

Lędziny, dnia 27 października 2020r.

Szanowni Radni przedstawiam

Sprawozdanie

Nr SO.0057.0008.2020

z działalności Burmistrza Miasta Lędziny w okresie międzysesyjnym

tj. za okres od 19 września 2020r. do dnia 19 października 2020r.

W omawianym okresie wykonywałam nałożone na mnie ustawowe obowiązki przy pomocy Urzędu Miasta oraz gminnych jednostek organizacyjnych, które przedstawiają się następująco:

W okresie międzysesyjnym wydałam 11 zarządzeń:

1. Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lędziny - na czas oznaczony trzech lat – z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.
2. Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lędziny, położonych w Lędzinach przy ul. Zawiszy Czarnego - na czas oznaczony trzech lat - na urządzenie ogródka przydomowego oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
3. Zarządzenie w sprawie przedłożenia informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Lędziny, informacji o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej i informacji o przebiegu wykonania planów finansowych instytucji kultury, samorządowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej za I półrocze 2020 roku.
4. Zarządzenie w sprawie zmian budżetu Miasta Lędziny określonego uchwałą Nr XXIII/151/20 Rady Miasta Lędziny z dnia 30 stycznia 2020 roku w sprawie budżetu miasta Lędziny na 2020 rok.
5. Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę na czas oznaczony trzech lat - na rzecz dotychczasowych najemców-nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Lędziny, z przeznaczeniem pod garaże oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości i przeznaczonych do oddania w dzierżawę.
6. Zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Przewóz uczniów niepełnosprawnych z terenu Gminy Lędziny do szkół i placówek w Tychach; BZP.271.14.2020
7. Zarządzenie w sprawie zmian w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miasta w Lędzinach.
8. Zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Zimowe utrzymanie dróg i chodników na terenie miasta

Lędziny w okresie od podpisania umowy do 30.04.2021 r.

9. Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do ponownego oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Lędziny- na czas oznaczony trzech lat – z przeznaczeniem na cele upraw rolnych oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.
10. Zarządzenie w sprawie zmian budżetu Miasta Lędziny określonego uchwałą Nr XXIII/151/20 Rady Miasta Lędziny z dnia 30 stycznia 2020 roku w sprawie budżetu miasta Lędziny na 2020 rok.
11. Zarządzenie w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Miasta Lędziny do roku 2030.

W okresie międzysesyjnym podpisałam:

- 25 umów;
- 3 aneksy;
- 4 Porozumienia;
- 1 akt notarialny,

które przedstawiają się następująco:

1. Umowa udzielenia dotacji do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków;
2. Umowa na dzierżawę gruntu o pow. 200 m² z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego;
3. Umowa na dzierżawę gruntu o pow. 120 m² z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego;
4. Umowa na dzierżawę gruntu o pow. 456 m² z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego;
5. Porozumienie w sprawie rozwiązania części umowy dzierżawy gruntu na cele rolnicze;
6. Porozumienie w sprawie rozwiązanie umowy "Zapewnienie na terenie Miasta Lędziny przewozu dzieci niepełnosprawnych do placówek szkolnych i oświatowych";
7. Umowa oddania w najem lokalu o nr 2 znajdującego się w budynku przy ul. Fredry 10 o łącznej pow. 33,36;
8. Umowa oddania w najem lokalu o nr 3 znajdującego się w budynku przy ul. Fredry 10 o łącznej pow. 33,36;
9. Umowa oddania w najem lokalu o nr 6 znajdującego się w budynku przy ul. Lędzińskiej 88 o łącznej pow. 79,20;
10. Umowa na rezerwację miejsca targowego M 16; M 17;
11. Umowa na rezerwację miejsca targowego E 71; E 70; E 69;
12. Umowa na rezerwację miejsca targowego F 75 sobota; F 76 sobota;
13. Umowa na rezerwację miejsca targowego B 16; B 15 sobota;
14. Umowa na rezerwację miejsca targowego F 88 sobota
15. Umowa oddania w najem lokalu przy ul. Lędzińskiej 88 o łącznej pow. 27,10;
16. Umowa przyłączenia do sieci dystrybucyjnej - sieć oświetlenia ulicznego przy ul. Dzikowej;
17. Umowa na budowę efektywnego oświetlenia drogowego - etap 2;
18. Umowa na pełnienie nadzoru inwestorskiego budowy efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego-etap 2;
19. Umowa na rezerwację miejsca targowego U 16 sobota; U 17;
20. Aneks do umowy zmiana zapisów par. 9 pkt. 1 - zmiana kwoty wynagrodzenia;

21. Porozumienie w sprawie rozliczenie wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości gruntowej;
22. Umowa oddania gruntu w dzierżawę na cele rolnicze - poletka zaporowe dla zwierzyny łownej;
23. Umowa na dzierżawę gruntu o pow. 165 m² z przeznaczeniem na urządzenie ogródka przydomowego oraz 26 m² pod dojazd i dojazd;
24. Umowa na czasowe zajęcie nieruchomości 674/45;
25. Aneks do umowy udzielenia dotacji do budowy przydomowej oczyszczalni - wydłużenie terminu przekazania dotacji;
26. Porozumienie do umowy zmiana dzierżawcy.
27. Umowa na bezpłatne użyczenia na czas oznaczony 1 roku w każdy piątek w godzinach 15.00-19.00 na lokal użytkowy nr 9 na Placu Farskim;
28. Umowa na konserwację i bieżące utrzymanie sygnalizacji świetlnej przejścia dla pieszych w ciągu ul. Pokoju na rok 2020;
29. Umowa na budowę oświetlenia drogowego ul. Dzikowa;
30. Umowa na oddanie w najem lokalu użytkowego o pow. 18,00 m² przy ul. Lipowej 61;
31. Umowa sprzedaży energii elektrycznej wytwarzanej w mikroinstalacji;
32. Aneks do umowy oddania w najem dot. uzupełnienia zapisu umowy w par. 4 dot. kaucji.
33. Akt notarialny dotyczący sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej nr 2695/77 i 2713/77 za kwotę 4.720,00 zł.

W okresie międzysesyjnym pragnę poinformować, że Urząd Stanu Cywilnego zrealizował 407 wniosków, wydał 156 odpisów z aktów stanu cywilnego a Kierownik Urzędu Stanu Cywilnego udziela dwóch ślubów. Natomiast Referat Spraw Obywatelskich zrealizował 327 wniosków.

W zakresie działania Straży Miejskiej pragnę poinformować, że funkcjonariusze wylegitymowali 8 osób, pouczyli dwie osoby. Brali udział w 103 interwencjach. Funkcjonariusze nałożyli jeden mandat karny oraz sporządzili jeden wniosek do sądu o ukaranie. Natomiast do książki stwierdzonych uchybień, nieprawidłowości i miejsc niebezpiecznych wpisano 14 pozycji.

Pragnę poinformować, że na wniosek wydziałów i jednostek organizacyjnych dokonano zmian w budżecie i planach finansowych w celu dostosowania planu do realizacji budżetu miasta na rok 2020.

1. Zarządzenie nr 0050.399.2020 Burmistrza Miasta Łęczyny z dnia 30 września 2020 roku zawiera:
 - 1) wprowadzenie dotacji celowej na podstawie wniosku złożonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łęczynach w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.192.1.2020 z dnia 24 sierpnia 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę 1 509,00 zł w rozdziale 85213 par. 4130 przeznaczonej na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne,
 - 2) wprowadzenie dotacji celowej w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.143.5.2020 z dnia 3 września 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę 13 625,00 zł w rozdziale 85214 par. 3110 przeznaczonej na zasiłki okresowe, celowe i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe,

3) wprowadzenie dotacji celowej w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr 3111.143.9.2020 z dnia 24 września 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę 45 339,00 zł w rozdziale 85216 par. 3110 przeznaczonej na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych zgodnie z ustawą o pomocy społecznej,

4) wprowadzenie dotacji celowej w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.177.4.2020 zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę 3 200,00 zł w rozdziale 85513 par. 4130 przeznaczonej na opłacenie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz zasiłek dla opiekuna.
Wysokość przyznanych dotacji jest zgodna z zapotrzebowaniem jakie MOPS złożył do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach na realizację poszczególnych rodzajów świadczeń.

5) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska związaną ze zmniejszeniem o kwotę 40 000,00 zł w rozdziale 70095 par. 4300 z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę 40 000,00 zł w rozdziale 70005 par. 6060, która jest niezbędna na wypłacenie odszkodowań za nieruchomości przejęte pod drogi publiczne,

6) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Gospodarki Miejskiej związaną ze zmniejszeniem o kwotę 5 500,00 zł w rozdziale 80101 par. 4270 z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę 5 500,00 zł w rozdziale 80101 6050 w związku z opracowaniem koncepcji Szkoły Podstawowej nr 2 dla realizacji w latach kolejnych zadania inwestycyjnego pn. „WPF - Rozbudowa Szkoły Podstawowej nr 2 w Łędzinach”,

7) wprowadzenie dotacji celowej na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Gospodarki Miejskiej w związku z dotacją przyznaną przez Starostwo Powiatowe w Bieruniu na podstawie umowy nr PZD/pb-I/2/2020 zawartą w dniu 20 sierpnia 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę 57 000,00 zł w rozdziale 90015 par. 6280 przeznaczonej na realizację zadania inwestycyjnego pn. „Budowa oświetlenia drogowego ul. Dzikowa” oraz zmianę związaną ze zmniejszeniem o kwotę 5 000,00 zł w rozdziale 90015 par. 6050 w związku z oszczędnościami po przeprowadzonym przetargu na wykonanie robót związanych z budową efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego – etap 2 z jednoczesnym zwiększeniem o kwotę 5 000,00 zł w rozdziale 90015 par. 4260, która jest niezbędna na uregulowanie należności za zakup energii oświetlenia drogowego,

8) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Oświaty, Pomocy Społecznej i Zdrowia związaną ze zmniejszeniem o kwotę 94 755,00 zł w rozdziale 80101 i 80104 z jednoczesnym zwiększeniem o tą kwotę w rozdziale 80195 w związku z planowanym przyznaniem nagród Burmistrza Miasta Łędziny dla wyróżniających się nauczycieli,

9) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę 107 162,19 zł w rozdziale 80149 i zwiększeniem o kwotę 107 162,19 zł w rozdziale 80150 w związku z nową ilością godzin, które zostały przyznane w nowym roku szkolnym dzieciom z orzeczeniami, które wynika z arkusza organizacyjnego. Środki te zostaną przeznaczone również na zakup pomocy dydaktycznych dla dzieci z orzeczeniami na zakup materiałów specjalistycznych w celu realizacji orzeczeń. Przesunięcia są konieczne, aby w całości zrealizować wydatki na kształcenie specjalne do końca 2020 roku, które są przyznane z subwencji oświatowej,

10) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową nr 3 w Lędzinach związaną przesunięciem kwoty 516,36 zł w rozdziale 80101 między paragrafami w związku z koniecznością zabezpieczenia wynagrodzeń z pochodnymi za miesiąc październik 2020 roku dla nauczyciela realizującego 2 godziny tygodniowo zajęć edukacji wczesnoszkolnej z języka polskiego dla ucznia z Ukrainy,

11) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową nr 3 w Lędzinach związaną przesunięciem kwoty 6 265,39 zł w rozdziale 80150 między paragrafami w związku z nową ilością godzin, które zostały przyznane w nowym roku szkolnym dzieciom z orzeczeniami, które wynika z arkusza organizacyjnego. Środki te zostaną przeznaczone również na zakup pomocy dydaktycznych dla dzieci z orzeczeniami na zakup materiałów specjalistycznych w celu realizacji orzeczeń. Przesunięcia są konieczne, aby w całości zrealizować wydatki na kształcenie specjalne do końca 2020 roku, które są przyznane z subwencji oświatowej,

12) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Szkołę Podstawową z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 w Lędzinach związaną ze zmniejszeniem o kwotę 267 900,00 zł w rozdziale 80150 z jednoczesnym zwiększeniem o tą kwotę w rozdziale 80101 i 80148 w związku z koniecznością dostosowania planu wydatków na kształcenie specjalne z otrzymaną subwencją na uczniów niepełnosprawnych,

13) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Lędzinach związaną z przesunięciem kwoty 5 131,00 zł między rozdziałami 85502 oraz 85504 celem zabezpieczenia na wypłatę dodatków specjalnych i składek od nich naliczanych dla asystentów rodziny, którzy pracowali w utrudnionych warunkach z rodzinami w związku z pandemią COVID – 19.

2. Zarządzenie nr 0050.405.2020 Burmistrza Miasta Lędziny z dnia 13 października 2020 roku zawiera:

1) zmianę na podstawie wniosku złożonego przez Wydział Spraw Społecznych związaną ze zmniejszeniem o kwotę 88 155,00 zł w rozdziale 80195 z jednoczesnym zwiększeniem tej kwoty w rozdziale 80101 i 80104 w związku z przyznaniem Nagrody Burmistrza Miasta z okazji Dnia Edukacji Narodowej 2020 dla nauczycieli szkół i przedszkoli,

2) wprowadzenie dotacji celowej w związku z Decyzją Wojewody Śląskiego nr FBI.3111.186.8.2020 z dnia 7 października 2020 roku zwiększającą plan dotacji celowej o kwotę 445,00 zł w rozdziale 85415 przeznaczonej na dofinansowanie podręczników i materiałów edukacyjnych dla uczniów w ramach Rządowego programu pomocy uczniom niepełnosprawnym w latach 2020-2022.

Przygotowano także sprawozdania za okres od 1 stycznia do 31 września 2020 roku zgodnie z wytycznymi Ministerstwa Finansów. Na bieżąco również realizowane są postępowania dotyczące wydawania decyzji podatkowych podatnikom podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego oraz wysłane wezwania do złożenia informacji i deklaracji podatkowych jak również wezwania w celu złożenia deklaracji za gospodarowanie odpadami. Wysłano ok 3200 zawiadomień o zmianie wysokości stawek

opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, gdyż od dnia 1 listopada 2020 r. obowiązywać będą nowe stawki tej opłaty.

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Miejskiej pragnę poinformować, że:

Inwestycje zakończone w okresie międzysesyjnym to:

- Budowa efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego ul. Lędzińskiej. *czy tylko Lędzińskiej?*
- Remont dachu na budynku OSP przy ul. Kontnego.

Inwestycje w trakcie realizacji:

- Rozbudowa i modernizacja Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi nr 1 w Lędzinach.
- Budowa Sali gimnastycznej z łącznikiem do budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lędzinach.
- Budowy efektywnego energetycznie oświetlenia drogowego - etap 2 - ul. Grunwaldzka odcinek od ul. Gwarków do ul. Mickiewicza, ul. Ekonomiczna odcinek od ul. Szewczyka do ul. Grunwaldzkiej oraz m.in. wymiana opraw i latarni na os. Centrum I, Centrum II, os. Ziemowit, os. Długosza, Kolonia Piast.
- Budowa oświetlenia drogowego ul. Dzikowej.

Inwestycje realizowane w ramach Budżetów Obywatelskich:

- Wspólnie zmieniamy miasto - Wioska Urwisów - plac zabaw na osiedlu Ziemowit oraz plac zabaw przy osiedlu Centrum.
- Ogród sensoryczny i modernizacja wizyjnego przy Szkole Podstawowej nr 2 w Lędzinach. *czego?*
- Budowa parkingu przy szkole Podstawowej nr 4 w Lędzinach – inwestycja na etapie wykonania dokumentacji projektowej. *proszę o przesłanie do urzędników*

W trakcie wykonywania projektów są:

- Adaptacji budynku przy ul. Lipowej na żłobek miejski. *czy tylko w tym?*
- Termomodernizacja budynku komunalnego przy ul. Hołduńowskiej 11. *dokumentacja*
- Adaptacja pomieszczeń parteru Szkoły Podstawowej nr 4 w Lędzinach na oddziały przedszkolne. *dokumentacja*
- Wykonania dokumentacji rozbudowy szkoły podstawowej nr 2 w Lędzinach. *Jodły*

W zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska pragnę poinformować, że w przygotowaniu do sprzedaży są następujące nieruchomości:

- a) działka 2589/241 o pow. 0,0036 ha, położona w Lędzinach przy ul. 30-lecia,
- b) działka 378/1 o pow. 0,1874 ha, położona w Lędzinach przy ul. Leśnej,
- c) działka 379/1 o pow. 0,1901 ha, położona w Lędzinach przy ul. Leśnej,
- d) działki 384/1, 385/1, 386/1 o łącznej pow. 0,5590 ha, położone w Lędzinach przy ul. Leśnej,
- e) działka 3435/291 o pow. 3,4956 ha, położona w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej,
- f) działki 2963/35 o pow. 0,1066 ha, 2964/35 o pow. 0,0988 ha, 2965/35 o pow. 0,1022 ha, 2966/35 o pow. 0,1096 ha, 2967/35 o pow. 0,1346 ha, położone w Lędzinach przy ul. Szkolnej,
- g) działka 817/40 o pow. 0,1092 ha położona w Lędzinach przy ul. Zacisze,
- h) działki nr 461/53 i 858/53 o łącznej pow. 5,0695 ha, położone w Lędzinach przy

ul. Zacisze,

- i) działka 2620/250 o pow. 0,0620 ha położona w Lędzinach przy ul. Lewandowskiej,
- j) działka 2621/250 o pow. 0,0620 ha położona w Lędzinach przy ul. Lewandowskiej,
- k) działka nr 3536/411 o pow. 0,0033 ha położona w Lędzinach w rej. ul. Fredry i Waryńskiego,
- l) działka nr 1788/291 zabudowana budynkiem mieszkalnym, położona w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- m) działki nr 1797/291, 2100/287, 1808/310 i 1823/311 zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Słowackiego,
- a) działki nr 1713/291, 2036/387 i 1404/240 zabudowane budynkiem mieszkalnym, położone w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej,
- b) działka nr 2937/82 o pow. 0,4862 ha położona w Lędzinach przy ul. Oficerskiej,
- c) działka 228/9 o pow. 0,2185 ha położona w Lędzinach przy ul. Blych,
- d) działka 3301/63 o pow. 0,0363 ha położona w Lędzinach w rejonie ul. Gajowej
- e) działka 1492/52 o pow. 0,0827 ha położona w Lędzinach w rejonie ul. Pokoju,
- f) działka 3462/257 o pow. 0,1473 ha, położona w Lędzinach przy ul. Poziomkowej,
- g) działka 3352/291 o pow. 0,1120 ha, położona w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej),
- h) działka 3353/291 o pow. 0,1184 ha, położona w Lędzinach przy ul. Grunwaldzkiej (bocznej),
- i) działka 3463/257 o pow. 0,1673 ha, położona w Lędzinach przy ul. Pogodnej,

Przeprowadzono przetargi na sprzedaż następujących nieruchomości:

- a) 22 września 2020 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Lędziny ul. Lędzińska, działki 210/22, 212/22, 214/22 o łącznej 2,9050 ha. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.
- b) 9 października 2020 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Hołdunów ul. Grunwaldzka, działka 3432/291 o pow. 0,1073 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 120 800,00 zł netto.
- c) 9 października 2020 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Lędziny ul. Szkolna, działka 2962/35 o pow. 0,1144 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 119 840,00 zł netto.
- d) 16 października 2020 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Hołdunów ul. Grunwaldzka (boczna), działka 3433/291 o pow. 0,1122 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 106 050,00 zł netto.
- e) 16 października 2020 r. – I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Lędzinach, obręb Lędziny ul. Lędzińska, działki 2580/143 i 2581/143 o łącznej pow. 0,1440 ha. Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym. Cena sprzedaży 162 610,00 zł netto.

Ponadto:

1. Prowadzone są postępowania w sprawie bezumownego korzystania z nieruchomości

stanowiących własność Gminy Łędziny.

2. Rozpatrywane są wnioski dot. nowych umów na dzierżawę/najem/udostępnienie gruntów gminnych.
3. Przygotowywane są analizy dot. sprzedaży gruntów gminnych.
4. Podano do publicznej wiadomości 3 wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy lub zbycia.
5. Wydano 4 decyzji ustalających warunki zabudowy.
6. Wydano 1 decyzję o lokalizacji celu publicznego.
7. Wydano 18 zaświadczeń w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
8. Wydano 13 zaświadczeń w sprawie rewitalizacji.
9. Wydano 3 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości oraz 4 postanowienia o możliwości podziału nieruchomości.
10. Wydano 10 zawiadomień o nadaniu numeru.
11. Wydano 3 zaświadczenia o spłacie należności za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
12. Prowadzona jest korespondencja – informowanie nabywców nieruchomości, które uległy przekształceniu o wysokości należnych Gminie opłat przekształceniowych.
13. Wydano jedno postanowienie dot. odmowy bonifikaty w wysokości 99% dla osoby będącej właścicielem nieruchomości, która uległa przekształceniu.
14. Wydano decyzję o wygaszeniu trwałego zarządu dla nieruchomości – działki nr 3536/411 o pow. 33 m² dla Miejskiego Przedszkola z Oddziałami Integracyjnymi nr 2 w Łędzinach przy ul. Hołodunowskiej 20.

Ponadto prowadzone są postępowania dotyczące:

- Komunalizacji mienia Skarbu Państwa – kompletowanie dokumentów do ujawnienia prawa własności Gminy na podstawie wydanych decyzji:
 - a) działka 1039/184pow. 44 m² położona w Łędzinach, obręb Łędziny,
 - b) działka 2905/30pow. 36m² położona w Łędzinach, obręb Łędziny,
 - c) działka 2345/158 pow. 807 m² położona w Łędzinach, obręb Hołodunów,
 - d) działka 2035/39 pow. 457m² położona w Łędzinach, obręb Łędziny,
 - e) działka 112/2 pow. 1 m² położona w Łędzinach, obręb Górki.
 - Regulacji stanu prawnego nieruchomości zajętych pod drogi gminne na podstawie art.73 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną:
 - a) działka 1108/15pow. 192 m² położona w Łędzinach, obręb Łędziny,
 - b) działka 1107/15pow. 539 m² położona w Łędzinach, obręb Łędziny.
- Natomiast w zakresie Ochrony Środowiska:
1. Dokonano rozliczeń Programu Ograniczania Niskiej Emisji - rozliczono 47 wniosków na dofinansowanie wymiany źródła ogrzewania.
 2. Wydano 2 decyzje na usunięcie drzew.
 3. Wykonano 10 oględzin dot. wycinki drzew na działkach prywatnych.
 4. Zrealizowano 3 wnioski w sprawie przeprowadzenia zeznań świadków poświadczających prace w gospodarstwie rolnym.

5. Wysłano pisma w sprawie niewłaściwej segregacji odpadów komunalnych w zabudowie jednorodzinnej i wielorodzinnej.
6. Przygotowano dokumentację z zakresu odpadów za lata 2013-2019 do kontroli WIOŚ.

We wszystkich jednostkach organizacyjnych jak i w komórkach Urzędu Miasta prace przebiegają zgodnie z zakresem rzeczowym przydzielonym regulaminem organizacyjnym Urzędu Miasta.

BURMISTRZ
19/10/20
mgr Krystyna Wróbel

1

1

8

11

1

1

1

8

11

1

1

1

8

11