

Szanowni Radni przedstawiam

Sprawozdanie

Nr SO.0057.0009.2022

z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym

tj. za okres od 24 września 2022r. do dnia 19 października 2022r.

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 10 zarządzeń:

1. Zarządzenie 0050.785.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26 września 2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ulic Kasztanowej i Blych - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości i przeznaczonej do oddania w dzierżawę.
2. Zarządzenie 0050.786.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29 września 2022 r. w sprawie: powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: "Zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta Łęczyny w okresie od podpisania umowy do 30.04.2023r: - Drogi gminne na terenie Gminy Łęczyny, - Drogi powiatowe na terenie Gminy Łęczyny.
3. Zarządzenie 0050.787.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30 września 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
4. Zarządzenie 0050.788.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30 września 2022 r. w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Łęczyny na lata 2022-2029.
5. Zarządzenie 0050.789.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05 października 2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Wygody - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.
6. Zarządzenie 0050.790.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 05 października 2022 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach przy ulicy Jana Długosza, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
7. Zarządzenie 0050.791.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 06 października 2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w najem lokali usytuowanych w budynkach zlokalizowanych na nieruchomości gruntowej

stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonych w Łęczynach przy ul. Łędzińskiej, na czas oznaczony trzech lat oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.

8. Zarządzenie 0050.792.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 06 października 2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w najem lokali usytuowanych w budynkach zlokalizowanych na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonych w Łęczynach przy ul. Lipowej 61, na czas oznaczony jednego roku oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem.
9. Zarządzenie 0050.793.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 13 października 2022 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia - z drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy - nieruchomości położonej w Łęczynach przy ul. Traugutta 31, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
10. Zarządzenie 0050.794.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 14 października 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.

oraz zostało podpisanych:

- 34 umowy;
- 2 aneksy;
- 5 porozumienia;
- 4 akt notarialne,

które przedstawiają się następująco:

1. Porozumienie w sprawie finansowania dla najbardziej aktywnych gmin wdrażających program priorytetowy "Czyste Powietrze";
2. 3 Umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej Jagiellońskiej z przeznaczeniem na cele rolnicze;
3. 5 Umów określająca zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do ośrodka prywatnym samochodem osobowym;
4. Umowa bezpłatnego użyczenia Sali widowiskowo-Kinowej "Piast" z przeznaczeniem na organizację koncertu Pani Grażyny Łobaszewskiej wraz z Orkiestrą Silesian Band;
5. Porozumienie dotyczące zimowego utrzymania dróg powiatowych;
6. 4 Umowy na dzierżawę nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego;
7. Umowa użyczenia sprzętu nagłośnieniowego oraz 16 sztuk ławostołów, 7 stołów znajdujących się w pomieszczeniach Urzędu Miasta na placu Farskim oraz 5 sztuk stołów koktajlowych;
8. Umowa użyczenia 3 namiotów (1 namiot 6x6, 2 namioty 4x4) oraz 10 sztuk ławostołów
9. 3 Umowy najmu lokali socjalnych;
10. Umowa najmu lokalu mieszkalnego komunalnego przy ul. Łędzińskiej 47/2;
11. Umowa zakupu i dostawy urządzeń marki KYOCERA;
12. Umowa o dofinansowanie projektu " Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż ogniw fotowoltaicznych na budynkach jednorodzinnych w Gminie Łęczyny;
13. Umowa na wykonanie pełnienia nadzoru inwestorskiego dotyczącego realizacji inwestycji pn.: "Przebudowa ul. Działkowców - 2 etap";
14. Umowa na zakup, transport i montaż 1 szt. Wiaty przystankowej - wydłużenie terminy realizacji zadania;
15. Umowa na nieodpłatne przekazanie pozostałych środków trwałych;

16. Aneks do porozumienia w sprawie realizacji programu "Czyste powietrze";
17. Umowa na organizację programu zajęć sportowych w formie treningów tenisa stołowego dla dzieci i młodzieży z Miasta Łędziny w ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego w okresie od 14.09.2022r. do 16.12.2022 r.;
18. Porozumienie w przedmiocie dzierżawy gruntu o pow. 20 m² - z przeznaczeniem na ustawienie garażu;
19. Umowa na czasowego zajęcie nieruchomości gminnej w rej. ul. Szkolnej w związku z budową przyłącza wodociągowego;
20. Umowa na trwałe zajęcie nieruchomości gminnej w rej. ul. Szkolnej po wykonaniu przyłącza wodociągowego;
21. Umowa na umieszczenie reklamy o powierzchni 2m² przy ul. Łędzińskiej w Łędzinach;
22. Porozumienie w przedmiocie dzierżawy gruntu o pow. 20 m² - z przeznaczeniem na ustawienie garażu;
23. Umowa najmu lokalu użytkowego nr 7 o pow. 135 m² w budynku Placu Farskiego przy ul. Łędzińskiej 88 w Łędzinach;
24. Aneks do umowy Modernizacja stadionu miejskiego przy ul. Stadionowej 2 w ramach zadania "Modernizacja stadionu MKS Łędziny";
25. Umowa na wykonanie zadania pn.: "Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Łędzinach - wymiana stolarki okiennej - etap II";
26. Umowa na rezerwacja miejsca targowego F 81 sobota;
27. Umowa na wykonanie projektu budowy chodnika o długości ok 280 m w ramach inwestycji pn.: "Kontynuacja budowy chodnika ulica Mickiewicza";
28. Umowa na Przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym w Gminie Łędziny poprzez wstęp na obiekty sportowe w ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego dzieci i młodzieży z Gminy Łędziny" w okresie od 08.10.2022 do 30.11.2022 w godzinach od 14:30 do 17:00;
29. Porozumienie w przedmiocie dzierżawy gruntu o pow. 20 m² - z przeznaczeniem na ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy;
30. Umowa najmu Sali widowiskowo-Kinowej "Piaś" z przeznaczeniem na organizację spektakli teatralnych dla uczniów szkół podstawowych i przedszkoli w Łędzinach;
31. Aneks do umowy na konwój wartości pieniężnej - zwiększenie kwoty stawki za konwojowanie.

Podpisane akty notarialne:

1. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3102/51 o powierzchni 0,0854 ha ul. Zacisze w kwocie 138.990,00 zł;
2. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3101/51 o powierzchni 0,0839 ha ul. Zacisze w kwocie 150.060,00 zł;
3. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3539/422 o powierzchni 0,0182 ha ul. Kraszewskiego w kwocie 22.160,00 zł;
4. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3301/63 o powierzchni 0,0363 ha ul. Gajowa w kwocie 30.300,00zł.

Informacja o podjętych Zarządzeniach Burmistrza Miasta Łędziny w sprawie zmian w budżecie Miasta Łędziny na 2022 rok w okresie międzysesyjnym tj. od 26.09.2022 r. do 19.10.2022 r.

Zarządzenie nr 0050.787.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 30 września 2022 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 września 2022 roku Nr FBI.3111.72.37.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85195 o kwotę (+) 390,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 r. Środki przeznaczone są na sfinansowanie, zgodnie z art. 7 ust. 2-4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 roku o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (Dz.U. z 2021 roku poz. 1285 z późn. zm.), kosztów wydawania przez gminy decyzji w sprawach świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni spełniających kryterium dochodowe, o którym mowa w art. 8 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz.U. z 2021 r. poz. 2268 z późn. zm.),
2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 19 września 2022 roku Nr FBI.3111.154.3.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85213 o kwotę (-) 593,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok, przeznaczonych na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 20 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej,
3. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 20 września 2022 roku Nr FBI.3111.155.3.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85214 o kwotę (-) 4 980,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok, przeznaczonych na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej, w części gwarantowanej z budżetu państwa, zgodnie z postanowieniem art. 147 ust. 7 tej ustawy,
4. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 20 września 2022 roku Nr FBI.3111.161.5.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85216 o kwotę (-) 10 882,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok oraz rezerwy celowej cz. 83 poz. 25 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok i przeznaczonych na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 4 pkt 19 ustawy o pomocy społecznej,
5. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 26 września 2022 roku Nr FBI.3111.185.9.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85415 o kwotę (-) 57,00 zł. Zmniejszenie dotyczy środków pochodzących z zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok w części 83 poz. 26 rezerwy celowej, przeznaczonych na zakup podręczników i materiałów edukacyjnych dla uczniów w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2020-2022,
6. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 27 września 2022 roku Nr 85/24.3122.2.97.2022.ZW zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85502 o kwotę (-) 4 123,00 zł, przy jednoczesnym zwiększeniu planu dotacji celowej w rozdziale 85513 o kwotę (+) 4 123,00 zł. Zmiana w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok. Zwiększenie w rozdziale 85513 przeznaczone jest na opłacenie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz zasiłek dla opiekuna na podstawie art. 66 ust. 1 pkt. 28-28b oraz art. 86 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze

środków publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1285 z późn. zm.), w związku z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2022 r., poz. 615 z późn. zm.) oraz art. 9 ustawy z dnia 4 kwietnia 2014 r. o ustaleniu i wypłacie zasiłków dla opiekunów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1297),

7. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 29 września 2022 roku Nr FBI.3111.18.13.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85215 o kwotę (-) 63,13 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 24 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok na I i II kwartał, przeznaczonych na sfinansowanie wypłat zryczałtowanych dodatków energetycznych dla odbiorców wrażliwych energii elektrycznej oraz kosztów obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2 % łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, przy uwzględnieniu art. 14 oraz art. 15 ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o dodatku osłonowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1 z późn. zm.).

Zarządzenie nr 0050.794.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 14 października 2022 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 3 października 2022 roku Nr FBI.3111.202.4.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85513 o kwotę (+) 10 298,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 34 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z opłaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz zasiłek dla opiekuna na podstawie ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych,

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 87 536,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń pieniężnych przysługujących z tytułu zakwaterowania i wyżywienia obywateli Ukrainy na podstawie art. 13 ustawy (40 zł),

3. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr, zwiększającą plan w rozdziale 75023 o kwotę (+) 288,32 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na wniosek w związku z konfliktem na Ukrainie oraz wykonania zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL (rekomendacje ministerstwa skierowane na wypłatę wynagrodzenia i wydatki rzeczowe związane z obsługą zadania),

4. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 11 października 2022 roku Nr FBI.3111.188.15.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 119,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących

z rezerwy celowej cz. 83, poz. 44 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone są na dofinansowanie realizacji zadań bieżących z zakresu administracji rządowej w związku z postanowieniami art. 129 ustawy o finansach publicznych. Powyższe środki przeznaczone są na zadania związane z opracowaniem planów akcji kurierskiej oraz z przeznaczeniem osób do funkcji kuriera, planowaniem, nakładaniem i przeznaczeniem w ramach obowiązków świadczeń osobistych i rzeczowych na rzecz obrony,

5. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 11 października 2022 roku Nr FBI.3111.188.11.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75011 o kwotę (+) 274,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 44 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone są na dofinansowanie realizacji zadań bieżących z zakresu administracji rządowej w związku z postanowieniami art. 129 ustawy o finansach publicznych, związanych z obsługą obywateli i z wydawaniem zezwoleń.

Zarządzenie nr 0050.795.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17 października 2022 roku zawiera: zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Gospodarki Miejskiej UM, związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 54 000,00 zł w rozdziale 75818 paragraf 4810 Rezerwy ogólne i celowe z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 30 000,00 zł w rozdziale 92601 Obiekty sportowe, paragraf 4270 z przeznaczeniem na wykonanie elektronicznego systemu zamykania szafek w szatni damskiej i remont drzwi wejściowych w budynku ORS „Centrum”, zwiększeniem o kwotę (+) 22 700,00 zł w rozdziale 70007 Gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy, paragraf 6050 na zadanie pn. „Zwiększenie zasobów mieszkaniowych w Gminie Łęczyny”, oraz zwiększeniem o kwotę (+) 1 300,00 zł w rozdziale 92601 Obiekty sportowe, paragraf 6050 na zadanie pn. „Modernizacja stadionu MKS Łęczyny”.

W okresie międzysesyjnym w zakresie budżetu przygotowano za okres od 1 stycznia do 30 września 2022 roku zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów następujące sprawozdania:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-34S z wykonania dochodów i wydatków na rachunku, o którym mowa art. 223 ust. 1 ustawy o finansach publicznych,
- Rb-N kwartalne sprawozdanie o stanie należności oraz wybranych aktywów finansowych,
- Rb-NDS sprawozdanie o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-Z kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań według tytułów dłużnych oraz poręczeń i gwarancji,
- Rb-27ZZ sprawozdanie z wykonania planu dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,
- Rb-50D sprawozdanie o dotacjach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,
- Rb-50W sprawozdanie o wydatkach związanych z wykonywaniem zadań z zakresu

administracji rządowej oraz innych zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego ustawami,

- Rb-ZN kwartalne sprawozdanie o stanie zobowiązań.

Ponadto na wniosek wydziałów oraz na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu Miasta na rok 2022. Sporządzono także deklarację VAT-7 za miesiąc wrzesień 2022 roku wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Łędziny.

Natomiast w zakresie podatków i opłat lokalnych w okresie międzysesyjnym realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających.

W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano 335 szt. decyzji dot. roku 2021 i 2022 (wymiarowych, przypisowych i odpisowych). Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat lokalnych, wydawane zaświadczenia dotyczące spraw podatkowych. Wysłano również 145 szt. upomnień i 12 szt. tytułów wykonawczych dotyczących odpadów komunalnych oraz 25 szt. upomnień i 49 szt. tytułów wykonawczych dot. podatków lokalnych. Ponadto 8 wezwań do zapłaty zaległości cywilnoprawnych i przekazano do kancelarii prawniczej 5 spraw dot. dłużników czynszowych celem przeprowadzenia egzekucji.

Sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27s oraz kwartalne sprawozdanie Rb- 27s i Rb-N w zakresie podatków i opłat.

W wyniku dokonanej przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu modernizacji gruntów i budynków położonych na terenie miasta Łędziny i przesłanych do tut. Urzędu zawiadomień o zmianach, w dalszym ciągu prowadzona jest analiza danych i postępowania zmierzające do zmiany decyzji w sprawie ustalenia wysokości zobowiązań podatkowych na rok 2021 i ustalenia wysokości podatku na rok 2022. Pozostało jeszcze ok. 717 szt. zawiadomień o zmianach do przeanalizowania i 444 szt. jest w toku.

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 304 wnioski oraz wydał 140 odpisów z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła trzech ślubów. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 553 wniosków. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 10 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 4 wnioski. Nadano 2 numery PESEL osobom z Ukrainy oraz 8 numerów PESEL innym obcokrajowcom.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 36 interwencjach. Wylegitymowali 8 osób. Trzy osoby pouczone. Nałożono dwa mandaty karne na kwotę 100 zł. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 17 pozycji.

W zakresie Wydziału Spraw Społecznych w okresie międzysesyjnym realizowane były między innymi zadania:

- Wprowadzanie i aktualizacja danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Łędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;

- Przygotowanie danych i opracowanie Informacji Burmistrza Miasta o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Lędziny za rok szkolny 2021/2022;

- Realizacja wypłat z otrzymanej dotacji w ramach Rządowego programu na rzecz uczniów niepełnosprawnych na zakup podręczników i materiałów ćwiczeniowych;

- Opiniowanie wniosków o przyznanie Nagrody Burmistrza dla wyróżniających się nauczycieli;

- Analiza wniosków o dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników;

- Przygotowanie dokumentacji w sprawie przyznania pomocy de minimis na dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników;

- Wprowadzanie informacji o udzielonej pomocy de minimis do systemu informatycznego SHRIMP;

- Kontrola realizacji obowiązku nauki uczniów w wieku 16-18 lat zamieszkałych na terenie Gminy Lędziny;

- Aktualizacja dotacji na wyposażenie szkół w podręczniki oraz materiały edukacyjne i ćwiczeniowe;

- Analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2022/2023;

- Realizacja wniosków o Kartę Dużej Rodziny;

- Realizacja subwencji oświatowej dla szkół i przedszkoli;

- Realizacja dotacji podmiotowej dla placówek kultury (Miejskiego Ośrodka Kultury, Miejskiej Biblioteki Publicznej).

W zakresie gospodarki nieruchomościami w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działka nr 1504/220 o pow. 0,0724 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- b) część działki nr 1858/375 o pow. około 0,0200 ha, położona w Lędzinach przy ul. Przdowników,
- c) działki nr 2719/77 i nr 2721/77 o łącznej pow. 5,4044 ha, położone w Lędzinach przy ul. Długosza,
- d) działki nr 1880/377 i nr 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- e) część działki nr 3114/220, pow. około 0,0300 ha, położona w Lędzinach przy ul. Ekonomicznej,
- f) działki nr 999/1 o pow. 0,0996 ha, nr 1000/1 o pow. 0,0887 ha, położone przy ul. Ratusz,
- g) lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Hołodunowskiej 33 wraz z udziałem we

współwłasności nieruchomości wspólnej - działka o numerze 2930/66 o pow. 1391 m²,

- h) działki o nr 856/96, 862/96, 866/97, 868/97, 869/97, 871/97, 900/97, 2180/96 położone w Lędzinach przy ul. Oficerskiej,
- i) działki nr 1460/221 i nr 1475/220, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- j) działka nr 2816/35 o pow. 0,3207 ha położona w rej. ul. Panoramy,
- k) działki nr 600/43 o pow. 0,1118 ha i nr 604/43 o pow. 0,0213 ha, położone w rej. ul. Ułańskiej,
- l) działki o nr 431/75 o pow. 0,0211 ha, 436/76 o pow. 0,0266 ha, 1127/73 o pow. 0,0118 ha i 1129/74 o pow. 0,0369 ha, położone w rej. ul. Gwarków.

W przygotowywaniu do zamiany są:

- a) działki nr 3135/51, 3137/51 i 3572/409 położone w Lędzinach w rej. ul. Fredry i Zacisze,
- b) działka nr 2677/36 położona w Lędzinach w rej. ul. Paderewskiego i Asnyka.

Ogłoszono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) działka nr 385/1 o pow. 0,1918 ha położona w Lędzinach przy ul. Leśnej,
- b) działki nr 2903/99 o pow. 0,0457 ha i nr 2905/99 o pow. 0,0061 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 11.

Przeprowadzono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) 30.09.2022 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach w rej. ul. Zacisze, działka nr 3099/51 o pow. 0,0802 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 97 970,00 zł netto,
- b) 30.09.2022 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach w rej. ul. Zacisze, działka nr 3100/51 o pow. 0,0802 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 110 000,00 zł netto,
- c) 7.10.2022 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach w rej. ul. Zacisze, działka nr 3098/51 o pow. 0,0860 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 120 000,00 zł netto,
- d) 7.10.2022 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach w rej. ul. Zacisze, działka nr 3097/51 o pow. 0,0938 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 132 000,00 zł netto,
- e) 14.10.2022 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach w rej. ul. Zacisze, działka nr 3096/51 o pow. 0,0923 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 112 500,00 zł netto,
- f) 14.10.2022 r. – II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach przy ul. Leśnej, działka nr 386/1 o pow. 0,2453 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży

308 050,00 zł netto.

Ponadto:

1. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, ogródków przydomowych, garaży.
 2. Przeprowadzane są procedury dot. wydzierżawienia nieruchomości z przeznaczeniem na posadowienie wień: śmietnikowych.
 3. Sukcesywnie podpisywane przez dzierżawców są umowy na dzierżawę gruntów pod ogródki przydomowe oraz na cele rolnicze.
 4. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Łęczyny.
 5. Przeprowadzane są postępowania dot. dochodzenia należności za nieterminową zapłatę czynszu za dzierżawę handlową (rekompensata w wysokości 40 EURO).
 6. Podano do publicznej wiadomości 8 wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
 7. Wydano 2 decyzje ustalające warunki zabudowy.
 8. Wydano 22 zaświadczenia w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
 9. Wydano 7 zaświadczeń w sprawie rewitalizacji.
 10. Wydano 4 zawiadomienia o nadaniu numeru.
 11. Wydano 4 postanowienia o możliwości podziału.
 12. Wydano 1 decyzję zatwierdzającą projekt podziału.
 13. Prowadzona jest korespondencja z Nadleśnictwem Katowice w sprawie regulacji stanu prawnego ul. Irysowej zlokalizowanej na terenie miasta Katowice.
 14. Prowadzone są postępowania dot. ujawnienia własności Gminy Łęczyny dla nieruchomości nabytych, na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego:
 - zajętych pod drogi publiczne: ul. Lompy (działki 1063/15, 1059/15), ul. Zabytkowa (działki nr 1454/4, 1456/18, 1458/18), ul. Karola Miarki (działka 1711/13), ul. Zacisze (działki 2937/40, 2929/40), ul. Lipuszowa (działka 1460/31);
 - będących przedmiotem komunalizacji (działka 316/9).
 15. Kompletowana jest dokumentacja geodezyjna dotycząca regulacji stanu prawnego dróg publicznych: ul. Bracka (działka nr 141/20), ul. Panoramy (działka nr 2874/15), ul. Głogowa (działka 715/37), ul. Wapienna (działka nr 876/36), ul. Modra (działka 2783/21).
- Natomiast w zakresie ochrony środowiska:
1. Wykonano 12 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców dot. wycinki drzew.
 2. Przesłano do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska uzgodnienie projektu decyzji w sprawie zezwolenia na wycinkę 2 drzew rosnących w pasie drogowym ul. Wygody.
 3. Przesłano do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska uzgodnienie projektu decyzji w sprawie zezwolenia na wycinkę 1 drzewa rosnącego w pasie drogowym ul. Jagiellońskiej.
 4. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa punktu rozładunku węgla z wagonów wraz z systemem tworzenia mieszanek

energetycznych z wykorzystaniem węgla własnego i z innych kopalń dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit”,

5. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:

– „Budowa zespołu przemysłowo – magazynowo – usługowego wraz z segmentami socjalno- biurowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działkach ewidencyjnych nr 48/22, 47/22, 361/136, 360/133, 363/138, 362/137, 364/139, 214/22, 212/22, 210/22, 134, 135, 972/123, 124, 125, 126, obręb Lędziny”,

- „Budowa układu konfekcjonowania paliw kwalifikowanych dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Lędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”,

- „Budowa instalacji do produkcji ekogroszku klasy 6-25 mm z wykorzystaniem węgla własnego oraz węgla z innych kopalń dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Lędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”.

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że zakończono następujące inwestycje:

- zagospodarowanie terenu działki nr 2943159 przy ul. Gwarków;
- budowa placu zabaw przy ul. Botanicznej;
- II etap wymiany okien w Szkole Podstawowej Nr 3.

Natomiast inwestycje w trakcie realizacji to:

- rozbudowa Szkoły Podstawowej Nr 2 w Lędzinach;
- Przebudowa i przedłużenie ulicy Żeromskiego – dokumentacja projektowa;
- modernizacja ul. Harfowa projekt plus pozwolenie na budowę – dokumentacja projektowa;
- wykonanie sygnalizacji oraz doświetleń przejść dla pieszych (ul. Lędzińska i Hołodunowska) w ramach marszałkowskiego programu poprawy bezpieczeństwa na drogach;
- przebudowa ul. Działkowców - 2 etap;
- oświetlenie ul. Kwiatowa – dokumentacja projektowa;
- kontynuacja budowy chodnika ulica Mickiewicza – dokumentacja;
- budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego – w trakcie realizacji dokumentacji (inwentaryzacja, audyt);
- modernizacja stadionu MKS Lędziny;
- zwiększenie zasobów mieszkaniowych w gminie Lędziny.

Obecnie trwają procedury wyboru wykonawcy robót w ramach zadania odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej.

Ponadto:

1. Wydano 24 decyzji i uzgodnień dotyczących:

- uzgodnień wejścia w teren działki gminnej,
- zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót oraz na umieszczenie w nim infrastruktury technicznej,
- warunków lokalizacji zjazdu,

- uzgodnień przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,
 - zmian organizacji ruchu
2. Udzielono 4 informacji o dostępie do drogi publicznej.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr Anna Właderna