

**Szanowni Radni przedstawiam**

**Sprawozdanie**

**Nr SO.0057.0003.2022**

**z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym**

**tj. za okres od 19 lutego 2022r. do dnia 25 marca 2022r.**

**W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:**

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 10 zarządzeń:

1. Zarządzenie nr 0050.639.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 28.02.2022 r. w sprawie zmiany w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
2. Zarządzenie nr 0050.640.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 02.03.2022 r. w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łęczyny, zlokalizowanej w rejonie skrzyżowania ul. Grunwaldzkiej i ul. Ekonomicznej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na ogródek przydomowy oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.
3. Zarządzenie nr 0050.641.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 04.03.2022 r. w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko Dyrektora Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łęczynach.
4. Zarządzenie nr 0050.642.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 04.03.2022 r. w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 4 im. Św. Barbary w Łęczynach.
5. Zarządzenie nr 0050.643.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 14.03.2022 r. w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Łęczyny, położonej w Łęczynach przy ul. Hołdunowskiej - na czas oznaczony trzech lat - z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
6. Zarządzenie 0050.644.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 17 marca 2022 r. w sprawie zmian w budżecie Miasta Łęczyny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łęczyny na 2022 rok.
7. Zarządzenie 0050.645.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18.03.2022 r. w sprawie powołania składu Komisji Konkursowej do wyboru kandydata na stanowisko Dyrektora Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łęczynach.
8. Zarządzenie 0050.646.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 18.03.2022 r. w sprawie powołania składu Komisji Konkursowej do wyboru kandydata na stanowisko Dyrektora



Szkoły Podstawowej Nr 4 im. Św. Barbary w Łędzinach.

9. Zarządzenie 0050.647.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 18.03.2022 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050.263.2020 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 17.01.2020 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę/najem gruntu będącego własnością Gminy Łędziny.
10. Zarządzenie 0050.648.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 21.03.2022 r. w sprawie zmiany w budżecie Miasta Łędziny na 2022 rok określonego uchwałą Nr LXXII/362/22 Rady Miasta Łędziny z dnia 27 stycznia 2022 roku w sprawie budżetu Miasta Łędziny na 2022 rok.

Zarządzenie nr 0050.639.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 28 lutego 2022 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 21 stycznia 2022 roku Nr FBI.3111.18.3.2022 zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 317,68 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej (cz. 83, poz. 24), stanowiących dotację celową na I kwartał 2022 r. Środki przeznaczone są na sfinansowanie wypłat zryczałtowanych dodatków energetycznych dla odbiorców wrażliwych energii elektrycznej oraz kosztów obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2% łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne, przy uwzględnieniu art. 14 oraz art. 15 ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o dodatku osłonowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1),

2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 18 lutego 2022 roku Nr FBI.3111.40.27.2022 zmniejszającą plan dotacji celowej o kwotę (-) 145,00 zł., w związku z ogłoszeniem w dniu 4 lutego 2022 roku podpisanej przez Prezydenta RP ustawy budżetowej na 2022 rok. Ustalono wskaźniki dotacji celowych na 2022 rok oraz kwotę dochodów planowanych do odprowadzenia do budżetu państwa z tytułu realizacji zadań zleconych z zakresu administracji rządowej.

Zmniejszenie w planie dotacji celowej dotyczy środków przeznaczonych na zaspokajanie potrzeb Sił Zbrojnych i wojsk sojusznicych przez sektor pozamilitarny tj. działanie 11.4.2.2 „Akcja kurierska”.

Zarządzenie nr 0050.644.2022 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 17 marca 2022 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 4 marca 2022 roku Nr FBI.3111.38.3.2022 zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 533,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej (cz. 83, poz. 15).

Środki przeznaczone są na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny,

2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 11 marca 2022 roku Nr FBI.3111.77.1.2022 zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 7 004,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z ustawy budżetowej na rok 2022 i przeznaczone są dla gmin na realizację zadania z zakresu administracji rządowej polegającego na wprowadzeniu wniosków do CEIDG w związku z ustawą z 6 marca 2018 roku o Centralnej Ewidencji o Działalności Gospodarczej i Punkcie Informacji dla Przedsiębiorcy (tj. Dz. U. 2022 r. poz. 541),

3. zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Organizacyjny i Kadr UM, związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 25 000,00 zł w rozdziale 75818 paragraf 4810 Rezerwy ogólne i celowe z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 25 000,00 zł w rozdziale 75495



Bezpieczeństwo Publiczne i Ochrona Przeciwpożarowa, paragraf 4210, w związku z potrzebą zakupu gablot informacyjnych zewnętrznych wolnostojących na potrzeby informacyjne z mieszkańcami miasta oraz z osobami z Ukrainy przebywającymi na terenie miasta Łęczyny. Zarządzenie nr 0050.648.2022 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 21 marca 2022 roku zawiera zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 17 marca 2022 roku Nr FBI.3111.25.4.2022 zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 194 157,00 zł. Zwiększenie w planie dotacji celowej dotyczy środków pochodzących z rezerwy celowej cz. 83, poz. 24. Środki przeznaczone są na sfinansowanie wypłat dodatków osłonowych oraz kosztów obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2 % łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 grudnia 2021 r. o dodatku osłonowym ( Dz. U. z 2022 r. poz. 1, z późn. zm.).

W okresie międzysesyjnym zostało podpisanych:

- 52 umów;
- 3 aneksy;
- 4 porozumienia,

które przedstawiają się następująco:

1. Umowa na wykonanie programu funkcyjno-użytkowego w zakresie montażu odnawialnych źródeł energii w budynkach użyteczności publicznej: Przedszkole nr 1, Przedszkole nr 2, Przedszkole nr 3, Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej;
2. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości gminnej w rej. ul. Szkolnej w dniu 02.03.2022 r. w związku z budową przyłącza sieci gazowej;
3. 4 umowy na dzierżawę nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na ustawienie garażu;
4. 2 umowy na dzierżawę nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowo-rekreacyjnego;
5. Umowa na czasowe udostępnienie nieruchomości na zorganizowanie wydarzenia rekreacyjnego o nazwie "Poza Szlakiem";
6. Umowa na bezpłatne użyczenie Sali Widowiskowo-Kinowej "Piast" w celu zorganizowania spektaklu dla dzieci "Bajka o Lodowej Górze i Królowie Marysi" w ramach Ferii Zimowych w Mieście w dniu 26.02.2022 r.;
7. Umowa w sprawie wysokości i trybu przekazywania w 2022 r. środków Funduszu Solidarnościowego na realizację zadania w ramach resortowego Programu Ministra Rodziny i Polityki Społecznej "Opieka wytchnienia" - edycja 2022;
8. Umowa serwisu i nadzoru autorskiego nad oprogramowaniem Ratusz - zintegrowany system zarządzania Miastem;
9. Umowa dotycząca wsparcia finansowego na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu pod tytułem: "Realizacja zadań z zakresu rozwoju sportu na rok 2022";
10. Umowa dotycząca wsparcia finansowego na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu pod tytułem: " Siatkarskie Łęczyny - Integracja Środowisk Amatorskiego Sportu";
11. Umowa dotycząca wsparcia finansowego na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu pod tytułem: " Prowadzenie zajęć szkoleniowych, rozgrywek indywidualnych i drużynowych, treningów KTS "Łęczyny"";
12. Umowa dotycząca wsparcia finansowego na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu pod tytułem: "Organizacja zajęć szkoleniowych, turniejów szachowych, zakup sprzętu szachowego oraz dofinansowanie udziału w zawodach szachowych w roku 2022;
13. Umowa dotycząca wsparcia finansowego na realizację zadania z zakresu rozwoju



- sportu pod tytułem: "Organizacja i prowadzenie zajęć karate na terenie Gminy Lędziny";
14. Umowa dotycząca wsparcia finansowego na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu pod tytułem: "Prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej na rzecz Gminy Lędziny w zakresie piłki nożnej w okresie od 01.01.2022 do 31.12.2022";
  15. Umowa dotycząca wsparcia finansowego na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu pod tytułem: "Organizacja zawodów pływackich, szkolenie uczniowskiej kadry zawodniczej w ramach działalności UKS "Orka" Lędziny";
  16. Umowa dotycząca wsparcia finansowego na realizację zadania z zakresu rozwoju sportu pod tytułem: "BEE VOLLEY ACADEMY - organizacja szkolenia oraz współzawodnictwa sportowego dziewcząt w piłce siatkowej";
  17. Porozumienie do umowy w przedmiocie dzierżawa gruntu o pow. 20 m<sup>2</sup> w rej al. Matki Boskiej Różańcowej w celu ustawienia garażu;
  18. Umowa na organizację programu zajęć sportowych o charakterze profilaktycznym pn. "Sztuka walki - moja pasja i sposób na życie" dla dzieci i młodzieży z terenu Miasta Lędziny w okresie od 01.04.2022 r. do 30.06.2022 r. oraz od 01.09.2022 r. do 31.12.2022 r.;
  19. Aneks do umowy na usytuowanie reklamy o pow. 3 m<sup>2</sup> na płocie przy ul. Palmowej i ul. Betonowej w Lędzinach;
  20. Umowa na wykonanie usługi weryfikacji na miejscu zakresu rzeczowego inwestycji i zgodności z dokumentami do wypłaty grantu projektu "Poprawa efektywności energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Lędziny" - zmiana terminu rozliczenia umowy do 30.06.2022 r.;
  21. Umowa na realizację zadania pn. "Prowadzenie terapii wspierającej proces leczenia pacjentów uzależnionych od narkotyków, nie objętej kontraktem z Narodowym Funduszem Zdrowia, obejmującej terapię grupową i indywidualną osób uzależnionych i członków ich rodzin";
  22. Umowa na realizację zadania pn. "Prowadzenie terapii wspierającej proces leczenia pacjentów uzależnionych od alkoholu, nie objętej kontraktem z Narodowym Funduszem Zdrowia, obejmującej terapię grupową i indywidualną osób uzależnionych i współuzależnionych";
  23. 3 Porozumienia do umów na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat gruntu z przeznaczeniem na ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy;
  24. Umowa najem lokalu nr 9 i 10 położonego w Pawilonie Handlowym nr 2 o pow. 66,72 m<sup>2</sup> przy ul. Fredry 8;
  25. Umowa na wykonanie zamówienia pn. "Wykonanie usług geodezyjnych dla potrzeb Gminy Lędziny w 2022 roku";
  26. Aneks na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat gruntu w celu ustawienia garażu - dopisanie dzierżawcy;
  27. Umowa na dostarczenie materiałów biurowych dla Urzędu Miasta Lędziny;
  28. 2 umowy na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat gruntu z przeznaczeniem na ustawienie pomieszczenia gospodarczego;
  29. 3 umowy na rezerwację miejsca targowego;
  30. Umowa w sprawie trwałego zajęcia nieruchomości gminnej przy ul. Szkolnej w celu wykonania przyłącza sieci gazowej;
  31. 4 umowy na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat gruntu z przeznaczeniem na ustawienie budynku gospodarczego dla zabudowy mieszkaniowej;
  32. Umowa najmu lokal socjalnego o pow. 12,7 m<sup>2</sup> oraz część wspólna o pow. 26,30 m<sup>2</sup>



- przy ul. Pokoju 37/13a;
33. 8 umów stypendialna w sprawie przydziału Stypendium Sportowego Burmistrza Miasta Łęczyny na rok 2022;
  34. Umowa na udostępnienie systemu NABO celem usprawnienia procesu scentralizowanej rekrutacji do przedszkoli na terenie Gminy Łęczyny na rok szkolny 2022/2023;
  35. Umowa w sprawie powierzenia przetwarzania danych osobowych w związku z używaniem aplikacji internetowej " System Zintegrowanego Naboru - NABO";
  36. Umowa na wykonanie 3 miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych przy ul. Długosza 6, ul. Gwarków 12, ul. Hołodunowskiej 19 oraz wykonanie oznaczenia poziomego miejsca dla osoby niepełnosprawnej przy ul. Gwarków 34;
  37. Umowa na umieszczenie reklamy o powierzchni 2 m<sup>2</sup> na ogrodzeniu przy rondzie w Łęczynach,
  38. Umowa na bezpłatne użyczenie Sali Widowiskowo- Kinowej "Piaś" w dniu 24.03.2022 w godz. 07:30-13:00 w celu zorganizowania przedstawienia dla dzieci z łęczyńskich przedszkoli pt.: "Król Maciuś Pierwszy";
  39. Umowa na zorganizowanie i przeprowadzenie programu zajęć integracyjnych dla dzieci i młodzieży pn. "Łęczyny - Ukraina tu przyjaźń się zaczyna" w ramach alternatywnych form spędzania czasu wolnego t.j. zajęcia plastyczne, zajęcia rytmiki, zajęcia taneczne, zajęcia fitness;
  40. Aneks do umowy na udzielenie dotacji przedmiotowej na rok 2022 ze środków budżetowych na prowadzenie działalności bieżącej w zakresie zadań statutowych - zmiana harmonogramu.

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 438 wniosków oraz wydał 188 odpisów z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła czterech ślubów. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 473 wniosków. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 18 wniosków, w zakresie profilu zaufanego 118 wniosków. Zarejestrowano na terenie Gminy 225 osób z Ukrainy oraz nadano 210 numerów PESEL.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 78 interwencjach oraz 2 asystach. Wylegitymowano 10 osób, jedną osobę doprowadzono do miejsca zamieszkania. Pouczono za wykroczenia 3 osoby. Nałożono jeden mandat karny w wysokości 100 zł oraz sporządzono jeden wniosek o ukaranie do Sądu (ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach). Ponadto ujęto sprawcę kradzieży pokryw studzienek kanalizacyjnych oraz jedną osobę poszukiwaną. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 18 pozycji.

W zakresie Wydziału Budżetu pragnę poinformować, że sporządzono miesięczne sprawozdania finansowe Urzędu Miasta Łęczyny oraz Gminy Łęczyny Rb 27s, Rb 28s. Na bieżąco księgowano wydatki i dochody Urzędu Miasta Łęczyny. Dokonano rocznego uzgodnienia kont księgowych. Przygotowano dane do bilansu. Przeprowadzono inwentaryzację kont księgowych drogą weryfikacji. Przygotowano deklarację Vat 7 wraz z plikiem JPK, na bieżąco prowadzona jest księgowość, przygotowano comiesięczne zestawienie wynagrodzeń z przelewami na konta osobiste oraz potrącenia należności. Przygotowano comiesięczne rozliczenie dochodów dotyczących zadań zleconych.

Natomiast w zakresie wymiaru i księgowości podatkowej oraz opłat lokalnych pragnę poinformować, że w związku z otrzymanymi z końcem roku 2021 zawiadomieniami o zmianach w ewidencji gruntów i budynków, dokonanych przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu, w lutym 2022 r. zostały przesłane do podatników tylko te decyzje podatkowe, co



do których przeanalizowano już zmiany modernizacyjne, uzyskano stosowne wyjaśnienia i informacje albo zmiany nie miały wpływu na wysokość podatków. Dla podatników, którzy jeszcze decyzji nie otrzymali jak również dla tych którzy sami dokonali zmian w zakresie swoich nieruchomości od 16.03.2022 r. uruchomiony został Punkt Obsługi Podatnika - na parterze Urzędu Miasta, gdzie bezpośrednio można uzyskać wszelkie wyjaśnienia dotyczące wprowadzonych przez Powiat zmian, a także pomoc przy wypełnianiu informacji podatkowych. Ponadto na bieżąco realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego, leśnego. W miesiącu marcu wydano 47 decyzji w sprawie zwrotu podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego dla producentów rolnych. Sporządzono również miesięczne sprawozdanie Rb-27s w zakresie podatków i opłat.

W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że Wydział między innymi wykonał:

1. Wprowadzenia danych do Rejestru Żłobków dzieci uczęszczających do Miejskiego Żłobka w Lędzinach dla celów przyznania rodzicom świadczenia opiekuńczego 400+;
2. Rekrutacje podstawową do przedszkoli i oddziałów przedszkolnych na rok szkolny 2022/2023;
3. Przygotował i opracował dokumenty do ogłoszenia i przeprowadzenia konkursu na stanowisko Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 4 oraz Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Lędzinach;
4. Przygotował sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Rozwiązywania Problemów Alkoholowych za rok 2021;
5. Przygotował sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za rok 2021;
6. Przygotował sprawozdania z działalności placówek handlu detalicznego i lokali gastronomicznych usytuowanych na terenie Miasta Lędziny za rok 2021;
7. Dokonał wstępną analizę projektów arkuszy organizacyjnych placówek oświatowych na rok szkolny 2022/2023;
8. Przeprowadził konkurs dla publicznych i niepublicznych zakładów opieki zdrowotnej świadczących usługi w zakresie ochrony zdrowia w 2022 roku.
9. Dokonał analizy aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2021/2022;

Ponadto realizowane są wnioski o Kartę Dużej Rodziny, subwencja oświatowa dla szkół i przedszkoli oraz dotacje podmiotowe dla placówek kultury (Miejski Ośrodek Kultury, Miejskiej Biblioteki Publicznej).

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska pragnę poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działka 2589/241 o pow. 0,0038 ha, położona w Lędzinach przy ul. 30-lecia,
- b) działka 378/1 o pow. 0,1874 ha, 379/1 o pow. 0,1901 ha, 386/1 o pow. 0,2453 ha położone w Lędzinach przy ul. Leśnej,
- c) działka 2967/35 o pow. 0,1346 ha, położona w Lędzinach przy ul. Szkolnej,
- d) działka nr 1504/220 o pow. 0,0724 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym,

- położona w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- e) działka 228/9 o pow. 0,2185 ha położona w Lędzinach przy ul. Błych,
  - f) działka 3301/63 o pow. 0,0363 ha położona w Lędzinach w rejonie ul. Gajowej,
  - g) część działki 1858/375 o pow. około 0,0200 ha, położona w Lędzinach przy ul. Przodowników,
  - h) działki 2719/77 i 2721/77 o łącznej pow. 5,4044 ha, położone w Lędzinach przy ul. Długosza,
  - i) działka nr 3109/380 o pow. 0,0508 ha, położona w rej. ul. Słowackiego i Ekonomicznej
  - j) działka 2509/21 o pow. 0,2685 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Szkolnej i Panoramy,
  - k) działka 2805/35 o pow. 0,2746 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Szkolnej i Panoramy,
  - l) działki 604/43 i 605/43 o łącznej pow. 0,1466 ha, położone w Lędzinach w rej. ul. Ułańskiej,
  - m) działka nr 1171/193 o pow. 0,0545 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Lewandowskiej,
  - n) działki nr 1880/377 i 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
  - o) działka nr 1568/210 o pow. 0,0611 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Kilińskiego,
  - p) działka nr 1357/240 o pow. 0,0780 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Kordiana,
  - q) część działki 3114/220, pow. około 0,0300 ha, położona w Lędzinach przy ul. Ekonomicznej,
  - r) działka 591/33 o pow. 0,1037 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Ułańskiej
  - s) lokal mieszkalny nr 18 położony w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 35 wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej - działka o numerze 2928/66 o pow. 1831 m<sup>2</sup>
  - t) lokal mieszkalny nr 12 położony w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 35 wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej - działka o numerze 2928/66 o pow. 1831 m<sup>2</sup>
  - u) lokal mieszkalny nr 13 położony w Lędzinach przy ul. Hołodunowskiej 33 wraz z udziałem we współwłasności nieruchomości wspólnej - działka o numerze 2930/66 o pow. 1391 m<sup>2</sup>

Ponadto przeprowadzono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) 11 marca 2022 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Górki przy ul. Leśnej, działka 385/1 o pow. 0,1918 ha. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.
- b) 18 marca 2022 r. - I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Lędziny w rej. ul. Pokoju, działka 1492/52 o pow. 0,0827 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 101 510,00 zł netto.



Ponadto:

1. Przygotowywane są umowy, porozumienia i aneksy dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, ogródków przydomowych, garaży, budynków gospodarczych.
2. Sukcesywnie podpisywane przez dzierżawców są umowy na dzierżawę gruntów pod ogródki przydomowo-rekreacyjne, pod budynki gospodarcze, pod garaże, na cele rolnicze (na okres kolejnych trzech lat).
3. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Łędziny.
4. Rozpatrywane są wnioski dot. nowych umów na dzierżawę/użyczenie/udostępnienie gruntów gminnych.
5. Podano do publicznej wiadomości 12 wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
6. Wydano 8 decyzji ustalających warunki zabudowy.
7. Wydano 1 decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego.
8. Wydano 30 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
9. Wydano 13 zaświadczeń w sprawie rewitalizacji.
10. Wydano 11 zawiadomienia o nadaniu numeru.
11. Wydano 3 postanowienia o możliwości podziału.
12. Wydano 5 decyzje zatwierdzającą projekt podziału.
13. Wydano dwa zaświadczenia dotyczące przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
14. Wydano dwie informacje o wysokości opłaty jednorazowej za przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności.
15. Przygotowano informację o stanie mienia Gminy Łędziny za 2021r.

Natomiast w zakresie ochrony środowiska:

1. Wykonano 17 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców dot. wycinki drzew.
2. Wprowadzono 222 deklaracje od mieszkańców dotyczących źródeł ciepła i źródeł spalania paliw do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.
3. Wydanie 3 decyzji na wycinkę drzew dla Powiatowego Zarządu Dróg w Bieruniu.
4. Wydanie opinii dot. wykorzystania próchnicznej warstwy gleby z gruntów rolnych przeznaczonych do wyłączenia z produkcji rolniczej.
5. Wydanie opinii do dodatku do Planu Ruchu Polskiej Grupy Górniczej S.A. Oddział KWK Piast Ziemowit na okres od dnia 01.03.2021 r. do dnia 31.12.2023 r.
6. Wydanie opinii do Planu ruchu zakładu wykonującego roboty geologiczne niepolegające na badaniach geofizycznych wymagających użycia środków strzałowych, na wykonanie 3 otworów wiertniczych do głębokości 4,5 m, umożliwiających określenie warunków geologiczno – inżynierskich pod projektowaną budowę budynku mieszkalnego przy ul. Szkolnej.
7. Zorganizowanie wyjazdu dla rolników na Targi techniki rolniczej Agrotech Kielce.
8. Przygotowanie 169 informacji dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w zakresie



zgłoszenia źródeł ogrzewania w budynkach mieszkalnych do centralnej ewidencji emisyjności budynków.

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że w trakcie realizacji są następujące inwestycje:

1. Adaptacja pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 4 w Lędzinach na oddziały przedszkolne;
2. Budowa placu wodnego.

Natomiast w trakcie wyboru wykonawcy są zadania:

- Letnie utrzymanie dróg w zakresie oznakowania;
- Remonty cząstkowe nawierzchni dróg;
- Budżet Obywatelski - Rozbudowa oraz częściowa modernizacja placu zabaw w Goławcu oraz budowa boiska do siatkówki plażowej (ul. Goławiecka);
- Budżet obywatelski - Budowa ogrodzenia oraz wiat rezerwowych boiska treningowego przy Miejskim Klubie Sportowym Lędziny (ul. Stadionowa).

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

  
mgr Anna Wiadomy