

**Szanowni Radni przedstawiam**

**Sprawozdanie**

**Nr SO.0057.0001.2023**

**z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym**

**tj. za okres od 12 grudnia 2022r. do dnia 20 stycznia 2023r.**

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 15 zarządzeń:

1. Zarządzenie Nr 0050.823.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 08.12.2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości będącej własnością Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej;
2. Zarządzenie Nr 0050.824.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 12.12.2022 r. w sprawie ustalenia planu dofinansowania form i specjalności doskonalenia zawodowego nauczycieli oraz ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania opłat w 2023 roku za kształcenie nauczycieli w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Łęczyny;
3. Zarządzenie Nr 0050.825.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 14.12.2022 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy - nieruchomości położonej w Łęczynach przy ul. Słowackiego 16, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia;
4. Zarządzenie Nr 0050.826.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20.12.2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok;
5. Zarządzenie Nr 0050.827.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 21.12.2022 r. w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Łęczyny wyłożonego ponownie (III) do publicznego wglądu w dniach od 19 stycznia 2022r. do 08 lutego 2022r., z terminem na składanie uwag do dnia 01 marca 2022r;
6. Zarządzenie Nr 0050.828.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 21.12.2022 r. w sprawie przygotowania i przeprowadzenia treningu Stałego Dyżuru Burmistrza Miasta Łęczyny;
7. zarządzenie nr 0050.829.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27.12.2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Gminy Łęczyny darowizny w postaci prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych;
8. Zarządzenie nr 0050.830.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27.12.2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.

W okresie międzysesyjnym zostało podpisanych:

- 68 umów;
- 23 aneksy;
- 2 porozumienia;
- 2 akty notarialne,

które przedstawiają się następująco:

1. Umowa na czasowego zajęcie części działki w związku z przebudową sieci wodociągowej w rej ul. Lędzińskiej.
2. Umowa na przeciwpożarowe wydzielenie klatki schodowej w budynku ORS "Centrum" w ramach zadania pn. „Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego "Centrum"”.
3. Aneks do umowy na udzielenie dotacji przedmiotowej na rok 2022 ze środków budżetowych na prowadzenie działalności bieżącej w zakresie zadań statutowych - zmiana harmonogramu.
4. Umowa wykonania sieci oświetlenia w ramach zadania inwestycyjnego "Oświetlenie ul. Kwiatowa".
5. Umowa na bezpłatne użyczenia 3 namiotów, 1 namiot 6X6, 2 namioty 3x3 od dnia 03.12.2022 do 05.12.2022 r.
6. Umowa najmu Sali Widowiskowo-Kinowej "Piaś" w dniu 19.11.2022 r. z przeznaczeniem na realizację prelekcji filmowych.
7. Umowa najmu lokalu mieszkalnego socjalnego położonego przy ul. Pokoju 37/16 w Lędzinach.
8. Umowa najmu lokalu mieszkalnego socjalnego położonego przy ul. Pokoju 37/5 w Lędzinach.
9. 4 Umowy na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat - grunt o pow. 30 m<sup>2</sup> - ustawienie garażu.
10. Umowa na pełnienie nadzoru inwestorskiego zadania "Przeciwpożarowe wydzielenie klatki schodowej oraz " Wymiana dwóch urządzeń dźwigów osobowych" w budynku ORS "Centrum" w ramach inwestycji pn. Kompleksowa modernizacji Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego "Centrum".
11. Umowa na "Świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Lędziny oraz prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)".
12. Umowa na zorganizowanie i przeprowadzenie programu zajęć profilaktycznych pn.

- "Gasić nałogi" w ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego i promocji zdrowego stylu życia bez nałogów.
13. Umowa pełnienia nadzoru inwestorskiego w związku z realizacją projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż ogniw fotowoltaicznych na budynkach jednorodzinnych w Gminie Lędziny”.
  14. Umowa przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż ogniw fotowoltaicznych na budynkach jednorodzinnych w Gminie Lędziny”.
  15. Umowa użyczenia nagłośnienia na potrzeby organizacji wydarzenia w dniu 26.11.2022 r. w Sali widowiskowo-kinowej Urzędu Miasta.
  16. Umowa na transport i ochronę wartości pieniężnych.
  17. 2 porozumienia w przedmiocie dzierżawy gruntu o pow. 20 m<sup>2</sup> - z przeznaczeniem na ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy.
  18. Umowa na Utrzymanie czystości i małej architektury na terenie miasta Lędziny 2023.
  19. Aneks do umowy na wykonanie pełnienia nadzoru inwestorskiego dotyczącego realizacji inwestycji pn.: "Przebudowa ul. Działkowców - 2 etap" - zmiana harmonogramu płatności.
  20. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 93 m<sup>2</sup> w rej. ul. Długosza z przeznaczeniem na budowę wiaty śmietnikowej.
  21. Umowa na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat - grunt o pow. 20 m<sup>2</sup> - ustawienie garażu.
  22. Umowa najmu lokalu użytkowego nr 114 o pow. 31,31 m<sup>2</sup> w budynku przy ul. Lędzińska 47 w Lędzinach.
  23. Aneks do umowy BN/02/2022 wykonanie wycen nieruchomości dla potrzeb Gminy Lędziny w 2022 roku.
  24. Umowa na organizację Orszaku Trzech Króli: Korytarz na parterze wraz z ubikacją, oraz teren do niego przyległy z dostępem do skrzynki z prądem przy ulicy Lędzińskiej 88 w Lędzinach.
  25. Umowa dotycząca zakupu preferencyjnego paliwa stałego przez gospodarstwa domowe.
  26. Umowa wynajęcia lokalu położonego przy ul. Lędzińskiej 88 o pow. 137,70 m<sup>2</sup>
  27. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 0,0646 ha w rej. ul. Lewandowskiej z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego bez

- możliwości zabudowy oraz trwałego ogrodzenia przedmiotu dzierżawy.
28. Umowa dotycząca zamówienia publicznego „Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego „Centrum”.
  29. Umowa dot. wykonania fundamentu pod wiatę przystankową wraz z przebudową i ułożeniem kostki (bez jej zakupu) na powierzchni ok 4m<sup>2</sup> przy ul. Pokoju.
  30. Umowa dotycząca zamówienia publicznego „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Lędzinach-wymiana stolarki okiennej- etap III”.
  31. Umowa dotycząca odprowadzania ścieków bytowych z nieruchomości położonej w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 70.
  32. Umowa dotycząca określenia praw i obowiązków stron związujących ze sprzedażą oraz świadczeniem usług przesyłowych ciepła.
  33. Umowa dotycząca używania na potrzeby działalności oraz funkcjonowania Klubu - dwa kontenery (sanitarny i portiernia).
  34. Umowa dotyczy robot związanych z wykonaniem zadania pn.: "Naprawa bram garażowych w budynku OSP Lędziny”.
  35. Umowa dotycząca odprowadzania ścieków bytowych z nieruchomości położonej w Lędzinach przy ul. Lędzińskiej 14.
  36. Umowa w związku z użytkowaniem aplikacji internetowej „Planowanie Arkuszy Organizacji Szkoły/Przedszkola PABS”.
  37. Umowa w związku z dostępem do aplikacji internetowej PABS oraz ADMIN oraz świadczenie asysty technicznej aplikacji.
  38. Aneks do umowy dotyczącej dotacji podmiotowej na rok 2023 ze środków budżetowych – zmiana harmonogramu.
  39. Aneks do umowy określającej zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do ośrodka prywatnym samochodem osobowym.
  40. 17 Aneksów do umowy określającej zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do ośrodka prywatnym samochodem osobowym.
  41. Umowa użyczenia Sali widowiskowo-kinowej „Piast” z przeznaczeniem na organizację koncertu.
  42. Usługa w zakresie zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Lędziny.
  43. Umowa użyczenia 3 namiotów, oraz 5 stołów cateringowych, 11 obrusów, zastawy stołowej.
  44. 2 Umowy dotyczące dotacji podmiotowej na rok 2023 ze środków budżetowych.
  45. Umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 51 m<sup>2</sup> na okres 3 lat znajdującego się

- w budynku przy ul. Lędzińskiej 88.
46. Umowa na badania profilaktyczne dla pracowników Urzędu Miasta.
  47. Umowa o przekazanie środków finansowych Funduszu Pracy na dofinansowanie dodatków do wynagrodzenia dla asystentów rodziny w ramach "Program Asystent Rodziny na rok 2022".
  48. Umowa na organizację programu zajęć sportowych o charakterze profilaktycznym pn.: "SZTUKI WALKI - moja pasja i sposób na życie" dla dzieci i młodzieży z terenu miasta Lędziny w okresie od 01.02.2023 do 30.06.2023 r. oraz od 01.09.2023 r. do 31.12.2023 r.
  49. Umowa na zorganizowanie i przeprowadzenie zajęć za szczególnym uwzględnieniem promocji zdrowego stylu życia w ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego dzieci i młodzieży z terenu Gminy Lędziny w trakcie "Ferii zimowych".
  50. Umowa na zorganizowanie i przeprowadzenie zajęć za szczególnym uwzględnieniem promocji zdrowego stylu życia w ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego dzieci i młodzieży z terenu Gminy Lędziny w trakcie "Ferii zimowych".
  51. Umowa na zorganizowanie i przeprowadzenie zajęć sportowych w formie tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży z Miasta Lędziny ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego w trakcie "Ferii zimowych 2023".
  52. Umowa dotycząca bieżącej obsługi w zakres gospodarowania odpadami z nieruchomości ul. Lędzińska 55, ul. Lędzińska 14, ul. Lędzińska 88.
  53. Umowa na wykonanie konserwacji dźwigu (platformy) dla osób niepełnosprawnych w budynku przy Placu Farskim ul. Lędzińska 88 w Lędzinach.
  54. Umowa na świadczenie usług nadzoru inwestorskiego dla inwestycji: "Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej".
  55. Umowa współpracy w zakresie udostępnienia usług sportowo – rekreacyjnych.
  56. Umowa cesji umowy o świadczenie usług telekomunikacyjnych.
  57. Umowa na świadczenia usług powszechnych w obrocie krajowym i zagranicznym.
  58. 2 Aneksy do umowy dystrybucji paliwa stałego.
  59. Umowa użyczenia kolumny, 5 obrusów, zastawy stołowej.
  60. Umowa o świadczenie usług w zakresie obsługi prawnej Urzędu Miasta - doradztwo prawne oraz reprezentacja i zastępstwo procesowe w sprawach postępowań sądowych, administracyjnych i podatkowych.

61. Umowa o świadczenie usług w zakresie obsługi prawnej Urzędu Miasta - bieżące doradztwo prawne we wszystkich sprawach związanych z działalnością gminy oraz Urzędu, sporządzanie opinii prawnych, formułowanie projektów umów.
62. 5 Umowy na najem pływalni krytej - niecka główna.
63. Umowa na badanie wody basenowej.
64. Umowa sprzedaży wody do nieruchomości położonej w Łędzinach przy ulicy Stadionowej 1 (basen, korty, pergole).
65. Umowa na prowadzenie zajęć tanecznych dla dzieci i młodzieży z Miasta Łędziny w ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego w trakcie "Ferii zimowych 2023" w okresie od 16.01.2023 r. do 27.01.2023 r.
66. Umowa na wykonanie konserwację i serwis dźwigów zabudowanych w budynku przy ul. Łędzińskiej 14 w Łędzinach.
67. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości gminnej w związku z budową czterech stacji transformatorowych oraz linii sN inN w rej. ul. Łukasieńskiego w Łędzinach.
68. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości gminnej w związku z budową czterech stacji transformatorowych oraz linii sN i nN w rej. ul. Reymonta w Łędzinach.

Akty notarialne:

1. Dot. zamiany działek nr 3135/51 o pow. 0,0118 ha, 3137/51 o pow. 0,0061 ha i 3572/409 o pow. 0,0168 ha w rej. ul. Fredry i Zacisze na działki 3066/53 o pow. 0,0300 ha, 3067/53 o pow. 0,0015 ha i 3069/53 o pow. 0,0057 w rej. ul. Fredry w kwocie 49.938,00 zł;
2. W dniu 30 grudnia 2022 r. podpisano akt notarialny ze Spółką Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu w sprawie przejęcia w formie darowizny nieruchomości zabudowanej budynkiem byłego gimnazjum wraz z boiskiem oraz zabudowanych i niezabudowanych działek w rejonie ul. Pokoju, Łędzińskiej, Łukasieńskiego i Zawiszy Czarnego.

Informacja o podjętych Zarządzeniach Burmistrza Miasta Łędziny w sprawie zmian w budżecie Miasta Łędziny na 2022 rok w okresie międzysesyjnym.

Zarządzenie nr 0050.826.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 20 grudnia 2022 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 25 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.123.11.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85230 o kwotę (-) 10 020,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83 poz. 27 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok.

Zmiany dotyczą środków przeznaczonych na dofinansowanie zadań realizowanych w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu”, ustanowionego uchwałą Nr 140 Rady Ministrów z dnia 15 października 2018 r. w sprawie ustanowienia wieloletniego

rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023 (M.P. z 2018 r. poz. 1007),

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr UM, zwiększającą plan w rozdziale 75023 o kwotę (+) 49,42 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na wniosek oraz wykonanie zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL, w związku z konfliktem na Ukrainie,

3. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 27 704,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń pieniężnych przysługujących z tytułu zakwaterowania i wyżywienia obywateli Ukrainy na podstawie art. 13 ustawy (40 zł) oraz na pokrycie kosztów obsługi tego zadania,

4. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 30 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.155.5.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85214 o kwotę (-) 6 706,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok.

Zmiany dotyczą środków przeznaczonych na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej, w części gwarantowanej z budżetu państwa, zgodnie z postanowieniami art. 147 ust. 7 tej ustawy,

5. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 30 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.161.9.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85216 o kwotę (-) 14 832,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83 poz. 25 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok.

Zmiany dotyczą środków przeznaczonych na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 19 ustawy o pomocy społecznej,

6. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 7 grudnia 2022 roku Nr FBI.3111.38.28.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85503 o kwotę (+) 566,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone są na sfinansowanie zobowiązań Skarbu Państwa z tytułu realizacji zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny.

7. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 5 469,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,

8. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 35 352,00 zł, oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 5 078,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,

9. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 29 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.154.5.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85213 o kwotę (-) 1 448,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok.

Zmiany dotyczą środków przeznaczonych na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 20 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej,

10. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 306,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania.

Zarządzenie nr 0050.830.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27 grudnia 2022 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr UM, zwiększającą plan w rozdziale 75023 o kwotę (+) 404,37 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na wnioski oraz wykonanie zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL, w związku z konfliktem na Ukrainie,

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).



W rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 32 872,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń pieniężnych przysługujących z tytułu zakwaterowania i wyżywienia obywateli Ukrainy na podstawie art. 13 ustawy (40 zł) oraz na pokrycie kosztów obsługi tego zadania, Zarządzenie nr 0050.835.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30 grudnia 2022 roku zawiera zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 28 grudnia 2022 roku Nr FBI.3111.38.32.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85503 o kwotę (+) 988,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone są na sfinansowanie zobowiązań Skarbu Państwa z tytułu realizacji zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny. Zarządzenie nr 0050.836.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 2 stycznia 2023 roku zawiera zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2023 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska UM zwiększającą plan w rozdziale 85395 o kwotę (+) 861 840,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających na podstawie podpisanej umowy w dniu 28 listopada 2022 roku pomiędzy Gminą Łęczyny a Polską Grupą Górniczą S.A. na preferencyjny zakup węgla dla mieszkańców Łęczyn w roku 2022 po cenie 1 680,00 zł brutto za 1 tonę.

W zakresie budżetu w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że przygotowano następujące sprawozdania za okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2022 roku zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego.

Przygotowano również rozliczenia środków ze Śląskim Urzędem Wojewódzkim w zakresie Funduszu Pomocy obywatelom Ukrainy oraz rozliczenie dochodów zadań zaleconych. Sporządzono deklarację VAT-7 za miesiąc listopad 2022 roku wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Łęczyny.

W zakresie Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych w okresie międzysesyjnym realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających. W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano 323 szt. decyzji dot. roku 2021 i 2022 (wymiarowych, przypisowych i odpisowych). Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty i wypłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat lokalnych, wydawane zaświadczenia dotyczące spraw podatkowych. Sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat. Wysłano 28 upomnień i 30 tytułów wykonawczych dot. podatków lokalnych oraz 4 upomnienia dot. opłaty za gospodarowanie odpadami.

W wyniku dokonanej przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu modernizacji gruntów i budynków położonych na terenie miasta Łęczyny i przesłanych do tut. Urzędu zawiadomień o zmianach, w dalszym ciągu prowadzona jest analiza danych i postępowania zmierzające do

zmiany decyzji w sprawie ustalenia wysokości zobowiązań podatkowych na rok 2021 i ustalenia wysokości podatku na rok 2022. Pozostało jeszcze ok. 260 (kartotek) spraw w toku. Wydano ok. 3160 szt. zawiadomień o zmianie wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości zamieszkałych. Obecnie są one dostarczane do mieszkańców miasta.

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 337 wniosków oraz wydał 137 odpisów z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła 5 ślubów. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 775 wniosków. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 18 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 14 wniosków. Nadano 13 numery PESEL osobom z Ukrainy oraz 5 numery PESEL innym obcokrajowcom.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 97 interwencjach, 1 konwoju/asyście oraz 5 zabezpieczeniach. Wylegitymowali 6 osób. Cztery osoby pouczone oraz dwie osoby nietrzeźwe osoby doprowadzono do miejsca zamieszkania. Skierowano 1 wniosek o ukaranie do Sądu Rejonowego. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 10 pozycji.

W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że najważniejsze i najistotniejsze zadania wykonane przez Wydział to:

- Wprowadzanie i aktualizacja danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Lędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;
- Realizacja wypłat stypendiów szkolnych;
- Analiza wniosków o dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników;
- Przygotowanie dokumentacji w sprawie przyznania pomocy de minimis na dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników;
- Wprowadzanie informacji o udzielonej pomocy de minimis do systemu informatycznego SHRIMP;
- Zakończenie kontroli realizacji obowiązku nauki uczniów w wieku 16-18 lat zamieszkałych na terenie Gminy Lędziny;
- Przygotowanie sprawozdania ze średnich wynagrodzeń nauczycieli za rok 2022;
- Realizacja wniosków o wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych;
- Dokonywanie naliczeń opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na rok 2023;

- Rozliczenie dotacji otrzymanych od Wojewody Śląskiego: podręcznikowa, stypendia socjalne, przedszkolna;
- Przygotowanie oferty na spędzanie czasu wolnego dzieci i młodzieży z Gminy Lędziny podczas ferii zimowych;
- Przygotowanie decyzji administracyjnych w sprawie potwierdzenia prawa do świadczeń zdrowotnych ze środków publicznych dla osób nieubezpieczonych;
- Analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2022/2023;
- Realizacja wniosków o Kartę Dużej Rodziny;
- Realizacja subwencji oświatowej dla szkół i przedszkoli;
- Realizacja dotacji podmiotowej dla placówek kultury (Miejskiego Ośrodka Kultury, Miejskiej Biblioteki Publicznej).

W zakresie spraw prowadzonych przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działka nr 1504/220 o pow. 0,0724 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- b) część działki nr 1858/375 o pow. około 0,0200 ha, położona w Lędzinach przy ul. Przodowników,
- c) działki nr 2719/77 i nr 2721/77 o łącznej pow. 5,4044 ha, położone w Lędzinach przy ul. Długosza,
- d) działki nr 1880/377 i nr 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- e) działka nr 3587/220 (poprzednio część działki nr 3114/220) o pow. 0,0319 ha, położona w Lędzinach przy ul. Ekonomicznej,
- f) działki nr 999/1 o pow. 0,0996 ha, nr 1000/1 o pow. 0,0887 ha, położone przy ul. Ratusz,
- g) lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Hołodunowskiej 33 wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej - działka o numerze 2930/66 o pow. 1391 m<sup>2</sup>,
- h) działki nr 1460/221 i nr 1475/220, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- i) działka nr 2816/35 o pow. 0,3207 ha położona w rej. ul. Panoramy,
- j) działki nr 600/43 o pow. 0,1118 ha i nr 601/43 o pow. 0,0213 ha, położone w rej. ul. Ułańskiej,
- k) działki o nr 431/75 o pow. 0,0211 ha, 436/76 o pow. 0,0266 ha, 1127/73 o pow. 0,0118 ha i 1129/74 o pow. 0,0369 ha, położone w rej. ul. Gwarków,

- l) działki o nr 1881/377 i 1902/378, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- m) działki o nr 1864/377, 1885/378, 1978/365 i 2111/287, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- n) działka nr 385/1 o pow. 0,1918 ha położona w Lędzinach przy ul. Leśnej.

W przygotowywaniu do zamiany jest działka nr 2677/36 położona w Lędzinach w rej. ul. Paderewskiego i Asnyka.

W dniu 12.01.2023 r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Lędzinach przy ul. Oficerskiej (działki o nr 856/96, 862/96, 866/97, 868/97, 869/97, 871/97, 900/97, 2180/960). Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym – cena uzyskana w przetargu: 505.000,00 zł.

Ponadto:

1. W dniu 30 grudnia 2022 r. podpisano akt notarialny ze Spółką Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu w sprawie przejęcia w formie darowizny nieruchomości zabudowanej budynkiem byłego gimnazjum wraz z boiskiem oraz zabudowanych i niezabudowanych działek w rejonie ul. Pokoju, Lędzińskiej, Łukasińskiego i Zawiszy Czarnego.
  2. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, ogródków przydomowych, garaży.
  3. Przeprowadzane są procedury dot. wydzierżawienia nieruchomości z przeznaczeniem na posadowienie wiat śmietnikowych.
  4. Sukcesywnie podpisywane przez dzierżawców są umowy na dzierżawę gruntów z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe oraz na cele rolnicze.
  5. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lędziny.
  6. Przeprowadzane są postępowania dot. dochodzenia należności za nieterminową zapłatę czynszu za dzierżawę handlową (rekompensata w wysokości 40 EURO).
  7. Podano do publicznej wiadomości 1 wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
  8. Wydano 8 decyzji ustalającej warunki zabudowy.
  9. Wydano 2 decyzje ustalające lokalizację celu publicznego.
  10. Wydano 9 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
  11. Wydano 1 zaświadczenie w sprawie rewitalizacji.
  12. Wydano 7 zawiadomień o nadaniu numeru.
  13. Wydano 5 postanowień o możliwości podziału nieruchomości.
  14. Wydano 4 decyzje zatwierdzające projekt podziału nieruchomości.
  15. Prowadzone są postępowania dot. ujawnienia własności Gminy Lędziny dla nieruchomości nabytych, na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego:
    - zajętych pod drogi publiczne: ul. Lompy (działka 1059/15), ul. Zabytkowa (działki nr 1456/18, 1458/18), ul. Zacisze (działka 2929/40), ul. Lipuszowa (działka 1460/31), ul. Bracka (działka nr 141/20), ul. Głogowa (działka 715/37), ul. Wapienna (działka nr 876/36), ul. Panoramy (działka nr 2874/15)
  16. Sporządzono deklarację na podatek leśny w 2023r. dla nieruchomości Gminy Lędziny.
- Natomiast w zakresie ochrony środowiska:

1. Wykonano 10 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców oraz Inwestorów dot. wycinki drzew.
2. Wprowadzono 11 deklaracji od mieszkańców i firm dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
3. Przygotowano odpowiedź na 1 wniosek o udostępnienie informacji publicznej.
4. Wystawiono 90 szt. faktur i informacji o dokonaniu zakupu preferencyjnego paliwa stałego dla mieszkańców Gminy Łędziny.
5. Wydanie decyzji zezwolenie Zakładowi Usługowo-Handlowego HONORATA Spółka z o.o. na usunięcie drzewa przy ul. Hołdunowskiej w Łędzinach.
6. Wydanie decyzji zezwolenia Powiatowemu Zarządowi Dróg w Bieruniu na usunięcie drzewa przy ul. Zamoście w Łędzinach.
7. Wydanie decyzji zezwolenia Powiatowemu Zarządowi Dróg w Bieruniu na usunięcie drzew przy ul. Wygody w Łędzinach.
8. Wydanie decyzji zezwolenia Powiatowemu Zarządowi Dróg w Bieruniu na usunięcie drzewa przy ul. Jagiellońskiej w Łędzinach.
9. Wydano 3 zgody dla mieszkańców o możliwość pozyskania nieodpłatnie drewna z powalonych drzew.
10. Sporządzono i wysłano wniosek do Starostwa Powiatu Bieruńsko Łędzińskiego o zezwolenie dla Gminy Łędziny na wycinkę drzew na wniosek mieszkańców.
11. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu przemysłowo – magazynowo – usługowego wraz z segmentami socjalno-biurowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działkach ewidencyjnych nr 48/22, 47/22, 361/136, 360/133, 363/138, 362/137, 364/139, 214/22, 212/22, 210/22, 134, 135, 972/123, 1498/126, 1499/126, obręb Łędziny”.
12. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
  - „Budowa układu konfekcjonowania paliw kwalifikowanych dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Łędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”,
  - „Budowa instalacji do produkcji ekogroszku klasy 6-25 mm z wykorzystaniem węgla własnego oraz węgla z innych kopalń dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Łędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”,
  - „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Łędziny o mocy do 10 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 136/25, 151/25, 152/25, 88/26, 138/25, 261/24, 137/25, obręb Łędziny (woj. śląskie, pow. bieruńsko-łędziński) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, stacją ładowania oraz przyłączem energetycznym”,
  - „Uruchomienie instalacji do przetwarzania odpadów metali przez TKM Metal Sp. z o.o. na wydzielonej części działki o nr ewid. 2401/137, obręb Mysłowice w Mysłowicach” (postępowanie prowadzone w związku z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach wyznaczającym Burmistrza Miasta Łędziny do rozpatrzenia wniosku),
  - „Modernizacja oczyszczalni ścieków „Hołdunów” w Łędzinach” polegająca na „Rozbudowie oczyszczalni ścieków Hołdunów w Łędzinach”, zlokalizowanego w Łędzinach przy ul. Hołdunowskiej 75 na działce nr 1279/1 (obręb Hołdunów),

- „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewid. 112/19, 113/19, obręb 0004 Lędziny, gmina Lędziny”,
- „Budowa Elektrowni Fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działkach o nr ewid. 119/12, 248/12, 249/12, 250/12, 299/18, obręb Lędziny oraz linie kablowe łączące poszczególne części inwestycji poprowadzone w obrębie działki o nr ewid. 132/12, obręb Lędziny, Gmina Lędziny”.

Ponadto w zakresie prowadzonej sprzedaży węgla dla mieszkańców po preferencyjnej cenie 1 680,00 zł:

1. Przyjęto od mieszkańców dalsze 133 wnioski na zakup węgla w łącznej ilości 222,5 tony.
2. Zweryfikowano kolejne 72 wnioski mieszkańców.
3. Wystawiono 90 faktur i informacji o możliwości zakupu węgla.
4. Zamówiono dodatkowy węgiel w Polskiej Grupie Górniczej S.A. w ilości 513 ton.
5. Przekazano firmie Węglosped kolejne zlecenia dot. wydania węgla w ilości 132,5 tony.

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej pragnę poinformować, że zakończono następujące inwestycje:

- oświetlenie ul. Kwiatowa (zabudowa 3 latarni),
- modernizacja ul. Harfowa projekt plus pozwolenie na budowę – dokumentacja projektowa.

Inwestycje w trakcie realizacji

- rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Lędzinach,
- przebudowa ul. Działkowców - 2 etap,
- Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie:
  - wymiany dźwigów osobowych,
  - przeciwpożarowego wydzielenia klatki schodowej w budynku ORS „Centrum”.

Procedury w trakcie wyboru wykonawcy robót:

- budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego – w trakcie przygotowania do ogłoszenia przetargu,
- Zwiększenie zasobów mieszkaniowych w Gminie Lędziny – wymiana stolarki okiennej.

Ponadto w ww. okresie do Wydziału Gospodarki Miejskiej wydano 34 decyzji/uzgodnień/opinii/ dotyczących:

- uzgodnienia wejścia w teren działki gminnej,
- zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym,
- lokalizacji zjazdu,
- wykorzystania dróg w sposób szczególny,
- uzgodnienia przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,
- informacji o dostępie do drogi publicznej.

W zakresie działania Wydziału Komunalnego pragnę poinformować, że rozstrzygnięto następujące procedury i wybrano wykonawcę:

- na obsługę kotłowni gazowych w budynkach komunalnych,
- na konserwację dźwigu dla niepełnosprawnych w budynku przy ul. Lędzińskiej 88,
- na konserwację dźwigu osobowego w budynku przy ul. Lędzińskiej 14,
- na serwis elektryczny urządzeń elektrycznych będących na wyposażeniu Gminy Lędziny,
- na usługi deratyzacji i dezynsekcji,
- na przegląd pomp ciepła,
- na obsługę monitorowania alarmu,
- na badanie wody basenowej.

Ponadto zgłoszono dwie szkody do ubezpieczyciela:

- zniszczenie mienia ul. Hołodunowska 11,
- zerwane rynny w pawilonach handlowych ul. Fredry 8-10.

W w/w okresie do Wydziału Komunalnego wpłynęło:

- 209 pism,
- 72 faktury,

a Wydział wystawił 233 faktury.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

WZSTĘPCA BURMISTRZA MIASTA  
  
 mgr Anna Wiaderna

