

Projekt

**UCHWAŁA .....**  
**RADY MIASTA ŁĘDZINY**

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie – na czas oznaczony trzech lat – kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Łędziny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r poz.713) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r poz. 65)

**Rada Miasta uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie na czas oznaczony trzech lat kolejnej umowy w przedmiocie najmu lokalu użytkowego nr 7, stanowiącego własność Gminy Łędziny, położonego w budynku przy ulicy Fredry 8, z przeznaczeniem na działalność usługową z dotychczasowym najemcą: Marcinem Boroniem, Zakłady Mięsne "BOROŃ,, 43-220 Bojszowy ul. Wolska 13 - powierzchnia lokalu -33,36 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
*[Podpis]*  
mgr Krystyna Wróbel

2021-04-09

KIEROWNIK  
Referat Gospodarki Komunalnej

*[Podpis]*  
mgr Piotr Szydłowski

Główny Specjalista  
Referat Gospodarki Komunalnej

*[Podpis]*  
mgr Tomasz Jurek

## UZASADNIENIE

Umowa pomiędzy Gminą Łęczyny a Marcinem Boroniem Najemcą lokali nr 7 w budynku przy ulicy Fredry 8, została zawarta 18.05.2018 roku na czas określony do 30.04.2021 r. Najemca wystąpił z prośbą o przedłużenie umowy najmu na kolejny okres trzech lat.

Zawarcie umowy na kolejny okres, dla w/w Najemcy należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta Łęczyny. Najemca nie zalega z opłatami z tytułu czynszu i opłat niezależnych.

KIEROWNIK  
Referat Gospodarki Komunalnej

  
mgr Piotr Szydłowski

0014

Kierownik Referatu  
Referat Gospodarki Komunalnej  
  
mgr Monika Lorek