

Projekt

UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie – na czas oznaczony trzech lat – kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łędziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2021r. poz.1372 ze zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r poz.1899).

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na czas oznaczony trzech lat kolejnej, umowy w przedmiocie najmu lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Łędziny, położonego w budynku przy ulicy Fredry 10, z przeznaczeniem na działalność usługową z dotychczasowym najemcą: Panią Anną Świerc-Poprawską prowadzącą działalność gospodarczą pod nazwą P.P.H.U "Merino" Anna Świerc-Poprawska ul. Imielińska 33 Imielin 41-407, powierzchnia lokalu - 48,92 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Krystyna Wióbel
mgr Krystyna Wióbel
2022 -05- 17

KIEROWNIK
Referat Gospodarki Komunalnej

Piotr Szydłowski
mgr Piotr Szydłowski

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

Anna Wiaderna
mgr Anna Wiaderna

**Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym**
Wojciech Berendowicz
Wojciech Berendowicz
radca prawny

Uzasadnienie

Umowa pomiędzy Gminą Łęczyny a Panią Anną Świerc-Poprawską najemcą lokalu użytkowego w budynku przy ulicy Fredry 10, została zawarta 01.03.2019 roku na czas określony. Najemczynie wystąpiła z prośbą o przedłużenie umowy najmu na kolejny okres trzech lat.

Zawarcie umowy na kolejny okres, dla w/w Najemcy należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta Łęczyny. Najemca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu i opłat niezależnych.

KIEROWNIK
Referat Gospodarki Komunalnej


mgr Piotr Szydłowski

Główny Specjalista
Referat Gospodarki Komunalnej


mgr Monika Lorek