńskiego i ul. Lewandowskiej z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego;
54. Umowa na wykonanie zamówienia pn.: "Dostawa i montaż mebli biurowych i wyposażenia biurowego, związanego z realizacją projektu pn.: Doposażenie stanowisk pracy oraz szkolenia dla pracowników Urzędu Miasta Łęczyny;
55. Umowa na usytuowanie reklamy o pow. 3 m² przy rondzie na ogrodzeniu przy ul. Łędzińskiej w Łęczynach przedłużenie trwania umowy do 15.12.2023;
56. Umowa na dostawę i montaż elementów małej architektury w ramach inwestycji pn. " Budżet Obywatelski - Dog Park + Ogrodzenie Placu Zabaw (ul. Botaniczna).
- Zawarte akty notarialne:

1. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 1881/377 i 1902/378 o powierzchni 0.0699 ha w rej. ul. Juliusza Słowackiego w łącznej kwocie 25.980,00 zł brutto.
2. Dot. sprzedaży niebudowanej nieruchomości gruntowej nr 3585/375 o powierzchni 0,0200 ha w rej. ul. Przodowników w rej w łącznej kwocie 15 150,00zł brutto.

Informacja o podjętych Zarządzeniach Burmistrza Miasta Łęczyny w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok w okresie międzysesyjnym.

Zarządzenie nr 0050.977.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 31 sierpnia 2023 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 40 039,00 zł oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 4 810,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,
2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 25 sierpnia 2023 roku Nr FBI.3111.106.23.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85513 o kwotę (+) 14 822,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na opłacenie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne na podstawie art. 66 ust. 1 pkt 28, pkt 28a, za osoby pobierające zasiłek dla opiekunów na podstawie art. 66

ust. 1 pkt 28b oraz art. 86 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2561 z późn. zm.),
3. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.).

- w rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 16 856,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń pieniężnych przysługujących z tytułu zakwaterowania i wyżywienia obywateli Ukrainy na podstawie art. 13 ustawy (40 zł) oraz na pokrycie kosztów obsługi tego zadania,

- w rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 918,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia pieniężnego w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,

4. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr UM, zwiększającą plan w rozdziale 75023 o kwotę (+) 901,63 zł w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na wnioski w związku z konfliktem na Ukrainie i wykonania zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,

5. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2023 roku Nr FBI.3111.192.6.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85415 o kwotę (+) 4 852,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok w części 83 poz. 26. Środki przeznaczone są na dofinansowanie zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych dla uczniów w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2023-2025,

6. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, zwiększającą plan w rozdziale 80153 o kwotę (+) 5 127,10 zł w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2023 r. poz. 103 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe na podręczniki, materiały edukacyjne i ćwiczeniowe.

Zarządzenie nr 0050.982.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11 września 2023 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 7 września 2023 roku Nr FBI.3111.37.15.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85503 o kwotę (+) 115,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 15 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok. Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny,

2. zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 14 000,00 zł w rozdziale 75818 Rezerwy ogólne i celowe, z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 14 000,00 zł w rozdziale 80101 z przeznaczeniem na wydatki majątkowe na zakup maszyny czyszczącej wraz z wyposażeniem dla Szkoły Podstawowej Nr 2 w Lędzinach.

W zakresie budżetu w okresie międzysesyjnym przygotowano sprawozdania za okres od 1 stycznia do 31 sierpnia 2023 r. zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego.

Ponadto sporządzono sprawozdania do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w systemie CAS, sprawozdania do GUS oraz ankiety według złożonych wniosków.

Na wniosek Naczelników Wydziałów, Dyrektorów jednostek oraz na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu Miasta na 2023 rok.

Sporządzono deklarację VAT-7 za miesiąc sierpień 2023 r. wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Lędziny.

W zakresie działalności Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających. Ponadto w wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano 66 szt. decyzji (wymiarowych, przypisowych i odpisowych). Wysłano 14 wezwań do zmiany deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Wydano 1 decyzję dotyczącą umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości. Wydano 3 postanowienia o rozksięgowaniu wpłat dot. podatków oraz 13 decyzji o nadpłacie. Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty i wypłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat. Ponadto sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat, sprawozdanie do Śląskiej Izby Rolniczej. Wydano także 45 szt. decyzji dot. zwrotu części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego dla producentów rolnych. Złożono wniosek do Wojewody Śląskiego o dotację na ten cel. Wysłano 89 wezwania do zapłaty dot. zaległości z tytułu należności cywilnoprawnych oraz 118 upomnień dotyczących zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi, 70 upomnień dotyczących zaległości podatkowych. Sporządzono i przekazano do kancelarii prawnej 1 teczkę dot. zaległości cywilnoprawnych- tj. zaległości czynszowych

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 390 wniosków oraz wydał 143 odpisów z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła 4 śluby. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 647 wniosków. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 9 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 16 wniosków. Nadano 7 numerów PESEL osobom z Ukrainy oraz 7 numerów PESEL innym obcokrajowcom.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 36 interwencjach, 6 zabezpieczeniach. Pouczono 3 osoby. Wylegitymowali 8 osób. Skierowano 1 wniosek o ukaranie do Sadu Rejonowego. Odwieziono 1 osobę nietrzeźwą do Izby Wytrzeźwień. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 12 pozycji.

W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych pragnę poinformować, że:

- Wprowadzono i zaktualizowano dane w Rejestrze Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Lędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;
- Dokonano analizy aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2023/2024;
- Realizowano wypłaty stypendiów sportowych;
- Zaktualizowano wniosek do Kuratorium Oświaty w Katowicach o udzielenie dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki i materiały ćwiczeniowe dla uczniów szkół podstawowych w roku szkolnym 2023/2024;
- Opracowano dane szacunkowe do aktualizacji wniosku do Kuratorium Oświaty w Katowicach o środki z Funduszu Pomocy Ukrainie na wyposażenie szkół w podręczniki i materiały ćwiczeniowe dla uczniów szkół podstawowych będących obywatelami Ukrainy w roku szkolnym 2023/2024;
- Przygotowano i wręczono 14 aktów nadania na stopień nauczyciela mianowanego;
- Przygotowano umowy na przewóz dzieci niepełnosprawnych do placówek oświatowych w roku szkolnym 2023/2024;
- Przygotowano zapotrzebowanie do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego na dotację z przeznaczeniem na wydawanie decyzji dla świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni;
- Przygotowano procedury do przyjmowania wniosków na dofinansowanie podręczników i materiałów ćwiczeniowych w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym;
- Rozpoczęto kontrolę realizacji obowiązku nauki w roku szkolnym 2023/2024 uczniów zamieszkałych na terenie Miasta Lędziny;
- Dokonano przydziału godzin na zajęcia kształcenia specjalnego lub wczesnego wspomaganie rozwoju dziecka;
- Dokonano analizy protokołów kontroli warunków pracy oraz pobytu dzieci w obiekcie szkolnym pod względem BHP po przerwie wakacyjnej;

- Przygotowano i przyjmowano wnioski o przyznanie Nagrody Burmistrza z okazji Dnia Edukacji Narodowej dla dyrektorów i nauczycieli;
- Przygotowano ankietę w Systemie Informacji Oświatowej w związku z realizacją zadania przekazania nauczycielom jednorazowych świadczeń w formie bonów na zakup laptopów realizowanego przez Ministerstwo Cyfryzacji;
- Dokonano kontroli prawidłowości wprowadzania danych przez jednostki oświatowe do Systemu Informacji Oświatowej celem naliczenia prawidłowej subwencji oświatowej na rok 2024;
- Wydano zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych;
- Realizowano wnioski o Kartę Dużej Rodziny;
- Realizowano subwencję oświatową dla szkół i przedszkoli;
- Realizowano dotację podmiotową dla placówek kultury (Miejski Ośrodek Kultury, Miejska Biblioteka Publiczna).

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działki nr 1880/377 i nr 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- b) działka nr 3587/220 o pow. 0,0319 ha, położona w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej i ul. Ekonomicznej,
- c) działki nr 1460/221 i nr 1475/220, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- d) działki o nr 1864/377, 1885/378, 1978/365 i 2111/287, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- e) działki nr 1452/64 i 1453/64 o łącznej pow. 0,3395 ha, położone w Lędzinach przy ul. Blych,
- f) działki nr 3079/51 o pow. 0,0894 ha i 3080/51 o pow. 0,0900 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3081/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- g) działki nr 3072/51 o pow. 0,0800 ha, 3073/51 o pow. 0,0802 ha i 3076/51 o pow. 0,0940 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3077/51 o pow. 0,0293 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- h) działki nr 3128/51 o pow. 0,1067 ha i 3133/51 o pow. 0,0824 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej.
- i) działki nr 3129/51 o pow. 0,0801 ha, 3130/51 o pow. 0,0923 ha i 3131/51 o pow. 0,1069 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3132/51 o pow. 0,0234 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- j) działki nr 3123/51 o pow. 0,0805 ha, 3125/51 o pow. 0,0967 ha i 3126/51 o pow. 0,0805 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3124/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,

- k) działki nr 3122/51 o pow. 0,0802 ,3127/51 o pow. 0,0802 ha, 3128/51 o pow. 0,1067 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- l) działki nr 3117/51 o pow. 0,0909 ha, 3119/51 o pow. 0,0921 ha i 3120/51 o pow. 0,0921 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3118/51 o pow. 0,0414 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- m) działki nr 3116/51 o pow. 0,0802 i 3121/51 o pow. 0,0802 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- n) działki nr 3011/51 o pow. 0,1079 ha i 3115/51 o pow. 0,1011 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3113/51 o pow. 0,0282 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- o) działki nr 3110/51 o pow. 0,0811 i 3112/51 o pow. 0,0802 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- p) działki nr 3090/51 o pow. 0,0937 ha i 3092/51 o pow. 0,0954 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3094/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- q) działki nr 3091/51 o pow. 0,0829 i 3093/51 o pow. 0,0835 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- r) działki nr 3083/51 o pow. 0,0829 i 3089/51 o pow. 0,0289 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- s) działki nr 3084/51 o pow. 0,0909 ha i 3088/51 o pow. 0,0921 ha wraz z udziałem po 1/2 części działki 3085/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- t) działki nr 3607/291 o pow. 0,1118 ha, 3608/291 o pow. 0,1234 ha i 3609/291 o pow. 0,1349 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
- u) działki nr 3601/291 o pow. 0,0943 ha i 3604/291 o pow. 0,1097 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
- v) działki nr 3592/291 o pow. 0,1053 ha i 3594/291 o pow. 0,1182 ha, położone w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej,
- w) działki nr 3596/291 o pow. 0,0957 ha, 3597/291 o pow. 0,0970 i 3599/291 o pow. 0,0908 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
- x) działki nr 3595/291 o pow. 0,0992 ha i 3593/291 o pow. 0,0263, położone w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej,

Na dzień 29.09.2023r. ogłoszono pierwszy przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej w rej. ul. Panoramy - działka nr 2816/35 o pow. 0,3207 ha. Cena wywoławcza: 430 000,00 zł.

Przeprowadzono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) W dniu 14.09.2023 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach przy ul. Spokojnej (działki o nr 3082/51). Cena wywoławcza w przetargu: 114 500,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym – cena uzyskana w przetargu: 145 000,00 zł netto.
- b) W dniu 14.09.2023 r. odbył się III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej przy ul. Ratusz - działka nr 1000/1 o powierzchni 0,0887 ha, położona w Lędzinach przy ul. Ratusz. Cena wywoławcza : 92 000,00 zł.

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- c) W dniu 15.09.2023 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach w rej. ul. Spokojnej (działka o nr 3078/51). Cena wywoławcza w przetargu: 114 500,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym – cena uzyskana w przetargu: 159 000,00 zł.
- d) W dniu 15.09.2023 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej przy ul. Oficerskiej - działki nr 567/79, 864/96, 872/86, 570/79, 573/80 o łącznej pow. 0,3437 ha. Cena wywoławcza: 55 000,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym – cena uzyskana w przetargu: 55 550,00 zł.
- e) W dniu 22.09.2023 r. odbył się VI przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej przy ul. Leśnej - działka nr 385/1 o pow. 0,1918 ha. Cena wywoławcza: 191 000,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Ponadto:

1. Na dzień 24.11.2023r. ogłoszono trzeci przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach przy ul. Długosza (działki o nr 2719/77 i nr 2721/77). Cena wywoławcza w przetargu: 3 600 000,00 zł.
2. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, handlowe, ogródków przydomowych, ogródków przydomowo-rekreacyjnych.
3. Zawarta została jedna umowa dzierżawy z przeznaczeniem pod budowę wiaty śmietnikowej.
4. Prowadzone są procedury dot. przedłużenia umów dzierżawy z przeznaczeniem pod garaże.
5. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lędziny.
6. Przeprowadzane są postępowania dot. dochodzenia należności za nieterminową zapłatę czynszu za dzierżawę handlową (rekompensata w wysokości 40 EURO).
7. Podano do publicznej wiadomości 2 wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.
8. Wydano 11 decyzji ustalających warunki zabudowy.
9. Wydano 3 decyzje ustalające lokalizację inwestycji celu publicznego.
10. Wydano 16 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
11. Wydano 16 zaświadczenia w sprawie rewitalizacji.
12. Wydano 3 zawiadomienia o nadaniu numeru.
13. Wydano 2 postanowienia o możliwości podziału nieruchomości.
14. Wydano 3 decyzje zatwierdzające projekt podziału nieruchomości.
15. Prowadzona jest korespondencja ze Śląskim Urzędem Wojewódzkim dot. stwierdzenia nabycia z dniem 01 stycznia 1999r. nw. nieruchomości drogowych:
 - ul. K. Miarki (działka nr 2059/14 do wydzielenia z działki 958/14, działka nr 2061/14 do wydzielenia z działki 959/14, działka nr 2057/11 do wydzielenia z działki 1835/11, działka nr 2053/11 do wydzielenia z działki 1863/11),
 - ul. Sobieskiego (działka nr 2930/52 do wydzielenia z działki nr 263/52, działka nr 2932/52 do wydzielenia z działki nr 783/52, działka nr 149/9 do wydzielenia z działki nr 36/9),

- ul. Głogowa (działka nr 2644/31 do wydzielenia z działki nr 787/31).
16. Kompletowane są dokumenty do wniosków do Wojewody Śląskiego o nabycie działek pod publiczne drogi gminne:
- ul. Asnyka (działka 2977/25),
 - ul. Reymonta (działka 1141/132),
 - ul. Kopciowicka (działka 971/64),
 - ul. Irysowa (podział działek 351/59 i 345/21 w Katowicach)
17. Prowadzone są postępowania dot. ujawnienia własności Gminy Łęczyny dla nieruchomości nabytych, na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego:
- zajętych pod drogi publiczne: ul. Modra (działka nr 2783/21), ul. Wysoka (działka 1412/48).
 - skomunalizowanych (działka o nr w rejonie ul. Pokoju).
18. Prowadzone jest postępowanie dot. wydania decyzji potwierdzającej nabycie przez Polski Związek Działkowców prawa użytkowania gruntu zajętego przez Rodzinne Ogrody Działkowe „Ziemowit” w Łęczynach przy ul. Gajowej – zlecono wykonanie podziału geodezyjnego dwóch działek.
- Natomiast w zakresie ochrony środowiska:
1. Wykonano 21 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców, spółdzielni oraz Powiatowego Zarządu Dróg dot. wycinki drzew.
 2. Wydano decyzję zezwalającą na wycinkę drzewa dla Firmy Węglosped Sp. J. Karol Gwóźdź i Wspólnicy.
 3. Wydano decyzję zezwalającą na wycinkę drzewa dla Skarbu Państwa przy ul. Murckowskiej.
 4. Wszczęto postępowanie dot. wycinki drzew dla Górniczej Spółdzielni Mieszkaniowej ZIEMOWIT przy ul. Pokoju.
 5. Wydano decyzję zezwalającą na wycinkę drzew dla Z.U.H Honorata Spółka z o.o. przy ul. Gwarków 22-24.
 6. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łęczyny na wycinkę drzew przy ul. Waryńskiego na wniosek mieszkańców.
 7. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łęczyny na wycinkę drzew przy ul. Grunwaldzka na wniosek mieszkańców.
 8. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łęczyny na wycinkę drzew przy ul. Panoramy na wniosek mieszkańców.
 9. Rozpoczęto kontrolę zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Łęczyny zgodnie z zarządzeniem 0050.973.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 09.08.2023.
 10. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 119/12, 248/12, 249/12, 250/12, 299/18, obręb Łęczyny oraz linie kablowe łączące poszczególne części inwestycji poprowadzone w obrębie działki o nr ewid. 132/12, obręb Łęczyny, Gmina Łęczyny”.
 11. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:

- „Budowa układu konfekcjonowania paliw kwalifikowanych dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Łędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”,
 - „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Łędziny o mocy do 10 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 136/25, 151/25, 152/25, 88/26, 138/25, 261/24, 137/25, obręb Łędziny (woj. śląskie, pow. bieruńsko-łędzkiński) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, stacją ładowania oraz przyłączem energetycznym”,
 - „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewid. 112/19, 113/19, obręb 0004 Łędziny, gmina Łędziny”,
 - „Montaż tymczasowej, mobilnej wytwórni mas bitumicznych – instalacji do produkcji masy mineralno-bitumicznej realizowanej na działkach o nr ewid. 38, 40, 41, 290/42 w obrębie Górki w gminie Łędziny w powiecie bieruńsko-łędzkińskim w województwie śląskim”,
 - „Budowa parkingu na 1788 miejsc postojowych dla nowych samochodów wraz z towarzyszącą infrastrukturą i bocznicą kolejową na działkach o nr ewid. 1289/28, 1291/29, 1293/30, 2589/31, 2588/31 zlokalizowanego w Łędzinach, ul. Hołodunowska w powiecie bieruńsko-łędzkińskim, w województwie śląskim”,
 - zmiana decyzji środowiskowych uwarunkowań z dnia 02.07.2019 r. dla przedsięwzięcia polegającego na uruchomieniu punktu zbierania odpadów oraz przetwarzania kabli, zlokalizowanego na działce o nr ewid. 1277/1, obręb Hołodunów w Łędzinach.
12. Zawieszono postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania, zlokalizowanego na terenie działki Nr 1200/28 k.m. 1, obręb Chełm Śląski usytuowanej w rejonie ul. Kolberga w Chełmie Śląskim zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, (40 – 032) Katowice, ul. Henryka Dąbrowskiego 23, z dnia 22 czerwca 2023 r. znak: SKO.OŚW/41.9/298/2023/12966/RN wyznaczającym Burmistrza Miasta Łędziny do załatwienia sprawy.
13. Zawieszono postępowanie administracyjne w sprawie nakazania usunięcia odpadów z miejsca nieprzeznaczonego do ich składowania lub magazynowania, zlokalizowanego na terenie działki Nr 1065/28 k.m. 1, obręb Chełm Śląski usytuowanej w rejonie ul. Kolberga w Chełmie Śląskim zgodnie z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, (40 – 032) Katowice, ul. Henryka Dąbrowskiego 23, z dnia 22 czerwca 2023 r. znak: SKO.OŚW/41.9/302/2023/12966/RN wyznaczającym Burmistrza Miasta Łędziny do załatwienia sprawy.

W zakresie działania Wydziału Komunalnego pragnę poinformować, że w okresie międzysesyjnym do Wydziału wpłynęło 109 pism oraz 60 faktur. Natomiast Wydział wystawił 285 faktur oraz wykonywał bieżące zadania do których należy między innymi: pobór opłat targowych, rozliczanie dziennych przychodów z kasy ORS oraz basenu odkrytego, bieżące zapewnienie prawidłowej funkcjonalności budynku ORS i Targowiska Miejskiego oraz wykonywanie niezbędnych, bieżących napraw i remontów w budynkach będących w zasobach mieszkaniowych Gminy Łędziny.

W zakresie Wydziału Gospodarki Miejskiej pragnę poinformować, że w trakcie realizacji są następujące inwestycje:

- Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Lędzinach;
- Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego – prace są aktualnie prowadzone w ciągu ulic: Murckowskiej, Lipowej, Goławieckiej - bocznej, Ułańskiej;
- Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej – zabudowano pompy ciepła w przedszkolu przy ul. Stadionowej i Hołdunowskiej;
- Modernizacja drogi - ul. Spacerowa otwarto oferty;
- Oświetlenie drogowe - ul. Panoramy – przeprowadzono rozeznanie rynkowe kosztów inwestycji;
- Budżet Obywatelski - Dog Park + Ogrodzenie Placu Zabaw (ul.Botaniczna).

Procedury w trakcie wyboru wykonawcy robót:

- Modernizacja oraz budowa chodnika w ciągu ul. Mickiewicza na odcinku od ul. Wandy do ul. Słowackiego – otwarto oferty, trwa procedura wyłonienia wykonawcy – uzupełnienie ofert;
- Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie:
 - wykonanie systemu sygnalizacji pożarowej i dźwiękowego systemu ostrzegania.

Natomiast zakończono inwestycje: Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Lędzinach – wymiana drzwi wejściowych.

Ponadto w okresie międzysesyjnym do Wydziału Gospodarki Miejskiej wpłynęło łącznie 141 pism i faktur.

Wydano 71 decyzji/uzgodnień/opinii/pism dotyczących m.in.:

- uzgodnienia wejścia w teren działki gminnej,
- umów na zajęcie nieruchomości gminnych oraz reklam,
- zajęcia pasa drogowego na czas awarii, na czas prowadzenia robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym,
- opinii w zakresie zmian organizacji ruchu,
- uzgodnienia przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,
- informacji o dostępie do drogi publicznej.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

 mgr Anna Wiaderna

