

Projekt

UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 2022 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w gminie Łędziny na lata 2022-2025 dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Partner” Spółka z o.o. w Łędzinach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1372), art. 21 ust 1,3 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2028)

Rada Miasta Łędziny uchwala:

§ 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w gminie Łędziny na lata 2022-2025 dla Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Partner” Spółka z o.o. w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Krzysztof Wróbel
mgr Krzysztof Wróbel

2022 -01- 14

NACZELNIK
Wydział Gospodarki Miejskiej

Jacek Saternus
mgr Jacek Saternus

Sprawdzono pod względem formalnoprawnym
Wojciech B...
Strona 1 z 1
radca prawny

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miasta Łęczyny
z dnia.....2022 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH W GMINIE ŁĘDZINY NA LATA 2022-2025
DLA PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI KOMUNALNEJ "PARTNER" SPÓŁKA Z O.O.
W ŁĘDZINACH**

Planowany zakres usług kanalizacyjnych i wodociągowych:

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Partner” Spółka z o.o. zostało powołane przez Radę Miasta Łęczyny w celu wykonywania zadań własnych Gminy z zakresu odprowadzania ścieków i w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę.

W okresie objętym planem spółka będzie świadczyć usługi w następującym zakresie:

- 1) prowadzenie konserwacji, remontów i modernizacji sieci kanalizacji sanitarnej;
- 2) usuwanie awarii na sieci kanalizacji sanitarnej (pogotowie kanalizacyjne);
- 3) świadczenie usług w zakresie podłączeń do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 4) odbiór ścieków poprzez sieć kanalizacji sanitarnej i kierowanie jej do oczyszczalni ścieków Hołdunów oraz Ziemowit;
- 5) oczyszczanie ścieków na oczyszczalniach;
- 6) zakup, przesył i dystrybucja wody dla ludności i przemysłu;
- 7) przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę;
- 8) dostawa zastępczych źródeł wody pitnej w przypadku awarii sieci wodociągowej;
- 9) bieżący remont i konserwacja urządzeń wodociągowych;
- 10) rozbudowa i modernizacja urządzeń wodociągowych;
- 11) przejmowanie w eksploatację zrealizowanych urządzeń wodociągowych;
- 12) dokonywanie przeglądów i odbiorów technicznych urządzeń wodociągowych;
- 13) gromadzenie i przechowywanie dokumentacji projektowej i powykonawczej;
- 14) określanie wymagań technicznych zasilania w wodę oraz odprowadzania ścieków oraz uzgadnianie dokumentacji projektowej w zakresie wodociągów i kanalizacji;
- 15) odbiór przyłączy sieci;
- 16) inspekcja TV sieci kanalizacyjnej;
- 17) czyszczenie kanalizacji.

Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne

W ramach rozbudowy i modernizacji sieci wodociągowej planowane jest:

- 1) modernizacja hydroforowni na ulicy Pokoju;
- 2) sukcesywna wymiana hydrantów oraz wodomierzy.

W ramach rozbudowy i modernizacji sieci kanalizacyjnej planowane jest:

6	Modernizacja stacji dmuchaw	2022-2025	50.000
7	Zakup osprzętu do samochodu specjalistycznego MAN - węże ciśnieniowe, dysze czyszczące	2022-2023	60.000
Pompownie ścieków w zlewni oczyszczalni Hołodunów i Ziemowit			
1	Modernizacja pompowni ścieków w zlewni oczyszczalni Hołodunów i Ziemowit /pompy, prowadnice, podesty, elementy betonowe/	2022-2025	250.000
Zlewnia oczyszczalni Hołodunów i Ziemowit - sieć kanalizacyjna			
1	Budowa kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Ratusz-Swiniowy w ulicy Spacerowej - II Etap	2022-2023	850.000
2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Łanowej bocznej	2022	200.000
3	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy ks. Głucha - I Etap	2022	100.000
4	Modernizacja i wykup urządzeń kanalizacyjnych /wykonanie we własnym zakresie sieci kanalizacyjnej oraz wykup urządzeń kanalizacyjnych/	2022	50.000

Razem: 1.200.000

1	Budowa kanalizacji sanitarnej ulica Jagiellońska, Miłosza, Trójkątna, Sienkiewicza - I Etap	2023	950.000
2	Modernizacja i wykup urządzeń kanalizacyjnych /wykonanie we własnym zakresie sieci kanalizacyjnej oraz wykup urządzeń kanalizacyjnych/	2023	50.000

Razem: 1.000.000

1	Budowa kanalizacji sanitarnej ulica Jagiellońska, Miłosza, Trójkątna, Sienkiewicza - II Etap	2023-2024	950.000
2	Modernizacja i wykup urządzeń kanalizacyjnych /wykonanie we własnym zakresie sieci kanalizacyjnej oraz wykup urządzeń kanalizacyjnych/	2024	50.000

Razem: 1.000.000

1	Budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy PCK - I Etap	2025	950.000
2	Modernizacja i wykup urządzeń kanalizacyjnych /wykonanie we własnym zakresie sieci kanalizacyjnej oraz wykup urządzeń kanalizacyjnych/	2025	50.000

Razem: 1.000.000

** realizacja inwestycji przy zapewnieniu finansowania środkami zewnętrznymi.*

Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym
Wojciech Berendowicz
Strona 3 z 3
prawnik

- 1) wykonanie projektu przebudowy oczyszczalni Hołdunów;
- 2) przebudowa oczyszczalni ścieków Hołdunów gwarantująca prawidłowość działania obiektu oraz spełnienie obecnie obowiązujących norm oczyszczania ścieków;
- 3) budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Łanowej bocznej;
- 4) budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy Ks. Głucha - Etap I;
- 5) budowa kanalizacji sanitarnej w dzielnicy Ratusz - Świniowy w ulicy Spacerowej - Etap II;
- 6) budowa kanalizacji sanitarnej ulica Jagiellońska, Miłosza, Trójkątna, Sienkiewicza;
- 7) budowa kanalizacji sanitarnej w ulicy PCK;
- 8) modernizacja i wykup urządzeń kanalizacyjnych/wykonanie we własnym zakresie sieci kanalizacyjnej oraz wykup (zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) urządzeń kanalizacyjnych wybudowanych z własnych środków przez osoby ubiegające się o przyłączenie do sieci kanalizacyjnej.

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków:

- 1) wymiana wodomierzy w celu poprawy dokładności pomiarów;
- 2) lokalizacja i likwidacja nielegalnych przyłączy;
- 3) zamykanie przyłączy osób nie płacących za ścieki i wodę;
- 4) likwidacja wycieków;
- 5) monitoring i opomiarowanie w celu lokalizacji wycieków.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach:

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH W GMINIE LĘDZINY NA LATA 2022-2025
WODOCIĄGI**

Lp	Nazwa zadania	Rok realizacji	Wartość szacunkowa
1	Modernizacja hydroforowni	2022-2025	30.000
2	Wymiana hydrantów, wodomierzy	2022-2025	40.000
Razem:			70.000

KANALIZACJA

Lp	Obiekt	Rok realizacji	Wartość szacunkowa
Oczyszczalnia Hołdunów			
1	Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę	2022-2023	400.000
2	Przebudowa oczyszczalni ścieków	2023-2024	15.000.000*
Oczyszczalnia Ziemowit			
1	Zakup pomp, mieszadeł	2022-2025	200.000
2	Wymiana dyfuzorów membranowych w komorach stabilizacji tlenowej oraz reaktorze biologicznym	2022	100.000
3	Remont budynku administracyjno-socjalnego	2022	80.000
4	Wymiana złoża w biofiltrze	2023	50.000
5	Modernizacja bieżni zgarniacza obrotowego na osadniku wtórnym	2023	150.000

Uzasadnienie

W dniu 10 stycznia 2022 roku wpłynął do Urzędu Miasta Łęczyny wniosek Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej "Partner" Spółka z o.o. dotyczący propozycji Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej "Partner" Spółka z o.o. w Łęczynach na lata 2022 - 2025.

Poprzedni wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w gminie Łęczyny podjęty uchwałą obejmował okres 2018 - 2021.

NACZELNIK
Wydział Gospodarki Miejskiej
mgr Jacek Saternus



