

Projekt

UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie – na czas oznaczony jednego roku – kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łędziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2021r. poz.1372 ze zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r poz.1899).

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na czas oznaczony jednego roku kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokali użytkowych nr 9,10, stanowiącego własność Gminy Łędziny, położonego w budynku przy ulicy Fredry 8, z przeznaczeniem na działalność usługową z dotychczasowym najemcą: Damianem Hachuła prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Theta Studio Damian Hachuła, ul. Pokoju 130 Łędziny 43-143, Łędziny 43-143, powierzchnia lokali -66,72 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
mgr Krystyna Krübel
2022-02-11

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

mgr Anna Władny

NACZELNIK
Wydział Gospodarki Miejskiej

mgr Jacek Saternus

Sprawdzono pod względem
formatu i oprawy
Wojciech Berendowicz
radca prawny
Strona 1

Uzasadnienie

Umowa pomiędzy Gminą Łęczyny a Panem Damianem Hachuła, najemcą lokalu nr 9 i 10 w budynku przy ulicy Fredry 8, została zawarta 03.02.2021 roku na czas określony. Najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy najmu na kolejny okres trzech lat.

Zawarcie umowy na kolejny okres, dla w/w Najemcy należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta Łęczyny. Najemca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu i opłat niezależnych.

Główny Specjalista
Referat Gospodarki Komunalnej

mgr Monika Lorek