

Szanowni Radni przedstawiam

Sprawozdanie

Nr SO.0057.0010.2022

z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym tj. za okres od 20 października 2022r. do dnia 18 listopada 2022r.

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostały wydane 23 zarządzenia:

1. Zarządzenie 0050.795.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17 października 2022 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach w rej. ul. Gwarków, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
2. Zarządzenie 0050.796.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17 października 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok
3. Zarządzenie 0050.797.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20 października 2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2025 roku nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Długosza z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
4. Zarządzenie 0050.798.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20 października 2022 r. w sprawie: powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Świadczenie usług odbioru, zagospodarowania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Łęczyny oraz prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)".
5. Zarządzenie 0050.799.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26 października 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22/ Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
6. Zarządzenie 0050.800.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26 października 2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania e najem nieruchomości będącej własnością Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.
7. Zarządzenie Nr 0050.801.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 7.11.2022 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050.263.2020 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.01.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę/najem gruntu będącego własnością Gminy Łęczyny.

8. Zarządzenie Nr 0050.801.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 7.11.2022 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050.263.2020 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.01.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę/najem gruntu będącego własnością Gminy Łęczyny.
9. Zarządzenie Nr 0050.802.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 09.11.2022 r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łęczyny, położonych w Łęczynach w rejonie ul. Zabytkowej - na czas oznaczony jednego dnia - w celach handlowych, podczas odpustu w Parafii pw. św. Klemensa w Łęczynach.
10. Zarządzenie 0050.794.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 14 października 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok;
11. Zarządzenie 0050.795.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17 października 2022 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach w rej. ul. Gwarków, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
12. Zarządzenie 0050.796.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17 października 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok;
13. Zarządzenie 0050.797.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20 października 2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2025 roku nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Długosza z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia;
14. Zarządzenie 0050.798.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20 października 2022 r. w sprawie: powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Świadczenie usług odbioru, zagospodarowania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Łęczyny oraz prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)",
15. Zarządzenie 0050.799.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26 października 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22/ Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok,
16. Zarządzenie 0050.800.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26 października 2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania e najem nieruchomości będącej własnością Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej;
17. Zarządzenie Nr 0050.801.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 7.11.2022 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050.263.2020 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.01.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę/najem gruntu będącego własnością Gminy Łęczyny;
18. Zarządzenie Nr 0050.802.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 09.11.2022 r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łęczyny, położonych w Łęczynach w rejonie ul. Zabytkowej - na czas oznaczony jednego dnia - w celach handlowych,

- podczas odpustu w Parafii pw. św. Klemensa w Łędzinach;
19. Zarządzenie Nr 0050.803.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 14.11.2022 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Łędziny;
 20. Zarządzenie Nr 0050.804.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 14.11.2022 r. w sprawie nabycia, na rzecz Gminy Łędziny, prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencji nr 3532/181, obręb 0003 Hołdunów, zlokalizowanej w rej. ul. 25-lecia i ul. Jana Krystiana Ruberga zajętej pod pas gminnej drogi publicznej;
 21. Zarządzenie Nr 0050.805.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 15.11.2022 r. w sprawie projektu uchwały Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Łędziny na lata 20223-2029 wraz z załącznikami;
 22. Zarządzenie Nr 0050.806.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 15.11.2022 r. w sprawie projektu uchwały budżetowej Miasta Łędziny na 2023 rok wraz z załącznikami i uzasadnieniem;
 23. Zarządzenie Nr 0050.807.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 15.11.2022 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno -Sportowego "Centrum".

W okresie międzysesyjnym podpisanych zostało:

- 27 umów;
- 4 aneksy;
- 1 porozumienie;
- 7 akty notarialne,

które przedstawiają się następująco:

1. Umowa na wykonanie nasadzenia drzew w ilości 31 szt. (27 szt. z gatunku śliwa wiśniowa/wiśnia royal burgundy 4 szt. Klon zwyczajny);
2. 2 umowy na rezerwację miejsca targowego;
3. Aneks do umowy na udzielenie dotacji przedmiotowej na rok 2022 ze środków budżetowych na prowadzenie działalności bieżącej w zakresie zadań statutowych - zwiększenie kwoty dotacji;
4. Umowa najmu sali widowiskowo-kinowej "Piast" z przeznaczeniem na zorganizowanie przedstawienia teatralnego dla osób podopiecznych Ośrodka Błogosławiona Karolina i ich rodzin;
5. Umowa o udzielenie dotacji celowej w 2022 r. na realizację Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2020-2022;
6. Umowa o zaopatrzeniu w wodę dla nieruchomości położonej w Łędzinach przy ul. Hołdunowskiej 70A;
7. Umowa o zaopatrzeniu w wodę dla nieruchomości położonej w Łędzinach przy ul. Hołdunowskiej 70;

8. Umowa kompleksowa dostarczania paliwa gazowego do nieruchomości położonej w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 70A;
9. Umowa kompleksowa dostarczania paliwa gazowego do nieruchomości położonej w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 70;
10. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na cele rolnicze;
11. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej w rej. ul. Stadionowej z przeznaczeniem na posadowienie kontenerów na odzież używaną;
12. Umowa na wykonanie projektu wykonawczego remontu części budynku przy ul. Pokoju 106 na mieszkania socjalne w ramach inwestycji "Zwiększenie zasobów mieszkaniowych w Gminie Lędziny";
13. Umowa kompleksowa sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji dla nieruchomości położonej w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 70A;
14. Umowa kompleksowa sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji dla nieruchomości położonej w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 70;
15. Umowa o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej na zrealizowanie projektu pn. "Termomodernizacja budynku Szkoły podstawowej nr 3 w Lędzinach";
16. Aneks do umowy o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej na zrealizowanie Projektu "Zabudowa systemu odnawialnych źródeł energii w budynku Szkoły podstawowej nr 3 w Lędzinach";
17. Aneks do umowy w zakresie zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Lędziny;
18. Umowa użyczenia lokalu użytkowego nr 7 mieszczącego się w budynku Placu Farskiego ul. Lędzińska 88 w Lędzinach z przeznaczeniem na zorganizowanie spotkania wolontariuszy działających w rejonie Powiatu Bieruńsko-Lędzińskiego;
19. Porozumienie do umowy na oddanie w dzierżawę - grunt o pow. 20m² - ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy;
20. Umowa użyczenia 10 ławostołów;
21. Umowa określająca zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do ośrodka prywatnym samochodem osobowym;
22. Umowa na wykonanie wymiany drzwi wejściowych w budynku ORS "Centrum"
23. Umowa na wykonanie wymian elektronicznego systemu zamykania 52 szafek w szatni damskiej krytego basenu w budynku ORS "Centrum";
24. Umowa na wykonanie inwentaryzacji oświetlenia ulicznego oraz audytu energetycznego;
25. Umowa najmu lokalu użytkowego nr 110 o powierzchni 22,39m² w budynku przy

ul. Lędzińskiej 47;

26. Umowa najmu sali widowiskowo-kinowej "Piast" z przeznaczeniem na organizację spektakli teatralno-edukacyjnych dla uczniów szkół i przedszkoli w Lędzinach;
27. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na cele rolnicze;
28. Umowa czasowego udostępnienia nieruchomości o pow. 252,61 m² przy ul. Hołodunowskiej 70A w Lędzinach;
29. Aneks do porozumienia na dofinansowanie zakupu radiowozu z przeznaczeniem dla Komendy Powiatowej Policji w Bieruniu - określenie źródła finansowania: Komenda Główna Policji;
30. Umowa czasowego udostępnienia nieruchomości o pow. 20 m² w rej. ul. Zabytkowej z przeznaczeniem na cele handlowe - odpust (sprzedaż słodczy, ciastek, balonów)
31. Umowa najmu lokalu użytkowego nr 7 w budynku Placu Farskiego przy ul. Lędzińskiej 88 w Lędzinach celem zorganizowania eventu szkoleniowego.

Akty notarialne:

1. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 604/43 o powierzchni 0,1247 ha w rej. ul. Ułańska, nr 605/43 o powierzchni 0,0219 ha w rej. ul. Ułańska, w łącznej kwocie 50.500,00 zł;
2. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3099/51 o powierzchni 0,0802 ha ul. Zacisze w kwocie 120.503,10 zł;
3. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3100/51 o powierzchni 0,0802 ha ul. Zacisze w kwocie 135.300,00 zł;
4. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3097/51 o powierzchni 0,0938 ha ul. Zacisze w kwocie 162.360,00 zł;
5. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3098/51 o powierzchni 0,0860 ha ul. Zacisze w kwocie 147.600,00 zł;
6. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3096/51 o powierzchni 0,0923 ha ul. Zacisze w kwocie 138.375,00 zł;
7. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 386/1 o powierzchni 0,2453 ha ul. Leśna w kwocie 378,901.50 zł.

Informacja o podjętych Zarządzeniach Burmistrza Miasta Łęczyny w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok w okresie międzysesyjnym tj. od 20.10.2022 r. do 17.11.2022 r.

Zarządzenie nr 0050.799.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26 października 2022 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 12 października 2022 roku Nr FBI.3111.96.14.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 01095 o kwotę (+) 32 793,63 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 7 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 r. Środki

przeznaczone są na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych oraz na pokrycie kosztów postępowania w sprawie jego zwrotu, poniesionych w tym zakresie przez gminy województwa śląskiego w II terminie płatniczym 2022 r.,

2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 października 2022 roku Nr FBI.3111.124.32.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 80153 o kwotę (+) 15 786,40 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 26 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 r. Środki przeznaczone są na uzupełnienie środków na udzielenie jednostkom samorządu terytorialnego dotacji celowej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztu zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych w przypadku szkół prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego lub osoby fizyczne – zgodnie z postanowieniami art. 55 ust. 3, art. 57 ust. 4-6 oraz art. 69 ust. 2 ustawy z dnia 27 października 2017 roku o finansowaniu zadań oświatowych,

3. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 12 października 2022 roku Nr FBI.3111.38.20.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85503 o kwotę (+) 168,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 15 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 r. Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny.

4. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych UM, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 78 911,00 zł oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 8 802,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,

5. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 18 października 2022 roku Nr FBI.3111.202.9.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85502 o kwotę (+) 31 000,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 34 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 r. Środki przeznaczone są na realizację świadczeń rodzinnych na podstawie ustawy o świadczeniach rodzinnych, na realizację świadczenia z funduszu alimentacyjnego na podstawie ustawy o pomocy osobom upoważnionym do alimentów, na realizację zasiłku dla opiekuna na podstawie ustawy o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów,

6. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 1 836,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy

zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania,

7. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 21 października 2022 roku Nr FBI.3111.25.27.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85295 o kwotę (+) 294 907,50 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 24 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 r. Środki przeznaczone są na sfinansowanie wypłat dodatków osłonowych oraz kosztów obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2 % łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o dodatku osłonowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1, z późn. zm.).

W okresie międzysesyjnym w zakresie budżetu dokonano bieżących księgowania wyciągów bankowych wraz z dekretacją księgową operacji bankowych i kasowych.

Ponadto przygotowano następujące sprawozdania za okres od 1 stycznia do 31 października 2022 roku zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,

Przygotowano także rozliczenia środków ze Śląskim Urzędem Wojewódzkim w zakresie Funduszu Pomocy oraz rozliczenie dochodów zadań zaleconych.

Natomiast na wniosek wydziałów oraz na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu Miasta na rok 2022.

Sporządzono deklarację VAT-7 za miesiąc październik 2022 roku wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Łędziny.

W zakresie działalności Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających. W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano 400 szt. decyzji dot. roku 2021 i 2022 (wymiarowych, przypisowych i odpisowych).

Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty i wypłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat lokalnych, wydawane zaświadczenia dotyczące spraw podatkowych. Sporządzono również miesięczne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat. Dokonano zwrotu części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego dla 39 producentów rolnych.

Ponadto w wyniku dokonanej przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu modernizacji gruntów i budynków położonych na terenie miasta Łędziny i przesłanych do tut. Urzędu zawiadomień o zmianach, w dalszym ciągu prowadzona jest analiza danych i postępowania zmierzające do zmiany decyzji w sprawie ustalenia wysokości zobowiązań podatkowych na rok 2021 i ustalenia wysokości podatku na rok 2022. Pozostało jeszcze ok. 529 szt.

zawiadomień o zmianach do przeanalizowania i 360 szt. jest w toku.

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 229 wniosków oraz wydał 104 odpisy z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła dwóch ślubów. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 395 wniosków. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 7 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 9 wniosków. Nadano 6 numerów PESEL osobom z Ukrainy oraz 3 numery PESEL innym obcokrajowcom.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 49 interwencjach oraz 4 zabezpieczeniach. Wylegitymowali 5 osób. Trzy osoby pouczono. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 12 pozycji.

W okresie międzysesyjnym w zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych najważniejsze i najistotniejsze zadania wykonane przez Wydział to:

- Wprowadzanie i aktualizacja danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Lędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;
- Realizacja wypłat z otrzymanej dotacji w ramach Rządowego programu na rzecz uczniów niepełnosprawnych na zakup podręczników i materiałów ćwiczeniowych;
- Analiza wniosków o dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników;
- Przygotowanie dokumentacji w sprawie przyznania pomocy de minimis na dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników;
- Wprowadzanie informacji o udzielonej pomocy de minimis do systemu informatycznego SHRIMP;
- Kontrola realizacji obowiązku nauki uczniów w wieku 16-18 lat zamieszkałych na terenie Gminy Lędziny;
- Opracowanie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomani w Gminie Lędziny na lata 2023-2026;
- Realizacja wniosków o wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych;
- Przygotowanie decyzji administracyjnych w sprawie potwierdzenia prawa do świadczeń zdrowotnych ze środków publicznych dla osób nieubezpieczonych;
- Analiza wniosków o przyznanie dotacji sportowych w ramach dodatkowego przydziału środków na ten cel. Przygotowanie umów dla podmiotów sportowych, którzy otrzymali te wsparcie;
- Analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2022/2023;
- Realizacja wniosków o Kartę Dużej Rodziny;
- Realizacja subwencji oświatowej dla szkół i przedszkoli;

- Realizacja dotacji podmiotowej dla placówek kultury (Miejskiego Ośrodka Kultury, Miejskiej Biblioteki Publicznej).

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działka nr 1504/220 o pow. 0,0724 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- b) część działki nr 1858/375 o pow. około 0,0200 ha, położona w Lędzinach przy ul. Przodowników,
- c) działki nr 2719/77 i nr 2721/77 o łącznej pow. 5,4044 ha, położone w Lędzinach przy ul. Długosza,
- d) działki nr 1880/377 i nr 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- e) część działki nr 3114/220, pow. około 0,0300 ha, położona w Lędzinach przy ul. Ekonomicznej,
- f) działki nr 999/1 o pow. 0,0996 ha, nr 1000/1 o pow. 0,0887 ha, położone przy ul. Ratusz,
- g) lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Hołdunowskiej 33 wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej - działka o numerze 2930/66 o pow. 1391 m²,
- h) działki nr 1460/221 i nr 1475/220, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- i) działka nr 2816/35 o pow. 0,3207 ha położona w rej. ul. Panoramy,
- j) działki nr 600/43 o pow. 0,1118 ha i nr 601/43 o pow. 0,0213 ha, położone w rej. ul. Ułańskiej,
- k) działki o nr 431/75 o pow. 0,0211 ha, 436/76 o pow. 0,0266 ha, 1127/73 o pow. 0,0118 ha i 1129/74 o pow. 0,0369 ha, położone w rej. ul. Gwarków,
- l) działki o nr 1881/377 i 1902/378, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- m) działki o nr 1864/377, 1885/378, 1978/365 i 2111/287, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego,

W przygotowywaniu do zamiany są:

- a) działki nr 3135/51, 3137/51 i 3572/409 położone w Lędzinach w rej. ul. Fredry i Zacisze,
- b) działka nr 2677/36 położona w Lędzinach w rej. ul. Paderewskiego i Asnyka,

Ogłoszono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości: działki o nr 856/96, 862/96, 866/97, 868/97, 869/97, 871/97, 900/97, 2180/96 położone w Lędzinach przy ul. Oficerskiej.

Przeprowadzono w dniu 28.10.2022 r. – III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach przy ul. Leśnej, działka nr 385/1 o pow. 0,1918 ha. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Ponadto:

1. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, ogródków przydomowych, garaży.
2. Przeprowadzane są procedury dot. wydzierżawienia nieruchomości z przeznaczeniem na posadowienie wiat śmietnikowych.
3. Sukcesywnie podpisywane przez dzierżawców są umowy na dzierżawę gruntów pod ogródki przydomowe oraz na cele rolnicze.
4. Podpisano jedną umowę czasowego udostępnienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łęczyny.
5. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Łęczyny.
6. Przeprowadzane są postępowania dot. dochodzenia należności za nieterminową zapłatę czynszu za dzierżawę handlową (rekompensata w wysokości 40 EURO).
7. Podano do publicznej wiadomości 3 wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
8. Wydano 5 decyzji ustalających warunki zabudowy.
9. Wydano 4 decyzje ustalające lokalizację celu publicznego.
10. Wydano 16 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
11. Wydano 7 zaświadczeń w sprawie rewitalizacji.
12. Wydano 7 zawiadomień o nadaniu numeru.
13. Wydano 1 postanowienie o możliwości podziału nieruchomości.
14. Wydano 3 decyzje zatwierdzające projekt podziału nieruchomości.
15. Prowadzona jest korespondencja z Nadleśnictwem Katowice w sprawie regulacji stanu prawnego ul. Irysowej zlokalizowanej na terenie miasta Katowice – otrzymano zgodę na wykonanie podziału geodezyjnego.
16. Prowadzona jest korespondencja – podpisano projekt porozumienia ze Spółką Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu w sprawie przejęcia w formie darowizny nieruchomości zabudowanej budynkiem byłego gimnazjum wraz z boiskiem oraz zabudowanych i niezabudowanych działek w rejonie ul. Pokoju, Łędzińskiej, Łukasińskiego i Zawiszy Czarnego.
17. Prowadzone są postępowania dot. ujawnienia własności Gminy Łęczyny dla nieruchomości nabytych, na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego:
 - zajętych pod drogi publiczne: ul. Lompy (działka 1059/15), ul. Zabytkowa (działki nr 1454/4, 1456/18, 1458/18), ul. Zacisze (działki 2937/40, 2929/40), ul. Lipuszowa (działka 1460/31)
 - będących przedmiotem komunalizacji (działka 316/9, 1495/1).
18. Kompletowana jest dokumentacja geodezyjna dotycząca regulacji stanu prawnego dróg publicznych: ul. Bracka (działka nr 141/20), ul. Panoramy (działka nr 2874/15), ul. Głogowa (działka 715/37), ul. Wapienna (działka nr 876/36), ul. Modra (działka 2783/21).
 Natomiast w zakresie ochrony środowiska:
 1. Wykonano 7 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców dot. wycinki drzew.
 2. Prowadzone jest postępowanie na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych w przedmiocie zamówienia „Świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych pochodzących od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy

Lędziny oraz prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)” na 2023 rok.

3. Wydano postanowienie dot. zaopiniowania dodatku do Planu Ruchu Polskiej Grupy Górniczej S.A. Oddział KWK Piast- Ziemowit na okres od dnia 01.03.2021 r. do dnia 31.12.2023 r.
4. Wydano postanowienie dot. zaopiniowania wykorzystania na cele poprawy wartości użytkowej gruntów próchnicznej warstwy gleby z gruntów rolnych przeznaczonych do wyłączenia z produkcji rolniczej.
5. Podano do publicznej wiadomości zawiadomienie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu „Uproszczonego planu urządzenia lasu dla lasów Gminy Lędziny na lata 2023 - 2032”.
6. Wystosowano 6 pism w sprawie niewłaściwej segregacji odpadów komunalnych w zabudowie jednorodzinnej oraz w zabudowie wielorodzinnej.
7. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
 - „Budowa zespołu przemysłowo – magazynowo – usługowego wraz z segmentami socjalno- biurowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działkach ewidencyjnych nr 48/22, 47/22, 361/136, 360/133, 363/138, 362/137, 364/139, 214/22, 212/22, 210/22, 134, 135, 972/123, 124, 125, 126, obręb Lędziny”;
 - „Budowa układu konfekcjonowania paliw kwalifikowanych dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Lędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”;
 - „Budowa instalacji do produkcji ekogroszku klasy 6-25 mm z wykorzystaniem węgla własnego oraz węgla z innych kopalń dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Lędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”;
 - „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Lędziny o mocy do 10 MW realizowanej w granicach działek o nr ew.: 136/25, 151/25, 152/25, 88/26, 138/25, 261/24, 137/25, obręb Lędziny (woj. śląskie, pow. bieruńsko-lędziński) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, magazynem energii, stacją ładowania oraz przyłączem energetycznym”.

W okresie międzysesyjnym w zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej pragnę poinformować, że zakończono inwestycje: wykonanie sygnalizacji oraz doświetleń przejść dla pieszych (ul. Lędzińska i Hołodunowska) w ramach marszałkowskiego programu poprawy bezpieczeństwa na drogach.

Ponadto w trakcie realizacji są następujące inwestycje:

- rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Lędzinach;
- Przebudowa i przedłużenie ulicy Żeromskiego – dokumentacja projektowa;
- modernizacja ul. Harfowa projekt plus pozwolenie na budowę – dokumentacja projektowa;
- przebudowa ul. Działkowców - 2 etap;
- oświetlenie ul. Kwiatowa – dokumentacja projektowa;
- kontynuacja budowy chodnika ulica Mickiewicza – dokumentacja;
- budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego – w trakcie realizacji dokumentacji (inventaryzacja, audyt);

- modernizacja stadionu MKS Łędziny;
- zwiększenie zasobów mieszkaniowych w gminie Łędziny.

Natomiast w zakresie wyboru wykonawcy jest zadanie:

- Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego Centrum w zakresie:
 - wymiany dźwigów osobowych;
 - modernizacji hali sportowej w zakresie p.poż oraz oświetlenia.

Ponadto wydano 29 decyzji/uzgodnień/umów dotyczących:

- uzgodnienia wejścia w teren działki gminnej,
- zajęcia nieruchomości,
- zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót oraz na czas awarii,
- uzgodnienia przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,
- zmiany organizacji ruchu.

Oraz udzielono 4 informacji o dostępie do drogi publicznej.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

WZSTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

 mgr Anna Władeny