

Projekt

UCHWAŁA
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 2021 r.

w sprawie zmiany uchwały LVII/463/18 Rady Miasta Łędziny z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Łędziny"

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 i art. 403 ust. 2 i ust 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj.Dz.U. z 2020 r. poz. 1219 z późn. zm.),

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Zmienić treść Regulaminu uczestnictwa w projekcie pn.: "Poprawa efektywności energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Łędziny" stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały Nr LVII/463/18 Rady Miasta Łędziny z dnia 24 maja 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej w ramach projektu pn. "Poprawa efektywności energetycznej budynków jednorodzinnych w Gminie Łędziny" w następujący sposób:

1. §1 ust. 1 pkt 4 regulaminu otrzymuje brzmienie: "Projekcie - należy przez to rozumieć Projekt polegający na wymianie istniejącego nieekologicznego wysokoemisyjnego źródła ciepła na nowoczesne niskoemisyjne źródło ciepła w budynkach mieszkalnych. Zakłada się realizację projektu w latach 2019-2021. Projekt realizowany będzie w formule „grantowej” tj. udzielania przez Gminę dotacji celowej Grantobiorcy"
2. §3 pkt 2 regulaminu otrzymuje brzmienie: "Program realizowany będzie poprzez demontaż nieefektywnych ekologicznie pieców/kotłów/palenisk łącznie z wymianą źródła ciepła na źródło o zwiększonej sprawności ekologicznej - zakup i montaż kotła/pieca zasilanego gazem (w tym wymiana kotła gazowego dwufunkcyjnego) lub biomasą w postaci pelletu wraz z niezbędnymi pracami w zakresie dostosowania instalacji grzewczej, elektrycznej do współpracy z nowym źródłem ciepła"
3. §3 pkt 6 regulaminu otrzymuje brzmienie:
„Z możliwości udziału w projekcie wyklucza się nieruchomości lokalowe gdzie prowadzona jest albo zarejestrowana działalność gospodarcza dowolnego rodzaju, w tym agroturystyczna lub rolnicza. Stan taki musi być zachowany przez okres trwałości projektu.”
4. §5 pkt 3 regulaminu otrzymuje brzmienie:
„Grantobiorca nie może łączyć grantu z jakimkolwiek innym publicznym źródłem dofinansowania na określony w umowie o powierzenie grantu wydatek kwalifikowany (tzw. zakaz podwójnego finansowania). Powyższe Grantobiorca jest zobowiązany potwierdzić stosownym oświadczeniem”.
5. §5 ust. 4 pkt 3 regulaminu otrzymuje brzmienie:
„zakup i montaż niezbędnej armatury: pompa wymagana do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój- / czwór- drożny, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia wzbiorczego lub przeponowego, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła, reduktor ciśnienia wody, automatyka sterująca, zasobnik c.w.u jeżeli montowany jest kocioł jednofunkcyjny”.
6. §5 ust. 5 regulaminu otrzymuje brzmienie:
„Remont, rozbudowa, przebudowa lub budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku stanowi koszt niekwalifikowany, a Grantobiorca realizuje ten zakres na własny koszt i ryzyko, z zachowaniem obowiązujących norm i przepisów.”.

7. §5 ust. 7 pkt 3 regulaminu otrzymuje brzmienie:

„Oświadczenie o wykonaniu wewnętrznej instalacji gazowej zgodnie z obowiązującymi przepisami (dotyczy tylko grantów na montaż kotła gazowego); kopię zgłoszenia budowlanego lub decyzji pozwolenia na budowę i zgłoszenia do PINB oraz oświadczenie o zakończeniu z podpisem kierownika budowy”.

8. §5 ust. 7 pkt 8 regulaminu otrzymuje brzmienie:

„Oświadczenie o zawarciu umowy ubezpieczenia instalacji od co najmniej: pożaru, zalania, uderzenia pioruna, wichury, przepięć, kradzieży, dewastacji; lub oświadczenie ubezpieczyciela że powyższy zakres jest zawarty w polisie obejmującej cały budynek.”.

9. §5 ust. 7 pkt 10 regulaminu otrzymuje brzmienie:

„Zdjęcie tabliczki informacyjno-pamiątkowej/naklejek o dofinansowaniu ze środków UE dostarczonych przez Gminę Lędziny oraz tabliczki znamionowej kotła - a także udostępnić nieruchomości celem oględzin instalacji. Dokładny zakres dokumentów wskazuje umowa o powierzenie grantu”.

10. §7 ust. 5 regulaminu otrzymuje brzmienie:

„Podpisywanie umów o powierzenie grantu przewidziane jest na II kwartał 2021 r.”.

11. §7 ust. 6 regulaminu otrzymuje brzmienie:

„Realizacja projektu nastąpi w latach 2019-2021”.

12. §8 ust. 6 regulaminu otrzymuje brzmienie:

„W przypadku rezygnacji lub usunięcia z jakiegokolwiek powodu Grantobiorcy z listy głównej nie przysługują mu jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu w stosunku do Gminy. Na jego miejsce wchodzi pierwszy Grantobiorca z listy rezerwowej.”.

13. §6 ust. 1 pkt 5 załącznika nr 4 do regulaminu otrzymuje brzmienie:

„Odbiór instalacji przez Grantodawcę lub wyznaczony podmiot pod kątem jej prawidłowego montażu oraz poprawności technicznej.”.

14. §8 ust. 1 załącznika nr 4 do regulaminu otrzymuje brzmienie:

„Dowodem uzyskania efektu ekologicznego jest uproszczone świadectwo charakterystyki energetycznej oraz protokół wykonania instalacji.”.

15. §10 ust. 5 pkt 2 załącznika nr 4 do regulaminu otrzymuje brzmienie:

„minimum jedna bezpośrednia wizyta w miejscu montażu kotła przed złożeniem wniosku o wypłatę grantu (odbiór instalacji grzewczej przez inspektora nadzoru). W przypadku bezpośrednich wizyt Grantobiorca zostanie poinformowany telefonicznie lub poprzez e-mail przez Grantodawcę z wyprzedzeniem minimum 3 dni o terminie monitoringu bądź kontroli. Kontrola odbędzie się nie później niż 30 dni od powzięcia informacji o wykonaniu inwestycji objętej grantem. Efektem wizyty będzie protokół oględzin. Kontrola ma polegać na sprawdzeniu czy kotłownia spełnia wymogi prawne, a zamontowane urządzenie zgadza się z zatwierdzonym w umowie (model kotła), na które wykonawca na etapie składania oferty przedłożył wszystkie dokumenty potwierdzające, że urządzenie spełnia wymogi określone w załączniku nr 2 do regulaminu;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lędziny.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

BURMISTRZ

mgr Krystyna Wróbel

2021-04-21

Naczelnik

Wydział Gospodarki Nieruchomości i Stosunków Społecznych
SKARBNIK MIASTA LĘDZINY

mgr inż. Agnieszka Jałowiecka

mgr Kinga Drabik

UZASADNIENIE

Na podstawie uchwały nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 2624) oraz uchwały nr V/47/5/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 18 grudnia 2017 r. w sprawie przyjęcia Programu ochrony powietrza dla terenu województwa śląskiego mającego na celu osiągnięcie poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu oraz pułapu stężenia ekspozycji (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 7339) gminy zostały zobowiązane do podjęcia działań zwierzających do poprawy jakości powietrza na swoim terenie.

Zarząd Województwa Śląskiego jako Instytucja Zarządzająca Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 ogłosiła konkurs w ramach Osi Priorytetowej IV Efektywność energetyczna, odnawialne źródła energii i gospodarka niskoemisyjna, Działania 4.3 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej, Poddziałania 4.3.4 Efektywność energetyczna i odnawialne źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej – konkurs.

W ramach konkursu pozyskane zostały środki na realizację programu wymiany nieefektywnych ekologicznie kotłów na źródła ciepła o zwiększonej sprawności ekologicznej zasilanych gazem lub biomasą w postaci pelletu. Dofinansowanie działań w postaci grantu wyniesie 85% wydatków kwalifikowanych brutto, nie więcej niż 12 000 zł.

Przyjęcie regulaminu umożliwiło nabór wniosków mieszkańców oraz przygotowanie wniosku aplikacyjnego do RPO WSL 2014-2020.

Przedłożone zmiany do regulaminu pozwolą na płynną realizację projektu oraz odbiór dofinansowanych instalacji. Wynikają z faktu upływu długiego okresu czasu od daty złożenia wniosku aplikacyjnego do momentu podpisania umowy, fizycznej realizacji projektu, są efektem zmian w przepisach prawnych i warunkach technicznych.

Naczelnik
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska

mgr inż. Agnieszka Jałowicka

