

Projekt

**UCHWAŁA .....**  
**RADY MIASTA ŁĘDZINY**

z dnia 2023-08-18 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie – na czas oznaczony trzech lat – kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łędziny**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity:Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r poz.344 ze zm.)

**Rada Miasta uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na czas oznaczony trzech kolejnych lat, umowy w przedmiocie najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Łędziny, położonego w budynku przy ulicy Łędzińskiej 88 z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze, z najemcą: Panem Krzysztofem Janko prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Move Arte Akademia Tańca, ul. Łędzińska 88, 43-140 Łędziny

- powierzchnia lokalu - 7,7 m<sup>2</sup>

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**BURMISTRZ**  
*mgr Krystyna Wróbel*  
2023-08-18

Naczelnik  
Wydział Komunalny  
*[Signature]*  
mgr Monika Lorek

Skarbnik Miasta Łędziny  
*[Signature]*  
mgr Kinga Drabik

Podinspektor  
Wydział Komunalny  
*[Signature]*  
Karolina Bizewska

### Uzasadnienie

Pan Krzysztof Janko jest najemcą lokalu użytkowego i prowadzi swoją działalność w budynku przy ul. Lędzińskiej 88 w Lędzinach. Najemca wystąpił z prośbą o możliwość wynajęcia lokalu użytkowego w celu przechowywania sprzętu sportowego.

Zawarcie umowy w/w Najemcy należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta Lędziny.

Najemca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu i opłat niezależnych.

Naczelnik  
Wydział Komunalny

mgr Monika Lorek

Podinspektor  
Wydział Komunalny

Karolina Bizewska