

Szanowni Radni przedstawiam

Sprawozdanie

Nr SO.0057.0011.2022

z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym

tj. za okres od 19 listopada 2022r. do dnia 09 grudnia 2022r.

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 15 zarządzeń:

1. Zarządzenie Nr 0050.808.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 15.11.2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Lewandowskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej na wdzierżawienia;
2. Zarządzenie Nr 0050.809.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 24.11.2022 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Łęczynach - wymiana stolarki okiennej - etap III;
3. Zarządzenie Nr 0050.810.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25.11.2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul .Pokoju - na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2023 r. - z przeznaczeniem pod garaż oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia.
4. Zarządzenie Nr 0050.811.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25.11.2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul . Fredry - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawiania.
5. Zarządzenie 0050.812.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 28.11.2022r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27.01.2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok;
6. Zarządzenie nr 0050.813.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.11.2022 r. w sprawie powołania Sportowej Komisji Stypendialnej oraz ustalenia zadań i trybu jej pracy;
7. Zarządzenie nr 0050.814.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.11.2022 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej;
8. Zarządzenie Nr 0050.815.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.11.2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Gwarków - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz

ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;

9. Zarządzenie nr 0050.816.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 1.12.2022 r. w sprawie powołania Komisji konkursowej w celu oceny złożonych wniosków o udzielenie wsparcia finansowego na realizację zadań z zakresu rozwoju sportu w Gminie Łęczyny;
10. Zarządzenie nr 0050.817.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 02.12.2022 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu dowożenia i odwożenia dzieci z Gminy Łęczyny do szkół, placówek, wychowania przedszkolnego i ośrodków;
11. Zarządzenie nr 0050.818.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05.12.2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok;
12. Zarządzenie nr 0050.819.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05.12.2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości będącej własnością Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej;
13. Zarządzenie nr 0050.820.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 06.12.2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem nieruchomości będącej własnością Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej;
14. Zarządzenie Nr 0050.821.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 08.12.2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu najmu lokali użytkowych oraz powierzchni dachu w budynku przy ul. Łędzińskiej 14 w Łęczynach;
15. Zarządzenie Nr 0050.822.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 08.12.2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie miejsca - rezerwacji w miesiącu styczeń, luty 2023 r. na Targowisku Miejskim w Łęczynach przy ul. Fredry,

Ponadto w okresie międzysesyjnym zostało podpisanych:

- 37 umów;
- 3 aneksy;
- 2 porozumienia;
- 1 akt notarialny,

które przedstawiają się następująco:

1. Umowa na wykonanie zadania pn.: "Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej w Gminie Łęczyny;
2. Umowa dotycząca sprzedaży węgla na potrzeby zakupów preferencyjnych przez osoby fizyczne w gospodarstwach domowych;
3. Umowa dystrybucji paliwa stałego;
4. Umowa w przedmiocie powierzenia przetwarzania danych osobowych;
5. Porozumienie w przedmiocie dzierżawy gruntu o pow. 15 m² - ustawienie budynku gospodarczego dla zabudowy mieszkaniowej - zmiana dzierżawcy;
6. Umowa dzierżawy gruntu o pow. 0,0058 ha z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowo-rekreacyjnego;
7. Umowa na odprowadzanie ścieków bytowych w nieruchomości położonej w Łęczynach przy ul. Hołodunowskiej 70A;
8. Umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 18 m² położonego w Łęczynach przy ul. Lipowej 61;
9. Umowa kompleksowej sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji dla nieruchomości przy ul. Hołodunowskiej 70;
10. Umowa na dostawę, montaż i uruchomienie 80 instalacji fotowoltaicznych;

11. Umowa na nieodpłatne przekazanie sprzętu komputerowego celem realizacji zadania polegającego na wypłacie świadczenia pieniężnego za zakwaterowanie i wyżywienie obywateli Ukrainy, którzy przybyli na terytorium Polski w związku z działaniami wojennymi;
12. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 1,0139 ha w rej. ul. Wygody z przeznaczeniem na cele rolnicze;
13. 2 umowy na rezerwację miejsca targowego;
14. Umowa na bezpłatne użyczenie Sali widowiskowo-kinowej w celu zorganizowania Koncertu Patriotycznego z okazji jubileuszu 100-lecia powrotu Górnego Śląska do Polski;
15. Umowa na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu pn.: "Organizacja i prowadzenie zajęć karate na terenie Gminy Lędziny";
16. Umowa na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu pn.: "Prowadzenie zajęć szkoleniowych, rozgrywek indywidualnych i drużynowych, treningów KTS "Lędziny"";
17. Umowa na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu pn.: "Organizacja turniejów szachowych oraz dofinansowanie udziału w zawodach szachowych w roku 2022";
18. Umowa na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu pn.: "Prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej na rzecz Gminy Lędziny w zakresie piłki nożnej w okresie od 15.10.2022 do 31.12.2022";
19. Umowa najmu lokalu nr 216 o pow. 37,68 m² położonego w budynku przy ul. Lędzińskiej 47;
20. Umowa na wdrożenie usługi Active Directory oraz przeprowadzenie szkolenia dla administratorów;
21. Umowa na dzierżawę nieruchomości gruntowej o pow. 0,0043 ha z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego oraz dojazd i dojście;
22. Umowa na trwałe zajęcie części działki nr 430/6 położonej przy ul. Wygody w związku z przejęciem przyłącza elektroenergetycznego kablowego średniego napięcia od Spółki II-Inwestycje CL Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach (40-087) przy ul. Sokolskiej 78-80;
23. Umowa na trwałe zajęcie części działki nr 829/116 położonej przy ul. Zakole w związku z przejęciem przyłącza elektroenergetycznego kablowego średniego napięcia od Spółki II-Inwestycje CL Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach (40-087) przy ul. Sokolskiej 78-80;
24. Porozumienie w przedmiocie dzierżawy gruntu o pow. 25 m² - z przeznaczeniem na ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy;
25. Umowa na oddanie w dzierżawę gruntu do 31.12.2023 - grunt o pow. 20 m² - ustawienie garażu;
26. Umowa na dzierżawę nieruchomości gruntowej o pow. 0,0033 ha z przeznaczeniem pod garaż oraz ogródek przydomowy;
27. Umowa na zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta Lędziny w okresie od podpisania umowy do 30.04.2023 r. - Drogi powiatowe na terenie Gminy Lędziny;
28. Umowa na zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta Lędziny w okresie od podpisania umowy do 30.04.2023 r. - Drogi gminne na terenie Gminy Lędziny;
29. Umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 125,70 m² położonego w budynku Placu Farskiego przy ul. Lędzińskiej 88 w Lędzinach celem zorganizowania spotkania przedstawicieli gminnych i miejskich komisji rozwiązywania problemów alkoholowych z terenu powiatu bieruńsko-lędzińskiego wraz z funkcjonariuszami Rewiru Dzielnicowych;
30. Umowa na wykonanie zadania pn.: "Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej

- nr 3 w Lędzinach - wymiana stolarki okiennej - etap III";
31. Umowa na bezpłatne użyczenie Sali widowiskowo-kinowej "Piast" z przeznaczeniem na prowadzenie finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy;
 32. Umowa na bezpłatne użyczenie Sali widowiskowo-kinowej "Piast" z przeznaczeniem na organizację spektakli teatralnego w wykonaniu Teatru dla Dorosłych "Chop oó mojj baby";
 33. Umowa na wykonanie zabudowy nowego słupa wraz z oprawą oświetlenia ulicznego w rejonie ul. Lędzińska 1 w Lędzinach;
 34. Umowa na wykonanie zagospodarowania terenu działki nr 3021/160 przy ul. Gwarków 16;
 35. Aneks do umowy na redukcję koron drzew od dołu i likwidacja wiatrołomów zwiększenie wartości podmiotu umowy z kwoty 13 000,00 zł na 15 500,00 zł;
 36. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 0,0040 ha z przeznaczeniem na budowę wiaty śmietnikowej;
 37. Umowa na oddanie w dzierżawę gruntu do 31.12.2025 - grunt o pow. 30 m² - ustawienie garażu
 38. Aneks do umowy dotyczącej dotacji celowej z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego wraz z wypożyczeniem - zwiększenie kwoty z 900 000,00 zł na 950 000,00 zł;
 39. Aneks do umowy na wykonanie usługi weryfikacji na miejscu zakresu rzeczowego inwestycji i zgodności z dokumentami do wypłaty grantu projektu "Poprawa efektywności energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Lędziny" - zmiana terminu rozliczenia umowy do 30.09.2022 r.;
 40. Umowa bezpłatnego użyczenia sprzętu nagłośnieniowego;
 41. Umowa na wykonanie dokumentacji projektowej wykonania szybu windy i zabudowy dźwigu osobowego dla osób niepełnosprawnych w budynku przy ul. Pokoju 106 w Lędzinach.

Ponadto zawarty akt notarialny dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3532/181 o powierzchni 0,0412 ha w rej. ul. 25-lecia i ul. Jana Krystiana Ruberga w kwocie 31 500,00 zł.

Informacja o podjętych Zarządzeniach Burmistrza Miasta Lędziny w sprawie zmian w budżecie Miasta Lędziny na 2022 rok w okresie międzysesyjnym tj. od 18.11.2022 r. do 09.12.2022 r.

Zarządzenie nr 0050.812.2022 Burmistrza Miasta Lędziny z dnia 28 listopada 2022 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Lędziny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr UM, zwiększającą plan w rozdziale 75023 o kwotę (+) 221,18 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na wnioski w związku z konfliktem na Ukrainie oraz wykonania zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL (rekomendacje ministerstwa skierowane na wypłatę wynagrodzenia i wydatki rzeczowe związane z obsługą zadania),
2. zmianę w budżecie Miasta Lędziny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest

realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 2 142,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,

3. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 4 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.188.25.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 3 829,33 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83 poz. 44 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok.

Środki przeznaczone są na dofinansowanie realizacji zadań bieżących z zakresu administracji rządowej i dotyczą zadań zleconych, których koszt realizacji kalkulowany jest w ujednolicony sposób poprzez podniesienie stawki roboczogodziny do 34,80 zł. z dnia 1 lipca 2022 r.

4. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 4 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.9.22.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 6 315,52 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok.

Środki w kwocie 1 710,96 zł przeznaczone są na dofinansowanie zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom wynikające z ustawy o powszechnym obowiązku obrony RP z dnia 21 listopada 1967 r. (Dz. U z 2021 r. poz. 372 z późn. zm.) z przeznaczeniem na realizację zadań z kwalifikacji wojskowej zgodnie z obowiązującym katalogiem zadań tj. według ilości osób, które podlegały kwalifikacji wojskowej w br. x czasochłonność (0,583) x stawka roboczogodziny 32,25 zł (za sprawy realizowane w okresie od 1 stycznia 2022 r. do 30 czerwca br.) oraz 34,80 zł. (za sprawy realizowane w okresie od 1 lipca do 31 grudnia br.),

Środki w kwocie 4 604,56 zł przeznaczone są na uzupełnienie dotacji dla jednostek samorządu terytorialnego za sprawy realizowane w miesiącach styczeń-wrzesień oraz za sprawy prognozowane w październiku, listopadzie i grudniu br. zgodnie z obowiązującym katalogiem zadań tj. według określonych czynności oraz z uwzględnieniem czasochłonności zadań oraz stawki roboczogodziny w wysokości 32,25 zł (za sprawy realizowane w okresie od 1 stycznia 2022 r. do 30 czerwca br.) oraz 34,80 zł. (za sprawy realizowane w okresie od 1 lipca do 31 grudnia br.) z przeznaczeniem na realizację zadań wynikających z ustaw: Prawo o aktach stanu cywilnego, o ewidencji ludności, o dowodach osobistych, o powszechnym obowiązku obrony,

5. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 7 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.124.39.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 80153 o kwotę (+) 30 960,34 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok.

Środki przeznaczone są na uzupełnienie I, II, III transzy środków na udzielenie jednostkom samorządu terytorialnego dotacji celowej na wyposażenie szkół podstawowych w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztu zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych w przypadku szkół prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego lub osoby

fizyczne, zgodnie z postanowieniami art. 55 ust. 3, art. 57 ust 4-6, art. 69 ust. 2 ustawy z dnia 27 października 2017 roku o finansowaniu zadań oświatowych oraz w związku z wejściem w życie w dniu 13 października br. ustawy z dnia 15 września 2022 r. o zmianie ustawy – Prawo oświatowe oraz ustawy o finansowaniu zadań oświatowych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2089) art. 2 i 4,

6. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 8 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.202.19.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85502 o kwotę (+) 457 000,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83 poz. 35 zaplanowanej w ustawie budżetowej. Środki przeznaczone są na uzupełnienie środków na realizację świadczenia pielęgnacyjnego, o którym mowa w ustawie z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, w związku z coroczną waloryzacją wysokości w/w świadczenia od 1 stycznia,

7. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 8 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.9.24.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 26 701,03 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83 poz. 47 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok.

Środki przeznaczone są na uzupełnienie dotacji za zrealizowane sprawy w okresie od 1 stycznia do 30 września br. oraz na uzupełnienie dotacji za prognozowane sprawy w październiku, listopadzie i grudniu br., zgodnie z obowiązującym katalogiem zadań tj. według określonych czynności z uwzględnieniem czasochłonności zadań oraz stawki roboczogodziny w wysokości 32,25 zł (za sprawy zrealizowane w okresie od 1 stycznia 2022 r. do 30 czerwca br.) oraz 34,80 zł (za sprawy zrealizowane w okresie od 1 lipca do 31 grudnia br.), z przeznaczeniem na realizację zadań wynikających z ustaw: Prawo o aktach stanu cywilnego, o ewidencji ludności, o dowodach osobistych,

8. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.38.54.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85503 o kwotę (+) 225,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83 poz. 15 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny,

9. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.202.27.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85502 o kwotę (-) 97 881,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 35 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok. Kwotę przeznacza się na uzupełnienie środków na realizację świadczenia pielęgnacyjnego, o którym mowa w ustawie z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, w związku z coroczną waloryzacją wysokości w/w świadczenia od 1 stycznia,

10. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.235.3.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 31,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 r. na zadania z zakresu administracji rządowej. Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu postępowania w sprawach dotyczących zgromadzeń, określonych w ustawie z dnia 24 lipca 2015 r. Prawo o zgromadzeniach (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1389),

11. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.120.35.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85501 o kwotę (-) 3 010,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone są na realizację świadczenia wychowawczego, o którym mowa w art. 29 ustawy z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu, w związku z art. 17 ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o pomocy państwa w wychowaniu dzieci oraz niektórych innych ustaw,

12. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 36 759,00 zł oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 5 851,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,

13. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.25.39.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85295 o kwotę (-) 112 011,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 24 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone były na sfinansowanie wypłat dodatków osłonowych oraz kosztów obsługi tego zadania w wysokości 2 % łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o dodatku osłonowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1, z późn. zm.),

14. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 15 listopada 2022 roku Nr FBI.3111.202.31.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85513 o kwotę (-) 1 837,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 34 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone były na opłacenie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz zasiłek dla opiekuna na podstawie ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych.

Zarządzenie nr 0050.818.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 5 grudnia 2022 roku zawiera zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska UM zwiększającą plan w rozdziale 85395 o kwotę (+) 453 600,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających na podstawie podpisanej umowy w dniu 28 listopada 2022 roku pomiędzy Gminą Łęczyny a Polską Grupą Górniczą S.A. na preferencyjny zakup węgla dla mieszkańców Łęczyn w roku 2022 po cenie 1 680,00 zł brutto za 1 tonę.

Natomiast w zakresie budżetu w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że dokonano bieżących księgowania wyciągów bankowych wraz z dekreacją księgową operacji bankowych i kasowych. Przygotowano także następujące sprawozdania za okres od 1 stycznia do 30 listopada 2022 roku zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego.

Przygotowano rozliczenia środków ze Śląskim Urzędem Wojewódzkim w zakresie

Funduszu Pomocy oraz rozliczenie dochodów zadań zaleconych.

Na wniosek Naczelników Wydziałów, Dyrektorów jednostek oraz na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu Miasta na 2022 rok.

Sporządzono deklarację VAT-7 za miesiąc październik 2022 roku wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Łędziny.

W zakresie Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających.

W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano 388 szt. decyzji dot. roku 2021 i 2022 (wymiarowych, przypisowych i odpisowych).

Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty i wypłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat lokalnych, wydawane zaświadczenia dotyczące spraw podatkowych. Sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat. Wysłano upomnienia i tytuły wykonawcze dot. podatków lokalnych. Ponadto 7 wezwań do zapłaty zaległości cywilnoprawnych i przekazano do kancelarii prawniczej 13 teczek dłużników dot. opłat za czynsze, dzierżawę gruntu pod garaż, przekształcenia wieczystego użytkowania w prawo własności celem przeprowadzenia egzekucji.

W wyniku dokonanej przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu modernizacji gruntów i budynków położonych na terenie miasta Łędziny i przesłanych do tut. Urzędu zawiadomień o zmianach, w dalszym ciągu prowadzona jest analiza danych i postępowania zmierzające do zmiany decyzji w sprawie ustalenia wysokości zobowiązań podatkowych na rok 2021 i ustalenia wysokości podatku na rok 2022. Pozostało jeszcze ok. 110 szt. zawiadomień o zmianach do przeanalizowania i 386 szt. jest w toku.

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 200 wniosków oraz wydał 96 odpisów z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła jednego ślubu. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 275 wniosków. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 7 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 8 wniosków. Nadano 3 numery PESEL osobom z Ukrainy oraz 5 numery PESEL innym obcokrajowcom.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 30 interwencjach, 2 konwojach/asystach oraz 2 zabezpieczeniach. Wylegitymowali 2 osoby. Jedną osobę pouczone oraz jedną nietrzeźwą osobę doprowadzono do miejsca zamieszkania. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 8 pozycji.

W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że:

- wprowadzono i zaktualizowane dane w Rejestrze Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Lędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;

ponadto dokonano:

- realizacji wypłat stypendiów szkolnych;
- analizy wniosków o dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników;
- przygotowano dokumentację w sprawie przyznania pomocy de minimis na dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników;
- wprowadzono informacje o udzielonej pomocy de minimis do systemu informatycznego SHRIMP;
- kontrolę realizacji obowiązku nauki uczniów w wieku 16-18 lat zamieszkałych na terenie Gminy Lędziny;
- przygotowano aneksy do umów dotyczących zwrotu kosztów przewozu dzieci niepełnosprawnych do placówek oświatowych prywatnym samochodem po zmianach przepisów ustawowych w tym zakresie;
- dostosowano zapisy Regulaminu dowożenia i odwożenia dzieci niepełnosprawnych z Gminy Lędziny do placówek oświatowych do wprowadzonych zmian ustawowych w tym zakresie;
- zrealizowano wnioski o wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych;
- wydano decyzje administracyjne w sprawie potwierdzenia prawa do świadczeń zdrowotnych ze środków publicznych dla osób nieubezpieczonych;
- dokonano analizy wniosków o przyznanie dotacji sportowych w ramach dodatkowego przydziału środków na ten cel. Przygotowano umowy dla podmiotów sportowych, którzy otrzymali te wsparcie;
- analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2022/2023;
- realizacja wniosków o Kartę Dużej Rodziny;
- realizacja subwencji oświatowej dla szkół i przedszkoli; - realizacja dotacji podmiotowej dla placówek kultury (Miejskiego Ośrodka Kultury, Miejskiej Biblioteki Publicznej).

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska pragnę poinformować, że w zakresie Gospodarki Nieruchomościami w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działka nr 1504/220 o pow. 0,0724 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- b) część działki nr 1858/375 o pow. około 0,0200 ha, położona w Lędzinach przy ul. Przodowników,
- c) działki nr 2719/77 i nr 2721/77 o łącznej pow. 5,4044 ha, położone w Lędzinach przy

- ul. Długosza,
- d) działki nr 1880/377 i nr 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
 - e) część działki nr 3114/220, pow. około 0,0300 ha, położona w Lędzinach przy ul. Ekonomicznej,
 - f) działki nr 999/1 o pow. 0,0996 ha, nr 1000/1 o pow. 0,0887 ha, położone przy ul. Ratusz,
 - g) lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Hołodunowskiej 33 wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej - działka o numerze 2930/66 o pow. 1391 m²,
 - h) działki nr 1460/221 i nr 1475/220, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Traugutta,
 - i) działka nr 2816/35 o pow. 0,3207 ha położona w rej. ul. Panoramy,
 - j) działki nr 600/43 o pow. 0,1118 ha i nr 601/43 o pow. 0,0213 ha, położone w rej. ul. Ułańskiej,
 - k) działki o nr 431/75 o pow. 0,0211 ha, 436/76 o pow. 0,0266 ha, 1127/73 o pow. 0,0118 ha i 1129/74 o pow. 0,0369 ha, położone w rej. ul. Gwarków,
 - l) działki o nr 1881/377 i 1902/378, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
 - m) działki o nr 1864/377, 1885/378, 1978/365 i 2111/287, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
 - n) działki o nr 856/96, 862/96, 866/97, 868/97, 869/97, 871/97, 900/97, 2180/96 położone w Lędzinach przy ul. Oficerskiej,
 - o) działka nr 385/1 o pow. 0,1918 ha położona w Lędzinach przy ul. Leśnej.
- Natomiast w przygotowywaniu do zamiany są:
- a) działki nr 3135/51, 3137/51 i 3572/409 położone w Lędzinach w rej. ul. Fredry i Zacisze,
 - b) działka nr 2677/36 położona w Lędzinach w rej. ul. Paderewskiego i Asnyka.

W dniu 9.12.2022 r. – przeprowadzono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 11, działki nr 2903/99 o pow. 0,0457 ha i 2905/99 o pow. 0,0061 ha. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Ponadto:

1. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, ogródków przydomowych, garaży.
2. Przeprowadzane są procedury dot. wydzierżawienia nieruchomości z przeznaczeniem na posadowienie wiat śmietnikowych.
3. Sukcesywnie podpisywane przez dzierżawców są umowy na dzierżawę gruntów pod ogródki przydomowe oraz na cele rolnicze.
4. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lędziny.
5. Przeprowadzane są postępowania dot. dochodzenia należności za nieterminową zapłatę

- czynszu za dzierżawę handlową (rekompensata w wysokości 40 EURO).
6. Podano do publicznej wiadomości 4 wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
 7. Wydano 1 decyzję ustalającą warunki zabudowy.
 8. Wydano 3 decyzje ustalające lokalizację celu publicznego.
 9. Wydano 14 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 10. Wydano 7 zaświadczeń w sprawie rewitalizacji.
 11. Wydano 4 zawiadomienia o nadaniu numeru.
 12. Wydano 4 postanowienia o możliwości podziału nieruchomości.
 13. Wydano 6 decyzji zatwierdzające projekt podziału nieruchomości.
 14. Prowadzona jest korespondencja ze Spółką Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu w sprawie przejęcia w formie darowizny nieruchomości zabudowanej budynkiem byłego gimnazjum wraz z boiskiem oraz zabudowanych i niezabudowanych działek w rejonie ul. Pokoju, Lędzińskiej, Łukasińskiego i Zawiszy Czarnego.
 15. Prowadzone są postępowania dot. ujawnienia własności Gminy Lędziny dla nieruchomości nabytych, na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego:
 - zajętych pod drogi publiczne: ul. Lompy (działka 1059/15), ul. Zabytkowa (działki nr 1456/18, 1458/18), ul. Zacisze (działka 2929/40), ul. Lipuszowa (działka 1460/31)
 - będących przedmiotem komunalizacji (działka 316/9).
 16. Przesłana do Wojewody Śląskiego została dokumentacja geodezyjna dotycząca regulacji stanu prawnego dróg publicznych: ul. Bracka (działka nr 141/20), ul. Panoramy (działka nr 2874/15), ul. Głogowa (działka 715/37), ul. Wapienna (działka nr 876/36), ul. Modra (działka 2783/21).

Natomiast w zakresie ochrony środowiska:

1. Wykonano 9 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców dot. wycinki drzew.
2. Podpisano umowę w przedmiocie zamówienia „Świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Lędziny oraz prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)” na 2023 rok.
3. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
 - „Budowa zespołu przemysłowo – magazynowo – usługowego wraz z segmentami socjalno- biurowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działkach ewidencyjnych nr 48/22, 47/22, 361/136, 360/133, 363/138, 362/137, 364/139, 214/22, 212/22, 210/22, 134, 135, 972/123, 124, 125, 126, obręb Lędziny”;
 - „Budowa układu konfekcjonowania paliw kwalifikowanych dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Lędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”;
 - „Budowa instalacji do produkcji ekogroszku klasy 6-25 mm z wykorzystaniem węgla własnego oraz węgla z innych kopalń dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch

Ziemowit w Lędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”,

- „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Lędziny o mocy do 10 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 136/25, 151/25, 152/25, 88/26, 138/25, 261/24, 137/25, obręb Lędziny (woj. śląskie, pow. bieruńsko-lędziński) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, stacją ładowania oraz przyłączem energetycznym”,

- „Uruchomienie instalacji do przetwarzania odpadów metali przez TKM Metal Sp. z o.o. na wydzielonej części działki o nr ewid. 2401/137, obręb Mysłowice w Mysłowicach” (postępowanie prowadzone w związku z postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach wyznaczającym Burmistrza Miasta Lędziny do rozpatrzenia wniosku).

Ponadto w zakresie sprzedaży węgla dla mieszkańców po preferencyjnej cenie 1 680,00 zł pragnę poinformować, że:

1. Przyjęto od mieszkańców 192 wnioski na zakup węgla w łącznej ilości 274 ton.
2. Zweryfikowano 153 wnioski mieszkańców.
3. Wystawiono 30 faktur i informacji o możliwości zakupu węgla.
4. Zlecono wydanie węgla firmie Węglosped.

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej pragnę poinformować, że zakończono następujące inwestycje:

- modernizacja stadionu MKS Lędziny;
- przebudowa i przedłużenie ulicy Żeromskiego – dokumentacja projektowa;
- zwiększenie zasobów mieszkaniowych w gminie Lędziny – zakończono etap wykonania dokumentacji remontu budynku przy ul. Pokoju 106.

Natomiast inwestycje w trakcie realizacji to:

- rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Lędzinach;
- przebudowa ul. Działkowców - 2 etap;
- oświetlenie ul. Kwiatowa (zabudowa 3 latarni);
- modernizacja ul. Harfowa projekt plus pozwolenie na budowę – dokumentacja projektowa;
- kontynuacja budowy chodnika ulica Mickiewicza – dokumentacja;
- budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego – w trakcie realizacji dokumentacji (inwentaryzacja, audyt).

W trakcie wyboru wykonawcy robót jest zadanie - Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie:

- modernizacji hali sportowej w zakresie p.poż oraz oświetlenia.

Natomiast rozstrzygnięto następujące procedury i wybrano wykonawcę:

- Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie:
 - wymiany dźwigów osobowych;
 - przeciwpożarowego wydzielenia klatki schodowej w budynku ORS „Centrum”.

Ponadto w okresie międzysesyjnym do Wydziału Gospodarki Miejskiej wpłynęły łącznie 122 pisma i faktury.

W tym m.in.:

1. Wydano 21 decyzji/uzgodnień/opinii dotyczących:
 - uzgodnienia wejścia w teren działki gminnej,
 - zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót oraz umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym,
 - lokalizacji zjazdu,
 - wykorzystania dróg w sposób szczególny,
 - uzgodnienia przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych.
2. Udzielono 7 informacji o dostępie do drogi publicznej.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr Anna Władery