

Szanowni Radni przedstawiam

Sprawozdanie

Nr SO.0057.0006.2022

z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym

tj. za okres od 21 maja 2022r. do dnia 24 czerwca 2022r.

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 17 zarządzeń:

1. Zarządzenie 0050.696.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 23.05.2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Hołdunowskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
2. Zarządzenie 0050.697.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26.05.2022 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia - w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy - nieruchomości położonej w Łęczynach przy ul. Waryńskiego 80, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
3. Zarządzenie 0050.698.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26.05.2022 r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach w rejonie ul. Kraszewskiego, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
4. Zarządzenie 0050.699.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26.05.2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Hołdunowskiej - czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2023 r. - z przeznaczeniem pod garaż oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
5. Zarządzenie 0050.700.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27.05.2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 roku.
6. Zarządzenie 0050.701.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27.05.2022 r. w sprawie powołania Społecznego Zespołu ds. Miejskiej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych
7. Zarządzenie 0050.702.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 01.06.2022 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia pn. "Rozbudowa Szkoły Podstawowej Nr 2 w Łęczynach"

8. Zarządzenie 0050.703.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 06.06.2022r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia pn. "Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż ogniw fotowoltaicznych na budynkach jednorodzinnych w Gminie Łęczyny"
9. Zarządzenie 0050.704.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 07.06.2022r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok
10. Zarządzenie 0050.705.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 08.06.2022r. w sprawie powołania Komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia konkursu na stanowisko Dyrektora Miejskiego Żłobka w Łęczynach.
11. Zarządzenie 0050.706.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 08.06.2022r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Kasztanowej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele uprawa rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
12. Zarządzenie 0050.707.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 15.06.2022r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
13. Zarządzenie 0050.708.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20.06.2022r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
14. Zarządzenie 0050.709.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20.06.2022r. w sprawie czasowego udosłepnienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach w rejonie ul. Sobieskiego i ul. Zawiszy Czarnego - na czas oznaczony sześciu dni - z przeznaczeniem pod działalność wesołego miasteczka.
15. Zarządzenie 0050.710.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20.06.2022r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości lokalowej nr 2 przy ul. Hołodunowskiej 33 w Łęczynach, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu lokali przeznaczonych do zbycia.
16. Zarządzenie 0050.711.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 21.06.2022r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Żeromskiego - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
17. Zarządzenie 0050.712.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 22.06.2022r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Podmiejskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Informacja o podjętych Zarządzeniach Burmistrza Miasta Łęczyny w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok w okresie międzysesyjnym tj. od 24.05.2022 r. do 24.06.2022 r.

Zarządzenie nr 0050.700.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27 maja 2022 roku zawiera:
1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 39 367,00 zł, oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 4 007,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy,

2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 23 maja 2022 roku Nr FBI.3111.123.3.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85230 o kwotę (+) 21 128,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok oraz z rezerwy celowej cz. 83, poz. 27 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone są na dofinansowanie zadań realizowanych w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” ustanowionego Uchwałą Nr 140 Rady Ministrów z dnia 15 października 2018 r. w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023 (M. P. z 2018 r. poz. 1007),

3. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 23 maja 2022 roku Nr FBI.3111.38.7.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85503 o kwotę (+) 25,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 15 zaplanowanej w ustawie budżetowej na 2022 r. Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny,

4. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85230 zwiększenie o kwotę (+) 1 752,00 zł z przeznaczeniem na opłacenie posiłków w szkołach i przedszkolach do których uczęszczają dzieci i młodzież z Ukrainy, w rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 3 672,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na 2% kosztów związanych z obsługą (rekomendacje ministerstwa skierowane na wypłatę dodatków i nagród dla pracowników bezpośrednio realizujących zadanie),

w rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 137 360,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń pieniężnych przysługujących z tytułu zakwaterowania i wyżywienia obywateli Ukrainy na podstawie art. 13 ustawy (40 zł), w rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 6 620,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy.

Zarządzenie nr 0050.704.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 7 czerwca 2022 roku zawiera:
1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85230 zwiększenie o kwotę (+) 597,00 zł z przeznaczeniem na opłacenie posiłków w szkołach i przedszkolach do których uczęszczają dzieci i młodzież z Ukrainy, w rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 672,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń pieniężnych przysługujących z tytułu zakwaterowania i wyżywienia obywateli Ukrainy na podstawie art. 13 ustawy (40 zł),

w rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 1 530,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania.

Zarządzenie nr 0050.707.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 15 czerwca 2022 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr, zwiększającą plan w rozdziale 75011 o kwotę (+) 1 446,85 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na wnioski w związku z konfliktem na Ukrainie oraz wykonania zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL w związku z konfliktem na Ukrainie (rekomendacje ministerstwa skierowane na wypłatę wynagrodzenia i wydatki rzeczowe związane z obsługą zadania),

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85230 zwiększenie o kwotę (+) 894,00 zł z przeznaczeniem na opłacenie posiłków w szkołach i przedszkolach do których uczęszczają dzieci i młodzież z Ukrainy,

w rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 306,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na pokrycie kosztów związanych z obsługą zadania.

3. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 13 czerwca 2022 roku Nr FBI.3111.154.2.2022 zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 85213 o kwotę (+) 1 005,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy

budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone są na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 20 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej.

Zarządzenie nr 0050.708.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20 czerwca 2022 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 14 czerwca 2022 roku Nr FBI.3111.155.1.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej w rozdziale 85214 o kwotę (-) 20 500,00 zł. Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok. Środki przeznaczone są na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej, w części gwarantowanej z budżetu państwa, zgodnie z postanowieniami art. 147 ust. 7 tej ustawy,

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 10 240,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy,

3. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych zwiększającą plan dotacji celowej w rozdziale 75023 o kwotę (+) 8 400,00 zł w związku z przyznaną pomocą finansową w formie dotacji celowej w ramach wsparcia wydarzeń organizowanych podczas pierwszej edycji święta Górn Śląsko Zagłębiowskiej Metropolii na realizację projektu pn.: „W poszukiwaniu cudownego źródła – spacer edutainmentowy”.

W okresie międzysesyjnym zostało podpisanych:

- 67 umów;
- 7 aneksów;
- 2 porozumienia;
- 3 akty notarialne,

które przedstawiają się następująco:

1. Umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 45,60 m² w budynku Placu Farskiego ul. Łęzińska 88 w Łęczynach;
2. 2 umowy na bezpłatne użyczenie lokalu użytkowego nr 7 mieszczącego się w budynku Placu Farskiego ul. Łęzińska 88 w Łęczynach;
3. Umowa najmu lokalu mieszkalnego socjalnego o pow. 38,8 m² położonego przy ul. Pokoju 37/4 w Łęczynach;
4. 2 aneksy do umowy na przygotowanie oraz organizację "Pikników rodzinnych" w ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego dzieci i młodzieży i ich rodzin z terenu Gminy Łęczyny;
5. Umowa na bezpłatne użyczenie 3 namiotów;
6. Umowa na czasowe udostępnienie nieruchomości o pow. 8,3735 ha w rej. ul. Wygody z przeznaczeniem na organizację wydarzenia rekreacyjnego o nazwie "Survivalia"

7. Umowa na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości gruntową o pow. 0,0475 ha w rej. ul. Szkolnej z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego;
8. Umowa na zakup i dostawę sprzętu nagłośnieniowego na potrzeby doposażenia Sali widowiskowo-kinowej w Urzędzie Miasta Łęczyny;
9. Umowa na wykonanie napraw placów zabaw w Łęczynach;
10. Umowa najmu lokalu użytkowego o pow. 33,45 m² przy ul. Łęzińskiej 47 - zmiana danych najemcy;
11. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 0,9,8422 ha w rej. ul. Wygody z przeznaczeniem na cele rolnicze;
12. Umowa na zakup i montaż dwóch wiat dla 8 zawodników rezerwowych z podestem ze sztucznej trawy przy boisku trawiastym przy ul. Stadionowej w Łęczynach w ramach Budżetu Obywatelskiego pn. "Budżet Obywatelski-budowa ogrodzenia oraz wiat rezerwowych boiska trenerskiego przy MKS Łęczyny (ul. Stadionowa)"
13. Umowa najmu Sali Widowiskowo-Kinowej "Piaś" w dniu 09.06.2022 r. celem zorganizowania pokazu tanecznego uczniów;
14. Umowa na dostawę i montaż urządzeń placu zabaw zlokalizowanych przy ul. Goławieckiej 36 w Łęczynach;
15. 6 umów na trwałe zajęcie nieruchomości gminnej po podwieszeniu kabla światłowodowego na istniejącej podbudowie słupowej;
16. Porozumienie dot. oddania w dzierżawę na okres 3 lat grunt o pow. 20m² - ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy;
17. Aneks do umowy na udzielenie dotacji przedmiotowej na rok 2022 ze środków budżetowych na prowadzenie działalności bieżącej w zakresie zadań statutowych;
18. 4 umowy na czasowe zajęcie nieruchomości gminnej;
19. Umowa o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulic;
20. Aneks do umowy o trwałe zajęcie nieruchomości gminnej położonej w Łęczynach przy ul. Kraszewskiego po wykonaniu przebudowy linii napowietrznej SN-20kV Piaś Etap I część2, budowy linii kablowej oraz posadowienie stacji transformatorowej od dnia 10.03.2019;
21. Umowa na wykonanie redukcji koron drzew ze zwyżki lub przy pomocy sprzętu wspinaczkowego;
22. Aneks do umowy Usługa w zakresie zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Łęczyny;
23. Aneks do umowy na wykonanie robót budowlanych składających się na inwestycję pn: "Adaptacja pomieszczeń Szkoły Podstawowej nr 4 w Łęczynach na oddziały Przedszkolne";
24. 13 umów na rezerwację miejsca targowego;
25. Umowa na Likwidację dzikich wysypisk na terenie Miasta Łęczyny w 2022 r.;
26. Umowa na wyczyszczenie i pogłębienie rowu przy ul. Gajowej o długości ok 142 mb w Łęczynach;
27. Umowa na bezpłatne użyczenia 1 namiotu;
28. Umowa na bezpłatne użyczenia 5 zestawów ławostołów, 4 stolików bankietowych, 1 namiot 6 x 6, 2 namiotów 3 x 3, roll-up z logo miasta Łęczyny, 10 leżaków z logo miasta Łęczyny;
29. Umowa na bezpłatne użyczenia namiotu plenerowego z zestawem przeciw burzowym;
30. Umowa na usługę wykonania: "Diagnoza Problemów Społecznych na terenie Miasta Łęczyny" oraz "Opracowanie Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta Łęczyny na lata 2022-2030";

31. Umowa na wykonanie zadania pn.: "Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych - przebudowa przejścia dla pieszych w ciągu ul. Hołodunowskiej w rejonie Szkoły Podstawowej nr 2;
32. Umowa na wykonanie zadania pn.: "Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych - przebudowa przejścia dla pieszych w ciągu ul. Hołodunowskiej na skrzyżowaniu z ulicą Gajową";
33. Umowa o pomocy finansowej w formie dotacji celowej na realizację zadania inwestycyjnego pn.: "Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych - przebudowa przejścia dla pieszych w ciągu ul. Hołodunowskiej w rejonie Szkoły Podstawowej nr 2";
34. Umowa o pomocy finansowej w formie dotacji celowej na realizację zadania inwestycyjnego pn.: "Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych - przebudowa przejścia dla pieszych w ciągu ul. Hołodunowskiej na skrzyżowaniu z ulicą Gajową";
35. Umowa o pomocy finansowej w formie dotacji celowej na realizację zadania inwestycyjnego pn.: "Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych - przebudowa przejścia dla pieszych w ciągu ul. Lędzińskiej w rejonie skrzyżowania z ulicą Lompy";
36. Umowa na umieszczenia reklamy o powierzchni 10 m² na słupach oświetlenia ulicznego w Lędzinach;
37. 4 umowy udzielenia dotacji do inwestycji związanej z budową przydomowej oczyszczalni ścieków w Lędzinach;
38. 2 umowy na bezpłatne użyczenia 3 namiotów oraz 16 kompletów ławostołów;
39. Umowa o pomocy finansowej w formie dotacji celowej na realizację zadania inwestycyjnego pn.: "Poprawa bezpieczeństwa na drogach publicznych - przebudowa przejścia dla pieszych w ciągu ul. Lędzińskiej w rejonie skrzyżowania z ulicą Lompy";
40. Umowa na udzielenie dotacji przedmiotowej na rok 2022 ze środków budżetowych na prowadzenie działalności bieżącej w zakresie zadań statutowych - zmiana harmonogramu płatności;
41. Umowa na wykonanie robót przygotowawczych i uporządkowanie terenu inwestycji w ramach zadania budżetowego "Budowa ogrodzenia Szkoły Podstawowej nr 3 w Lędzinach";
42. Umowa na używanie lokalu o nr 6 o łącznej powierzchni 33,36 m² w budynku przy ul. Fredry 8;
43. Umowa wynajęcia lokalu położonego przy ul. Gwarków 10/2 o pow. 36,25 m²;
44. Umowa użyczenia sprzętu nagłośnieniowego;
45. Umowa na wykonanie remontu instalacji odwodnienia dachu na obiekcie ORS "Centrum" przy ul. Lędzińskiej 24;
46. Umowa w sprawie udzielenia dotacji na realizację w 2022 r. zadań dotyczących opieki nad grobami wojennymi znajdującymi się na terenie Gminy Lędziny;
47. Umowa przejęcia praw i obowiązków wynikających z umowy BI.7031.024.2022 z dn. 29.04.2022 r. na wykonanie ogrodzenia terenu Szkoły Podstawowej nr 3 przy ul. Hołodunowskiej 13;
48. Aneks do umowy o oddanie w dzierżawę na okres 3 lat grunt o pow. 20 m² - ustawienie budynku gospodarczego dla zabudowy mieszkaniowej - zmiana słowa "budynek" na "garaż";

Podpisane akty notarialne:

1. Dot. sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej nr 228/9 o powierzchni 0,2185 ha w kwocie 184 000,00 zł (ul. Blych);
2. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej nr 3109/380 o powierzchni 0,0580 ha w kwocie 36 360,00 zł (rejon ul. Ekonomicznej i Słowackiego);
3. Dot. sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej nr 591/33 o powierzchni 0,1037 ha w kwocie 40 400,00 zł (ul. Ułańska).

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 362 wniosków oraz wydał 151 odpisów z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła czterech ślubów. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 451 wniosków. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 9 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 17 wniosków. Nadano 13 numerów PESEL osobom z Ukrainy.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 82 interwencjach, w 8 zabezpieczeniach oraz 2 asystach. Wylegitymowano 9 osób. Skierowano do Sądu Rejonowego w Tychach jeden wniosek. Trzy osoby pouczone. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 18 pozycji.

W zakresie budżetu w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że przygotowane zostały za okres od 1 stycznia do 31 maja 2022 roku zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów następujące sprawozdania:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych samorządowej jednostki budżetowej,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych samorządowej jednostki budżetowej,
- Bilans jednostki budżetowej lub samorządowego zakładu budżetowego sporządzony na dzień 31.12.2021 r.,
- Rachunek zysków i strat jednostki sporządzony na dzień 31.12.2021 r.,
- Zestawienie zmian w funduszu jednostki sporządzone na dzień 31.12.2021 r.,
- Wyciąg z danych zawartych w załączniku „Informacja dodatkowa” sporządzony na dzień 31.12.2021 r.

Ponadto na wniosek wydziałów oraz na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu Miasta na rok 2022. Sporządzono także deklarację VAT-7 za miesiąc maj 2022 wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Lędziny.

W zakresie działania Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że na bieżąco realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych, jak również wezwania do złożenia wyjaśnień w toku czynności sprawdzających. W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych wydano 295 szt. decyzji dot. roku 2021 i 2022 (wymiarowych, przypisowych i odpisowych). Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat lokalnych, wydawane zaświadczenia dotyczące spraw podatkowych. Wysłano upomnienia dotyczące odpadów komunalnych (217 szt.) i podatków lokalnych (361 szt.) oraz 7 wezwań do zapłaty w przedmiocie regresów-rozszczeń odszkodowawczych za niedostarczenie lokali socjalnych w okresie sprawozdawczym. Sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat.

Ponadto w wyniku dokonanej przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu *modernizacji gruntów i budynków położonych na terenie miasta Lędziny* i przesłanych do tut. Urzędu zawiadomień o zmianach, w dalszym ciągu prowadzona jest analiza danych i postępowania zmierzające do zmiany decyzji w sprawie ustalenia wysokości zobowiązań podatkowych na

rok 2021 i ustalenia wysokości podatku na rok 2022. Pozostało jeszcze ok. 1512 szt. zawiadomień o zmianach do przeanalizowania i 383 szt. jest w toku.

W zakresie Wydziału Spraw Społecznych pragnę poinformować, że najważniejsze i najistotniejsze zadania wykonane przez Wydział to:

- Wprowadzanie i aktualizacja danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Lędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;
- Obserwacja egzaminów ósmoklasisty;
- Przygotowanie dokumentów dotyczących opracowania Miejskiej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych na lata 2022-2030;
- Analiza formalna wniosków nauczycieli ubiegających się o stopień nauczyciela mianowanego. Przygotowanie całej procedury przeprowadzenia egzaminu.
- Przygotowanie dokumentacji do organizacji przetargu w sprawie dowozu dzieci niepełnosprawnych do pałcówek oświatowych w roku szkolnym 2022/2023;
- Organizacja konkursu na Dyrektora Miejskiego Żłobka w Lędzinach;
- Rozliczanie realizacji dodatkowych zadań oświatowych związanych z kształceniem, wychowaniem, opieką na dziećmi i uczniami będącymi obywatelami Ukrainy;
- Realizacja wniosków o Kartę Dużej Rodziny;
- Realizacja subwencji oświatowej dla szkół i przedszkoli;
- Realizacja dotacji podmiotowej dla placówek kultury (Miejski Ośrodek Kultury, Miejskiej Biblioteki Publicznej).

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że wszczęto postępowanie w zakresie wykonania inwestycji - Budowa placu zabaw przy ul. Botanicznej osiedle Gwarków. Ponadto w trakcie realizacji są następujące inwestycje:

- Budżet Obywatelski - Rozbudowa oraz częściowa modernizacja placu zabaw w Goławcu oraz budowa boiska do siatkówki plażowej (ul. Goławiecka);
- Budżet Obywatelski -Radosna integracja - doposażenie placu zabaw Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Lędzinach;
- Budowa oświetlenia drogowego ul. Murckowska;
- Adaptacja pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 4 w Lędzinach na oddziały przedszkolne – wyposażenie pomieszczeń.

Natomiast procedury w trakcie wyboru wykonawcy robót to:

- wykonanie sygnalizacji oraz doświetleń przejść dla pieszych (ul. Lędzińska i Hołodunowska) w ramach marszałkowskiego programu poprawy bezpieczeństwa na drogach;
- Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej;

- Zabudowa systemu odnawialnych źródeł energii w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Lędzinach.

Zakończone zostały następujące inwestycje:

- Adaptacja pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 4 w Lędzinach na oddziały przedszkolne;
- Budowa placu wodnego;
- Budżet obywatelski - Budowa ogrodzenia oraz wiat rezerwowych boiska treningowego przy MKS Lędziny (ul. Stadionowa).

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działka nr 1504/220 o pow. 0,0724 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- b) działka 3301/63 o pow. 0,0363 ha położona w Lędzinach w rejonie ul. Gajowej,
- c) część działki 1858/375 o pow. około 0,0200 ha, położona w Lędzinach przy ul. Przdowników,
- d) działki 2719/77 i 2721/77 o łącznej pow. 5,4044 ha, położone w Lędzinach przy ul. Długosza,
- e) działki 604/43 i 605/43 o łącznej pow. 0,1466 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Ułańskiej,
- f) działki 1880/377 i 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- g) część działki 3114/220, pow. około 0,0300 ha, położona w Lędzinach przy ul. Ekonomicznej,
- h) działki 3096/51, 3097/51, 3098/51, 3099/51, 3100/51, 3101/51, 3102/51, 3103/51, 3104/51 położone w Lędzinach w rej. ul. Zacisze,
- i) działka 1248/188 o pow. 0,0537 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Waryńskiego,
- j) działka 3086/51 o pow. 0,0013 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Zacisze,
- k) działki 3567/409 o pow. 0,0025 ha i 3074/51 o pow. 0,0065 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Fredry,
- l) działka 3539/422 o pow. 0,0182 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Kraszewskiego,
- m) działki 999/1 o pow. 0,0996 ha, 1000/1 o pow. 0,0887 ha, położone przy ul. Ratusz,
- n) lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Hołdunowskiej 33 wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej - działka o numerze 2930/66 o pow. 1391 m²
- o) działki nr 2903/99 o pow. 0,0457 ha i 2905/99 o pow. 0,0061 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Hołdunowskiej 11,
- p) działki o nr 856/96, 862/96, 866/97, 868/97, 869/97, 871/97, 900/97, 2180/96 położone w Lędzinach przy ul. Oficerskiej.

Ponadto przeprowadzono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) 24.06.2022 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Lędziny w rej. ul. Panoramy, działka 2509/21 o pow. 0,2685 ha. Przetarg zakończył się

wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 369 660,00 zł netto.

- b) 24.06.2022 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Górki, ul. Leśna, działka 378/1 o pow. 0,1874 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena 324 000 zł netto.

Ponadto:

1. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, ogródków przydomowych, garaży, budynków gospodarczych.
2. Sukcesywnie podpisywane przez dzierżawców są umowy na dzierżawę gruntów pod ogródki przydomowe oraz na cele rolnicze (na okres kolejnych trzech lat).
3. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lędziny.
4. Rozpatrywane są wnioski dot. nowych umów na dzierżawę/uzyczenie/udostępnienie gruntów gminnych.
5. Podano do publicznej wiadomości 4 wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
6. Wydano 6 decyzji ustalających warunki zabudowy.
7. Wydano 2 decyzje ustalające lokalizację inwestycji celu publicznego.
8. Wydano 18 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
9. Wydano 8 zaświadczeń w sprawie rewitalizacji.
10. Wydano 5 zawiadomień o nadaniu numeru.
11. Wydano 4 postanowienia o możliwości podziału.
12. Wydano 6 decyzji zatwierdzających projekt podziału.
13. Wydano 1 decyzję odmawiającą zatwierdzenia projekt podziału.

Natomiast w zakresie ochrony środowiska:

1. Wykonano 16 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców dot. wycinki drzew.
2. Wprowadzono 1922 deklaracje od mieszkańców dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania paliw do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
3. Przygotowano 12 informacji dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w zakresie zgłoszenia źródeł ogrzewania w budynkach mieszkalnych do centralnej ewidencji emisyjności budynków.
4. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
 - „Budowa zespołu przemysłowo – magazynowo – usługowego wraz z segmentami socjalno- biurowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działkach ewidencyjnych nr 48/22, 47/22, 361/136, 360/133, 363/138, 362/137, 364/139, 214/22, 212/22, 210/22, 134, 135, 972/123, 124, 125, 126, obręb Lędziny”,
 - „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną Lędziny 1 na działkach ewidencyjnych nr 1373/45, 689/54, 692/54, 1375/55, 688/55, 1377/60, 61, 59, obręb Lędziny”,

- „Budowa punktu rozładunku węgla z wagonów wraz z systemem tworzenia mieszanek energetycznych z wykorzystaniem węgla własnego i z innych kopalń dla PGG S.A. oddział KWK Piast-Ziemowit Ruch Ziemowit”.

5. Wszczęto 3 postępowania w sprawie wydania decyzji na wycinkę drzew.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA


mgr Anna Wiaderna