

**Szanowni Radni przedstawiam**

**Sprawozdanie**

**Nr SO.0057.0004.2023**

**z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym**

**tj. za okres od 25 marca 2023r. do dnia 21 kwietnia 2023r.**

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 17 zarządzeń:

1. Zarządzenie nr 0050.870.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 28.03.2023r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Wygody - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
2. Zarządzenie nr 0050.871.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 31.03.2023r. w sprawie przedłożenia sprawozdania z wykonania budżetu Miasta Łęczyny za 2022 rok i informacji o stanie mienia komunalnego Miasta Łęczyny za 2022 rok;
3. Zarządzenie nr 0050.872.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 31.03.2023r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 15 grudnia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2023 rok;
4. Zarządzenie nr 0050.873.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 31.03.2023r. w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Łęczyny na lata 2023-2029;
5. Zarządzenie nr 0050.874.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05.04.2023r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Polnej - na czas oznaczony 5 lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
6. Zarządzenie nr 0050.875.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05.04.2023r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Gronowej - na czas oznaczony 5 lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę;
7. Zarządzenie nr 0050.876.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05.04.2023r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach w rejonie ul. Hołdunowskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej w obiekcie nietrwale związanym z gruntem oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia;
8. Zarządzenie nr 0050.877.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05.04.2023r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność

- Gminy Łędziny, położonej w Łędzinach w rejonie ul. Łędzińskiej - na czas oznaczony siedmiu dni - z przeznaczeniem na ustawienie cyrku wraz z jego zapleczem;
9. Zarządzenie nr 0050.878.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 05.04.2023r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łędziny, zlokalizowanej w rejonie ul. Zawiszy Czarnego - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
  10. Zarządzenie nr 0050.879.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 11.04.2023r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łędziny, zlokalizowanej w rejonie ulic Traugutta i Grunwaldzkiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
  11. Zarządzenie nr 0050.880.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 11.04.2023r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łędziny, zlokalizowanej w rejonie ul. Zawiszy Czarnego - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
  12. Zarządzenie nr 0050.881.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 11.04.2023r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łędziny, zlokalizowanej w rejonie ul. Słowackiego - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
  13. Zarządzenie nr 0050.882.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 11.04.2023r. w sprawie wysokości opłat za reklamy umieszczane na terenach, budynkach i w budynkach stanowiących mienie komunalne;
  14. Zarządzenie nr 0050.883.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 12.04.2023r. w sprawie przeznaczenia do zbycia - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy - nieruchomości położonej w Łędzinach przy ul. Słowackiego 13, stanowiącej własność Gminy Łędziny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia;
  15. Zarządzenie nr 0050.884.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 18.04.2023r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łędziny na 2023 rok określonego uchwałą Nr XCIV/458/22 Rady Miasta Łędziny z dnia 15 grudnia 2022 w sprawie budżetu Miasta Łędziny na 2023 rok;
  16. Zarządzenie nr 0050.885.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 19.04.2023r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Odprowadzania ścieków w postaci wód opadowych i roztopowych wraz z bieżącym utrzymaniem i konserwacją sieci kanalizacji deszczowej w Gminie Łędziny;
  17. Zarządzenie nr 0050.886.2023 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 19.04.2023r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łędziny, zlokalizowanej w rejonie ul. Pokoju - na okres trzech lat - z przeznaczeniem pod fragmenty dwóch garaży nietrwale związanych z gruntem oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

W okresie międzysesyjnym zostały podpisane:

- 47 umowy;
- 8 aneksy;

- 2 porozumienia,

które przedstawiają się następująco:

1. Porozumienie do umowy na świadczenie usług nadzoru inwestorskiego dla inwestycji: "Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej" - zmiana strony umowy;
2. Umowa na wykonanie zadania pn.: "Budowa i modernizacja efektywnego energetycznie oświetlenia ulicznego w Gminie Łęczyny";
3. Umowa na czasowe zajęcie części działki (ul. Hołodunowska boczna w Łęczynach) w związku z budową przyłącza wodociągowego do nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 2678/19;
4. Umowa na trwałe zajęcie części działki (ul. Hołodunowska boczna w Łęczynach) w związku z budową przyłącza wodociągowego do nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 2678/19;
5. Umowa na wykonanie zadania "Konserwacja oświetlenia ulicznego sieci skojarzonej oraz wydzielonej na terenie miasta Łęczyny w 2023 r.";
6. Umowa najmu pomieszczeń - Hala- środa od 19:30 do 21:00;
7. Aneks do umowy najmu pomieszczeń - Hala- sobota od 15:00 do 17:00 - zmiana godzin wynajęcia hali;
8. Umowa w sprawie wysokości i trybu przekazywania w 2023 roku środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem na dofinansowanie pracownikom kosztów kształcenia młodocianych pracowników oraz ich rozliczenia;
9. Umowa na organizację zajęć sportowych w formie treningów piłki nożnej dla dzieci i młodzieży z Miasta Łęczyny w ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego w okresie od 06.02.2023 r. do 15.12.2023 r. - dot. ustaleń organizacyjnych;
10. Umowa na dostawę materiałów biurowych dla Urzędu Miasta Łęczyny;
11. Porozumienie na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 1.01.2021 do 31.12.2023 - grunt o pow. 20m<sup>2</sup> - ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy;
12. Umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 33,45 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Łędzińskiej 47;
13. Umowa na czasowe zajęcie części działki nr 1832/49 (ul. Paderewskiego w Łęczynach) w związku z budową sieci gazowej śr/c;
14. Umowa na trwałe zajęcie części działki ( ul. Paderewskiego w Łęczynach) w związku z budową sieci gazowej śr/c przyłącza wodociągowego do nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 2678/19
15. Umowa na wykonanie zadania inwestycyjnego pn. "Modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej nr 2 w Łęczynach";
16. Umowa na zakup i wymianę 9 szt. wymienników ciepła (8 szt. JAD 6/50 wraz z osłoną, 1 szt. JAD 5/36 wraz z osłoną) w budynku ORS Centrum w Łęczynach);
17. Umowa na wykonanie "Konserwacji skwerów na terenie Gminy Łęczyny w 2023 r.";
18. Umowa pełnienia nadzoru inwestorskiego dotyczącego realizacji inwestycyjnej pn.: " Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno Sportowego "Centrum" - wymiana oświetlenia hali sportowej oraz basenu krytego;
19. Umowa konserwacji stadionu miejskiego oraz boiska treningowego przy ul. Stadionowej 1 w Łęczynach;
20. Aneks do umowy na organizację programu zajęć sportowych o charakterze profilaktycznym pn.: " SZTUKI WALKI - moja pasja i sposób na życie" dla dzieci i młodzieży z terenu miasta Łęczyny w okresie od 01.02.2023 do 30.06.2023 r. oraz od 01.09.2023 r. do 31.12.2023 r. - dot. ustaleń organizacyjnych;
21. Umowa na nieodpłatne przekazanie w ramach realizacji Projektu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2022 - 2 sztuk Notebooków ASUS;

22. Umowa na nieodpłatne przekazanie w ramach realizacji Projektu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2022 - 3 sztuk Notebooków ASUS;
23. Umowa na nieodpłatne przekazanie w ramach realizacji Projektu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2022 - 5 sztuk Notebooków ASUS;
24. Umowa na nieodpłatne przekazanie w ramach realizacji Projektu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2022 - 8 sztuk Notebooków ASUS;
25. Umowa cesji umowy o świadczenie usług telekomunikacyjnych;
26. Umowa na organizację zajęć pływackich dla dzieci i młodzieży z Miasta Łędziny w ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego w okresie od 07.02.2023 r. do 15.12.2023 r. - dot. ustaleń organizacyjnych;
27. Umowa na wykonanie zadania pn.: " Remonty cząstkowe dróg na terenie Gminy Łędziny w 2023 roku";
28. Umowa najmu Sali Widowiskowo Kinowej "Piaś" mieszczącej się w budynku przy ul. Łędzińskiej 55 w Łędzinach wraz z nagłośnieniem z przeznaczeniem na zorganizowanie kultu religijnego tj. obchodów święta Pamiątki w dniu 04.04.2023 r w godz. 18:00 do 21:00;
29. Umowa najmu lokalu mieszkalnego socjalnego położonego przy ul. Kontnego 30/4a w Łędzinach o pow. 20 m<sup>2</sup>;
30. Aneks do umowy dotyczącej dotacji podmiotowej na rok 2023 - zmiana harmonogramu
31. Umowa o realizację zadania publicznego pod tytułem: "Działalność na rzecz integracji zawodowej i społecznej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym";
32. Umowa na podłączenie obiektu tj. budynku przy ul. Pokoju 29 do systemu monitorowania;
33. Umowa na dostarczanie energii elektrycznej do Obiektu Rekreacyjno-Sportowego, Łędzińska 14 ;
34. Umowa bezpłatnego użyczenia Sali Widowiskowo-Kinowej „Piaś” na organizację uroczystości wręczenia Nagród Starosty Bieruńsko-Łędzińskiego w dziedzinie kultury Clemens 2023;
35. Umowa najmu Sali Widowiskowo-Kinowej „Piaś” na zorganizowanie lekcji filmowych dla uczniów szkół podstawowych i ponadpodstawowych;
36. Umowa na czasowe zajęcie części działki w celu wykonania przyłącza wodociągowego w rej. ul Szkolnej w Łędzinach;
37. Umowa na wykonanie projektu budowlanego oraz wykonawczego w ramach zadania pn. „Modernizacja drogi - ulica Spacerowa”;
38. Umowa użyczenia promiennika ciepła - 3 szt., termostaty - 3 szt.;
39. Umowa na wykonanie przeglądów rocznych i pięcioletnich budynków będących w zasobach Gminy Łędziny;
40. Aneks do umowy na wykonanie modernizacji dachu basenu krytego w budynku ORS Centrum w ramach zadania pn. Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno Sportowego "Centrum" - dot. usunięcia starego pokrycia dachowego oraz naprawy podłoża betonowego na części niższego dachu;
41. Umowa trwałego zajęcia części działek położonej w Łędzinach przy ul. Szkolnej w związku z wykonaniem z przyłączami w rej. ul. Łędzińskiej na czas oznaczony 10 lat;
42. Umowa na odnowienie licencji wraz z wsparciem technicznym dla urządzenia Fortigate 81F na 1 rok;
43. Umowa najmu lokalu mieszkalnego socjalnego położonego przy ul. Kontnego 30/7 w Łędzinach o pow. 16,18 m<sup>2</sup>;



44. Umowa najmu 2 m<sup>2</sup> korytarza na parterze oraz 2 m<sup>2</sup> korytarza na 2 piętrze w budynku przy ul. Lędzińskiej 14 z przeznaczeniem na postawienie 1 automatu sprzedającego napoje i art. Spożywcze;
45. Umowa na czasowe zajęcie części działki w terminie od 03.04.2023 do 05.04.2023 rok w związku z realizacją zadania: "P.T. Przebudowa odczepów linii napowietrznej "Piast" - Budowa czterech stacji transformatorowych linii SN i nN oraz słupów linii nN w rejonie ul. Murckowskiej w Lędzinach - w zakresie przebudowy linii" ;
46. Umowa na trwałe zajęcie części działki położonej w Lędzinach w rejonie ul. Murckowskiej w związku z realizacją zadania: "P.T. Przebudowa odczepów linii napowietrznej "Piast" - Budowa czterech stacji transformatorowych linii SN i nN oraz słupów linii nN - w zakresie przebudowy linii";
47. Umowa najmu pomieszczeń - Hala - czwartek od 17:30 do 19:30;
48. Umowa o realizację zadania publicznego pod tytułem: "Aktywizacja miejskiego środowiska plastyków w ramach organizacji zajęć plastycznych, wystaw, plenerów, organizacji wyjazdów do galerii, BWA, muzeów";
49. Aneks do umowy na wykonanie zadania pn.: "Przebudowa ul. Działkowców - 2 etap". - zwiększenie kwoty wynagrodzenia za wykonanie inwestycji;
50. Aneks do umowy na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 1.01.2021 do 31.12.2023 - grunt o pow. 20m<sup>2</sup> - ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy;
51. Aneks do umowy na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 1.01.2021 do 31.12.2023 - grunt o pow. 20m<sup>2</sup> - ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy;
52. Umowa na wykonanie kontroli stanu technicznego placów zabaw (18 szt. - w tym 3 szt. Placu zabaw z boiskiem, 1 szt. Z skate parkiem) oraz siłowni zewnętrznych (12 szt.);
53. Umowa na pełnienie nadzoru inwestorskiego dotyczącego realizacji inwestycji p.n. "Budowa drogi ul. Hołodunowska z włączeniem do ul. Gwarków w Lędzinach" - w zakresie przebudowy istniejącej sieci napowietrznej nN;
54. Aneks do umowy na wykonanie Modernizacji budynku MOK w Lędzinach w zakresie wymiany kotłów - wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy - było 09.04.2023 jest 30.04.2023 r;
55. Umowa na czasowe zajęcie części działki w dniach od 17 - 25.04.2023 r w związku z budową sieci ciepłowniczej w rej. ul. Lędzińskiej;
56. Umowa na pełnienie nadzoru inwestorskiego dotyczącego realizacji inwestycji pn.: "Budowa i modernizacja efektywnego energetycznie oświetlenia ulicznego w Gminie Lędziny";
57. Umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 159 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Lędzińskiej 14.

Ponadto został zawarty akt notarialny w zakresie nabycia nieruchomości gruntowej nr 1413/47 o powierzchni 0,3858 ha w rej. ul. Pokoju w kwocie 385 800,00 zł.

Informacja o podjętych Zarządzeniach Burmistrza Miasta Lędziny w sprawie zmian w budżecie Miasta Lędziny na 2022 rok w okresie międzysesyjnym tj. od 27.03.2023 r. do 21.04.2023 r.

Zarządzenie nr 0050.872.2023 Burmistrza Miasta Lędziny z dnia 31.03.2023 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Lędziny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr UM, zwiększającą plan w rozdziale 75023 o kwotę (+) 268,17 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na

wniosek w związku z konfliktem na Ukrainie i wykonania zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania.

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 38 399,00 zł oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 4 778,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,

3. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

- w rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 1 530,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia pieniężnego w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania.

Zarządzenie nr 0050.884.2023 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18.04.2023 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 29 marca 2023 roku Nr FBI.3111.68.4.2023 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 80103 o kwotę (+) 279 679,00 zł oraz w rozdziale 80104 o kwotę (+) 594 719,00 zł. Zwiększenia dotyczą środków pochodzących z rezerwy celowej zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2023 rok w części 83, poz. 52 i przeznaczone są na udzielenie jednostkom samorządu terytorialnego dotacji celowej z budżetu państwa na realizację zadań w zakresie wychowania przedszkolnego w roku 2023,

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

- w rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 3 074,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą tego zadania,

- w rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 15 040,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń pieniężnych przysługujących z tytułu zakwaterowania i wyżywienia obywateli Ukrainy na podstawie art. 13 ustawy (40 zł) oraz na pokrycie kosztów obsługi tego zadania.

W zakresie budżetu w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że pprzygotowano następujące sprawozdania za okres od 1 stycznia do 31 marca 2023 r. zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-34S sprawozdanie z wykonania dochodów i wydatków na rachunku, o którym mowa w art. 223 ust. 1 ustawy o finansach publicznych,
- Rb-N kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-Z kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-ZN kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań oraz należności skarbu państwa z tytułu wykonywania przez jednostki samorządu terytorialnego zadań zleconych,
- Rb-27ZZ sprawozdanie z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,
- Rb-50D sprawozdanie o dotacjach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,
- Rb-50W sprawozdanie o wydatkach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,

Ponadto na wniosek Naczelników Wydziałów, Dyrektorów jednostek oraz na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu Miasta na 2023 rok. Przygotowywano na bieżąco płatności dla kontrahentów oraz jednostek podległych zgodnie z terminem płatności. Sporządzono deklarację VAT-7 za miesiąc marzec 2023 roku wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Łędziny.

W zakresie działalności Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych w okresie międzysesyjnym realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających.

W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano 273 szt. decyzji dot. roku 2021, 2022, 2023 (wymiarowych, przypisowych i odpisowych). Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty i wypłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat. Ponadto sporządzono kwartalne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat. Wysłano 1 wezwanie do zapłaty dot. zaległości z tytułu należności cywilnoprawnych oraz 237 upomnień dotyczących zaległości w opłacie za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

W wyniku dokonanej przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu modernizacji gruntów i budynków położonych na terenie miasta Łędziny i przesłanych do tut. Urzędu zawiadomień o zmianach, w dalszym ciągu prowadzona jest analiza danych i postępowania zmierzające do zmiany decyzji w sprawie ustalenia wysokości zobowiązań podatkowych na rok 2021 i ustalenia wysokości podatku na rok 2022, 2023. Pozostało jeszcze ok. 54 (kartotek) spraw

w toku.

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 270 wniosków oraz wydał 92 odpisy z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła trzech ślubów. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 613 wniosków. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 5 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 19 wniosków. Nadano 12 numerów PESEL osobom z Ukrainy oraz 3 numery PESEL innym obcokrajowcom. Dokonano także aktualizacji Rejestru Wyborców – 256 pozycji.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 51 interwencjach, 2 konwojach/asystach oraz 4 zabezpieczeniach. Pouczono 1 osobę. Wylegitymowali 4 osoby. Skierowano jeden wniosek o ukaranie do Sądu Rejonowego w Tychach. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 9 pozycji.

W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznychw okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że najistotniejsze realizowane zadania to:

- wprowadzanie i aktualizacja danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Lędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;
- realizacja wypłat stypendiów szkolnych;
- realizacja wypłat stypendiów sportowych;
- wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych;
- rozstrzygnięcie otwartego konkursu ofert na realizację zadań pożytku publicznego w roku 2023;
- przygotowanie Porozumienia o udzielenie wsparcia finansowego na realizację zadania w ramach przedsięwzięcia Ministerstwa Edukacji i Nauki pod nazwą „Poznaj Polskę” na dofinansowanie wycieczek szkolnych w szkołach podstawowych;
- realizacja zadań związanych z przyznaną dotacją celową z budżetu państwa na realizację zadań w zakresie wychowania przedszkolnego;
- realizacja zadań związanych z otrzymanymi środkami z Funduszu Pomocy na dodatkowe zadania oświatowe – uczniowie z Ukrainy w placówkach oświatowych;
- opracowanie danych w celu badania wskaźników realizacji programów oświatowych – zdrowotnych koordynowanych przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach;
- aktualizacja kwietniowej podstawowej kwoty dotacji dla przedszkoli w Gminie Lędziny;
- wstępna analiza projektów Arkuszy Organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2023/2024;
- analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2022/2023;
- realizacja wniosków o Kartę Dużej Rodziny- Realizacja subwencji oświatowej dla szkół i przedszkoli



- Realizacja dotacji podmiotowej dla placówek kultury (Miejski Ośrodek Kultury, Miejska Biblioteka Publiczna).

W zakresie spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działki nr 567/79, 864/96, 872/86, 570/79, 573/80 o łącznej pow. 0,3437 ha, położone w Lędzinach przy ul. Oficerskiej,
- b) działki nr 1880/377 i nr 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- c) działka nr 3587/220 o pow. 0,0319 ha, położona w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej i ul. Ekonomicznej,
- d) działki nr 1460/221 i nr 1475/220, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- e) działka nr 2816/35 o pow. 0,3207 ha położona w rej. ul. Panoramy,
- f) działki nr 600/43 o pow. 0,1118 ha i nr 601/43 o pow. 0,0213 ha, położone w rej. ul. Ułańskiej,
- g) działki o nr 1881/377 i 1902/378, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- h) działki o nr 1864/377, 1885/378, 1978/365 i 2111/287, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- i) działka nr 3585/375 o pow. 0,0200 ha, położona w Lędzinach przy ul. Przodowników,
- j) działki nr 1452/64 i 1453/64 o łącznej pow. 0,3395 ha, położone w Lędzinach przy ul. Blych,
- k) działki nr 3079/51 o pow. 0,0894 ha i 3080/51 o pow. 0,0900 wraz z udziałem po 1/2 części działki 3081/51 o pow. 0,0271 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- l) działki nr 3072/51 o pow. 0,0800 ha, 3073/51 o pow. 0,0802 i 3076/51 o pow. 0,0940 ha wraz z udziałem po 1/3 części działki 3077/51 o pow. 0,0293 ha, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej,
- m) działki nr 3078/51 o pow. 0,0829 ha i 3082/51 o pow. 0,0829, położone w Lędzinach przy ul. Spokojnej.

Ponadto:

1. Na dzień 02.06.2023r. ogłoszono II przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej (działki nr 999/1 pow. 0,0996 ha, położone w Lędzinach przy ul. Ratusz. Cena wywoławcza: 103 000,00 zł.
2. Na dzień 02.06.2023r. ogłoszono II przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej (działki nr 1000/1 pow. 0,0887 ha, położone w Lędzinach przy ul. Ratusz. Cena wywoławcza: 92 000,00 zł.
3. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:
  - a) W dniu 20.04.2023 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach

w rej. ul. Gwarków (działki o nr 431/75, 436/76, 1127/73, 1129/74). Cena wywoławcza w przetargu: 50 000,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

- b) W dniu 21.04.2023 r. odbył się IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach przy ul. Leśnej (działka o nr 385/1). Cena wywoławcza w przetargu: 191 000,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- c) W dniu 21.04.2023 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Lędzinach w przy ul. Długosza (działki o nr 2719/77, 2721/77). Cena wywoławcza w przetargu: 3 600 000,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
4. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, handlowe, ogródków przydomowych, garaży.
  5. Sukcesywnie podpisywane przez dzierżawców są umowy na dzierżawę gruntów z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe oraz na cele rolnicze.
  6. Przeprowadzane są procedury dot. wydzierżawienia nieruchomości z przeznaczeniem na posadowienie wiat śmietnikowych.
  7. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lędziny.
  8. Przeprowadzane są postępowania dot. dochodzenia należności za nieterminową zapłatę czynszu za dzierżawę handlową (rekompensata w wysokości 40 EURO).
  9. Podano do publicznej wiadomości 9 wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
  10. Wydano 3 decyzje ustalające warunki zabudowy.
  11. Wydano 20 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
  12. Wydano 14 zaświadczeń w sprawie rewitalizacji.
  13. Wydano 7 zawiadomień o nadaniu numeru.
  14. Wydano 3 postanowienia o możliwości podziału nieruchomości.
  15. Wydano 5 decyzji zatwierdzających projekt podziału nieruchomości.
  16. Kompletowane są dokumenty do wniosków do Wojewody Śląskiego o nabycie działek pod publiczną drogę gminną – ul. K. Miarki (działka nr 2059/14 do wydzielenia z działki 958/14, działka nr 2061/14 do wydzielenia z działki 959/14, działka nr 2057/11 do wydzielenia z działki 1835/11, działka nr 2053/11 do wydzielenia z działki 1863/11),
  17. Prowadzone są postępowania dot. ujawnienia własności Gminy Lędziny dla nieruchomości nabytych, na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego:
    - zajętych pod drogi publiczne: ul. Bracka (działka nr 141/20), ul. Głogowa (działka 715/37), ul. Wapienna (działka nr 878/36), ul. Modra (działka nr 2783/21), ul. Olimpijska (działka 1217/10).
    - skomunalizowanych (działki o nr 2826/157 i 1107/157 w rejonie ul. Lędzińskiej).

W zakresie ochrony środowiska:

1. Wykonano 12 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców oraz Powiatowego Zarządu Dróg dot. wycinki drzew.

2. Wprowadzono 6 deklaracji od mieszkańców dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
  3. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łędziny na wycinkę drzew na wniosek mieszkańców.
  4. Wydano 1 zgodę na pozyskanie złomów i wiatrołomów dla mieszkańca.
  5. Wszczęto 4 postępowania i wysłano projekty decyzji do uzgodnienia do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska zezwalającą na wycinkę drzew dla Powiatowego Zarządu Dróg.
  6. Wszczęto postępowanie zezwalające na wycinkę drzew dla PGG.
  7. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
    - „Budowa układu konfekcjonowania paliw kwalifikowanych dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Łędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”,
    - „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Łędziny o mocy do 10 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 136/25, 151/25, 152/25, 88/26, 138/25, 261/24, 137/25, obręb Łędziny (woj. śląskie, pow. bieruńsko-łędziński) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, stacją ładowania oraz przyłączem energetycznym”,
    - „Uruchomienie instalacji do przetwarzania odpadów metali przez TKM Metal Sp. z o.o. na wydzielonej części działki o nr ewid. 2401/137, obręb Mysłówice w Mysłowicach” (postępowanie prowadzone w związku z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach wyznaczającym Burmistrza Miasta Łędziny do rozpatrzenia wniosku),
    - „Modernizacja oczyszczalni ścieków „Hołdunów” w Łędzinach” polegająca na „Rozbudowie oczyszczalni ścieków Hołdunów w Łędzinach”, zlokalizowanego w Łędzinach przy ul. Hołdunowskiej 75 na działce nr 1279/1 (obręb Hołdunów),
    - „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewid. 112/19, 113/19, obręb 0004 Łędziny, gmina Łędziny”,
    - „Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 119/12, 248/12, 249/12, 250/12, 299/18, obręb Łędziny oraz linie kablowe łączące poszczególne części inwestycji poprowadzone w obrębie działki o nr ewid. 132/12, obręb Łędziny, Gmina Łędziny”.
  8. Wydano decyzję o umorzeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie wolnostojącej hali produkcyjnej oraz wykonaniu utwardzenia fragmentu terenu przy obiekcie produkcyjnym „Modulo” w Łędzinach na działkach o nr 116/22, 117/22, 118/22, 119/22 i 120/22, obręb Łędziny.
  9. Sporządzenie sprawozdania do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Śląskiego oraz Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Katowicach z realizacji zadań z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi za 2022 rok.
  10. Przygotowanie odpowiedzi na 4 wnioski o udostępnienie informacji o środowisku.
- W zakresie sprzedaży węgla dla mieszkańców po preferencyjnej cenie 1 680,00 zł informuję, że:

1. Przyjęto od mieszkańców dalszych 15 wniosków na zakup węgla w łącznej

ilości 32 ton. Łącznie wpłynęło 477 wniosków na zakup 671 ton węgla (73 mieszkańców zrezygnowało z zakupu węgla).

2. Wydano mieszkańcom 101,5 tony węgla (łącznie wydano 500,5 tony).

W zakresie Wydziału Gospodarki Miejskiej w okresie międzysesyjnej pragnę poinformować, że w trakcie realizacji są:

- Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Lędzinach;
- Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego;
- Budowa drogi ul. Hołodunowska z włączeniem do ul. Gwarków;
- Modernizacja budynku Miejskiego Ośrodka Kultury;
- Modernizacja instalacji oświetlenia na energooszczędne w Szkole Podstawowej nr 3;
- Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie:
  - wymiany dźwigów osobowych;
  - wymianę oświetlenia hali sportowej oraz basenu krytego;
  - zakup wraz z wymianą 9 szt. wymienników ciepła;
  - wykonanie modernizacji sterowników kontrolno – pomiarowych wraz z pompami membranowymi;
  - kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno Sportowego „Centrum” - zabudowa drzwi p.poż. wraz z ściankami.
- Modernizacja drogi - ul. Spacerowa (aktualizacja dokumentacji).  
W trakcie procedury wyboru wykonawcy robót jest Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie:
  - kompleksowa wymiana złożeń filtracyjnych w filtrach ciśnieniowych,
  - wykonanie dokumentacji zabezpieczenia przeciwpożarowego.
- Budżet Obywatelski - Rewitalizacja pracowni matematyczno-informatycznej (ul. Goławiecka);
- Oświetlenie drogowe - ul. Panoramy (wybór biura projektowego);
- Modernizacja oraz budowa chodnika w ciągu ul. Mickiewicza na odcinku od ul. Wandy do ul. Słowackiego.

Zakończono następujące inwestycje:

- Modernizacja instalacji oświetlenia na energooszczędne w SP 2.
- Modernizacja instalacji oświetlenia na energooszczędne w SP 4.
- Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie:
  - przeciwpożarowego wydzielenia klatki schodowej w budynku ORS „Centrum”,
  - modernizację dachu basenu krytego.
- Modernizacja instalacji przeciwpożarowej w SP 4.
- Modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej nr 2.
- Przebudowa ul. Działkowców - 2 etap.

Ponadto w w/w okresie do Wydziału Gospodarki Miejskiej wpłynęło łącznie 246 pism i faktur oraz:

- Wydano 40 decyzji/uzgodnień/opinii dotyczących:
  - uzgodnienia wejścia w teren działki gminnej,
  - umów na zajęcie nieruchomości gminnych,
  - zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym,



- lokalizacji zjazdu,
- wykorzystania dróg w sposób szczególny,
- opinii w zakresie zmian organizacji ruchu,
- uzgodnienia przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,
- informacji o dostępie do drogi publicznej.

Natomiast w zakresie działania Wydziału Komunalnego w okresie międzysesyjnym rozpoczęto wykonywanie rocznych przeglądów budynków gminnych oraz przeglądów kominiarskich. Ponadto do Wydziału Komunalnego wpłynęły:

- 154 pisma przychodzące
- 46 faktury

oraz Wydział wystawił 306 faktur.

Ponadto w w/w okresie Wydział Komunalny wykonywał bieżące zadania do których należy między innymi: pobór opłat targowych, rozliczanie dziennych przychodów z kasy ORS, bieżące zapewnienie prawidłowej funkcjonalności budynku ORS i Targowiska Miejskiego oraz wykonywanie niezbędnych, bieżących napraw i remontów w budynkach będących w zasobach mieszkaniowych Gminy Łędziny.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA  
  
 mgr Anna Właderna

