

Projekt

UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia ..~~2023-08-18~~.. 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie – na czas oznaczony trzech lat – kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łędziny

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity:Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r poz.344 ze zm.)

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na czas oznaczony trzech kolejnych lat, umów w przedmiocie najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Łędziny, położonych w budynku przy ulicy Fredry 10/2 oraz ulicy Fredry 10/3 z przeznaczeniem na działalność usługową z dotychczasowym najemcą: Panem Antonim Łąką prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Firma Produkcyjno-Handlowo-Usługowa "DAB-BAD", ul. Fredry 10 Łędziny 43-143,

- powierzchnia lokalu nr 2 - 33,36 m²

- powierzchnia lokalu nr 3 - 33,36 m²

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

BURMISTRZ
mgr Krystyna Wróbel
2023-08-18

Skarbnik Miasta Łędziny Podinspektor
Wydział Komunalny
mgr Kinga Drabik Karolina Bizewska

Naczelnik
Wydział Komunalny
mgr Monika Lorek

UZASADNIENIE

Umowy pomiędzy Gminą Łędziny a Panem Antonim Łąką najemcą lokali w budynku przy ul. Fredry 10 zostały podpisane 18.09.2023 r. na czas określony. Najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie umów najmu na kolejne trzy lata. Zawarcie umów na kolejny okres dla w/w Najemcy należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta Łędziny.

Najemca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu i opłat niezależnych.

Stażelnik
Wydział Komunalny

mgr Monika Lorek

Podinspektor
Wydział Komunalny

Karolina Bizewska