

Szanowni Radni przedstawiam

Sprawozdanie

Nr SO.0057.0005.2022

z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym

tj. za okres od 23 kwietnia 2022r. do dnia 20 maja 2022r.

W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 21 zarządzeń:

1. Zarządzenie nr 0050.675.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26.04.2022r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Szkolnej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wycierzwawienia.
2. Zarządzenie nr 0050.676.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 26.04.2022r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Wygody - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
3. Zarządzenie nr 0050.677.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27.04.2022r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia pn. "Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej w Gminie Łęczyny".
4. Zarządzenie nr 0050.678.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27.04.2022r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach w rej. ul. Ułańskiej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
5. Zarządzenie nr 0050.679.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 27.04.2022r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łęczynach w rej. ul. Gajowej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia.
6. Zarządzenie nr 0050.680.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 28.04.2022r. w sprawie przeznaczenia środków finansowych z budżetu gminy na dofinansowanie wyjazdów śródrocznych w ramach zadania pn. "Zielona szkoła".
7. Zarządzenie nr 0050.681.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.04.2022r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
8. Zarządzenie nr 0050.682.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.04.2022r. w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Łęczyny na lata 2022-

2029.

9. Zarządzenie nr 0050.683.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.04.2022r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Jagiellońskiej - na czas oznaczony dwóch miesięcy - z przeznaczeniem na zaplecze budowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
10. Zarządzenie nr 0050.684.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.04.2022r. w sprawie powołania komisji do weryfikacji deklaracji i ankiet złożonych w ramach zamiaru uczestnictwa w projekcie pn.: " Poprawa efektywności energetycznej poprzez montaż ogniw fotowoltaicznych na budynkach jednorodzinnych w Gminie Łęczyny" oraz przyjęcia regulaminu pracy tej komisji.
11. Zarządzenie nr 0050.685.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 10.05.2022r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Łęczynach w rejonie ul. Fredry, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
12. Zarządzenie nr 0050.686.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 10.05.2022r. w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowej położonej w Łęczynach w rej. ul. Zacisze, stanowiącej własność Gminy Łęczyny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
13. Zarządzenie nr 0050.687.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.05.2022r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
14. Zarządzenie nr 0050.688.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 13.05.2022r. w sprawie czasowego udostępnienia nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach w rejonie ul. Wygody (teren tzw. Wopienki) - na czas oznaczony czterech dni - w celu organizacji wydarzenia rekreacyjnego o nazwie " Survivalia".
15. Zarządzenie 0050.689.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 16 maja 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
16. Zarządzenie 0050.690.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.05.2022 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury pod nazwą Miejska Biblioteka Publiczna w Łęczynach za rok 2021.
17. Zarządzenie 0050.691.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.05.2022 r. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego samorządowej instytucji kultury pod nazwą Miejski Ośrodek Kultury w Łęczynach za rok 2021.
18. Zarządzenie 0050.692.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.05.2022 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Budowa oświetlenia drogowego ul. Murkowska".
19. Zarządzenie 0050.693.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17.05.2022 r. w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Zabudowa systemu odnawialnych źródeł energii w budynku Szkoły Podstawowej

nr 3 w Łędzinach.

20. Zarządzenie 0050.694.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18.05.2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie ul. Murckowskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

21. Zarządzenie 0050.695.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 20.05.2022 r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 0050.77.2019 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 8 maja 2019 roku w sprawie powołania Zespołu Interdyscyplinarnego w Łędzinach.

Informacja o podjętych Zarządzeniach Burmistrza Miasta Łęczyny w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok

Zarządzenie nr 0050.681.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 29.04.2022 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Organizacyjnego i Kadr, zwiększającą plan w rozdziale 75023 o kwotę (+) 12 101,38 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (zwanej dalej specustawą Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), tj. nadania numeru PESEL na wniosek w związku z konfliktem na Ukrainie oraz wykonania zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL w związku z konfliktem na Ukrainie,

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85230 zwiększenie o kwotę (+) 1 413,00 zł z przeznaczeniem na opłacenie posiłków w szkołach i przedszkolach do których uczęszczają dzieci i młodzież z Ukrainy, w rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 35 190,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na 2% kosztów związanych z obsługą (rekomendacje ministerstwa skierowane na wypłatę dodatków i nagród dla pracowników bezpośrednio realizujących zadanie), w rozdziale 85295 zwiększenie o kwotę (+) 94 160,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń pieniężnych przysługujących z tytułu zakwaterowania i wyżywienia obywateli Ukrainy na podstawie art. 13 (40 zł), w rozdziale 85595 zwiększenie o kwotę (+) 15 000,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy,

3. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 27 kwietnia 2022 roku Nr FBI.3111.120.1.2022 zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 116 091,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2022 rok, przeznaczonych na realizację świadczenia wychowawczego, o którym mowa w art. 29 ustawy z dnia 11 lutego 2016 r. o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci, w związku z art. 17 ustawy z dnia 17 września 2021 r. o zmianie ustawy o pomocy państwa w wychowywaniu dzieci oraz niektórych innych ustaw.

Zarządzenie nr 0050.687.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11.05.2022 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.).

W rozdziale 85230 zwiększenie o kwotę (+) 1 845,00 zł z przeznaczeniem na opłacenie w szkołach i przedszkolach posiłku dla dzieci i młodzieży z Ukrainy,

2. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Naczelnika Wydziału Spraw Społecznych, zwiększającą plan w rozdziale 80101 o kwotę (+) 18 073,00 zł, oraz zwiększającą plan w rozdziale 80104 o kwotę (+) 665,00 zł w związku z realizacją zadań wynikających z art. 4 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.), na dodatkowe zadania oświatowe związane z kształceniem, wychowaniem i opieką nad dziećmi i uczniami z Ukrainy.

Zarządzenie nr 0050.689.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 16.05.2022 roku zawiera:

1. zmianę w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok na podstawie wniosku złożonego przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w związku ze złożeniem wniosku do Wojewody Śląskiego o środki z Funduszu Pomocy dla obywateli Ukrainy. Pomoc jest realizowana na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 583 z późn. zm.). W rozdziale 85395 zwiększenie o kwotę (+) 6 426,00 zł z przeznaczeniem na wypłatę jednorazowego świadczenia w wysokości 300 zł dla każdego obywatela Ukrainy zamieszkującego na terenie naszego miasta oraz na koszty związane z obsługą zadania.

Ponadto w okresie międzysesyjnym zostały zawarte:

- 32 umowy,
- 4 aneksy,
- 2 porozumienia,
- 3 akty notarialne,

które przedstawiają się następująco:

1. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości gminnej w rej. ul. Lewandowskiej w dniu 06.04.2022 r. w związku z budową przyłącza sieci gazowej.
2. Umowa oddania w dzierżawę na okres 3 lat gruntu o pow. 3 m² - z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze.
3. Umowa kompleksowa dostarczania paliwa gazowego.
4. Umowa na umieszczenie reklamy o powierzchni 4 m² przy ul. Łędzińskiej na ogrodzeniu przy rondzie w Łęczynach.
5. Umowa na letnie utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta Łęczyny w 2022 r. w zakresie utrzymania oznakowania dróg.
6. Umowa na letnie utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta Łęczyny w 2022 r.
7. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 0,6672 ha przy ul. Lipowej w Łęczynach z przeznaczeniem na cele rolnicze.

8. Umowa użyczenia Sali Widowiskowo-Kinowej "Piast" z przeznaczeniem na organizację koncertu z okazji Dnia Matki pt.: " Czar operetki, urok musicalu".
9. Umowa o udzielenie dotacji na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym (stypendia szkolne i zasiłki szkolne).
10. Umowa darowizny 13 szt. spiworów.
11. Aneks do umowy na udzielenie dotacji przedmiotowej na rok 2022 ze środków budżetowych na prowadzenie działalności bieżącej w zakresie zadań statutowych.
12. Porozumienie do umowy najmu lokalu użytkowego o pow. 137,70 m² położonego przy ul. Lędzińskiej 88 z przeznaczeniem na cele gastronomiczne.
13. 5 umów na rezerwację miejsca targowego.
14. Umowa na udzielenie pomocy finansowej w formie dotacji celowej na budowę systemu odnawialnych źródeł energii w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Lędzinach.
15. Umowa na konserwację skwerów na terenie Gminy Lędziny w 2022 r.
16. Umowa na utrzymanie terenów zielonych na terenie miasta Lędziny w 2022 r.
17. Umowa na wykonanie ogrodzenia terenu Szkoły Podstawowej nr 3 w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 13.
18. Umowa na dzierżawę gruntu o pow. 25 m² położonego w rej. ul. Hołodunowskiej z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej.
19. Umowa oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości gruntowej o pow. 0,0478 ha w rej. ul. Ławeckiej z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego.
20. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 2,5254 ha w rej. ul. Łukasińskiego z przeznaczeniem na cele rolnicze.
21. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 3,3597 ha w rej. ul. Lędzińskiej z przeznaczeniem na cele rolnicze.
22. Umowa na trwałe zajęcie nieruchomości gminnej w rej. ul. Ochoczej od dnia 29.01.2022 r. po wykonaniu sieci wodociągowej.
23. Aneks do umowy na udzielenie dotacji przedmiotowej na rok 2022 ze środków budżetowych na prowadzenie działalności bieżącej w zakresie zadań statutowych.
24. Umowa na bezpłatne użyczenie naczyń stołowych.
25. Umowa na wymianę i uzupełnienie piasku w piaskownicach na placach zabaw w Lędzinach.
26. Umowa na bezpłatne użyczenie nieruchomości o pow. 2,0000 ha w rej. ul. Oficerskiej z przeznaczeniem na działalność LOK - lotnisko modelarskie.
27. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 0,7980 ha w rej. ul. Żeromskiego z przeznaczeniem na cele rolnicze.
28. Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej o pow. 0,5220 ha w rej. ul. Fredry i ul. Podmiejskiej z przeznaczeniem na cele rolnicze.
29. Porozumienie do umowy na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat - gruntu o pow. 20 m² - ustawienie garażu.
30. Umowa w sprawie trwałego zajęcia nieruchomości gminnej po wykonaniu kanalizacji kablowej.

31. Umowa w sprawie czasowego zajęcia nieruchomości gminnej przy ul. Szkolnej po wykonaniu kanalizacji kablowej.
32. Umowa w sprawie trwałego zajęcia nieruchomości gminnej przy ul. Lędzińskiej po wykonaniu telekomunikacyjnej linii kablowej.
33. Aneks do umowy na organizację programu zajęć sportowych o charakterze profilaktycznym pn. "Sztuka walki - moja pasja i sposób na życie" dla dzieci i młodzieży z terenu Miasta Lędziny w okresie od 01.04.2022 r. do 30.06.2022 r. oraz od 01.09.2022 r. do 31.12.2022 r. - zmiana miejsca prowadzenia zajęć ze Szkoły Podstawowej nr 3 na Szkołę Podstawową nr 2 w Lędzinach.
34. Aneks do umowy na udzielenie dotacji przedmiotowej na rok 2022 ze środków budżetowych na prowadzenie działalności bieżącej w zakresie zadań statutowych.

Podpisane akty notarialne:

1. Dot. sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku mieszkalnym nr 35 przy ul. Hołdunowskiej o łącznej powierzchni 61,47 m² w kwocie 43 598,60 zł;
2. Dot. sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 18 w budynku mieszkalnym nr 35 przy ul. Hołdunowskiej o łącznej powierzchni 67,10 m² w kwocie 45 500,00 zł;
3. Dot. sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 13 w budynku mieszkalnym nr 33 przy ul. Hołdunowskiej o łącznej powierzchni 60,18 m² w kwocie 41 528,00 zł

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 314 wniosków oraz wydał 108 odpisów z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła trzech ślubów. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 493 wnioski. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 13 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 15 wniosków. Nadano 14 numerów PESEL osobą z Ukrainy.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 85 interwencjach, jednym zabezpieczeniu oraz 2 asystach. Wylegitymowano 8 osób. Funkcjonariusze ujęli i przekazali Policji 2 osoby. Skierowano do Sądu Rejonowego w Tychach jeden wniosek. Nałożono dwa mandaty karne w zawiązku z nieprzestrzeganiem ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie. Jedną osobę osobę nietrzeźwą odwieziono do miejsca zamieszkania. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 12 pozycji.

W zakresie budżetu w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że przygotowano następujące sprawozdania za okres od 1 stycznia do 30 kwietnia 2022 roku zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów:

- Rb-27S z wykonania planu dochodów budżetowych samorządowej jednostki budżetowej,
- Rb-28S z wykonania planu wydatków budżetowych samorządowej jednostki budżetowej.

Ponadto na wniosek wydziałów oraz na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu miasta na rok 2022. Sporządzono także deklarację VAT-7 za miesiąc kwiecień 2022 wraz z plikiem JPK dla samorządowej jednostki budżetowej oraz dla Gminy Lędziny.

W zakresie działania Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że na bieżąco realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego oraz wysłane

wezwania do złożenia informacji podatkowych. W wyniku przeprowadzonych postępowań podatkowych wydano 373 szt. decyzji dot. roku 2021 i 2022 (wymiarowych, przypisowych i odpisowych). Na bieżąco przyjmowane są do kasy oraz księgowane wpłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat lokalnych, wydawane zaświadczenia dotyczące spraw podatkowych. Sukcesywnie wysyłane są upomnienia dotyczące odpadów komunalnych (67 szt.) i podatkach (29 szt.) w okresie sprawozdawczym. Ponadto sporządzono miesięczne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat. W wyniku dokonanej przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu modernizacji gruntów i budynków położonych na terenie miasta Łędziny i przesłanych do tut. Urzędu zawiadomień o zmianach, w dalszym ciągu prowadzona jest analiza danych i trwają postępowania zmierzające do zmiany decyzji w sprawie ustalenia wysokości zobowiązań podatkowych na rok 2021 i ustalenia wysokości podatku na rok 2022. Pozostało jeszcze ok. 1860 szt. zmian do przeanalizowania i 384 szt. jest w toku.

W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych pragnę poinformować, że najważniejsze i najistotniejsze zadania wykonane przez Wydział to:

- wprowadzanie i aktualizacja danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Łędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;
- zakończenie rekrutacji do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych na rok szkolny 2022/2023
- analiza arkuszy organizacyjnych na rok szkolny 2022/2023
- opracowanie projektu na festiwal wycieczek organizowanych w ramach święta GZM „Mikrowyprawa. Kierunek GZM”;
- egzekucja obowiązku szkolnego;
- opracowanie i złożenie do WFOŚiGW w Katowicach wniosku o dofinansowanie „Zielonej szkoły” w Szkoly Podstawowej nr 4 w Łędzinach;
- przygotowanie sprawozdania o zrealizowanych zadaniach z zakresu zdrowia publicznego za rok 2021;
- przygotowanie sprawozdania do Państwowej Agencji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych z realizacji zadań z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych za rok 2021;
- zgłoszenie do Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej w Jaworznie pracowników wydziału do obserwacji egzaminów ósmoklasisty;
- analiza aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2021/2022;
- realizacja wniosków o Kartę Dużej Rodziny;
- realizacja subwencji oświatowej dla szkół i przedszkoli;
- realizacja dotacji podmiotowej dla placówek kultury (Miejskiego Ośrodka Kultury, Miejskiej Biblioteki Publicznej).

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami w okresie międzysesyjnym pragnę

poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działka nr 1504/220 o pow. 0,0724 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- b) działka 3301/63 o pow. 0,0363 ha położona w Lędzinach w rejonie ul. Gajowej,
- c) część działki 1858/375 o pow. około 0,0200 ha, położona w Lędzinach przy ul. Przodowników,
- d) działki 2719/77 i 2721/77 o łącznej pow. 5,4044 ha, położone w Lędzinach przy ul. Długosza,
- e) działki 604/43 i 605/43 o łącznej pow. 0,1466 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Ułańskiej,
- f) działki 1880/377 i 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- g) część działki 3114/220, pow. około 0,0300 ha, położona w Lędzinach przy ul. Ekonomicznej,
- h) działki 3096/51, 3097/51, 3098/51, 3099/51, 3100/51, 3101/51, 3102/51, 3103/51, 3104/51 położone w Lędzinach w rej. ul. Zacisze,
- i) działka 1248/188 o pow. 0,0537 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Waryńskiego,
- j) działka 3086/51 o pow. 0,0013 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Zacisze,
- k) działki 3567/4:09 o pow. 0,0025 ha i 3074/51 o pow. 0,0065 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Fredry,
- l) działka 3539/422 o pow. 0,0182 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Kraszewskiego,
- m) działki 999/1 o pow. 0,0996 ha, 1000/1 o pow. 0,0887 ha, położone przy ul. Ratusz,
- n) lokal mieszkalny nr 2 położony przy ul. Hołdunowskiej 33 wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej - działka o numerze 2930/66 o pow. 1391 m²
- o) działki nr 2903/99 o pow. 0,0457 ha i 2905/99 o pow. 0,0061 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Hołdunowskiej 11,

Ponadto ogłoszono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) działka 378/1 o pow. 0,1874 ha, położona w Lędzinach przy ul. Leśnej,
- b) działka 2509/21 o pow. 0,2685 ha położona w Lędzinach w rej. ul. Panoramy,
- c) działka 2967/35 o pow. 0,1346 ha, położona w Lędzinach przy ul. Szkolnej i Panoramy,
- d) działka 386/1 o pow. 0,2453 ha, położona przy ul. Leśnej,
- e) działka 379/1 o pow. 0,1901 ha, położona w Lędzinach przy ul. Leśnej,
- f) działka 385/1 o pow. 0,1918 ha, położona w Lędzinach przy ul. Leśnej,
- g) działka 2805/35 o pow. 0,2746 ha położona w Lędzinach w rej. ul. Panoramy,

Przeprowadzono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) 13 maja 2022 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Lędziny przy ul. Blych, działka 228/9 o pow. 0,2185 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 184 000,00 zł netto.
- b) 13 maja 2022 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej

nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Smardzowice w rej. ul. Ułańskiej, działka 591/33 o pow. 0,1037 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 40 400,00 zł nett.

- c) 20 maja 2022 r. – I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Hołdunów przy ul. 30-lecia, działka 2589/241 o pow. 0,0038 ha. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- d) 20 maja 2022 r. – I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Hołdunów w rej. ul. Ekonomicznej i Słowackiego, działka 3109/380 o pow. 0,0508 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 36 360,00 zł netto.

Ponadto:

1. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, ogródków przydomowych, garaży, budynków gospodarczych.
2. Sukcesywnie podpisywane przez dzierżawców są umowy na dzierżawę gruntów pod ogródki przydomowe oraz na cele rolnicze (na okres kolejnych trzech lat).
3. Przeprowadzane są kontrole ogródków przydomowych oraz przydomowo-rekreacyjnych, w zakresie zgodności ich wykorzystania z celami określonymi w umowach dzierżawy.
4. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lędziny.
5. Rozpatrywane są wnioski dot. nowych umów na dzierżawę/użyczenie/udostępnienie gruntów gminnych.
6. Przygotowywane są analizy dot. sprzedaży gruntów gminnych.
7. Podano do publicznej wiadomości 16 wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
8. Wydano 26 decyzji ustalających warunki zabudowy.
9. Wydano 3 decyzje ustalające lokalizację inwestycji celu publicznego.
10. Wydano 15 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
11. Wydano 7 zaświadczeń w sprawie rewitalizacji.
12. Wydano 5 zawiadomienia o nadaniu numeru.
13. Wydano 6 postanowień o możliwości podziału.
14. Wydano 1 decyzje zatwierdzającą projekt podziału.

Natomiast w zakresie ochrony środowiska:

1. Wykonano 15 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców dot. wycinki drzew.
2. Wprowadzono 633 deklaracje od mieszkańców dotyczące źródeł ciepła i źródeł spalania paliw do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
3. Przygotowano 22 informacje dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w zakresie zgłoszenia źródeł ogrzewania w budynkach mieszkalnych do centralnej ewidencji emisyjności budynków.
4. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:

- „Budowa zespołu przemysłowo – magazynowo – usługowego wraz z segmentami socjalno- biurowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na działkach ewidencyjnych nr 48/22, 47/22, 361/136, 360/133, 363/138, 362/137, 364/139, 214/22, 212/22, 210/22, 134, 135, 972/123, 124, 125, 126, obręb Lędziny”;
- „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną Lędziny 1 na działkach ewidencyjnych nr 1373/45, 689/54, 692/54, 1375/55, 688/55, 1377/60, 61, 59, obręb Lędziny”.

5. Wszczęto 2 postępowania w sprawie wydania decyzji na wycinkę drzew.

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że w trakcie realizacji są następujące inwestycje:

- Adaptacja pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 4 w Lędzinach na oddziały przedszkolne;
- Budowa placu wodnego;
- Budżet Obywatelski - Rozbudowa oraz częściowa modernizacja placu zabaw w Goławcu oraz budowa boiska do siatkówki plażowej (ul. Goławiecka);
- Budżet Obywatelski -Radosna integracja - doposażenie placu zabaw Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Lędzinach;
- Budżet obywatelski - Budowa ogrodzenia oraz wiat rezerwowych boiska treningowego przy MKS Lędziny (ul. Stadionowa).

Ponadto ogłoszono postępowanie na wyłonienie Wykonawcy robót inwestycji:

- Odnawialne źródła energii w budynkach użyteczności publicznej. Otwarcie ofert 6.06.2022r.
- Zabudowa systemu odnawialnych źródeł energii w budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Lędzinach. Otwarcie ofert 1.06.2022r.
- Budowa oświetlenia drogowego ul. Murckowska. Otwarcie ofert 1.06.2022r.

Wszczęto przygotowania do ogłoszenia przetargu na wykonanie sygnalizacji oraz doświetleń przejść dla pieszych (ul. Lędzińska i Hołdunowska) w ramach marszałkowskiego programu poprawy bezpieczeństwa na drogach.

Ponadto wydano 20 decyzji i uzgodnień dotyczących w zakresie:

- uzgodnień wejścia w teren działki gminnej
- zajęcia pasa drogowego na czas prowadzenia robót oraz na umieszczenie w nim infrastruktury technicznej,
- warunków lokalizacji zjazdu,
- uzgodnień przebiegu tras projektowanych sieci i urządzeń technicznych,
- zmian organizacji ruchu

oraz udzielono 4 informacji o dostępie do drogi publicznej.

W okresie sprawozdawczym do Wydziału Gospodarki Miejskiej wpłynęło łącznie 277 pism i faktur oraz wystawiono 168 faktur i podpisano 17 umów.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr Anna Wiadomy