

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 2020 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Łędziny, w zakresie urządzeń wodociągowych, na lata 2019-2024, w zakresie lat 2020-2024 dla RPWiK SA w Tychach

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 21 ust. 1,3 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.)

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Łędziny na lata 2019-2024, w zakresie lat 2020-2024 dla Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji SA w Tychach, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Z dniem podjęcia niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XIV/96/19 z dnia 08.08.2019 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w gminie Łędziny na lata 2019-2024 dla RPWiK w Tychach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Krystyna Wróbel

14.09.2020

NACZELNIK
Wydział Gospodarki Miejskiej

mgr Jacek Saternus

Sprawdzono przed wzaledem
m. in. w sprawie uchwały nr

Aleksandra Białas
adwokat

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIASTA ŁĘDZINY

z dnia 2020 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Łędziny, w zakresie urządzeń wodociągowych, na lata 2019-2024, w zakresie lat 2020-2024 dla RPWiK SA w Tychach

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 21 ust. 1,3 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.)

Rada Miasta uchwała:

§ 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Łędziny na lata 2019-2024, w zakresie lat 2020-2024 dla Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji SA w Tychach, w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Z dniem podjęcia niniejszej uchwały traci moc uchwała nr XIV/96/19 z dnia 08.08.2019 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w gminie Łędziny na lata 2019-2024 dla RPWiK w Tychach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miasta Łęczyny

z dnia.....2020 r.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Łęczyny, w zakresie urządzeń wodociągowych, na lata 2019-2024.

I Planowany zakres usług wodociągowych:

1. Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostawy wody, w wymaganej przez odbiorców ilości i o odpowiedniej jakości, w sposób ciągły i niezawodny.

Efekt ten osiągnięty zostanie poprzez sprawne usuwanie awarii, bieżące remonty oraz planową modernizację i rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociągowej. Przedsiębiorstwo posiada specjalistyczny sprzęt do monitorowania sieci wodociągowej i lokalizacji jej awarii, co pozwala na szybkie i sprawne ich usuwanie.

2. Zapewnienie odpowiednich parametrów pracy sieci wodociągowej.

Realizacja powyższych zadań, możliwa jest dzięki całodobowemu monitorowaniu eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo sieci wodociągowej oraz na jej strefowaniu i właściwej regulacji parametrów jej pracy - przepływu i ciśnienia.

3. Zapewnienie nowym odbiorcom wody szybkiego i sprawnego dostępu do urządzeń wodociągowych.

Zapewnienie to osiągnięte zostanie poprzez:

- budowę nowej i modernizację istniejącej infrastruktury wodociągowej,
- wykup (zgodnie z ww. ustawą) urządzeń wodociągowych, wybudowanych z własnych środków przez osoby ubiegające się o przyłączenie do sieci wodociągowej,
- utrzymanie infrastruktury wodociągowej w odpowiednim stanie technicznym, umożliwiającym sprawne przyłączanie nowych nieruchomości do sieci wodociągowej.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna zamierza, w latach 2019-2024, zrealizować przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w obszarze infrastruktury wodociągowej, na długości ok. 9 400 m.b.

2. Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych w latach 2019-2024 to 3 367 000,00 zł.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne, planowane do wykonania w latach 2019 – 2024, w zakresie urządzeń wodociągowych, przedstawia poniższa tabela, w której uwzględniono:

- inwestycje posiadające prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę,
- wykup urządzeń wodociągowych (zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) od inwestorów, którzy wybudowali te urządzenia z własnych środków,
- wykonanie projektów na przebudowę sieci wodociągowej wymagającej przebudowy z uwagi na zły stan techniczny,
- awaryjną przebudowę urządzeń wodociągowych.

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE NA LATA 2019 – 2024						
Lp.	OBIEKT	ŚREDNICA /mm/	DŁUGOŚĆ /m.b./		NAKŁADY /zł/	ŹRÓDŁO FINANSOWANI A
			Prace projektowe	Realizacja		
<i>I MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.06.2019 R. DO DNIA 31.12.2019 R.</i>						

1	ul. Goławiecka - kontynuacja inwestycji	160		361	118 300,00	<i>Amortyzacja naliczona w roku 2019</i>
2	ul. Sobieskiego - wykonanie projektu	110/32	1400		20 200,00	
3	ul. Blych – zakończenie inwestycji w terenie	110/32		285	43 500,00	
4	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		950	157 000,00	
RAZEM I			1 400	1 596	339 000,00	
II MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2020 R. DO DNIA 31.12.2020 ROKU 2020						
1	ul. Goławiecka	160/32		100	64 000,00	<i>Amortyzacja naliczona w roku 2020</i>
2	ul. Reymonta	110/40		280	146 000,00	
3	ul. 30-lecia - I etap	110/40		250	87 000,00	
4	ul. Sobieskiego	110/32		280	139 400,00	
5	ul. Zamkowa	160/63/32	1125		19 900,00	
6	ul. PCK	110/32	360		8 700,00	
7	ul. Murckowska	110	350		2 000,00	
8	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/32		800	132 000,00	
RAZEM II			1 835	1 710	599 000,00	
III MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2021 R. DO DNIA 31.12.2021 R.						
1	ul. Goławiecka	160/32		170	110 000,00	<i>Amortyzacja naliczona w roku 2021</i>
2	ul. 30-lecia - I Etap	110/40		200	100 000,00	
3	ul. Sobieskiego	110/32		360	180 000,00	
4	ul. Palmowa	110/63/32	1051		40 000,00	
5	ul. 30-lecia - II Etap	110/40	600		20 000,00	
6	ul. Łędzińska	110/40	600		20 000,00	
7	ul. Pokoju	110/32	1130		30 000,00	
8	ul. Wygody	110/32	880		19 000,00	
8	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/32		750	104 000,00	
RAZEM III			4261	1480	623 000,00	
IV MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2022 R. DO DNIA 31.12.2022 R.						
1	ul. Zamkowa	160/63/32		160	86 000,00	<i>Amortyzacja naliczona w roku 2022</i>
2	ul. 30-lecia - II etap	110/40		300	150 000,00	
3	ul. Sobieskiego	110/32		450	230 000,00	
4	ul. Polna	110/32	670		24 000,00	
5	ul. Szewczyka	110/32	870		30 000,00	
6	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/32		750	125 000,00	
RAZEM IV			1540	1 660	645 000,00	
V MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2023 R. DO DNIA 31.12.2023 R.						
1	ul. 30-lecia – II etap	110/40		300	150 000,00	<i>Amortyzacja</i>

2	ul. Lędzińska	110/40		100	50 000,00	<i>naliczona w roku 2023</i>
3	ul. Zamkowa	160/63/32		75	40 000,00	
4	ul. PCK	110/32		70	40 000,00	
5	ul. Murckowska	110		350	170 000,00	
6	ul. Wygody	110/32		140	55 000,00	
7	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych			800	76 000,00	
RAZEM V				1 835	581 000,00	
MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2024 R. DO DNIA 31.12.2024 R.						
1	ul. Lędzińska	110/40		500	250 000,00	<i>Amortyzacja naliczona w roku 2024</i>
2	ul. Wygody	110/32		100	50 000,00	
3	ul. Pokoju	110/32		130	65 000,00	
4	ul. Szewczyka	110/32		100	50 000,00	
5	ul. Lipowa	160/110/63/32	300		80 000,00	
6	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych			500	85 000,00	
RAZEM VI				300	1 330	580 000,00

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

Celem działań modernizacyjnych przeprowadzanych na sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa, jest przede wszystkim minimalizowanie strat wody i racjonalizacja jej zużycia.

Powyższe cele osiągnęte będą poprzez:

1. Sukcesywną wymianę najbardziej awaryjnych fragmentów istniejącej sieci stalowej na wodociągi z PE.

Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano te jej odcinki, na których odnotowano najwięcej awarii oraz takie, na których zaobserwowano stosunkowo wysokie straty wody, bez uwidaczniania się wycieków na powierzchni gruntu.

2. Wymianę wodomierzy i rozbudowę monitoringu sieci.
3. Gruntowną analizę przyczyn tych strat oraz ich eliminowanie.

IV. Nakłady inwestycyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, określiło poziom nakładów inwestycyjnych w oparciu o wskaźniki jednostkowe, wynikające ze średnich kosztów tego typu inwestycji, zrealizowanych dotychczas na terenie Gminy Lędziny, powiększone o wzrost wskaźników cenotwórczych robót budowlanych.

2. Planowane nakłady finansowe dla urządzeń wodociągowych wynoszą ogółem 3.367.000,00 zł i przedstawiają się następująco w poszczególnych latach:

- 2019 r., tj. od dnia 01.06.2019 r. do dnia 31.12.2019 r.: 339 000,00 zł
- 2020 r., tj. od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2020 r.: 599 000,00 zł,
- 2021 r., tj. od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.: 623 000,00 zł,
- 2022 r., tj. od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.: 645.000,00 zł,
- 2023 r., tj. od dnia 01.01.2023r., do dnia 31.12.2023 r.: 581.000,00 zł,
- 2024 r., tj. od dnia 01.01.2024r., do dnia 31.12.2024 r.: 580.000,00 zł,

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji:

Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych odbywać się będzie ze środków własnych Przedsiębiorstwa, odpowiadających odpisowi amortyzacyjnemu od infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Lędziny.

W przypadku wykonania zadania inwestycyjnego za niższą niż planowana wartość, zaoszczędzone środki przesunięte zostaną, w danym roku, na pozycję "modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych".

Uzasadnienie

W dniu 19 sierpnia b.r. do Burmistrza Miasta wpłynął wniosek Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A w sprawie zaktualizowania dotychczasowego wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2019-2024, w zakresie lat 2020-2024. Główną przyczyną zmiany w planie jest wprowadzenie do wykazu modernizacji zadań uzgodnionych z Gminą Lędziny oraz przedstawicielami Rady Miasta.

Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych odbywać się będzie ze środków własnych Przedsiębiorstwa, odpowiadających odpisowi amortyzacyjnemu od infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Lędziny.

W przypadku wykonania zadania inwestycyjnego za niższą niż planowana wartość, zaoszczędzone środki przesuniete zostaną, w danym roku, na pozycję "modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych".


NACZELNIK
Wydział Gospodarki Miejskiej
mgr Jacek Saternus