

Lędziny, dnia 16 grudnia 2020r.

Szanowni Radni przedstawiam

Sprawozdanie

Nr SO.0057.0010.2020

z działalności Burmistrza Miasta Lędziny w okresie międzysesyjnym

tj. za okres od 18 listopada 2020r. do dnia 9 grudnia 2020r.

W omawianym okresie wykonywałam nałożone na mnie ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym zostało wydanych 6 zarządzeń, które przedstawiają się następująco:

1. Zarządzenie w sprawie ustalenia stawki czynszu za dzierżawę gruntu będącego własnością Gminy Lędziny, położonego w Lędzinach w rejonie ul. Strzyżówka, obejmującego część działek nr 2177/6 i nr 1945/6 w obrębie Lędziny, arkusz 5, o łącznej powierzchni pod dzierżawę 0,0078 ha, przeznaczonego pod kontener z urządzeniami telekomunikacyjnymi i sterującymi wraz z dojściem.
2. Zarządzenie w sprawie zmian budżetu Miasta Lędziny określonego uchwałą Nr XXIII/151/20 Rady Miasta Lędziny z dnia 30 stycznia 2020 roku w sprawie budżetu miasta Lędziny na 2020 rok.
3. Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lędziny, położonych w Lędzinach w rejonie ul. Strzyżówka - na czas oznaczony pięciu lat - z przeznaczonego pod kontener z urządzeniami telekomunikacyjnymi i sterującymi wraz z dojściem oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości do wydzierżawienia.
4. Zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. "Zarządzanie i administrowanie budynkiem przy ul. Pokoju 106 w Lędzinach".
5. Zarządzenie w sprawie zmian budżetu Miasta Lędziny określonego uchwałą Nr XXIII/151/20 Rady Miasta Lędziny z dnia 30 stycznia 2020 roku w sprawie budżetu miasta Lędziny na 2020 rok.
6. Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę na czas oznaczony trzech - na rzecz dotychczasowych najemców - nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Lędziny, z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

W okresie międzysesyjnym zostało podpisanych:

- 11 umów;
- 4 aneksy;
- 2 Porozumienia;
- 1 Protokół uzgodnień;
- 1 złożenie oświadczenie o zrzeczeniu się służebności,

które przedstawiają się następująco:

1. Aneks do umowy Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej nr 1 z Oddziałami Integracyjnymi w Lędzinach o segment dydaktyczny oraz salę gimnastyczną z łącznikiem.

2. Porozumienie w sprawie Rozwiązania umowy o udzieleniu pomocy finansowej w formie dotacji celowej dot. Projektu pn.: Kompleksowa modernizacja Ośrodka Rekreacyjno - Sportowego Centrum.
3. Aneks do umowy o czasowe zajęcie nieruchomości 674/45.
4. Umowa na wykonywanie przeglądów pomp ciepła w Urzędzie Miasta Lędziny oraz ich monitoring.
5. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości 2831/35 oraz 2834/38.
6. Umowa na oddanie w najem lokalu użytkowego nr 6 przy ul. Lędzińskiej 88.
7. Aneks do umowy najmu sali przy ul. Lędzińskiej 88.
8. Umowa na oddanie gruntu w dzierżawę na cele rolnicze.
9. Protokół uzgodnień dotyczący działki 3483/409 w rejonie ul. Fredry.
10. Aneks do umowy wykonania dokumentacji koncepcyjnej pn. "Rozbudowa Szkoły Podstawowej Nr 2 w Lędzinach".
11. Umowa na oddanie w najem lokalu mieszkalnego socjalnego położonego przy ul. Pokoju 37/11 w Lędzinach o pow. 19,60m².
12. Umowa na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 1.01.2021 do 31.12.2023 - grunt o pow. 20m².
13. Umowa na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od dnia 1.01.2021 do 31.12.2023 - grunt o pow. 20m².
14. Umowa na oddanie w najem lokalu mieszkalnego socjalnego położonego przy ul. Pokoju 37/7 w Lędzinach o pow. 20,20m².
15. Porozumienie na Zapewnienie zimowego utrzymania nieskomunikowanego przejazdu poprzecznego nad S1 ul. Ratusz.
16. Umowa na oddanie w najem lokalu mieszkalnego socjalnego położonego przy ul. Pokoju 37/3 w Lędzinach o pow. 19,80m².
17. Umowa na Usługę dostępu do aplikacji internetowych PABS oraz ADMIN oraz świadczenie asysty technicznej aplikacji PABS oraz ADMIN.
18. Umowa na Powierzenie przetwarzania danych osobowych.
19. Akt notarialny dot. złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się służebności gruntowej na działce gruntu o numerze 1277/1. Wnioskodawca pokrył koszty notarialne.

W okresie międzysesyjnym Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 234 wniosków oraz wydał 121 odpisów z aktów stanu cywilnego. Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udzieliła 4 ślubów. Natomiast Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 358 wniosków.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze brali udział w 92 interwencjach oraz w 4 zabezpieczeniach. Wylegitymowano 6 osób, 3 osoby pouczone. 1 osobę doprowadzono do miejsca zamieszkania. Do książki ewidencji stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 13 pozycji.

W zakresie wymiaru i księgowości podatkowej oraz opłat pragnę poinformować, że na bieżąco realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych jak również wezwania w celu złożenia deklaracji za gospodarowanie odpadami. Na bieżąco również księgowane są wpłaty dotyczące: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, leśnego od środków transportowych, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, innych opłat lokalnych.

Wydawane także są zaświadczenia dla podatników o niezaleganiu i wielkości gospodarstwa rolnego.

Służby finansowe na bieżąco również realizują windykację należności.

W zakresie budżetu w okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że na wnioski wydziałów i jednostek organizacyjnych dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu miasta na rok 2020.

1. Zarządzenie nr 0050.419.2020 Burmistrza Miasta Łędziny z dnia 30 listopada 2020 roku zawiera:

- 1) wprowadzenie dotacji celowej na podstawie wniosku złożonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łędzinach w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.227.3.2020 z dnia 9 listopada 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 35 787,00 zł w rozdziale 85295 przeznaczonej na realizację rządowego programu „Wspieraj seniora” na rok 2020,
- 2) wprowadzenie dotacji celowej na podstawie wniosku złożonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łędzinach w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.177.5.2020 z dnia 4 listopada 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 1 760,00 zł w rozdziale 85513 przeznaczonej na opłacenie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz zasiłek dla opiekuna na podstawie ustawy o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych,
- 3) wprowadzenie dotacji celowej na podstawie wniosku złożonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łędzinach w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.213.8.2020 z dnia 5 listopada 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 128 977,00 zł w rozdziale 85502 przeznaczonej na realizację świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego, zasiłku dla opiekuna.
- 4) wprowadzenie dotacji celowej na podstawie wniosku złożonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łędzinach w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.213.11.2020 z dnia 12 listopada 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 9 129,00 zł w rozdziale 85502 przeznaczonej na realizację świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego, zasiłku dla opiekuna. Zmiany w dotacjach są zgodne z zapotrzebowaniem jakie Ośrodek złożył w CAS.
- 5) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 2 200,00 zł, która powstała z tytułu oszczędności w rozdziale 85502 z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 2 200,00 zł w rozdziale 85508, która jest niezbędna na opłaty związane z pobytem dzieci w pieczy zastępczej,
- 6) wprowadzenie dotacji celowej na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Spraw Społecznych UM w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.73.45.2020 z dnia 12 listopada 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 120,00 zł w rozdziale 85195 przeznaczonej na sfinansowanie kosztów wydawania przez gminę decyzji w sprawach świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni spełniających kryterium dochodowe,
- 7) wprowadzenie dotacji celowej na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Spraw Społecznych UM w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.73.47.2020 z dnia 12 listopada 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 20,00 zł w rozdziale 85195 przeznaczonej na sfinansowanie kosztów wydawania przez gminę decyzji w sprawach świadczeniobiorców innych niż ubezpieczeni spełniających kryterium dochodowe,
- 8) wprowadzenie dotacji celowej na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Spraw Społecznych UM w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.26.19.2020 z dnia 12 listopada 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 86,00 zł w rozdziale 85503 przeznaczonej na realizację zadań z zakresu administracji rządowej

związanych z przyznawaniem Karty Dużej Rodziny wynikających z ustawy o Karcie Dużej Rodziny,

9) zmianę w planie dotacji celowej na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Spraw Społecznych UM w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.116.25.2020 z dnia 13 października 2020 roku zmniejszającą plan dotacji celowej o kwotę (-) 184,99 zł przeznaczonej na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe,

10) wprowadzenie dotacji celowej na podstawie wniosku złożonego przez Referat Spraw Obywatelskich UM w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.9.13.2020 z dnia 5 listopada 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę (+) 1 445,84 zł w rozdziale 75011 przeznaczonej na zadanie nr 16.1.1.2 „Finansowanie, nadzór i kontrola realizacji zadań z zakresu administracji rządowej – dowody osobiste, ewidencja ludności, rejestracja zdarzeń stanu cywilnego, udostępnianie danych osobowych”,

11) wprowadzenie dotacji na podstawie wniosku złożonego przez Referat Spraw Obywatelskich UM w związku z pismem z Urzędu Statystycznego w Katowicach nr KCE-WE.573.4.2020.68 z dnia 10 listopada 2020 roku zwiększającą plan dotacji o kwotę (+) 270,00 zł w rozdziale 75056 przeznaczonej na zakup materiałów i wyposażenia w ramach Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań,

12) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Zarządzenie Kryzysowe i Obronę związaną

ze zmniejszeniem o kwotę (-) 500,00 zł w rozdziale 75414 par. 3020 z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 500,00 zł w rozdziale 75414 par. 4210, która jest niezbędna na pokrycie kosztów wypłaty świadczenia pieniężnego żołnierzom rezerwy biorących udział w ćwiczeniach wojskowych,

13) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 w Łędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 28 820,00 zł w rozdziałach 80101 i 80150 między paragrafami z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 28 820,00 zł w rozdziałach 80101, 80148 i 80150 między paragrafami, która jest niezbędna na wypłatę wynagrodzeń, pokrycie składek ZUS, wynajmu pomieszczeń na ul. Pokoju 29 w Łędzinach, wyrównania ekwiwalentu za odzież ochronną oraz zapłatę energii elektrycznej do końca 2020 roku,

14) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 4 613,76 zł w rozdziale 80103 z dotacji przedszkolnej między paragrafami z ZUS-ów i wydatków bieżących (zakup pomocy dydaktycznych i materiałów) z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 4 613,76 zł w rozdziale 80103 par. 4010, która jest niezbędna na wypłatę wynagrodzeń aby zrealizować wydatki z dotacji do końca 2020 roku,

15) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 646,62 zł w rozdziale 80150 par. 4240 zakup pomocy dydaktycznych z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 646,62 zł w rozdziale 80150 par. 4010, która jest niezbędna na wynagrodzenia w ramach środków na kształcenie specjalne, a która wynika z nowej ilości godzin, jakie są przyznane

od 1 grudnia 2020 roku dzieciom z orzeczeniami na podstawie aneksu do arkusza organizacyjnego,

16) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową nr 3 w Łędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 12 900,00 zł w rozdziałach 80101 i 80146 pomiędzy paragrafami z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 12 900,00 zł w rozdziale 80101 par. 4260, która jest niezbędna na pokrycie kosztów energii elektrycznej,

- 17) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową nr 3 w Lędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 3 939,06 zł w rozdziale 80103 z dotacji przedszkolnej między paragrafami z ZUS-ów i wydatków bieżących (zakup pomocy dydaktycznych i materiałów) z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 3 939,06 zł w rozdziale 80103 par. 4010, która jest niezbędna na wypłatę wynagrodzeń aby zrealizować wydatki z dotacji do końca 2020 roku,
- 18) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową nr 4 w Lędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 20 000,00 zł w rozdziale 80103 z dotacji przedszkolnej między paragrafami: zakup materiałów i wyposażenia, zakup pomocy dydaktycznych, usługi remontowe z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 20 000,00 zł w rozdziale 80103 par. 4010, 4110, 4120, która jest niezbędna na wypłatę wynagrodzeń, pokrycie składek ZUS i Fundusz Pracy,
- 19) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową nr 4 w Lędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 42 110,00 zł w rozdziałach 80101 i 80103 między paragrafami z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 42 110,00 zł w rozdziale 80101 par. 4010, 4110, która jest niezbędna na wypłatę wynagrodzeń oraz pokrycie składek ZUS,
- 20) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową nr 4 w Lędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 5 106,00 zł w rozdziale 85401 między paragrafami z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 5 106,00 zł w rozdziale 85401 par. 4010, która jest niezbędna na wypłatę wynagrodzeń oraz pokrycie składek ZUS,
- 21) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Lędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 40 700,00 zł w rozdziałach 80104 i 80149 między paragrafami z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 40 700,00 zł w rozdziałach 80104 i 80149 między paragrafami, która jest niezbędna w związku z naliczeniem ekwiwalentu dla pracowników obsługi, składek ZUS, oraz wykonaniem remontu instalacji elektrycznej (awaryjne oświetlenie) i opłaceniem 5-letniego przeglądu oświetlenia,
- 22) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Miejskie Przedszkole z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Lędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 186,00 zł w rozdziale 85404 par. 4040 z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 186,00 zł w rozdziale 85404 par. 4120 z przeznaczeniem na odprowadzenie składek na Fundusz Pracy,
- 23) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Miejskie Przedszkole nr 3 w Lędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 28 400,00 zł w rozdziale 80104 par. 4220 z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 28 400,00 zł w rozdziale 80104 par. 4110, 4120, 4240, 4280, z przeznaczeniem na odprowadzenie składek na ZUS, Fundusz Pracy, zakup pomocy dydaktycznych i usługi zdrowotne,
- 24) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Miejskie Przedszkole nr 3 w Lędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę (-) 1 575,00 zł w rozdziale 80104 par. 4220 z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę (+) 1 575,00 zł w rozdziale 80104 par. 3020, z przeznaczeniem na wypłatę ekwiwalentu za odzież ochronną.

W okresie międzysesyjnym Wydział Spraw Społecznych realizował między innymi sprawy dotyczące:

- realizacji stypendiów szkolnych;
- aktualizacji podstawowej kwoty dotacji dla przedszkoli;
- realizacji tzw. „Wyprawki szkolnej”;
- umieszczania informacji na stronie internetowej miasta;
- realizacji stypendiów i dotacji sportowych;

- realizacji pomocy de minimis dla przedsiębiorców realizujących przygotowanie zawodowe młodocianych pracowników;
- analizy aneksów do arkuszy organizacyjnych szkół i przedszkoli na rok szkolny 2020/2021;
- realizacji wniosków o Kartę Dużej Rodziny;
- realizacji subwencji oświatowej dla szkół i przedszkoli;
- realizacji dotacji podmiotowej dla placówek kultury (MOK, MBP).

Natomiast Wydział Gospodarki Miejskiej nadzoruje inwestycje, które obecnie są na etapie realizacji:

- Rozbudowa i modernizacja Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 w Lędzinach;
- Budowa Sali gimnastycznej z łącznikiem do budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lędzinach;
- Budowy efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego - etap 2 (ul. Grunwaldzka odcinek od ul. Gwarków do ul. Mickiewicza, ul. Ekonomiczna odcinek od ul. Szewczyka do ul. Grunwaldzkiej oraz m.in. wymiana opraw i latarni na os. Centrum I, Centrum II, os. Ziemowit, os. Długosza, Kolonia Piast;
- Budowa oświetlenia drogowego ul. Dzikowej.

Ponadto wykonano dokumentację koncepcyjną rozbudowy szkoły podstawowej nr 2 w Lędzinach.

W trakcie wykonywania projektów są natomiast:

- Adaptacji budynku przy ul. Lipowej na żłobek miejski;
- Termomodernizacja budynku komunalnego przy ul. Hołodunowskiej 11;
- Adaptacja pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 4 w Lędzinach na oddziały „przedszkolne”;
- Budowa parkingu przy szkole Podstawowej nr 4 w Lędzinach – inwestycja na etapie wykonania dokumentacji projektowej.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami pragnę poinformować, że w przygotowaniu do sprzedaży są następujące nieruchomości:

- a) działka 2589/241 o pow. 0,0036 ha, położona w Lędzinach przy ul. 30-lecia,
- b) działka 378/1 o pow. 0,1874 ha, położona w Lędzinach przy ul. Leśnej,
- c) działka 379/1 o pow. 0,1901 ha, położona w Lędzinach przy ul. Leśnej,
- d) działki 384/1, 385/1, 386/1 o łącznej pow. 0,5590 ha, położone w Lędzinach przy ul. Leśnej,
- e) działka 3435/291 o pow. 3,4956 ha, położona w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej,
- f) działki 2964/35 o pow. 0,0988 ha, 2965/35 o pow. 0,1022 ha, 2966/35 o pow. 0,1096 ha, 2967/35 o pow. 0,1346 ha, położone w Lędzinach przy ul. Szkolnej,
- g) działka 817/40 o pow. 0,1092 ha położona w Lędzinach przy ul. Zacisze,
- h) działki nr 461/53 i 858/53 o łącznej pow. 5,0695 ha, położone w Lędzinach przy ul. Zacisze,
- i) działka 2620/250 o pow. 0,0620 ha położona w Lędzinach przy ul. Lewandowskiej,

- j) działka 2621/250 o pow. 0,0620 ha położona w Lędzinach przy ul. Lewandowskiej,
- k) działka nr 3536/411 o pow. 0,0033 ha położona w Lędzinach w rej. ul. Fredry i Waryńskiego,
- l) działka nr 1788/291 zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- m) działki nr 1797/291, 2100/287, 1808/310 i 1823/311 zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- n) działka nr 1504/220 zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Traugutta,
- a) działki nr 1713/291, 2036/387 i 1404/240 zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej,
- b) działka nr 2937/82 o pow. 0,4862 ha położona w Lędzinach przy ul. Oficerskiej,
- c) działka 228/9 o pow. 0,2185 ha położona w Lędzinach przy ul. Blych,
- d) działka 3301/63 o pow. 0,0363 ha położona w Lędzinach w rejonie ul. Gajowej
- e) działka 1492/52 o pow. 0,0827 ha położona w Lędzinach w rejonie ul. Pokoju,
- f) działka 3352/291 o pow. 0,1120 ha, położona w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej),
- g) działka 3353/291 o pow. 0,1184 ha, położona w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej),
- h) działka 3463/257 o pow. 0,1673 ha, położona w Lędzinach przy ul. Pogodnej.

Ogłoszono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) działka 2963/35 o pow. 0,1066 ha, położona w Lędzinach przy ul. Szkolnej,
- b) działka 3462/257 o pow. 0,1473 ha położona w Lędzinach przy ul. Poziomkowej,
- c) działki 210/22, 212/22, 214/22 o łącznej powierzchni 2,9050 ha, położone w Lędzinach przy ul. Lędzińskiej.

Ponadto:

1. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości stanowiących własność Gminy Lędziny.
2. Rozpatrywane są wnioski dot. nowych umów na dzierżawę/najem/udostępnienie gruntów gminnych.
3. Przygotowywane są analizy dot. sprzedaży gruntów gminnych.
4. Podano do publicznej wiadomości 5 wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
5. Wydano 5 decyzji ustalających warunki zabudowy.
6. Wydano 17 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
7. Wydano 15 zaświadczeń w sprawie rewitalizacji.
8. Wydano 5 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości.
9. Wydano 3 zawiadomień o nadaniu numeru.
10. Prowadzona jest korespondencja – informowanie nabywców nieruchomości, które uległy przekształceniu o wysokości należnych Gminie opłat przekształceniowych.
11. Wydano jedno nowe zaświadczenie dotyczące przekształcenia prawa użytkowania wieczystego wraz z naliczeniem opłaty jednorazowej z bonifikatą 99%.
12. Wydano 2 zaświadczenia o spłacie opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa

użytkowania wieczystego w prawo własności.

Prowadzone są także postępowania dotyczące komunalizacji mienia Skarbu Państwa – kompletowanie dokumentów do ujawnienia prawa własności Gminy na podstawie wydanych decyzji:

- a) działka 172 pow. 690 m² położona w Lędzinach, obręb Goławiec,
- b) działka 914/51 pow. 250 m² położona w Lędzinach, obręb Lędziny.

W zakresie ochrony środowiska natomiast dokonano:

1. Rozliczenia końcowego raportu PONE dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach ze zrealizowanego zakresu rzeczowego i uzyskanego efektu ekologicznego.
2. Wykonano 6 oględzin, w tym dot. Projektu budowy przy parkingu SP4 jak również wycinki drzew na działkach prywatnych.
3. Wysłano raport końcowy dot. Powszechnego Spisu Rolnego 2020 roku.
4. Sporządzono analizę stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Lędziny za 2019 rok.
5. Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. Budowa zespołu przemysłowo – magazynowo - usługowego wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną w Lędzinach, rejon Wschodniej obwodnicy GOP S1 i ul. Zawiszy Czarnego.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

ZASTĘPCA BURMISTRZA MIASTA

Włodarczyk
mgr Anna Włodarczyk