

## **Szanowni Radni przedstawiam**

### **Sprawozdanie**

**Nr SO.0057.0007.2021**

**z działalności Burmistrza Miasta Łęczyny w okresie międzysesyjnym**

**tj. za okres od 19 czerwca 2021r. do dnia 21 sierpnia 2021r.**

**W omawianym okresie Burmistrz Miasta Łęczyny wykonywała nałożone na nią ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:**

W okresie międzysesyjnym wydanych zostało 40 zarządzeń, które przedstawiają się następująco:

1. Zarządzenie w sprawie odwołania ze stanowiska Dyrektora Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łęczinach.
2. Zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Kompleksowa modernizacja Ośrodka Sportowo Rekreacyjnego "Centrum"" BZP.271.5.2021.
3. Zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Budowa wodnego placu zabaw wraz z infrastrukturą oraz szambem i budynkiem technicznym" BZP.271.6.2021.
4. Zarządzenie w sprawie powołania Komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia konkursu na stanowisko Dyrektora Miejskiego Żłobka w Łęczinach.
5. Zarządzenie w sprawie upoważnienia Pani Agaty Kukier Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łęczinach do wykonywania praw i obowiązków wierzyciela w sprawach dotyczących egzekucji administracyjnej należności pieniężnych Gminy Łęczyny.
6. Zarządzenie w sprawie powołania składu Komisji Konkursowej do wyboru kandydata na stanowisko Dyrektora Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łęczinach.
7. Zarządzenie w sprawie zmian budżetu Miasta Łęczyny określonego uchwałą Nr 160/XI/2021 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach z dnia 29 kwietnia 2021 roku w sprawie ustalenia budżetu Miasta Łęczyny na 2021 rok.
8. Zarządzenie w sprawie powołania zespołu ds. przeprowadzenia konsultacji społecznych projektów zgłoszonych do Budżetu Obywatelskiego na rok 2022.
9. Zarządzenie w sprawie ustalenia punktów głosowania w projekcie "Budżet Obywatelski w Łęczinach na rok 2022".
10. Zarządzenie w sprawie zmian budżetu Miasta Łęczyny określonego uchwałą Nr 160/XI/2021 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach z dnia 29 kwietnia 2021 roku w sprawie ustalenia budżetu Miasta Łęczyny na 2021 rok.
11. Zarządzenie w sprawie uchylenia Zarządzenia 0050.511.2021 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 25.06.2021 r. w sprawie powołania Komisji rekrutacyjnej do przeprowadzenia konkursu na stanowisko Dyrektora Miejskiego Żłobka w Łęczinach.
12. Zarządzenie w sprawie zatwierdzenia nierozstrzygniętego konkursu na stanowisko Dyrektora Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łęczinach.
13. Zarządzenie w sprawie ogłoszenia konkursu na stanowisko dyrektora Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łęczinach.
14. Zarządzenie w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050.512.2021 w sprawie upoważnienia

Pani Agaty Kukier Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łędzinach do wykonania praw i obowiązków wierzyciela w sprawach dotyczących egzekucji administracyjnej należności pieniężnych Gminy Łędziny.

15. Zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Świadczenie usług odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu Gminy Łędziny oraz prowadzenia Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK)".
16. Zarządzenie w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2021-2029.
17. Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łędziny - na czas oznaczony trzech lat – z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
18. 6 Zarządzeń w sprawie powołania Komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.
19. Zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Miasta Łędziny określonego uchwałą Nr 160/XI/2021 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach z dnia 29 kwietnia 2021 roku w sprawie ustalenia budżetu Miasta Łędziny na 2021 rok.
20. Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Konkursowej do wyboru kandydata na stanowisko Dyrektora Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi Nr 2 w Łędzinach.
21. Zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn."Adaptacja pomieszczeń Szkoły Podstawowej Nr 4 w Łędzinach na oddziały przedszkolne" BZP.271.8.2021.
22. Zarządzenie w sprawie zmian budżetu Miasta Łędziny określonego uchwałą Nr 160/XI/2021 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach z dnia 29 kwietnia 2021 roku w sprawie ustalenia budżetu Miasta Łędziny na 2021 rok.
23. Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łędziny, położonej w Łędzinach w rejonie ul. Długosza - na czas oznaczony trzech lat - na urządzenie ogródka przydomowego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
24. Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łędziny, położonej w Łędzinach przy ul. Ks. Pawła Kontnego - na czas oznaczony trzech lat - na urządzenie ogródka przydomowego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.
25. Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Łędziny, położonej w Łędzinach w rejonie ul. Hołdunowskiej - na czas oznaczony trzech lat - na urządzenie ogródka przydomowego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.
26. Zarządzenie w sprawie odwołania konkursu na stanowisko dyrektora Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łędzinach
27. Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w Łędzinach w rejonie ul. Dzikowej i Czeremchy, stanowiącej własność Gminy Łędziny oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia
28. Zarządzenie w sprawie powierzenia stanowiska Dyrektora Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 im. Karola Miarki w Łędzinach.
29. Zarządzenie w sprawie powierzenia stanowiska Dyrektora Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 im. Gustawa Morcinka w Łędzinach.

30. Zarządzenie w sprawie uchylecia Zarządzenia 0050.532.2021 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 03.08.2021 r. w sprawie powołania składu Komisji Konkursowej do wyboru kandydata na stanowisko Dyrektora Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łędzinach.
31. Zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn."Przewóz uczniów niepełnosprawnych z terenu Gminy Łędziny do szkół i placówek w Tychach, Łędzinach i Mysłowicach" BZP.271.9.2021.
32. Zarządzenie w sprawie zmian budżetu Miasta Łędziny określonego uchwałą Nr 160/XI/2021 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach z dnia 29 kwietnia 2021 roku w sprawie ustalenia budżetu Miasta Łędziny na 2021 rok.
33. Zarządzenie w sprawie czasowego udostępniania nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łędziny, położonej w Łędziny przy ul. Wygody (teren tzw. Wopienki) - na czas oznaczony pięciu dni - w celu organizacji wydarzenia rekreacyjnego o nazwie "Poza Szlakiem".
34. Zarządzenie w sprawie ustalenia terminu składania wniosków o dofinansowanie zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym.
35. Zarządzenie w sprawie zmiany Zarządzenia 0050.525.2021 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 15.07.2021r. w sprawie powołania Komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

W okresie międzysesyjnym podpisałam:

- 95 umów;
- 13 aneksów;
- 6 Porozumień;
- 1 ugodę;
- 4 akty notarialne

które przedstawiają się następująco:

1. Aneks do umowy o udzielenie dotacji na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym - zapisy dotyczą zwrotu odsetek bankowych uzyskanych od środków dotacji.
2. Aneks do umowy na wykonanie projektu budowlanego oraz projektów wykonawczych w ramach zdania Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Łędzinach - dokonanie zmiany w projekcie budowlano-wykonawczym polegającym na zmianie lokalizacji łącznika w celu poprawy funkcjonalności i bezpieczeństwa oraz wynikającymi z tego tytułu pracami dodatkowymi.
3. Umowa na wejście w teren nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bieruńsko - Łędzińskiego w związku z realizacją zadania pn: "Wymiana źródeł światła oświetlenia drogowego na efektywne energetyczne".
4. 4 umowy użyczenia roweru elektrycznego do użytku w celach służbowych.
5. Aneks do umowy najmu lokalu mieszkalnego o pow. 46,35 m<sup>2</sup> przy ul. Kordiana 13 - zmiana najemcy.
6. 9 umów na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 12.04. 2021 do 31.12.2023 - grunt o pow. 20m<sup>2</sup> - ustawienie garażu.
7. Ugoda do umowy dzierżawy na okres 3 lat od dnia 01.01.2018 r. do 31.12.2020 - grunt o pow. 20 m<sup>2</sup> - ustawienie garażu.
8. Umowa na wykonanie orynnowania budynku przy ul. Hołdunowskiej 70 (dawna porodówka).
9. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości gminnej oznaczonej nr 2470/11 w rejonie ul. Jemiołowej.
10. 3 umowy na trwałe zajęcie nieruchomości gminnej.

11. Umowa o pełnienie Nadzoru Inwestorskiego przy realizacji inwestycji p.n. "Budowa wodnego placu zabaw wraz z infrastrukturą oraz szambem i budynkiem technicznym".
12. Porozumienie w sprawie przesyłania E-faktur.
13. Umowa na Konserwację skwerów na terenie Gminy Łęczyny w 2021 r.
14. Umowa na Kompleksowe zarządzanie obiektami sportowymi będącymi własnością Gminy Łęczyny oraz pobudzenie aktywności społeczności lokalnej w zakresie kultury fizycznej i świadczenia usług w obszarach wychowania fizycznego, sportu, rekreacji i rehabilitacji.
15. Aneks do umowy na Kompleksowe zarządzanie obiektami sportowymi będącymi własnością Gminy Łęczyny oraz pobudzenie aktywności społeczności lokalnej w zakresie kultury fizycznej i świadczenia usług w obszarach wychowania fizycznego, sportu, rekreacji i rehabilitacji - dostosowanie kwoty do budżetu uchwalonego przez Regionalną Izbę Obrachunkową.
16. Umowa dotycząca wstępu na imprezy promujące zdrowy styl życia w ramach Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii.
17. Umowa najmu lokalu mieszkalnego socjalnego o pow. 40,67 m<sup>2</sup> przy ul. Kontnego 30/1.
18. Umowa najmu lokalu mieszkalnego socjalnego o pow. 38,80 m<sup>2</sup> przy ul. Pokoju 37/4.
19. Umowa na trwałe zajęcie nieruchomości gminnej oznaczonej nr 2470/11 w rejonie ul. Jemiołowa - zmiana opłaty rocznej.
20. Porozumienie w sprawie zasad prowadzenia punktu katechetycznego nauczania religii Kościoła Zielonoświątkowego w punkcie katechetycznym prowadzonym przez Kościół Zielonoświątkowy Zbór w Tychach.
21. 33 umowy o powierzenie grantu w ramach realizacji projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Łęczyny".
22. Umowa na bezpłatne użyczenie 6 stolików bankietowych oraz 2 namiotów na okres 7 dni od dnia 30.06.2021 do dnia 06.07.2021 r.
23. Umowa na dofinansowanie instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 w ramach Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 "MALUCH +" 2021.
24. Aneks do umowy o dofinansowanie instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 w ramach Resortowego programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 "MALUCH +" 2021 - zmiana daty wypłacenia II transzy środków (II transza zostanie wypłacona do 31.08.2021 r.).
25. 16 umów na rezerwacje miejsca targowego.
26. Porozumienie do umowy najmu BN.6845/G-325/2020 -zmiana najemcy w umowie najmu gruntu pod garaż.
27. Umowa na oddanie w bezpłatne użyczenie część działki nr 2567/25 na potrzeby działalności oraz funkcjonowania Związku.
28. Umowa na Kompleksową modernizację Ośrodka Rekreacyjno-Sportowego "Centrum" (modernizacja dachu).
29. Aneks do umowy BO.1.2021 - dostosowanie umowy do nowego harmonogramu przekazywania transz.
30. Aneks nr 1 do umowy BO.1.2021 - zmniejszenie kwoty dotacji podmiotowej na rok 2021 - dostosowanie kwoty do budżetu uchwalonego przez Regionalną Izbę Obrachunkową.
31. Aneks nr 2 do umowy BO.1.2021 - dot. zmiany harmonogramu płatności.
32. Aneks do umowy BO.2.2021 - dostosowanie umowy do nowego harmonogramu przekazywania transz.
33. Aneks nr 1 do umowy BO.2.2021 - zmniejszenie kwoty dotacji podmiotowej na rok

- 2021 - dostosowanie kwoty do budżetu uchwalonego przez Regionalną Izbę Obrachunkową.
34. Aneks nr 2 do umowy BO.2.2021 - dot. zmiany harmonogramu płatności.
  35. Aneks do umowy na Konserwację wydzielonej sieci oświetlenia drogowego na terenie miasta Łędziny w 2021 r. - zmiana wynagrodzenia oraz okresu obowiązywania umowy.
  36. Aneks do umowy za trwałe zajęcie nieruchomości gminnej przy ul. Pokoju - zmiana opłaty rocznej za trwałe zajęcie terenu.
  37. Umowa na trwałe zajęcie nieruchomości gminnej oznaczonej nr 140/54 w rejonie ul. Sobieskiego.
  38. Umowa na trwałe zajęcie nieruchomości gminnej oznaczonej nr 2834/38 w rejonie ul. Szkolnej.
  39. Umowa na zakup sprzętu komputerowego: NOTEBOOK Dell - 2 szt. , skaner Fujitsu - 1 szt. , pamięć RAM do komputerów - 10 szt. , Dysk HP - 20 szt., switch Ubiquiti - 1 szt., pamięć Dell - 2 szt., dysk Saegate - 1 szt., pakiet biurowy MS Office - 3 szt.
  40. Porozumienie do umowy oddania w dzierżawę od dnia 01.08. 2021 do 31.12.2023 - grunt o pow. 20m<sup>2</sup> - ustawienie garażu - zmiana dzierżawcy.
  41. Umowa na nasadzenie drzew w ilości 36 szt.
  42. Umowa na rozbudowanie Programu FINN 8 SQL.
  43. Umowa na udostępnienie na zasadzie licencji, obsługi, i publikacji modułu internetowego o nazwie Biuletyn Informacji Publicznej.
  44. Umowa na powierzenie danych osobowych do przetworzenia.
  45. Umowa na świadczenie usług asysty technicznej i opieki autorskiej Programu FINN 8 SQL.
  46. Umowa na powierzenie danych osobowych do przetworzenia.
  47. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości gminnej oznaczonej nr 2599/19 oraz 1340/20 dniu 28.07.2021, 2571/8 oraz 2576/7 w dniu 29.07.2021 roku, 2708/4 w dniu 30.07.2021 roku w rejonie ul. Hołodunowskiej.
  48. Umowa na uzupełnienie i wymianę piasku w piaskownicach na placach zabaw w Łędzinach.
  49. Umowa na wykonanie napraw placów zabaw w Łędzinach.
  50. Porozumienie w sprawie rozwiązania umowy nr BI.7031.D.032.2020 dot. trwałego zajęcia nieruchomości gminnej ozn. nr 721/36 przy ul. Głogowej.
  51. Porozumienie o bezpłatne użyczenie 2 namiotów na okres 7 dni od dnia 08.07.2021 do dnia 14.07.2021 r.
  52. Porozumienie o bezpłatne użyczenie 1 namiotu na okres 6 dni od dnia 14.07.2021 do dnia 19.07.2021 r.
  53. Umowa na zakup i dostawę sprzętu komputerowego: Urządzenie wielofunkcyjne KYOCERA - 2 szt.
  54. Umowa na bezpłatne użyczenie 3 osuszaczy powietrza w celu usuwania skutków sytuacji kryzysowej.
  55. Umowa użyczenia lokalu użytkowego nr 6 o powierzchni 79,20 m<sup>2</sup> w budynku Plac Farski ul. Łędzińska 88 w Łędzinach.

Podpisane akty notarialne:

1. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej, składającą się z działek ewidencyjnych numer 1797/291, 1808/310, 1823/287, 2100/287 o łącznej powierzchni 0,0746 ha za cenę 7.752,00 zł brutto po zastosowaniu 95 % bonifikaty.
2. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 3547/291 o powierzchni 0,1022 ha za cenę 209.100,00 zł brutto oraz nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 3548/291 o powierzchni 0,0979 ha za cenę 217.710,00 zł brutto.

3. Dot. sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 3536/411 o powierzchni 0,0033 ha za cenę 5.100,00 zł brutto.
4. Dot. sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną numer 2717/143 o powierzchni 0,0703 ha za cenę 85.718,70 zł brutto.

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 565 wniosków oraz wydał 326 odpisów z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła 9 ślubów. Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 618 wniosków. Natomiast w zakresie ewidencji działalności gospodarczej zrealizowano 17 wniosków, w zakresie zakładania profilu zaufanego 94 wnioski. W ramach Narodowego Spisu Powszechnego pracownicy wsparli 111 mieszkańców przy wypełnianiu formularza.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 79 interwencjach, 4 zabezpieczeniach. Wylegitymowano 12 osób, 6 osób pouczono. Ponadto doprowadzono dwie osoby nietrzeźwe do miejsca zamieszkania. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 24 pozycji.

W zakresie wymiaru i księgowości podatkowej oraz opłat lokalnych realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych jak również wezwania w celu złożenia deklaracji za gospodarowanie odpadami.

Na bieżąco księgowane są wpłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat lokalnych. Ponadto w miesiącu sierpniu producenci rolni składają wnioski o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej. Wydawane są również zaświadczenia dla podatników o niezaleganiu i wielkości gospodarstwa rolnego. Natomiast w zakresie windykacji należności wysyłane są upomnienia dotyczące odpadów komunalnych, oraz wezwania do zapłaty dotyczące zaległości z pozostałych opłat, przekazano Kancelarii Prawnej akta 2 dłużników (dot. czynszów) celem przeprowadzenia sądowych postępowań egzekucyjnych, przekazano do Urzędu Skarbowego ok. 100 tytułów wykonawczych celem egzekucyjnego ściągnięcia zaległości z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Natomiast w zakresie Wydziału Budżetu pragnę poinformować, że przygotowano sprawozdania za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2021 roku oraz za okres od 1 stycznia do 31 lipca 2021 roku zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów.

Na wniosek wydziałów oraz na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu miasta na rok 2021 Zarządzeniami Burmistrza Miasta Łęczyny.

Zarządzenie nr 0050.514.2021 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30 czerwca 2021 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 28 maja 2021 roku Nr FBI.3111.26.7.2021, oraz decyzji Nr FBI.26.10.2021 zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 80,00 zł z przeznaczeniem na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny,

2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 16 czerwca 2021 roku Nr FBI.3111.131.1.2021 zmniejszającą plan dotacji celowej o kwotę (-) 2 086,00 zł przeznaczoną na realizację własnych zadań bieżących gmin tj. opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne określonych w przepisach o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych, o których mowa w art. 17 ust. 1 pkt 20 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej,

3. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 17 czerwca 2021 roku Nr FBI.3111.117.3.2021 zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 38 886,00 zł na realizację własnych zadań bieżących gmin dotyczących środków pochodzących z ustawy budżetowej na 2021 rok oraz z rezerwy celowej (cz. 83, poz. 27), przeznaczonych na dofinansowanie zadań realizowanych w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu”, ustanowionego Uchwałą Nr 140 Rady Ministrów z dnia 15 października 2018 r. w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019-2023 (M.P. z 2018 r. poz. 1007).

Zarządzenie nr 0050.517.2021 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 5 lipca 2021 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 1 lipca 2021 roku Nr FBI.3111.144.1.2021 zmniejszającą plan dotacji celowej dla gmin i powiatów o kwotę (-) 635 712,50 zł na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, pochodzących z ustawy budżetowej na 2021 rok, przeznaczonych na realizację świadczenia „Dobry start” w związku ze zmianą realizatora rządowego programu od 01.07.2021 r. tj. Zakład Ubezpieczeń Społecznych, zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 2 lipca 2021 roku Nr FBI.3111.134.3.2021 zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 7 898,00 zł na opłacenie w okresie lipiec-październik 2021 r. składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz zasiłek dla opiekuna na podstawie ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych,

2. zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Podatków i Opłat Lokalnych Gospodarki UM związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 100,00 zł w rozdziale 75818 Rezerwy celowe i ogólne z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 100,00 zł w rozdziale 01030 celem ustawowo wymaganej wpłaty na rzecz Izb Rolniczych w wysokości 2 % uzyskanych wpływów z podatku rolnego.

Zarządzenie nr 0050.531.2021 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 16 lipca 2021 roku zawiera: zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Organizacyjny i Kadr UM związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 75 000,00 zł w rozdziale 75818 Rezerwy celowe i ogólne z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 75 000,00 zł w rozdziale 75495, która jest niezbędna na realizację zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID – 19.

Zarządzenie nr 0050.534.2021 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 3 sierpnia 2021 roku zawiera: zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Gospodarki Miejskiej UM związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 60 000,00 zł w rozdziale 75818 Rezerwy celowe i ogólne z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 60 00,00 zł w rozdziale 92601 z przeznaczeniem na realizację zadania pn. „Budowa wodnego placu zabaw wraz z infrastrukturą oraz z szambem

i budynkiem technicznym”, w związku z przeprowadzoną procedurą przetargową wykonania robót w/w zadania inwestycyjnego.

Zarządzenie nr 0050.544.2021 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 11 sierpnia 2021 roku zawiera:

1. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 8 lipca 2021 roku Nr FBI.3111.4.13.2021, zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 26,70 zł z przeznaczeniem na sfinansowanie wypłat zryczałtowanych dodatków energetycznych dla odbiorców wrażliwych energii elektrycznej oraz kosztów obsługi tego zadania realizowanego przez gminy w wysokości 2 % łącznej kwoty dotacji wypłaconych w gminie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (dz. U. z 2021 r. poz. 716 z późn. zm.),
2. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 13 lipca 2021 roku Nr FBI.3111.26.14.2021, zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 532,00 zł z przeznaczeniem na realizację zadań z zakresu administracji rządowej, związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny,
3. zmianę na podstawie Decyzji Wojewody Śląskiego z dnia 4 sierpnia 2021 roku Nr FBI.3111.100.17.2021, zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 208 872,05 zł z przeznaczeniem na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztu zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych lub materiałów ćwiczeniowych w przypadku szkół prowadzonych przez osoby prawne inne niż jednostki samorządu terytorialnego lub osoby fizyczne – zgodnie z postanowieniami art. 55 ust. 3, art. 57 ust. 4-6 oraz art. 114 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 27 października 2017 roku o finansowaniu zadań oświatowych,
4. zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Zarządanie Kryzysowe i Obronę Cywilną UM, wprowadzającą dotację celową w kwocie (+) 900,00 zł z przeznaczeniem na konserwację syren alarmowych na terenie gminy Łęczyny zgodnie z umową nr ZK/7/2021 z 11 maja 2021 roku zawartą pomiędzy Burmistrzem Miasta Łęczyny, a Starostą Powiatu Bieruńsko – Łężyńskiego.

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej pragnę poinformować, że w trakcie wykonywania projektów są:

- Rozbudowa Szkoły Podstawowej Nr 2 w Łęczynach dokumentacja do pozwolenia na budowę została złożona do Starostwa Powiatowego w Bieruniu, trwa jej weryfikacja.
- Termomodernizacja budynku komunalnego przy ul. Hołdunowskiej 11 - dokumentacja do pozwolenia na budowę została złożona do Starostwa Powiatowego w Bieruniu, jest w trakcie weryfikacji.

Ponadto ogłoszono przetarg na realizację zadania inwestycyjnego - Adaptacja pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 4 w Łęczynach na oddziały przedszkolne. Termin otwarcia ofert 27.08.2021r.

W trakcie realizacji inwestycji jest - Kompleksowa modernizacja Ośrodka Sportowo Rekreacyjnego „Centrum” - Termin zakończenia 28.09.2021r. Natomiast zakończono inwestycję pn. „Wymiana słupów oświetlenia ulicznego i opraw oświetleniowych na oświetlenie efektywne energetycznie na kluczowych ulicach Łęczyn – etap II”. Ponadto wyłoniono wykonawcę budowy wodnego placu zabaw wraz z infrastrukturą. GIJO KAPSA Spółka Komandytowa, Chorzów ul. Nowa 32. Wartość robót: 1 041 810,00 zł.



W zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska pragnę poinformować, że w przygotowywaniu do sprzedaży są:

- a) działka 2589/241 o pow. 0,0038 ha, położona w Łędzinach przy ul. 30-lecia,
- b) działka 378/1 o pow. 0,1874 ha, 379/1 o pow. 0,1901 ha, 384/1 o pow. 0,1219 ha, 385/1 o pow. 0,1918 ha, 386/1 o pow. 0,2453 ha położone w Łędzinach przy ul. Leśnej,
- c) działka 3543/291 o pow. 0,0979 ha, położona w Łędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej
- d) działki 2965/35 o pow. 0,1022 ha, 2966/35 o pow. 0,1096 ha, 2967/35 o pow. 0,1346 ha, położone w Łędzinach przy ul. Szkolnej,
- e) działka 2620/250 o pow. 0,0620 ha położona w Łędzinach przy ul. Lewandowskiej,
- f) działka 2621/250 o pow. 0,0620 ha położona w Łędzinach przy ul. Lewandowskiej,
- g) działka nr 1504/220 o pow. 0,0724 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Łędzinach przy ul. Traugutta (przygotowano uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż),
- h) działki nr 1713/291, 2036/387 i 1404/240 o łącznej pow. 0,0744 ha, zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Łędzinach przy ul. Grunwaldzkiej (podpisano protokół z rokowań),
- i) działka 228/9 o pow. 0,2185 ha położona w Łędzinach przy ul. Blych,
- j) działka 3301/63 o pow. 0,0363 ha położona w Łędzinach w rejonie ul. Gajowej,
- k) działka 1492/52 o pow. 0,0827 ha położona w Łędzinach w rejonie ul. Pokoju,
- l) część działki 1858/375 o pow. około 0,0200 ha, położona w Łędzinach przy ul. Przodowników,
- m) działki 2719/77 i 2721/77 o łącznej pow. 5,4044 ha, położone w Łędzinach przy ul. Długosza,
- n) działka nr 3109/380 o pow. 0,0508 ha, położona w rej. ul. Słowackiego i Ekonomicznej,
- o) działka 2509/21 o pow. 0,2685 ha, położona w Łędzinach w rej. ul. Szkolnej i Panoramy,
- p) działka 2805/35 o pow. 0,2746 ha, położona w Łędzinach w rej. ul. Szkolnej i Panoramy,
- q) działka 927/82 o pow. 0,0834 ha, położona w Łędzinach w rej. ul. Czeremchy i Dzikowej,
- r) działki 604/43 i 605/43 o łącznej pow. 0,1466 ha, położone w Łędzinach w rej. ul. Ułańskiej,
- s) działka nr 1171/193 o pow. 0,0545 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Łędzinach przy ul. Lewandowskiej,
- t) działki nr 1880/377 i 1903/378 o łącznej pow. 0,0723 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Łędzinach przy ul. Słowackiego,
- u) działka nr 1568/210 o pow. 0,0611 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Łędzinach przy ul. Kilińskiego,
- v) działka nr 1357/240 o pow. 0,0780 ha, zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Łędzinach przy ul. Kordiana,

- w) część działki 3114/220, pow. około 0,0300 ha, położona w Lędzinach przy ul. Ekonomicznej,
- x) działka 591/33 o pow. 0,1037 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Ułańskiej
- y) działka 2567/25 o pow. 0,2615 ha, zabudowana halą, położona w Lędzinach przy ul. Zakole.

Ponadto ogłoszono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) działka 2964/35 o pow. 0,0988 ha, położona w Lędzinach przy ul. Szkolnej,
- b) działka 2937/82 o pow. 0,4862 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Oficerskiej,
- c) działka 3551/306 o pow. 0,0279 ha wraz z udziałem  $\frac{1}{2}$  w działce 3550/306 o pow. 0,0045 ha, położone w Lędzinach przy ul. Gwarków,
- d) działka 3552/306 o pow. 0,1199 ha wraz z udziałem  $\frac{1}{2}$  w działce 3550/306 o pow. 0,0045 ha, położone w Lędzinach przy ul. Gwarków,
- e) działka 3549/291 o pow. 0,0966 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
- f) działka 3545/291 o pow. 0,1013 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej
- g) działka 3546/291 o pow. 0,0952 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej,
- h) działka 3542/291 o pow. 0,0959 ha, położona w Lędzinach w rej. ul. Grunwaldzkiej.

Przeprowadzono przetarg na sprzedaż następującej nieruchomości:

- a) 13 sierpnia 2021 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Lędziny ul. Szkolna, działka 2964/35 o pow. 0,0988 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 147 000,00 zł netto.
- b) 13 sierpnia 2021 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Lędziny rej. ul. Oficerskiej, działka 2937/82 o pow. 0,4862 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 196 950,00 zł netto.
- c) 20 sierpnia 2021 r. – I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Hołudunów ul. Gwarków, działka 3552/306 o pow. 0,1199 ha wraz z udziałem  $\frac{1}{2}$  w działce 3550/306 o pow. 0,0045 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 119 500,00 zł netto.
- d) 20 sierpnia 2021 r. – I przetarg ustny ograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Hołudunów ul. Gwarków, działka 3551/306 o pow. 0,0279 ha wraz z udziałem  $\frac{1}{2}$  w działce 3550/306 o pow. 0,0045 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 29 600,00 zł netto.

Ponadto:

1. Przygotowywane są umowy i porozumienia dot. dzierżawy gruntów z przeznaczeniem na cele rolne, garaże, ogródków przydomowych, jak również dot. ponowienia dzierżaw nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lędziny.
2. Sukcesywnie podpisywane przez dzierżawców są umowy na dzierżawę gruntów pod garażami (na okres kolejnych trzech lat).
3. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości

stanowiących własność Gminy Lędziny.

4. Rozpatrywane są wnioski dot. nowych umów na dzierżawę/najem/udostępnienie gruntów gminnych.
5. Przygotowywane są analizy dot. sprzedaży gruntów gminnych.
6. Podano do publicznej wiadomości 9 wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
7. Wydano 7 decyzji ustalających warunki zabudowy.
8. Wydano 2 decyzje ustalające lokalizację inwestycji celu publicznego.
9. Wydano 44 zaświadczenia w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
10. Wydano 24 zaświadczenia w sprawie rewitalizacji.
11. Wydano 9 zawiadomienia o nadaniu numeru.
12. Wydano 7 postanowień o możliwości podziału.
13. Wydano 7 decyzji zatwierdzających projekty podziału.
14. Wydano trzy zaświadczenia o spłacie opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
15. Wydano zaświadczenie dot. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności dla nieruchomości z zerową opłatą za przekształcenie.
16. Wydano jedno nowe zaświadczenia dot. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności z 99% bonifikatą.
17. Składane są wnioski do Sądu Rejonowego w Tychach o ujawnienie prawa własności Gminy Lędziny w stosunku do nieruchomości nabytych w drodze komunalizacji mienia państwowego i regulacji stanu prawnego dróg publicznych.

Natomiast w zakresie ochrony środowiska:

1. Prowadzone są postępowania administracyjne w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć:
  - „Budowa zespołu magazynowo – produkcyjno - usługowego wraz z segmentami biurowo – socjalnymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym zespołami parkingów, rejon ul. Lędzińskiej”,
  - „Budowa stawu rybnego o głębokości większej niż 3 m poprzez eksploatację złoża kruszywa naturalnego (po udokumentowaniu) na działce nr ew. 231/4, obręb 0003 Bijasowice, jedn. ewid. Bieruń”.
2. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa powierzchniowego rurociągu głównego odwadniania o średnicy DN600 od szybu III do kolektora zbiorczego, w Oddziale KWK Piast – Ziemowit, Ruch Ziemowit w Lędzinach”.
3. Wydano decyzję umarzającą postępowanie administracyjne w całości w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji bazowej transmisji danych składającej się z wieży stalowej o wysokości H=50,375 m (wysokość wraz ze sztycą odgromową H=51,250 m) na żelbetowym fundamencie, instalacji 6 anten sektorowych, urządzeń radiowych oraz 1 anteny radioliniowej, urządzeń technicznych na stalowym ruszcie na poziomie utwardzonego terenu wraz z wewnętrzną linią zasilającą oraz ogrodzeniem w miejscowości Bieruń przy

ul. Justyny Budzyńskiej, działka nr 830/69 obręb 0001 Bieruń Nowy.

4. Wydano 2 decyzje na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Lędziny.
5. Wydano opinię opiniującą Plan ruchu zakładu wykonującego roboty geologiczne niepolegające na badaniach geofizycznych wymagających użycia środków dla określenia warunków geologiczno – inżynierskich.
6. Podpisano umowę na opracowanie przeglądów energetycznych budynków jednorodzinnych do projektu pn. „Poprawa efektywności energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Lędziny” nr WND-RPSL.04.03.04-24-0434/18-004 w związku z dodatkowym naborem.
7. Wykonano 11 oględzin nieruchomości w związku z wnioskami mieszkańców dot. wycinki drzew.
8. Wydano 1 decyzję zezwalającą na usunięcie drzew.

W zakresie działania Wydziału Spraw Społecznych pragnę poinformować, że Wydział:  
- przygotował wniosek do Wojewody Śląskiego o udzielenie dotacji celowej na podręczniki i materiały ćwiczeniowe na rok szkolny 2021/2022 dla placówek oświatowych

- przygotował dokumentacje do zamówienia publicznego powyżej 30 tys. euro w sprawie przewozu uczniów niepełnosprawnych do placówek oświatowych na rok szkolny 2021/2022.

Ponadto:

- dokonany został podziału środków finansowych na dotacje sportowe i stypendia sportowe, przygotowanie umów w tym zakresie;

- przeprowadzony został konkurs na stanowisko Dyrektora Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Lędzinach. Konkurs nie został rozstrzygnięty ze względu na brak ofert.

- złożony został wniosek o dofinansowanie kosztów transportu osób niepełnosprawnych lub mających trudności w poruszaniu się do punktu szczepień oraz prowadzenie infolinii w tym zakresie.

- zorganizowana została Gala Najlepszych Absolwentów Lędzin rocznik 2020/2021.

- przeprowadzone zostały egzaminy na stopień nauczyciela mianowanego. Awans uzyskało 6 nauczycieli lędzińskich placówek oświatowych.

- przygotowano i wysłano wniosek do Kuratora Oświaty o wydanie opinii w sprawie powierzenia obowiązków dyrektora w Miejskim Przedszkolu z Oddziałami Integracyjnymi Nr 2 w Lędzinach.

- przygotowano wnioski do Wojewody Śląskiego o udzieleni dotacji na wyposażenie uczniów niepełnosprawnych w podręczniki i materiały ćwiczeniowe w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2020–2022.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

  
mgr Anna Wiaderna

