

Projekt

UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie – na czas oznaczony trzech lat – kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łędziny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2021r. poz.1372 ze zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r poz.1899).

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na czas oznaczony trzech lat kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokalu użytkowego nr 4, stanowiącego własność Gminy Łędziny, położonego w budynku przy ulicy Fredry 10, z przeznaczeniem na działalność usługową z dotychczasowym najemcą: Lucyna Sęk Firma Handlowa - Ułina Wiel 3 Gołcza 32-075, powierzchnia lokalu -33,36 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Krysztyna Wróbel
mgr Krysztyna Wróbel
2022 -01- 14

Główny Specjalista
Referat Gospodarki Komunalnej

Monika Lorek
mgr Monika Lorek

Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym
Wojciech Berendowicz
radca prawny

Strona 1

Uzasadnienie

Umowa pomiędzy Gminą Łędziny a Panią Lucyną Sęk, najemcą lokalu nr 4 w budynku przy ulicy Fredry 10, została zawarta 06.12.2018 roku na czas określony. Najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy najmu na kolejny okres trzech lat.

Zawarcie umowy na kolejny okres, dla w/w Najemcy należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta Łędziny. Najemca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu i opłat niezależnych.

KIEROWNIK
Referat Gospodarki Komunalnej


mgr Piotr Szydłowski

Główny Specjalista
Referat Gospodarki Komunalnej


mgr Monika Lorek