

## **Szanowni Radni przedstawiam**

### **Sprawozdanie**

**Nr SO.0057.0008.2022**

#### **z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym**

**tj. za okres od 20 sierpnia 2022r. do dnia 23 września 2022r.**

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 25 zarządzeń:

1. Zarządzenie 0050.760.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18 sierpnia 2022 r. w sprawie ustalenia terminu składania wniosków o dofinansowanie zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym.
2. Zarządzenie 0050.761.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18 sierpnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach przy ul. Ratusz, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
3. Zarządzenie 0050.762.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18 sierpnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach przy ul. Ratusz, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
4. Zarządzenie 0050.763.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18 sierpnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach przy ul. Oficerskiej, stanowiących własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
5. Zarządzenie 0050.764.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18 sierpnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Tyszki - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.
6. Zarządzenie 0050.765.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18 sierpnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Grunwaldzkiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.
7. Zarządzenie 0050.766.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 24 sierpnia 2022 r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach w rejonie ul. Fredry - na czas oznaczony siedmiu dni - z przeznaczeniem pod działalność wesołego miasteczka.
8. Zarządzenie 0050.767.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25 sierpnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Traugutta - na

- czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
9. Zarządzenie 0050.768.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26 sierpnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanych w rejonie ulic: Stadionowej, Łędzińskiej i Fredry - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na posadowienie kontenerów na odzież używaną oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
  10. Zarządzenie 0050.769.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26 sierpnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Wygody - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.
  11. Zarządzenie 0050.770.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29 sierpnia 2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Zamkowej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.
  12. Zarządzenie 0050.771.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30 sierpnia 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
  13. Zarządzenie 0050.772.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie przedłożenia informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Łęczyny, informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej i informacji o przebiegu wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury i samorządowego zakładu opieki zdrowotnej za pierwsze półrocze 2022 roku.
  14. Zarządzenie 0050.773.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 06 września 2022 r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach w rejonie ul. Fredry - na czas oznaczony siedmiu dni - z przeznaczeniem pod działalność wesołego miasteczka.
  15. Zarządzenie 0050.774.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 07 września 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/222 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
  16. Zarządzenie 0050.775.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 08 września 2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem. dzierżawę w drodze ustnego przetargu budynków na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonych w Łęczynach przy ul. Hołdunowskiej, na czas oznaczony trzech lat oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem/dzierżawę.
  17. Zarządzenie 0050.776.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 08 września 2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokali zlokalizowanych w budynku stanowiącego własność Gminy Łęczyny, położonych w Łęczynach przy ul. Łędzińskiej na czas oznaczony trzech lat oraz ogłoszenia wykazu lokali przeznaczonych do oddania w najem.
  18. Zarządzenie 0050.777.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 08 września 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu lokali użytkowych i dodatkowych pomieszczeń gospodarczych.
  19. Zarządzenie 0050.778.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 13 września 2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości

gruntowych stanowiących własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanych w rejonie ulic Żeromskiego i Gajowej - na czas oznaczony 10 lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

20. Zarządzenie 0050.779.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 15 września 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
21. Zarządzenie 0050.780.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 19 września 2022 r. w sprawie powołania Komisji opiniującej wnioski o przyznanie Nagrody Burmistrza Miasta wyróżniającym się nauczycielom i dyrektorom łęczyńskich szkół i przedszkoli.
22. Zarządzenie 0050.781.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20 września 2022 r. w sprawie zamiany zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łęczyny położonej w Łęczynach w rejonie ul. Asnyka na niezabudowaną stanowiącą własność osoby fizycznej położoną w Łęczynach przy ul. Łęczyńskiej.
23. Zarządzenie 0050.782.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20 września 2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Janiny Lewandowskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz dojazd i dojście oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
24. Zarządzenie 0050.783.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20 września 2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Janiny Lewandowskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem pod garaż oraz ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
25. Zarządzenie 0050.784.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 21 września 2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Oficerskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem pod budowę wiaty śmietnikowej oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

W okresie międzysesyjnym zostało podpisanych:

- 59 umów;
- 1 aneks;
- 3 porozumienia;
- 6 aktów notarialnych,

które przedstawiają się następująco:

1. 5 umów dzierżawy nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na cele rolnicze;
2. Umowa użyczenia namiotu o wymiarach 6m x 6m oraz namiotu 3m x 3m na okres 4 dni;
3. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości gminnej w rej. ul. Łęczyńskiej w związku z przebudową sieci ciepłowniczej;
4. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości gminnej w dniu 02.08.2022 r. w związku z budową telekomunikacyjnej sieci kablowej w rejonie ul. Murckowskiej oraz ul. Łęczyńskiej;
5. Umowa na wykonanie zadania pn. "Opracowanie Uproszczonego planu urządzenia lasu dla lasów Gminy Łęczyny na lata 2023-2032";
6. Umowa na świadczenie usług nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn.: "Rozbudowa

- Szkoły podstawowej nr 2 w Lędzinach";
7. Umowa na powierzenie przetwarzania danych osobowych w zbiorze o nazwie: ewidencja miejscowości, ulic i adresów;
  8. Umowa na wykonanie projektu budowlanego oraz wykonawczego w ramach zadania pn. "Przebudowa i przedłużenie ulicy Żeromskiego";
  9. Umowa na obsługę i publikację (hosting) modułu internetowego o nazwie Biuletyn Informacji Publicznej;
  10. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych;
  11. Umowa na świadczenie asysty technicznej i opieki autorskiej Programu Finn 8 SQL;
  12. Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych;
  13. Umowa na oddanie w dzierżawę grunt o pow. 3 m<sup>2</sup> - z przeznaczeniem na pomieszczenie gcspodarcze;
  14. Umowa na pełnienie nadzoru inwestorskiego inwestycji pn.: "Zabudowa systemu odnawialnych źródeł energii w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Lędzinach";
  15. 7 umów rezerwacji miejsca targowego;
  16. Umowa na czasowe udostępnienie nieruchomości o pow. 0,0600 ha poł. w rej. ul. Fredry z przeznaczeniem na działalność wesołego miasteczka;
  17. Umowa na zakup, transport i montaż 1 szt. wiaty przystankowej;
  18. Umowa na bezpłatne użyczenie Sali Widowiskowo-Kinowej "Piast" w dniu 29 sierpnia 2022 r.;
  19. Umowa o udzieleniu pomocy finansowej w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na realizację zadań własnych związanych z udzielaniem pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa;
  20. Umowa najmu lokalu o pow. 21,28 m<sup>2</sup> w budynku ul. Lędzińskiej 47 w Lędzinach;
  21. 2 umowy najmu lokalu socjalnego w Lędzinach;
  22. 2 porozumienia w przedmiocie dzierżawy gruntu o pow. 20 m<sup>2</sup> w rej. ul. Hołodunowskiej - z przeznaczeniem na ustawienie garażu;
  23. Umowa uczestnictwa w projekcie "Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż ogniw fotowoltaicznych na budynkach jednorodzinnych oraz użyteczności publicznej w Gminie Lędziny";
  24. Umowa na wykonanie projektu budowlanego oraz wykonawczego w ramach zadania pn. "Modernizacja ul. Harfowa projekt plus pozwolenie na budowę";
  25. Umowa na wykonanie nadzoru autorskiego dla inwestycji pn. "Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Lędzinach";
  26. 10 umów określająca zasady zwrotu kosztów przejazdu ucznia niepełnosprawnego oraz rodzica do ośrodka prywatnym samochodem osobowym
  27. Umowa najmu lokalu użytkowego w budynku Placu Farskiego przy ul. Lędzińskiej 88 w Lędzinach;
  28. 2 umowy na dzierżawę nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego;
  29. Umowa określenia warunków wyrażenia zgody na wejście w teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bieruńsko - Lędzińskiego w związku z realizacją zadania polegającego na budowie oświetlenia drogowego wzdłuż Murckowskiej w Lędzinach na odcinku od ronda (ul. Hołodunowska) do przejazdu kolejowego;
  30. Umowa o udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej z przeznaczeniem na realizację projektu pn. "Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Lędzinach";
  31. Umowa na czasowe udostępnienie nieruchomości o pow. 0,0400 ha poł. w rej. ul. Fredry z przeznaczeniem na działalność wesołego miasteczka;
  32. Umowa na wykonanie zadania pn. "Kontynuacja sporządzenia zmian studium

- uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łędziny";
33. Umowa na wykonanie zadania pn.: "Przebudowa ul. Działkowców - 2 etap";
  34. Umowa na wykonanie zadania pn.: "Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych w Łędzinach";
  35. Umowa na zagospodarowanie działki nr 2943/159 przy ul. Gwarków w Łędzinach;
  36. Umowa na wykonanie dokumentacji technicznej w ramach zadania pn. "Oświetlenie ul. Kwiatowa";
  37. Umowa na trwałe zajęcie nieruchomości gminnej w rej. ul. Łędzińskiej po wykonaniu sieci ciepłowniczej;
  38. Porozumienie na dofinansowanie zakupu radiowozu z przeznaczeniem dla Komendy Powiatowej Policji w Bieruniu;
  39. Umowa na zorganizowanie i przeprowadzenie programu zajęć dla dzieci i młodzieży pn. "Kreatywka" w ramach alternatywnych form spędzania czasu;
  40. Aneks do umowy Letnie utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta Łędziny w 2022 r.;
  41. Umowa na wymianę 19 tablic informacyjnych na terenie Gminy Łędziny;

Akty notarialne:

1. sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 2509/21 o powierzchni 0,2685 ha rej. ul. Panoramy, nr 2805/35 o powierzchni 0,2746 ha w rej. ul. Panoramy, nr 2967/35 o powierzchni 0,1346 ha w rej. ul. Szkolnej i Panoramy w łącznej kwocie 1.109.767,50 zł;
2. sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 379/1 o powierzchni 0,1901 ha na ul. Leśnej w kwocie 179.780,00 zł;
3. sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 3104/51 o powierzchni 0,1044 ha w rej. ul. Zacisze w kwocie 190.650,00 zł;
4. sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 3103/1 o powierzchni 0,0889 ha w rej. ul. Zacisze w kwocie 184.500,00 zł;
5. sprzedaż nieruchomości gruntowej nr 3567/409 o powierzchni 0,0025 ha oraz nr 3074/51 o powierzchni 0,0065 w rej. ul. Fredry w kwocie 11.070,00zł;
6. sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej nr 1248/188 o powierzchni 0,0537 ha w rej. ul. Waryńskiego w kwocie 21.750,00 zł;

Zarządzenie nr 0050.771.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 30 sierpnia 2022 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 23 sierpnia 2022 roku Nr FBI.3111.38.15.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85503 o kwotę (+) 25,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 15 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 r. Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny,
2. zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Zarządzenie Kryzysowe i Obronę Cywilną UM, wprowadzającą dotację celową w kwocie (+) 1 000,00 zł w rozdziale 75414 z przeznaczeniem na konserwację i utrzymanie systemów alarmowania i łączności w ramach systemu wojewódzkiego, na przeprowadzenie przeglądów okresowych i konserwacji syren alarmowych na terenie Gminy Łędziny zgodnie z umową ZK/11/2022 z 15 kwietnia 2022 roku zawartą pomiędzy Burmistrzem Miasta Łędziny, a Starostą Powiatu Bieruńsko – Łędzińskiego,
3. zmianę w budżecie Miasta Łędziny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest

realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 1 224,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania.

W rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 220 040,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń pieniężnych przysługujących z tytułu zakwaterowania i wyżywienia obywateli Ukrainy na podstawie art. 13 ustawy (40 zł).

W rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 8 444,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania.

4. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 76 999,00 zł, oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 8 227,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy.

Zarządzenie nr 0050.774.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 7 września 2022 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr, zwiększającą plan w rozdziale 75023 o kwotę (+) 264,45 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na wnioski w związku z konfliktem na Ukrainie oraz wykonania zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL (rekomendacje ministerstwa skierowane na wypłatę wynagrodzenia i wydatki rzeczowe związane z obsługą zadania),

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 47 069,00 zł, oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 5 155,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,

3. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 29 sierpnia 2022 roku Nr FBI.3111.172.3.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85219 o kwotę (+) 26 942,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 25 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 r. Środki przeznaczone są na dofinansowanie zadania wynikającego z art. 121 ust. 3a ustawy o pomocy społecznej, tj. na wypłatę dodatku w wysokości 400 zł miesięcznie na pracownika socjalnego

zatrudnionego w pełnym wymiarze czasu pracy, realizującego pracę socjalną w środowisku w roku 2022,

4. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 1 września 2022 roku Nr FBI.3111.185.6.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85415 o kwotę (+) 4 452,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących, z zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok w części 83, poz. 26 rezerwy celowej i przeznaczone jest na zakup podręczników i materiałów edukacyjnych dla uczniów w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych na lata 2020-2022.

Zarządzenie nr 0050.779.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 15 września 2022 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 140 960,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń pieniężnych przysługujących z tytułu zakwaterowania i wyżywienia obywateli Ukrainy na podstawie art. 13 ustawy (40 zł),

W rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 2 142,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania.

W rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 16 411,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania.

W zakresie budżetu w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że przygotowano następujące sprawozdania za okres od 1 stycznia do 30 sierpnia 2022 roku zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych jednostki samorządu terytorialnego,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych jednostki samorządu terytorialnego.

Ponadto na wniosek wydziałów oraz na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu Miasta na rok 2022:

Sporządzono deklarację VAT-7 za miesiąc lipiec i sierpień 2022 roku wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Łęczyny.

Natomiast w zakresie działania Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających.

W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych w podatku od nieruchomości, rolnym, leśnym wydano 516 szt. decyzji dot. roku 2021 i 2022 (wymiarowych, przypisowych i odpisowych) oraz decyzji wymiarowych za rok 2022.

Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat lokalnych, wydawane zaświadczenia dotyczące spraw podatkowych.

Wysłano 50 szt. upomnień i 77 szt. tytułów wykonawczych dotyczących odpadów komunalnych oraz 3 szt. upomnień i 23 szt. tytuły wykonawcze dot. podatków lokalnych. Ponadto 68 wezwań do zapłaty zaległości cywilnoprawnych i przekazano do kancelarii prawniczej 4 teczki dłużników czynszowych celem przeprowadzenia egzekucji. Wydano 39 decyzji o zwrocie części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego dla producentów rolnych.

Sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat.

W wyniku dokonanej przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu modernizacji gruntów i budynków położonych na terenie miasta Łędziny i przesłanych do tut. Urzędu zawiadomień o zmianach, w dalszym ciągu prowadzona jest analiza danych i postępowania zmierzające do zmiany decyzji w sprawie ustalenia wysokości zobowiązań podatkowych na rok 2021 i ustalenia wysokości podatku na rok 2022. Pozostało jeszcze ok. 956 szt. zawiadomień o zmianach do przeanalizowania i 398 szt. jest w toku.

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 415 wniosków oraz wydał 172 odpisy z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła pięciu ślubów. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 787 wniosków. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 10 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 10 wniosków. Nadano 9 numerów PESEL osobom z Ukrainy oraz 24 numery PESEL innym obcokrajowcom.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 56 interwencjach, w 6 zabezpieczeniach. Wylegitymowano 5 osób. Dwie osoby pouczono. Nałożono jeden mandat karny w wysokości 100 zł. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 12 pozycji.

W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że najważniejsze i najistotniejsze zadania wykonane przez Wydział to:

- Wprowadzanie i aktualizacja danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Łędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;
- Przygotowanie dokumentów dotyczących opracowania Miejskiej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2022-2030;
- Przyjmowanie oraz analiza wniosków o przyznanie pomocy materialnej o charakterze edukacyjnym w formie stypendium szkolnego na rok szkolny 2022/2023;



- Przygotowanie dokumentacji i wręczenie aktów nadania stopnia nauczyciela mianowanego 10-ciu nauczycielom;
- Aktualizacja wniosku na dofinansowanie podręczników i materiałów ćwiczeniowych dla uczniów szkołach podstawowych;
- Aktualizacja wniosku o przyznanie dotacji w ramach Rządowego programu na rzecz uczniów niepełnosprawnych na zakup podręczników i materiałów ćwiczeniowych;
- Podjęcie współpracy przy organizacji Mobilnego Punktu Informacyjnego dotyczącego pozyskiwania funduszy ze środków europejskich w Urzędzie Miasta;
- Podjęcie współpracy z Instytutem Onkologii w zakresie ogólnopolskiego programu profilaktyki czerniaka na rok szkolny 2022/2023 przy współpracy ze szkołami podstawowymi;
- Przygotowanie sprawozdania oraz rozliczenie otrzymanej dotacji na realizację projektu „W poszukiwaniu cudownego źródła- spacer edutainmentowy” przy współpracy z GZM;
- Analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2022/2023;
- Realizacja wniosków o Kartę Dużej Rodziny;
- Realizacja subwencji oświatowej dla szkół i przedszkoli;
- Realizacja dotacji podmiotowej dla placówek kultury (Miejski Ośrodek Kultury, Miejska Biblioteka Publiczna).

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działka nr 1504/220 o pow. 0,0724 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- b) część działki nr 1858/375 o pow. około 0,0200 ha, położona w Lędzinach przy ul. Przodowników,
- c) działki nr 2719/77 i nr 2721/77 o łącznej pow. 5,4044 ha, położone w Lędzinach przy ul. Długosza,
- d) działki nr 1880/377 i nr 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- e) część działki nr 3114/220, pow. około 0,0300 ha, położona w Lędzinach przy ul. Ekonomicznej,
- f) działki nr 999/1 o pow. 0,0996 ha, nr 1000/1 o pow. 0,0887 ha, położone przy ul. Ratusz,
- g) lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Hołdunowskiej 33 wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej - działka o numerze 2930/66 o pow. 1391 m<sup>2</sup>
- h) działki nr 2903/99 o pow. 0,0457 ha i nr 2905/99 o pow. 0,0061 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Hołdunowskiej 11,
- i) działki o nr 856/96, 862/96, 866/97, 868/97, 869/97, 871/97, 900/97, 2180/96 położone w Lędzinach przy ul. Oficerskiej,

- j) działki nr 1460/221 i nr 1475/220, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- k) działka nr 2816/35 o pow. 0,3207 ha położona w rej. ul. Panoramy,
- l) działki nr 600/43 o pow. 0,1118 ha i nr 604/43 o pow. 0,0213 ha, położone w rej. ul. Ułańskiej,
- m) działki o nr 431/75 o pow. 0,0211 ha, 436/76 o pow. 0,0266 ha, 1127/73 o pow. 0,0118 ha i 1129/74 o pow. 0,0369 ha, położone w rej. ul. Gwarków.

W przygotowywaniu do zamiany są:

- a) działki nr 3135/51, 3137/51 i 3572/409 położone w Lędzinach w rej. ul. Fredry i Zacisze,
- b) działka nr 2677/36 położona w Lędzinach w rej. ul. Paderewskiego i Asnyka,

Ponadto ogłoszono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) działka nr 3098/51 o pow. 0,0860 ha położona w Lędzinach w rej. ul. Zacisze,
- b) działka nr 3097/51 o pow. 0,0938 ha położona w Lędzinach w rej. ul. Zacisze,
- c) działka nr 3096/51 o pow. 0,0923 ha położona w Lędzinach w rej. ul. Zacisze,
- d) działka nr 386/1 o pow. 0,0854 ha położona w Lędzinach w rej. ul. Zacisze,

Przeprowadzono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) 26.08.2022 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Smardzowice w rej. ul. Ułańskiej, działki nr 604/43 o pow. 0,1247 ha i 605/43 o pow. 0,0219 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 50 500,00 zł netto,
- b) 26.08.2022 r. – I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Hołdunów w rej. ul. Gajowej, działka nr 3301/63 o pow. 0,0363 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 30 300,00 zł netto,
- c) 02.09.2022 r. – I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Hołdunów, ul. Kraszewskiego, działka nr 3539/422 o pow. 0,0182 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 22 160,00 zł netto.

Ponadto:

1. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, ogródków przydomowych, garaży.
2. Przeprowadzane są procedury dot. wydzierżawienia nieruchomości z przeznaczeniem na posadowienie wiat śmietnikowych.
3. Sukcesywnie podpisywane przez dzierżawców są umowy na dzierżawę gruntów pod ogródki przydomowe oraz na cele rolnicze (na okres kolejnych trzech lat).
4. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lędziny.
5. Przeprowadzane są postępowania dot. dochodzenia należności za nieterminową zapłatę czynszu za dzierżawę handlową (rekompensata w wysokości 40 EURO).
6. Podano do publicznej wiadomości dziewięć wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
7. Wydano 8 decyzji ustalających warunki zabudowy.

8. Wydano 3 decyzje ustalające lokalizację inwestycji celu publicznego.
9. Wydano 13 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
10. Wydano 7 zaświadczeń w sprawie rewitalizacji.
11. Wydano 5 zawiadomień o nadaniu numeru.
12. Wydano 2 postanowienia o możliwości podziału.
13. Wydano 7 decyzji zatwierdzających projekt podziału.
14. Prowadzone są postępowania dot. ujawnienia własności Gminy Łęczyny dla nieruchomości nabytych, na podstawie decyzji Wojewody Śląskiego:
  - zajętych pod drogi publiczne: ul. Lompy (działka 1063/15), ul. Zabytkowa (działka nr 1454/4), ul. Karola Miarki (działki 1711/13, 1381/11, 1383/11, 1385/16, 1387/16, 1389/16, 1391/16), ul. Zacisze (działka 2937/40)
  - będących przedmiotem komunalizacji: (działki 1683/125, 1552/191).
15. Wydano zaświadczenie dot. spłaty opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
16. Prowadzona jest korespondencja ze Spółką Restrukturyzacji Kopalń S.A. w sprawie przejęcia w formie darowizny nieruchomości zlokalizowanych w rejonie ul. Pokoju, Zawiszy Czarnego, Łukasińskiego i Łędzińskiej oraz zabudowanych budynkiem byłego gimnazjum i boiskiem w rejonie ul. Pokoju w Łęczynach.

Natomiast w zakresie ochrony środowiska:

1. Wykonano 15 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców dot. wycinki drzew.
2. Przesłano do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska uzgodnienie projektu decyzji w sprawie zezwolenia na wycinkę 2 drzew rosnących w pasie drogowym ul. Wygody.
3. Przesłano do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska uzgodnienie projektu decyzji w sprawie zezwolenia na wycinkę 1 drzewa rosnącego w pasie drogowym ul. Jagiellońskiej.
4. Sporządzono i wysłano 2 wnioski do Starosty Powiatu Bieruńsko-Łędzińskiego w sprawie zezwolenia na wycinkę drzew na terenach będących we władaniu Gminy Łęczyny.
5. Wprowadzono 94 deklaracje od mieszkańców i firm dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
6. Przygotowano odpowiedzi na dwa wnioski o udostępnienie informacji o środowisku.
7. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
  - „Budowa zespołu przemysłowo – magazynowo – usługowego wraz z segmentami socjalno- biurowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działkach ewidencyjnych nr 48/22, 47/22, 361/136, 360/133, 363/138, 362/137, 364/139, 214/22, 212/22, 210/22, 134, 135, 972/123, 124, 125, 126, obręb Łęczyny”,
  - „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną Łęczyny 1 na działkach ewidencyjnych nr 1373/45, 689/54, 692/54, 1375/55, 688/55, 1377/60, 61, 59, obręb Łęczyny”,
  - „Budowa punktu rozładunku węgla z wagonów wraz z systemem tworzenia mieszanek energetycznych z wykorzystaniem węgla własnego i z innych kopalń dla PGG S.A.

oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit”,

- „Budowa układu konfekcjonowania paliw kwalifikowanych dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Łędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”,

- „Budowa instalacji do produkcji ekogroszku klasy 6-25 mm z wykorzystaniem węgla własnego oraz węgla z innych kopalń dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit w Łędzinach przy ul. Pokoju 4 na działkach 2535/3, 2537/3”.

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej pragnę poinformować, że: zakończono inwestycje:

- Zabudowa systemu odnawialnych źródeł energii w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Łędzinach;
- Budowa oświetlenia drogowego ul. Murckowska;
- Budowa placu zabaw przy ul. Botanicznej osiedle Gwarków, projekt i wykonanie;
- Budowa ogrodzenia terenu Szkoły Podstawowej Nr 3 w Łędzinach.

Natomiast w trakcie realizacji są następujące inwestycje:

- rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Łędzinach;
- Przebudowa i przedłużenie ulicy Żeromskiego – dokumentacja projektowa;
- zagospodarowanie terenu działki nr 2943159 przy ul. Gwarków;
- modernizacja ul. Harfowa projekt plus pozwolenie na budowę – dokumentacja projektowa;
- wykonanie sygnalizacji oraz doświetleń przejść dla pieszych (ul. Łędzińska i Hołdunowska) w ramach marszałkowskiego programu poprawy bezpieczeństwa na drogach;
- przebudowa ul. Działkowców - 2 etap;
- oświetlenie ul. Kwiatowa – dokumentacja projektowa.

Procedury w trakcie wyboru wykonawcy robót:


- odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej,
- kontynuacja budowy chodnika ulica Mickiewicza – dokumentacja.

Ponadto wydano 27 decyzji i uzgodnień dotyczących:

- uzgodnień wejścia w teren działki gminnej
- zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót oraz na umieszczenie w nim infrastruktury technicznej,
- warunków lokalizacji zjazdu,
- uzgodnień przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,
- zmian organizacji ruchu

oaz udzielono 5 informacji o dostępie do drogi publicznej.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA  
  
mgr Anna Wiaderna